

\\egbolig.local\public\data3\70074\data\egbolig2\WebRapporter\DVstam\maengdeliste\DVMaengdeliste.rpt

Selskab 1 Afdeling 10 Torvald Køhlsvej 16-66 & Rådhusgade 33
 Afsnit 1
 Tilstandsdato 01-01-2022

Fag:
 Kriterier:
 Periode: 2021-2041

Gruppe	Konto	Bygningsdel	Aktivitet	Antal	Enhedspris	Ialt	Int.	Start	Udført	Stop
bi.bad	116310	Badeværelse inventar	R.G. 33A-D: Udskiftning af badeværelser	1	3.200.000,00	3.200.000,00	35	2030		
bi.bad	116310	Badeværelse inventar	T.K. 16-48: Udskiftning og vedligeholdelse af badeværelser	1	33.000,00	33.000,00	1	2016		
bi.bad	116310	Badeværelse inventar	T.K. 52-66: Udskiftning/ vedligeholdelse af badeværelser	1	24.000,00	24.000,00	1	2042		
bi.hvi	116310	Hårde hvidevarer	Udskiftning af hvidevarer	1	160.000,00	160.000,00	1	2020		
bi.hvi	116410	Hårde hvidevarer	Fælleshus: Afsat beløb til hårde hvidevarer	1	75.000,00	75.000,00	10	2021		
bi.køk	116310	Køkkeninventar	R.G. 33A-D: Udskiftning af køkkener	1	2.600.000,00	2.600.000,00	30	2026		
bi.køk	116310	Køkkeninventar	Afsat beløb til køkken & bad - individuel forbedring				0	2020		
bi.køk	116310	Køkkeninventar	T.K. 16-48: Udskiftning og vedligeholdelse af køkkener	1	33.000,00	33.000,00	1	2005		
bi.køk	116310	Køkkeninventar	T.K. 52-66: Udskiftning/ vedligeholdelse af køkkener	1	24.000,00	24.000,00	1	2030		
bi.møb	116410	Møbler	Fælleshus: Udskiftning af inventar	1	150.000,00	150.000,00	20	2021		
bk.alt	116240	Altan	Algebehandling af altaner	1	10.000,00	10.000,00	5	2022		
bk.alt	116240	Altan	Renovering af altaner	1	1.100.000,00	1.100.000,00	20	2025		
bk.alt	116240	Altan	Mindre reparationer af altaner	1	100.000,00	100.000,00	15	2040		
bk.dør	116260	Dør	R.G. 33A-D: Udskiftning af kælderøre inkl. Bundramme og dør	3	15.000,00	45.000,00	40	2012		
bk.dør	116260	Dør	T.K. 52-66: Udskiftning af indgangsdøre	8	16.000,00	128.000,00	40	2018		
bk.dør	116310	Dør	Udskiftning af indvendige døre og inventar	1	83.100,00	83.100,00	1	2020		

\\egbolig.local\public\data3\70074\data\egbolig2\WebRapporter\DVstam\maengdeliste\DVMaengdeliste.rpt

Selskab 1 Afdeling 10 Torvald Køhlsvej 16-66 & Rådhusgade 33
 Afsnit 1
 Tilstandsdato 01-01-2022

Fag:
 Kriterier:
 Periode: 2021-2041

Gruppe	Konto	Bygningsdel	Aktivitet	Antal	Enhedspris	Ialt	Int.	Start	Udført	Stop
bk.dør	116410	Dør	T.K. 16-48: Udskiftning af indvendige entrédøre, 110 stk.	110	15.000,00	1.650.000,00	50	2018		
bk.dør	116410	Dør	Kældre: Udskiftning af indvendige døre i kældre, ca. 6-9 pr.	1	250.000,00	250.000,00	40	2036		
bk.dør	116410	Dør	R.G. 33A-D: Udskiftning af indvendige entrédøre, 36 stk.	36	15.000,00	540.000,00	50	2018		
bk.fun	116210	Fundament	Sokkel og fundament. Reparationer	1	50.000,00	50.000,00	10	2019		
bk.gul	116310	Gulv	Afslibning af gulve	1	80.000,00	80.000,00	1	2020		
bk.gul	116410	Gulv	Fælleshus: Udskiftning af linoleum i gange	1	200.000,00	200.000,00	30	2042		
bk.ovf	116410	Overflader	Opgange: Maling af 21 opgange (i 2020 kun lysninger i T.K. 1	21	15.000,00	315.000,00	10	2020		
bk.ovf	116410	Overflader	Fælleshus: Maling af lofter og vægge	1	50.000,00	50.000,00	10	2017		
bk.tad	116230	Tagdækning	Udskiftning af eternittage. Efterisolering af loft og nye lo	1	5.000.000,00	5.000.000,00	35	2028		
bk.tad	116230	Tagdækning	T.K. 52-66: Algebehandling af tagflader	1	10.000,00	10.000,00	5	2022		
bk.tad	116230	Tagdækning	Maling af remme, vindskeder stern og underbeklædning.	1	300.000,00	300.000,00	35	2028		
bk.tra	116250	Trappe	Maling/reparation af trapper, ramper	1	100.000,00	100.000,00	10	2021		
bk.tra	116410	Trappe	Trappevask	1	150.000,00	150.000,00	1	2020		
bk.vin	116260	Vindue	T.K. 16-48: Udskiftning af hoveddørspartier inkl. Bundskinne	1	320.000,00	320.000,00	40	2027		

\\egbolig.local\public\data3\70074\data\egbolig2\WebRapporter\DVstam\maengdeliste\DVMaengdeliste.rpt

Selskab 1 Afdeling 10 Torvald Køhlsvej 16-66 & Rådhusgade 33
 Afsnit 1
 Tilstandsdato 01-01-2022

Fag:
 Kriterier:
 Periode: 2021-2041

Gruppe	Konto	Bygningsdel	Aktivitet	Antal	Enhedspris	Ialt	Int.	Start	Udført	Stop
bk.vin	116260	Vindue	Udskiftning af elastiske fuger. Alle adresser (Ikke i Rådhus	1	800.000,00	800.000,00	10	2022		
bk.vin	116260	Vindue	R.G. 33A-D: Udskiftning af vinduer og døre	1	2.500.000,00	2.500.000,00	40	2020		
bk.vin	116260	Vindue	T.K. 16-48: Udskiftning af vinduer + udskiftning af terrasse	1	8.500.000,00	8.500.000,00	40	2001		
bk.vin	116260	Vindue	T.K. 16-48: Udskiftning af vinduer og døre i kælder	1	520.000,00	520.000,00	45	2027		
bk.væg	116220	Væg	T.K. 16-48: Omfugning af murværk	1	2.500.000,00	2.500.000,00	25	2027		
bk.væg	116220	Væg	T.K. 52-66: Omfugning af murværk	1	250.000,00	250.000,00	25	2027		
bk.væg	116220	Væg	Udskiftning af elastiske fuger omkring vinduespartier i og m	1	500.000,00	500.000,00	10	2022		
bk.væg	116220	Væg	T.K. 16-48: Afrensning af betonbrystninger	1	30.000,00	30.000,00	15	2019		
bk.væg	116220	Væg	T.K. 52-66: Udskiftning af rådne beklædningsbrædder	1	40.000,00	40.000,00	6	2021		
bk.væg	116220	Væg	Algebehandling af facader	1			5	2022		
bk.væg	116220	Væg	R.G. 33A-D: Omfugning af murværk	1	1.600.000,00	1.600.000,00	40	2031		
bk.væg	116220	Væg	R.G. 33A-D: Maling af inddækninger ved indgangspartier	1	10.000,00	10.000,00	10	2021		
bk.væg	116410	Væg	Maling af trappeopgang				0	2020		
bk.væg	116410	Væg	Kældre: Maling af kældervægge i fællesarealerne.	1	150.000,00	150.000,00	15	2027		
bt.afl.ops	116510	Opsamling	Rensning af tagrender				0	2020		

\\egbolig.local\public\data3\70074\data\egbolig2\WebRapporter\DVstam\maengdeliste\DVMaengdeliste.rpt

Gruppe	Konto	Bygningsdel	Aktivitet	Antal	Enhedspris	Ialt	Int.	Start	Udført	Stop
bt.afl.ops	116510	Opsamling	Udskiftning af tagrender og nedløb. Alle adresser	1	600.000,00	600.000,00	35	2028		
bt.afl.pum	116510	Pumpeanlæg	Service af pumper				0	2020		
bt.afl.sam	116510	Afløbssystem (samlet)	T.K. 52-66: Strømpeføring af kloak under bygning	1	100.000,00	100.000,00	50	2026		
bt.afl.sam	116510	Afløbssystem (samlet)	T.K. 16-48: Strømpeføring af kloak under bygning	1	3.200.000,00	3.200.000,00	50	2016		
bt.afl.sam	116510	Afløbssystem (samlet)	R.G. 33A-D: Udskiftning afløb og faldstammer i bygning. Ifm.	1	600.000,00	600.000,00	40	1986		
bt.afl.sam	116510	Afløbssystem (samlet)	R.G. 33A-D: Udskiftning afløb og faldstammer i bygning. Ifm.	1	930.000,00	930.000,00	44	1986		
bt.afl.sam	116510	Afløbssystem (samlet)	R.G. 33A-D: Strømpeføring af kloak under bygning	1	900.000,00	900.000,00	40	1986		
bt.afl.sam	116510	Afløbssystem (samlet)	T.K. 16-48: Udskiftning afløb og faldstammer i bygning	1	4.000.000,00	4.000.000,00	50	2016		
bt.elf.sam	116520	Elforsyningsanlæg (samlet)	T.K. 52-66: Udskiftning af ældre sikringsgrupperer til autom	8	15.000,00	120.000,00	50	2026		
bt.elf.sam	116520	Elforsyningsanlæg (samlet)	R.G. 33A-D: Udskiftning af ældre sikringsgrupperer til autom	36	15.000,00	540.000,00	40	1986		
bt.elf.sam	116520	Elforsyningsanlæg (samlet)	T.K. 16-48: Udskiftning af ældre sikringsgrupperer til autom	110	15.000,00	1.650.000,00	40	2016		
bt.elf.sam	116520	Elforsyningsanlæg (samlet)	Udskiftning af belysningsarmaturer i trappeopgange, kældre o	1	200.000,00	200.000,00	20	2023		
bt.kom.sam	116580	Kommunikationsanlæg (saml)	Udskiftning af ringeklokker				0	2020		

Fag:

Kriterier:

Periode: 2021-2041

Selskab 1 Afdeling 10 Torvald Køhlsvej 16-66 & Rådhusgade 33
 Afsnit 1
 Tilstandsdato 01-01-2022

\\egbolig_local\public\data3\70074\data\egbolig2\WebRapporter\DVstam\maengdeliste\DVMaengdeliste.rpt

Gruppe	Konto	Bygningsdel	Aktivitet	Antal	Enhedspris	Ialt	Int.	Start	Udført	Stop
bt.van.mål	116540	Målerarrangement	Udskiftning af vandmålere				0	2020		
bt.van.mål	116540	Målerarrangement	T.K. 16-48: Udskiftning af vandmålere	222	700,00	155.400,00	10	2018		
bt.van.mål	116540	Målerarrangement	T.K. 52-66: Udskiftning af vandmålere	32	700,00	22.400,00	10	2018		
bt.van.sam	116540	Vandsystem (samlet)	R.G. 33A-D: Udskiftning af brugsvandsrør i bygning ifm. køkk	1	2.000.000,00	2.000.000,00	40	2026		
bt.van.sam	116540	Vandsystem (samlet)	R.G. 33A-D: Udskiftning af brugsvandsrør i bygning ifm. bade	1	1.500.000,00	1.500.000,00	40	2030		
bt.van.sam	116540	Vandsystem (samlet)	R.G. 33A-D: Udskiftning af vandmålere	120	700,00	84.000,00	10	2018		
bt.van.sam	116540	Vandsystem (samlet)	Blokke: Udskiftning af brugsvandsvekslere, 1 sæt pr. blok.	1	180.000,00	180.000,00	23	2005		
bt.van.sam	116540	Vandsystem (samlet)	T.K. 16-48 & 52-66: Udskiftning af brugsvandsrør i bygning	1	7.500.000,00	7.500.000,00	45	2016		
bt.van.sam	116540	Vandsystem (samlet)	Udskiftning af brugsvandsvekslere				0	2020		
bt.var.mål	116550	Målerarrangement	R.G. 33A-D: Udskiftning af varmemålere	174	250,00	43.500,00	10	2018		
bt.var.mål	116550	Målerarrangement	T.K. 16-48: Udskiftning af varmemålere	426	250,00	106.500,00	10	2018		
bt.var.mål	116550	Målerarrangement	T.K. 52-66: Udskiftning af varmemålere	1	22.000,00	22.000,00	10	2018		
bt.var.sam	116550	Varmeanlæg (samlet)	T.K. 52-66: Udskiftning af varmeautomatik	1	65.000,00	65.000,00	20	2023		
bt.var.sam	116550	Varmeanlæg (samlet)	R.G. 33A-D: Udskiftning af varmeanlæg	1	110.000,00	110.000,00	20	2020		
bt.var.sam	116550	Varmeanlæg (samlet)	T.K. 16-48: Udskiftning af varmerør og radiatorer i bygning	1	30.000,00	30.000,00	5	2020		
bt.var.sam	116550	Varmeanlæg (samlet)	T.K. 16-48: Udskiftning af varmeanlæg	1	110.000,00	110.000,00	20	2016		

Fag:

Kriterier:

Periode: 2021-2041

Selskab 1 Afdeling 10 Torvald Køhlsvej 16-66 & Rådhusgade 33
 Afsnit 1
 Tilstandsdato 01-01-2022

\\egbolig_local\public\data3\70074\data\egbolig2\WebRapporter\DVstam\maengdeliste\DVMaengdeliste.rpt

Gruppe	Konto	Bygningsdel	Aktivitet	Antal	Enhedspris	Ialt	Int.	Start	Udført	Stop
bt.vas.sam	116560	Vaskerimaskiner	Vaskemaskiner i fællesvaskeri	5	35.000,00	175.000,00	15	2018		
bt.vas.sam	116560	Vaskerimaskiner	Tørretumblere i fællesvaskeri	4	45.000,00	180.000,00	15	2012		
bt.ven.sam	116570	Ventilationsanlæg (samlet)	Rensning af udsugningskanaler	147	700,00	102.900,00	10	2023		
bt.ven.sam	116570	Ventilationsanlæg (samlet)	R.G. 33A-D: 4 stk. udsugning, 36 stk. emfang, 36 ventiler	1	130.000,00	130.000,00	25	2005		
bt.ven.sam	116570	Ventilationsanlæg (samlet)	T.K. 16-48: Udskiftning af 9 stk. ventilatorer inkl. Styring	1	125.000,00	125.000,00	20	2030		
bt.ven.sam	116570	Ventilationsanlæg (samlet)	Udskiftning af styring for udsugningsanlæg	1	75.000,00	75.000,00	20	2038		
bt.ven.sam	116570	Ventilationsanlæg (samlet)	Service af ventilationsanlæg	1	10.000,00	10.000,00	3	2021		
tb.bus	116140	Buske	Planter, buske og træer	1	15.000,00	15.000,00	5	2021		
ti.aff	116130	Affaldscontainer, -beholder og -stativ	Udskiftning af affaldsbeholdere. 2 stk. nedgravede anlæg	1	500.000,00	500.000,00	20	2020		
ti.aff	116130	Affaldscontainer, -beholder og -stativ	Vedligeholdelse og rensning af nedgravede beholdere	9	1.500,00	13.500,00	1	2021		
ti.bor	116130	Borde og bænke	Borde og bænke, Vedligehold og udskiftning af borde og bænke	1	10.000,00	10.000,00	5	2021		
ti.leg	116130	Legepladsudstyr	Udskiftning af dobbelt rutsjebanetårn	1	200.000,00	200.000,00	20	2026		
ti.leg	116130	Legepladsudstyr	Kontrol og mindre vedligeholdelse af legeplads	1	6.000,00	6.000,00	1	2020		
ti.leg	116130	Legepladsudstyr	Udskiftning af karruseller	2	30.000,00	60.000,00	20	2031		
ti.leg	116130	Legepladsudstyr	Udskiftning af gyngestativ	1	60.000,00	60.000,00	20	2041		
ti.sby	116130	Småbygn. ikke reg. som bygn.	Udskiftning af skure				0	2020		

Fag:

Kriterier:

Periode: 2021-2041

\\egbolig.local\public\data3\70074\data\egbolig2\WebRapporter\DVstam\maengdeliste\DVMaengdeliste.rpt

Selskab 1 Afdeling 10 Torvald Køhlsvej 16-66 & Rådhusgade 33
 Afsnit 1
 Tilstandsdato 01-01-2022

Fag:

Kriterier:

Periode: 2021-2041

Gruppe	Konto	Bygningsdel	Aktivitet	Antal	Enhedspris	Ialt	Int.	Start	Udført	Stop
ti.sby	116130	Småbygn. ikke reg. som bygn.	Malerbehandling af skure				0	2020		
ti.sby	116130	Småbygn. ikke reg. som bygn.	Indvendig vedligeholdelse i garagerne	1	100.000,00	100.000,00	20	2023		
ti.sby	116130	Småbygn. ikke reg. som bygn.	Maling af garager herunder porte, mellempartier og sternbræd	1	100.000,00	100.000,00	15	2020		
ti.sby	116130	Småbygn. ikke reg. som bygn.	Udskiftning af paptag på garager	1	100.000,00	100.000,00	25	2003		
ti.tav	116130	Tavler, skilte, skærme	Udskiftning af postkasser				0	2020		
tk.bel	116110	Belægning	T.K. 16-48: Udskiftning af flisebelægning ved terasser, stue	1	160.000,00	160.000,00	40	2007		
tk.bel	116110	Belægning	Udskiftning af asfalt på tilkørselsvej	1	240.000,00	240.000,00	20	2016		
tk.bel	116110	Belægning	Udlægning af nyt slidlag på p-arealer. Der er regnet med ca.	1	270.000,00	270.000,00	20	2016		
tk.bel	116110	Belægning	R.G. 33A-D: Udskiftning af flisebelægning ved terasser, stue	1	55.000,00	55.000,00	40	2008		
tk.bel	116110	Belægning	R.G. 33A-D: Udskiftning af stibelægning langs blokken på ind	1	140.000,00	140.000,00	50	1986		
tk.bel	116110	Belægning	T.K. 52-66: Udlægning af nyt slidlag på to tilkørselsveje	1	130.000,00	130.000,00	22	2003		
tk.bel	116110	Belægning	T.K. 52-66: Udskiftning / opretning af flisebelægning ved te	1	43.000,00	43.000,00	40	2025		
tk.heg	116110	Hegn	Udskiftning af hegn				0	2020		
tk.heg	116110	Hegn	Maling af hegn				0	2020		

\\egbolig.local\public\data3\70074\data\egbolig2\WebRapporter\DV\stam\maengdeliste\DV\Maengdeliste.rpt

Gruppe	Konto	Bygningsdel	Aktivitet	Antal	Enhedspris	Ialt	Int.	Start	Udført	Stop
tk.heg	116110	Hegn	T.K. 16-48 & R.G. 33A-D: Udskiftning af galvaniseret hegn me	1	215.000,00	215.000,00	40	2007		
tt.afl.sam	116120	Afløbssystem (samlet)	Alle adresser. Rensning af kloak. Tømning af sandfang	1	30.000,00	30.000,00	5	2021		
tt.afl.sam	116120	Afløbssystem (samlet)	T.K. 16-48: Udskiftning af kloak. Gælder også spildevand på	1	2.500.000,00	2.500.000,00	50	2016		
tt.afl.sam	116120	Afløbssystem (samlet)	Alle adresser. TV-inspektion af regnvand- og spildevandsledn	1	50.000,00	50.000,00	15	2032		
tt.afl.sam	116120	Afløbssystem (samlet)	T.K. 52-66: Udskiftning af regnvandsledninger på bagside	1	100.000,00	100.000,00	50	2022		
tt.afl.sam	116120	Afløbssystem (samlet)	R.G. 33A-D: Udskiftning af kloakledninger, regnvand og dræn	1	120.000,00	120.000,00	50	1986		
tt.elf.sam	116120	Elforsyningsanlæg (samlet)	Udskiftning af lamper i terræn	1	150.000,00	150.000,00	25	2025		
tt.elf.sam	116120	Elforsyningsanlæg (samlet)	Udskiftning af elkabler i terræn	1	50.000,00	50.000,00	40	2021		
tt.van.sam	116120	Vandsystem (samlet)	T.K. 16-48: Udskiftning af stikledning i terræn fra afspærri	1	200.000,00	200.000,00	50	2016		
tt.van.sam	116120	Vandsystem (samlet)	R.G. 33A-D: Udskiftning af stikledning i terræn fra stophane	1	110.000,00	110.000,00	45	1986		
tt.van.sam	116120	Vandsystem (samlet)	T.K. 52-66: Ingen brugsvand i terræn. Vandstik i nr. 52 og 6				0	2020		
tt.var.sam	116120	Varmeanlæg (samlet)	T.K. 16-48: Udskiftning af interne varmforsyningsledninger	1	110.000,00	110.000,00	50	1995		
tt.var.sam	116120	Varmeanlæg (samlet)	R.G. 33A-D: Ingen interne fjernvarmeledninger i terræn				0	2020		

Fag:

Kriterier:

Periode: 2021-2041

Selskab 1 Afdeling 10 Torvald Køhlsvej 16-66 & Rådhusgade 33
 Afsnit 1
 Tilstandsdato 01-01-2022

Selskab 1 Afdeling 10 Torvald Køhlsvej 16-66 & Rådhusgade 33
Afsnit 1
Tilstandsdato 01-01-2022

Fag:

Kriterier:

Periode: 2021-2041

Gruppe	Konto	Bygningsdel	Aktivitet	Antal	Enhedspris	Ialt	Int.	Start	Udført	Stop
tt.var.sam	116120	Varmeanlæg (samlet)	R.G. 52-66: Varmeledning i jord mellem bygninger	1	30.000,00	30.000,00	50	2030		
I Alt						65.614.300,00				