

1. september 2021

Til kommende beboere i afd. 9 – Nørregade, Odder

RENOVERINGSSAG MED ØKONOMISK STØTTE FRA LANDSBYGGEFONDEN

Afdelingens beboere har på et ekstraordinært afdelingsmøde den 25. august 2021 besluttet at renoveringsprojektet skal gennemføres.

Renoveringsarbejderne omfatter i store træk følgende:

- Nyt tag
- Nye isolerede ydermure
- Udskiftning og let udvidelse af altaner
- Udskiftning af vinduer og døre
- Istandsættelse og isolering af kældervægge
- Renovering af køkkener og badeværelser
- Montering af ventilationsanlæg med varmegenvinding
- Diverse el- og vvs-arbejder, herunder nye vand-, varme og afløbsinstallationer
- Solceller der producerer el til fællesarealer
- Genhusning da de indvendige arbejder er meget omfattende

Huslejestigningen som følge af renoveringen bliver på 63 kr./m²/år svarende til en månedlig huslejestigning på 301 kr. – 470 kr. afhængig af boligens størrelse.

I øjeblikket forventes det, at renoveringen gennemføres i perioden februar – november 2023.

På DOMI Boligs hjemmeside under afd. 9 – Nørregade kan man under punktet ”Renovering” finde dokumenter om sagen.

I dokumentet fra det ekstraordinære afdelingsmøde den 25. august 2021 er der bl.a. oplysninger om genhusningen.

Ole Berg
Byggekonsulent