

Bestyrelsesmøde mandag den 20/9 21 kl. 9.00 hos Bjarne Henriksen

Tilstede: Bjarne Henriksen (formand), Bjarne Laursen og Jette Evert (referent).

Vi gennemgik referatet fra afdelingsmødet mandag den 6/9 2021 og fandt ikke noget at indvinde (dette referat var udarbejdet af Anne Pilgaard fra DOMI Boligs administration).

Vi skal have opdateret liste med runde fødselsdage (fra 70 - 75 år osv.) for beboere i afdeling 1 nr. 15-31 (rundspørge). Fødselaren får på dagen et gavekort på kr. 250,- derudover hejser Kaj flaget for personer i opgangene 25-31 og Bjarne H hejser flaget for personer i opgangene 15-21 (begge skal have besked om datoer for flaghejsning).

Trapperenovering i afdeling 1 (nr. 15-31) igangsættes efteråret 2021. Vi skal have opfrisket farverne på vægge/lofter/paneler/gelænder og udskiftet linoleum på trapperne. Fugt nederst på indervægge ud mod gaden repareres. Nærmere om datoer for arbejdet udsendes senere.

Havevandring: Vi har aftalt med NP (Niels Peter fra udvendig drift/DOMI Bolig) at mødes tirsdag den 28/9 21 kl. 9.00 til en snak/forslag om vores udearealer i afdelingen (vi mødes hos Bjarne H i nr. 15 st. tv).

På DOMI Boligs hjemmeside er der oplysning fra kommunen om retningslinjer vedr. rotter. I vores afdeling er der lavet kloak v/nr. 25 og der skulle ikke være flere rotter her.

Renovering af kælderrum pus/maling (Bjarne H taler med administrationen om dette). Vi skal også have malet i kældergangene (er budgetteret).

Techem.dk: Husk at forbruget af Temperatur - Varme - Luftfugtighed - Varmt vand - kan den enkelte beboer aflæse online (se tidligere udsendt materiale om dette).

Nye beboere: Vi snakkede om, hvad vi kunne gøre for at byde nye beboere velkomne og gøre dem positivt interesserede i at deltage aktivt i afdelingen. Et velkomstbrev med relevante oplysninger - en blomst - materiale om vigtigheden af at deltage i fælles/socialt arrangementer (fællesspisning med afdeling 10, afdelingsmødet en gang årligt, Facebook side og evt. andet).

Vi snakkede om hvorfor der ikke blev brugt lokal arbejdskraft i de arbejder der laves i afdelingen (maler, gulvlægger osv.).

Rådighedsbeløb: Vi har en positiv kassebeholdning og Bjarne H står for kassen.

Jette E er sekretær.

Bjarne H og Bjarne L blev valgt til repræsentantskabet.

Vi talte om at undersøge muligheder for udluftning i hhv. vaskekældre/tørrerum.

Renligheden i kældergangene kunne også trænge til et løft.

Bjarne H har afleveret en buket blomster til Ane Rasmussen, som tak for hendes arbejde som formand i afdeling 1.

Bjarne H laver en form for liste med punkter til fremtidige bestyrelsesmøder (så vi kommer igennem alt der er relevant vedr. disse møder).

Hvorfor kommer der ikke flere til vores fællesmøder i afdeling 1? Vi talte om hvor lidt der var til vores seneste afdelingsmøde (ca. 9) og om hvordan det evt. kunne gøres bedre for at få større deltagelse. Vi talte også om, at der bor mange med andet sprog end dansk og om alle møder/samlinger bliver/ikke bliver oversat til deres sprog. Vi må spørge administrationen!

Bjarne indkalder til næste møde.