

## Domi Bolig

**Selskab** 1  
**Afdeling** 10 Torvald Køhlsvej 16-66 & Rådhusgade 33  
**Afsnit** 1  
**Tilstandsdato** 01-01-2022

## Tilstandsrapport

Ibrugtagningsår	1969
Antal lejemål	183
Antal Carporte/garager:	0
Grundareal:	
Bebygget areal	12.130
Matrikel	1 fv

# Domi Bolig

Selskab 1  
Afdeling 10 Torvald Køhlsvej 16-66 & Rådhusgade 33  
Afsnit 1  
Tilstandsdato 01-01-2022

## Tilstandsrapport

Konto	Klassifikation	Aktivitet	Beløb	Startår	Stopdato	Hyppighed	Noter
	bi	Bygning, inventar					
116310	bi.bad	Badeværelse inventar	R.G. 33A-D: Udskiftning af badeværelser	3.200.000	2030	35	0
116310	bi.bad	Badeværelse inventar	T.K. 16-48: Udskiftning og vedligeholdelse af badeværelser	33.000	2016	1	0
116310	bi.bad	Badeværelse inventar	T.K. 52-66: Udskiftning/ vedligeholdelse af badeværelser	24.000	2042	1	0
116310	bi.hvi	Hårde hvidevarer	Udskiftning af hvidevarer	160.000	2020	1	0
116410	bi.hvi	Hårde hvidevarer	Fælleshus: Afsat beløb til hårde hvidevarer	75.000	2021	10	0
116310	bi.køk	Køkkeninventar	R.G. 33A-D: Udskiftning af køkkener	2.600.000	2026	30	0
116310	bi.køk	Køkkeninventar	T.K. 16-48: Udskiftning og vedligeholdelse af køkkener	33.000	2005	1	0
116310	bi.køk	Køkkeninventar	T.K. 52-66: Udskiftning/ vedligeholdelse af køkkener	24.000	2030	1	0
116410	bi.møb	Møbler	Fælleshus: Udskiftning af inventar	150.000	2021	20	0
	bk	Bygning, konstruktion					
116240	bk.alt	Altan	Algebehandling af altaner	10.000	2022	5	0
116240	bk.alt	Altan	Renovering af altaner	1.100.000	2025	20	0
116240	bk.alt	Altan	Mindre reparationer af altaner	100.000	2040	15	0
116260	bk.dør	Dør	R.G. 33A-D: Udskiftning af kælderøre inkl. Bundramme og dør	45.000	2012	40	0
116260	bk.dør	Dør	T.K. 52-66: Udskiftning af indgangsdøre	128.000	2018	40	0
116310	bk.dør	Dør	Udskiftning af indvendige døre og inventar	83.100	2020	1	0
116410	bk.dør	Dør	T.K. 16-48: Udskiftning af indvendige entrédøre, 110 stk.	1.650.000	2018	50	0
116410	bk.dør	Dør	Kældre: Udskiftning af indvendige døre i kælder, ca. 6-9 pr.	250.000	2036	40	0
116410	bk.dør	Dør	R.G. 33A-D: Udskiftning af indvendige entrédøre, 36 stk.	540.000	2018	50	0
116210	bk.fun	Fundament	Sokkel og fundament. Reparationer	50.000	2019	10	0
116310	bk.gul	Gulv	Afslibning af gulve	80.000	2020	1	0
116410	bk.gul	Gulv	Fælleshus: Udskiftning af linoleum i gange	200.000	2042	30	0
116410	bk.ovf	Overflader	Opgange: Maling af 21 opgange (i 2020 kun lysninger i T.K. 1	315.000	2020	10	0

# Domi Bolig

**Selskab** 1  
**Afdeling** 10 Torvald Køhlsvej 16-66 & Rådhusgade 33  
**Afsnit** 1  
**Tilstandsdato** 01-01-2022

## Tilstandsrapport

Konto	Klassifikation	Aktivitet	Beløb	Startår	Stopdato	Hyppighed	Noter
116410	bk.ovf	Overflader	Fælleshus: Maling af lofter og vægge	50.000	2017	10	0
116230	bk.tad	Tagdækning	Udskiftning af eternittage. Efterisolering af loft og nye lo	5.000.000	2028	35	0
116230	bk.tad	Tagdækning	T.K. 52-66: Algebehandling af tagflader	10.000	2022	5	0
116230	bk.tad	Tagdækning	Maling af remme, vindskeder stern og underbeklædning.	300.000	2028	35	0
116250	bk.tra	Trappe	Maling/reparation af trapper, ramper	100.000	2021	10	0
116410	bk.tra	Trappe	Trappevask	150.000	2020	1	0
116260	bk.vin	Vindue	T.K. 16-48: Udskiftning af hoveddørspartier inkl. Bundskinne	320.000	2027	40	0
116260	bk.vin	Vindue	Udskiftning af elastiske fuger. Alle adresser (Ikke i Rådhus	800.000	2022	10	0
116260	bk.vin	Vindue	R.G. 33A-D: Udskiftning af vinduer og døre	2.500.000	2020	40	0
116260	bk.vin	Vindue	T.K. 16-48: Udskiftning af vinduer + udskiftning af terrasse	8.500.000	2001	40	0
116260	bk.vin	Vindue	T.K. 16-48: Udskiftning af vinduer og døre i kælder	520.000	2027	45	0
116220	bk.væg	Væg	T.K. 16-48: Omfugning af murværk	2.500.000	2027	25	0
116220	bk.væg	Væg	T.K. 52-66: Omfugning af murværk	250.000	2027	25	0
116220	bk.væg	Væg	Udskiftning af elastiske fuger omkring vinduespartier i og m	500.000	2022	10	0
116220	bk.væg	Væg	T.K. 16-48: Afrensning af betonbrystninger	30.000	2019	15	0
116220	bk.væg	Væg	T.K. 52-66: Udskiftning af rådne beklædningsbrædder	40.000	2021	6	0
116220	bk.væg	Væg	Algebehandling af facader		2022	5	0
116220	bk.væg	Væg	R.G. 33A-D: Omfugning af murværk	1.600.000	2031	40	0
116220	bk.væg	Væg	R.G. 33A-D: Maling af inddækninger ved indgangspartier	10.000	2021	10	0
116410	bk.væg bt	Væg Bygning, tekniske anlæg / installation	Kældre: Maling af kældervægge i fællesarealerne.	150.000	2027	15	0
116510	bt.afl.ops	Opsamling	Udskiftning af tagrender og nedløb. Alle adresser	600.000	2028	35	0
116510	bt.afl.sam	Afløbssystem (samlet)	T.K. 52-66: Strømpeføring af kloak under bygning	100.000	2026	50	0
116510	bt.afl.sam	Afløbssystem (samlet)	T.K. 16-48: Strømpeføring af kloak under bygning	3.200.000	2016	50	0

# Domi Bolig

**Selskab** 1  
**Afdeling** 10 Torvald Køhlsvej 16-66 & Rådhusgade 33  
**Afsnit** 1  
**Tilstandsdato** 01-01-2022

## Tilstandsrapport

Konto	Klassifikation	Aktivitet	Beløb	Startår	Stopdato	Hyppighed	Noter
116510	bt.afl.sam	Afløbssystem (samlet)	R.G. 33A-D: Udskiftning afløb og faldstammer i bygning. Ifm.	600.000	1986	40	0
116510	bt.afl.sam	Afløbssystem (samlet)	R.G. 33A-D: Udskiftning afløb og faldstammer i bygning. Ifm.	930.000	1986	44	0
116510	bt.afl.sam	Afløbssystem (samlet)	R.G. 33A-D: Strømføring af kloak under bygning	900.000	1986	40	0
116510	bt.afl.sam	Afløbssystem (samlet)	T.K. 16-48: Udskiftning afløb og faldstammer i bygning	4.000.000	2016	50	0
116520	bt.elf.sam	Elforsyningsanlæg (samlet)	T.K. 52-66: Udskiftning af ældre sikringsgrupperer til autom	120.000	2026	50	0
116520	bt.elf.sam	Elforsyningsanlæg (samlet)	R.G. 33A-D: Udskiftning af ældre sikringsgrupperer til autom	540.000	1986	40	0
116520	bt.elf.sam	Elforsyningsanlæg (samlet)	T.K. 16-48: Udskiftning af ældre sikringsgrupperer til autom	1.650.000	2016	40	0
116520	bt.elf.sam	Elforsyningsanlæg (samlet)	Udskiftning af belysningsarmaturer i trapeopgange, kældre o	200.000	2023	20	0
116540	bt.van.mål	Målerarrangement	T.K. 16-48: Udskiftning af vandmålere	155.400	2018	10	0
116540	bt.van.mål	Målerarrangement	T.K. 52-66: Udskiftning af vandmålere	22.400	2018	10	0
116540	bt.van.sam	Vandsystem (samlet)	R.G. 33A-D: Udskiftning af brugsvandsrør i bygning ifm. køkk	2.000.000	2026	40	0
116540	bt.van.sam	Vandsystem (samlet)	R.G. 33A-D: Udskiftning af brugsvandsrør i bygning ifm. bade	1.500.000	2030	40	0
116540	bt.van.sam	Vandsystem (samlet)	R.G. 33A-D: Udskiftning af vandmålere	84.000	2018	10	0
116540	bt.van.sam	Vandsystem (samlet)	Blokke: Udskiftning af brugsvandsvekslere, 1 sæt pr. blok.	180.000	2005	23	0
116540	bt.van.sam	Vandsystem (samlet)	T.K. 16-48 & 52-66: Udskiftning af brugsvandsrør i bygning	7.500.000	2016	45	0
116550	bt.var.mål	Målerarrangement	R.G. 33A-D: Udskiftning af varmemålere	43.500	2018	10	0
116550	bt.var.mål	Målerarrangement	T.K. 16-48: Udskiftning af varmemålere	106.500	2018	10	0
116550	bt.var.mål	Målerarrangement	T.K. 52-66: Udskiftning af varmemålere	22.000	2018	10	0
116550	bt.var.sam	Varmeanlæg (samlet)	T.K. 52-66: Udskiftning af varmeautomatik	65.000	2023	20	0
116550	bt.var.sam	Varmeanlæg (samlet)	R.G. 33A-D: Udskiftning af varmeanlæg	110.000	2020	20	0
116550	bt.var.sam	Varmeanlæg (samlet)	T.K. 16-48: Udskiftning af varmerør og radiatorer i bygning	30.000	2020	5	0

# Domi Bolig

Selskab 1  
Afdeling 10 Torvald Køhlsvej 16-66 & Rådhusgade 33  
Afsnit 1  
Tilstandsdato 01-01-2022

## Tilstandsrapport

Konto	Klassifikation	Aktivitet	Beløb	Startår	Stopdato	Hyppighed	Noter
116550	bt.var.sam	Varmeanlæg (samlet)	T.K. 16-48: Udskiftning af varmeanlæg	110.000	2016	20	0
116560	bt.vas.sam	Vaskerimaskiner	Vaskemaskiner i fællesvaskeri	175.000	2018	15	0
116560	bt.vas.sam	Vaskerimaskiner	Tørretumblere i fællesvaskeri	180.000	2012	15	0
116570	bt.ven.sam	Ventilationsanlæg (samlet)	Rensning af udsugningskanaler	102.900	2023	10	0
116570	bt.ven.sam	Ventilationsanlæg (samlet)	R.G. 33A-D: 4 stk. udsugning, 36 stk. emfang, 36 ventiler	130.000	2005	25	0
116570	bt.ven.sam	Ventilationsanlæg (samlet)	T.K. 16-48: Udskiftning af 9 stk. ventilatorer inkl. Styring	125.000	2030	20	0
116570	bt.ven.sam	Ventilationsanlæg (samlet)	Udskiftning af styring for udsugningsanlæg	75.000	2038	20	0
116570	bt.ven.sam	Ventilationsanlæg (samlet)	Service af ventilationsanlæg	10.000	2021	3	0
	tb	Terræn, beplantning					
116140	tb.bus	Buske	Planter, buske og træer	15.000	2021	5	0
	ti	Terræn, inventar					
116130	ti.aff	Affaldscontainer, -beholder og -stativ	Udskiftning af affaldsbeholdere. 2 stk. nedgravede anlæg	500.000	2020	20	0
116130	ti.aff	Affaldscontainer, -beholder og -stativ	Vedligeholdelse og rensning af nedgravede beholdere	13.500	2021	1	0
116130	ti.bor	Borde og bænke	Borde og bænke, Vedligehold og udskiftning af borde og bænke	10.000	2021	5	0
116130	ti.leg	Legepladsudstyr	Udskiftning af dobbelt rutsjebanetårn	200.000	2026	20	0
116130	ti.leg	Legepladsudstyr	Kontrol og mindre vedligeholdelse af legeplads	6.000	2020	1	0
116130	ti.leg	Legepladsudstyr	Udskiftning af karruseller	60.000	2031	20	0
116130	ti.leg	Legepladsudstyr	Udskiftning af gyngestativ	60.000	2041	20	0
116130	ti.sby	Småbyg. ikke reg. som bygn.	Indvendig vedligeholdelse i garagerne	100.000	2023	20	0
116130	ti.sby	Småbyg. ikke reg. som bygn.	Maling af garager herunder porte, mellempartier og sternbræd	100.000	2020	15	0
116130	ti.sby	Småbyg. ikke reg. som bygn.	Udskiftning af paptag på garager	100.000	2003	25	0
	tk	Terræn, konstruktion					
116110	tk.bel	Belægning	T.K. 16-48: Udskiftning af flisebelægning ved terasser, stue	160.000	2007	40	0
116110	tk.bel	Belægning	Udskiftning af asfalt på tilkørselsvej	240.000	2016	20	0

# Domi Bolig

**Selskab** 1  
**Afdeling** 10 Torvald Køhlsvej 16-66 & Rådhusgade 33  
**Afsnit** 1  
**Tilstandsdato** 01-01-2022

## Tilstandsrapport

Konto	Klassifikation	Aktivitet	Beløb	Startår	Stopdato	Hyppighed	Noter
116110	tk.bel	Belægning	Udlægning af nyt slidlag på p-arealer. Der er regnet med ca.	270.000	2016	20	0
116110	tk.bel	Belægning	R.G. 33A-D: Udskiftning af flisebelægning ved terrasser, stue	55.000	2008	40	0
116110	tk.bel	Belægning	R.G. 33A-D: Udskiftning af stibelægning langs blokken på ind	140.000	1986	50	0
116110	tk.bel	Belægning	T.K. 52-66: Udlægning af nyt slidlag på to tilkørselsveje	130.000	2003	22	0
116110	tk.bel	Belægning	T.K. 52-66: Udskiftning / opretning af flisebelægning ved te	43.000	2025	40	0
116110	tk.heg	Hegn	T.K. 16-48 & R.G. 33A-D: Udskiftning af galvaniseret hegn me	215.000	2007	40	0
	tt	Terræn, tekniske anlæg / installation					
116120	tt.afl.sam	Afløbssystem (samlet)	Alle adresser. Rensning af kloak. Tømning af sandfang	30.000	2021	5	0
116120	tt.afl.sam	Afløbssystem (samlet)	T.K. 16-48: Udskiftning af kloak. Gælder også spildevand på	2.500.000	2016	50	0
116120	tt.afl.sam	Afløbssystem (samlet)	Alle adresser. TV-inspektion af regnvand- og spildevandsledn	50.000	2032	15	0
116120	tt.afl.sam	Afløbssystem (samlet)	T.K. 52-66: Udskiftning af regnvandsledninger på bagside	100.000	2022	50	0
116120	tt.afl.sam	Afløbssystem (samlet)	R.G. 33A-D: Udskiftning af kloakledninger, regnvand og dræn	120.000	1986	50	0
116120	tt.elf.sam	Elforsyningsanlæg (samlet)	Udskiftning af lamper i terræn	150.000	2025	25	0
116120	tt.elf.sam	Elforsyningsanlæg (samlet)	Udskiftning af elkabler i terræn	50.000	2021	40	0
116120	tt.van.sam	Vandsystem (samlet)	T.K. 16-48: Udskiftning af stikledning i terræn fra afspærri	200.000	2016	50	0
116120	tt.van.sam	Vandsystem (samlet)	R.G. 33A-D: Udskiftning af stikledning i terræn fra stophane	110.000	1986	45	0
116120	tt.var.sam	Varmeanlæg (samlet)	T.K. 16-48: Udskiftning af interne varmforsyningsledninger	110.000	1995	50	0
116120	tt.var.sam	Varmeanlæg (samlet)	R.G. 52-66: Varmeledning i jord mellem bygninger	30.000	2030	50	0

# Domi Bolig

Selskab 1  
Afdeling 10 Torvald Køhlsvej 16-66 & Rådhusgade 33  
Afsnit 1  
Tilstandsdato 01-01-2022

## Likviditetsbudget

Konto	Bygningsdel	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>b</b>	<b>Bygning</b>											
<b>bi</b>	<b>Bygning, inventar</b>											
116310	bi.bad Badeværelse inventar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.200.000	0
116310	bi.bad Badeværelse inventar	33.000	33.000	33.000	33.000	33.000	33.000	33.000	33.000	33.000	33.000	33.000
116310	bi.bad Badeværelse inventar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>bi.bad Badeværelse inventar</b>	<b>33.000</b>	<b>33.000</b>	<b>33.000</b>	<b>33.000</b>	<b>33.000</b>	<b>33.000</b>	<b>33.000</b>	<b>33.000</b>	<b>33.000</b>	<b>3.233.000</b>	<b>33.000</b>
116310	bi.hvi Hårde hvidevarer	160.000	160.000	160.000	160.000	160.000	160.000	160.000	160.000	160.000	160.000	160.000
116410	bi.hvi Hårde hvidevarer	75.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75.000
	<b>bi.hvi Hårde hvidevarer</b>	<b>235.000</b>	<b>160.000</b>	<b>160.000</b>	<b>160.000</b>	<b>160.000</b>	<b>160.000</b>	<b>160.000</b>	<b>160.000</b>	<b>160.000</b>	<b>160.000</b>	<b>235.000</b>
116310	bi.køk Køkkeninventar		0	0	0	0	2.600.000	0	0	0	0	0
116310	bi.køk Køkkeninventar	0	33.000	33.000	33.000	33.000	33.000	33.000	33.000	33.000	33.000	33.000
116310	bi.køk Køkkeninventar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24.000	24.000
	<b>bi.køk Køkkeninventar</b>	<b>33.000</b>	<b>33.000</b>	<b>33.000</b>	<b>33.000</b>	<b>33.000</b>	<b>2.633.000</b>	<b>33.000</b>	<b>33.000</b>	<b>33.000</b>	<b>57.000</b>	<b>57.000</b>
116410	bi.møb Møbler	150.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>bi.møb Møbler</b>	<b>150.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>bk</b>	<b>Bygning, konstruktion</b>											
116240	bk.alt Altan	0	10.000	0	0	0	0	10.000	0	0	0	0
116240	bk.alt Altan	0	0	0	0	1.100.000	0	0	0	0	0	0
116240	bk.alt Altan	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>bk.alt Altan</b>	<b>0</b>	<b>10.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.100.000</b>	<b>0</b>	<b>10.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
116260	bk.dør Dør	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116260	bk.dør Dør	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116310	bk.dør Dør	83.100	83.100	83.100	83.100	83.100	83.100	83.100	83.100	83.100	83.100	83.100
116410	bk.dør Dør	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116410	bk.dør Dør	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116410	bk.dør Dør	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>bk.dør Dør</b>	<b>83.100</b>	<b>83.100</b>	<b>83.100</b>	<b>83.100</b>	<b>83.100</b>	<b>83.100</b>	<b>83.100</b>	<b>83.100</b>	<b>83.100</b>	<b>83.100</b>	<b>83.100</b>
116210	bk.fun Fundament	0	0	0	0	0	0	0	0	50.000	0	0

# Domi Bolig

Selskab 1  
 Afdeling 10 Torvald Køhlsvej 16-66 & Rådhusgade 33  
 Afsnit 1  
 Tilstandsdato 01-01-2022

## Likviditetsbudget

Konto	Bygningsdel	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
	<b>bk.fun</b>	<b>Fundament</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
116310	bk.gul	Gulv	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000
116410	bk.gul	Gulv	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>bk.gul</b>	<b>Gulv</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>
116410	bk.ovf	Overflader	0	0	0	0	0	0	0	0	315.000	0
116410	bk.ovf	Overflader	0	0	0	0	0	50.000	0	0	0	0
	<b>bk.ovf</b>	<b>Overflader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>315.000</b>	<b>0</b>
116230	bk.tad	Tagdækning	0	0	0	0	0	0	5.000.000	0	0	0
116230	bk.tad	Tagdækning	0	10.000	0	0	0	10.000	0	0	0	0
116230	bk.tad	Tagdækning	0	0	0	0	0	0	300.000	0	0	0
	<b>bk.tad</b>	<b>Tagdækning</b>	<b>0</b>	<b>10.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10.000</b>	<b>5.300.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
116250	bk.tra	Trappe	100.000	0	0	0	0	0	0	0	0	100.000
116410	bk.tra	Trappe	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000
	<b>bk.tra</b>	<b>Trappe</b>	<b>250.000</b>	<b>150.000</b>	<b>150.000</b>	<b>150.000</b>	<b>150.000</b>	<b>150.000</b>	<b>150.000</b>	<b>150.000</b>	<b>150.000</b>	<b>250.000</b>
116260	bk.vin	Vindue	0	0	0	0	0	320.000	0	0	0	0
116260	bk.vin	Vindue	0	800.000	0	0	0	0	0	0	0	0
116260	bk.vin	Vindue	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116260	bk.vin	Vindue	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116260	bk.vin	Vindue	0	0	0	0	0	520.000	0	0	0	0
	<b>bk.vin</b>	<b>Vindue</b>	<b>0</b>	<b>800.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>840.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
116220	bk.væg	Væg	10.000	0	0	0	0	2.500.000	0	0	0	0
116220	bk.væg	Væg	0	0	0	0	0	250.000	0	0	0	0
116220	bk.væg	Væg	0	500.000	0	0	0	0	0	0	0	0
116220	bk.væg	Væg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116220	bk.væg	Væg	0	0	0	0	0	40.000	0	0	0	0
116220	bk.væg	Væg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116220	bk.væg	Væg	40.000	0	0	0	0	0	0	0	0	1.600.000
116220	bk.væg	Væg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10.000



# Domi Bolig

Selskab 1  
 Afdeling 10 Torvald Køhlsvej 16-66 & Rådhusgade 33  
 Afsnit 1  
 Tilstandsdato 01-01-2022

## Likviditetsbudget

Konto	Bygningsdel	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
116410	bk.væg Væg	0	0	0	0	0	0	150.000	0	0	0	0
	<b>bk.væg Væg</b>	<b>50.000</b>	<b>500.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.940.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.610.000</b>
	<b>bt Bygning, tekniske anlæg / installation</b>											
116510	bt.afl.ops Opsamling		0	0	0	0	0	0	600.000	0	0	0
	<b>bt.afl.ops Opsamling</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>600.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
116510	bt.afl.sam Afløbssystem (samlet)	0	0	0	0	0	100.000	0	0	0	0	0
116510	bt.afl.sam Afløbssystem (samlet)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116510	bt.afl.sam Afløbssystem (samlet)	0	0	0	0	0	600.000	0	0	0	0	0
116510	bt.afl.sam Afløbssystem (samlet)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	930.000	0
116510	bt.afl.sam Afløbssystem (samlet)	0	0	0	0	0	900.000	0	0	0	0	0
116510	bt.afl.sam Afløbssystem (samlet)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>bt.afl.sam Afløbssystem (samlet)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.600.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>930.000</b>	<b>0</b>
116520	bt.elf.sam Elforsyningsanlæg (samlet)	0	0	0	0	0	120.000	0	0	0	0	0
116520	bt.elf.sam Elforsyningsanlæg (samlet)	0	0	0	0	0	540.000	0	0	0	0	0
116520	bt.elf.sam Elforsyningsanlæg (samlet)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116520	bt.elf.sam Elforsyningsanlæg (samlet)	0	0	200.000	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>bt.elf.sam Elforsyningsanlæg (samlet)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>200.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>660.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
116540	bt.van.mål Målerarrangement	0	0	0	0	0	0	0	155.400	0	0	0
116540	bt.van.mål Målerarrangement	0	0	0	0	0	0	0	22.400	0	0	0
	<b>bt.van.mål Målerarrangement</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>177.800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
116540	bt.van.sar Vandssystem (samlet)	0	0	0	0	0	2.000.000	0	0	0	0	0
116540	bt.van.sar Vandssystem (samlet)		0	0	0	0	0	0	0	0	1.500.000	0
116540	bt.van.sar Vandssystem (samlet)	0	0	0	0	0	0	0	84.000	0	0	0
116540	bt.van.sar Vandssystem (samlet)	0	0	0	0	0	0	0	180.000	0	0	0
116540	bt.van.sar Vandssystem (samlet)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>bt.van.sar Vandssystem (samlet)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.000.000</b>	<b>0</b>	<b>264.000</b>	<b>0</b>	<b>1.500.000</b>	<b>0</b>
116550	bt.var.mål Målerarrangement	0	0	0	0	0	0	0	43.500	0	0	0
116550	bt.var.mål Målerarrangement	0	0	0	0	0	0	0	106.500	0	0	0

# Domi Bolig

Selskab 1  
 Afdeling 10 Torvald Køhlsvej 16-66 & Rådhusgade 33  
 Afsnit 1  
 Tilstandsdato 01-01-2022

## Likviditetsbudget

Konto	Bygningsdel	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
116550	bt.var.mål Målerarrangement	0	0	0	0	0	0	0	22.000	0	0	0
	<b>bt.var.mål Målerarrangement</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>172.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
116550	bt.var.sam Varmeanlæg (samlet)	0	0	65.000	0	0	0	0	0	0	0	0
116550	bt.var.sam Varmeanlæg (samlet)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116550	bt.var.sam Varmeanlæg (samlet)	0	0	0	0	30.000	0	0	0	0	30.000	0
116550	bt.var.sam Varmeanlæg (samlet)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>bt.var.sam Varmeanlæg (samlet)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>65.000</b>	<b>0</b>	<b>30.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30.000</b>	<b>0</b>
116560	bt.vas.sam Vaskerimaskiner	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116560	bt.vas.sam Vaskerimaskiner	0	0	0	0	0	0	180.000	0	0	0	0
	<b>bt.vas.sam Vaskerimaskiner</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>180.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
116570	bt.ven.sar Ventilationsanlæg (samlet)	0	0	102.900	0	0	0	0	0	0	0	0
116570	bt.ven.sar Ventilationsanlæg (samlet)	10.000	0	0	0	0	0	0	0	0	130.000	0
116570	bt.ven.sar Ventilationsanlæg (samlet)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	125.000	0
116570	bt.ven.sar Ventilationsanlæg (samlet)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116570	bt.ven.sar Ventilationsanlæg (samlet)	0	0	0	10.000	0	0	10.000	0	0	10.000	0
	<b>bt.ven.sar Ventilationsanlæg (samlet)</b>	<b>10.000</b>	<b>0</b>	<b>102.900</b>	<b>10.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>265.000</b>	<b>0</b>
	<b>t Terræn</b>											
	<b>tb Terræn, beplantning</b>											
116140	tb.bus Buske	15.000	0	0	0	0	15.000	0	0	0	0	15.000
	<b>tb.bus Buske</b>	<b>15.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15.000</b>
	<b>ti Terræn, inventar</b>											
116130	ti.aff Affaldscontainer, -beholder og -		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116130	ti.aff Affaldscontainer, -beholder og -		13.500	13.500	13.500	13.500	13.500	13.500	13.500	13.500	13.500	13.500
	<b>ti.aff Affaldscontainer, -beholder og -</b>		<b>13.500</b>	<b>13.500</b>	<b>13.500</b>	<b>13.500</b>	<b>13.500</b>	<b>13.500</b>	<b>13.500</b>	<b>13.500</b>	<b>13.500</b>	<b>13.500</b>
116130	ti.bor Borde og bænke	10.000	0	0	0	0	10.000	0	0	0	0	10.000
	<b>ti.bor Borde og bænke</b>	<b>10.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10.000</b>
116130	ti.leg Legepladsudstyr	0	0	0	0	0	200.000	0	0	0	0	0
116130	ti.leg Legepladsudstyr	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000

# Domi Bolig

Selskab 1  
 Afdeling 10 Torvald Køhlsvej 16-66 & Rådhusgade 33  
 Afsnit 1  
 Tilstandsdato 01-01-2022

## Likviditetsbudget

Konto	Bygningsdel	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
116130	ti.leg		0	0	0	0	0	0	0	0	0	60.000
116130	ti.leg		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>ti.leg</b>	<b>6.000</b>	<b>6.000</b>	<b>6.000</b>	<b>6.000</b>	<b>6.000</b>	<b>206.000</b>	<b>6.000</b>	<b>6.000</b>	<b>6.000</b>	<b>6.000</b>	<b>66.000</b>
116130	ti.sby	0	0	100.000	0	0	0	0	0	0	0	0
116130	ti.sby	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116130	ti.sby	0	0	0	0	0	0	0	100.000	0	0	0
	<b>ti.sby</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>tk</b>											
	<b>Terræn, konstruktion</b>											
116110	tk.bel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116110	tk.bel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116110	tk.bel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116110	tk.bel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116110	tk.bel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116110	tk.bel	0	0	0	0	130.000	0	0	0	0	0	0
116110	tk.bel	0	0	0	0	43.000	0	0	0	0	0	0
	<b>tk.bel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>173.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
116110	tk.heg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>tk.heg</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>tt</b>											
	<b>Terræn, tekniske anlæg / installation</b>											
116120	tt.afl.sam	30.000	0	0	0	0	30.000	0	0	0	0	30.000
116120	tt.afl.sam	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116120	tt.afl.sam	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116120	tt.afl.sam	0	100.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116120	tt.afl.sam	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>tt.afl.sam</b>	<b>30.000</b>	<b>100.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30.000</b>
116120	tt.elf.sam	0	0	0	0	150.000	0	0	0	0	0	0
116120	tt.elf.sam	50.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>tt.elf.sam</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>150.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

# Domi Bolig

Selskab 1  
Afdeling 10 Torvald Køhlsvej 16-66 & Rådhusgade 33  
Afsnit 1  
Tilstandsdato 01-01-2022

## Likviditetsbudget

Konto	Bygningsdel	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
116120	tt.van.sam Vandsystem (samlet)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116120	tt.van.sam Vandsystem (samlet)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	110.000
	<b>tt.van.sam Vandsystem (samlet)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>110.000</b>
116120	tt.var.sam Varmeanlæg (samlet)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116120	tt.var.sam Varmeanlæg (samlet)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30.000	0
	<b>tt.var.sam Varmeanlæg (samlet)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30.000</b>	<b>0</b>
<b>zz.020</b>	<b>PLANLAGT VEDLIGEHOEDEI</b>	<b>1.145.100</b>	<b>1.978.600</b>	<b>1.026.500</b>	<b>568.600</b>	<b>2.011.600</b>	<b>7.673.600</b>	<b>4.598.600</b>	<b>7.172.400</b>	<b>608.600</b>	<b>6.852.600</b>	<b>2.592.600</b>
<b>zz.030</b>	<b>BUDGETTERET HENLÆGGEI</b>	<b>2.270.000</b>	<b>2.600.000</b>	<b>2.600.000</b>	<b>2.600.000</b>	<b>2.600.000</b>	<b>2.600.000</b>	<b>2.600.000</b>	<b>2.600.000</b>	<b>2.600.000</b>	<b>2.600.000</b>	<b>2.600.000</b>

### LIKVIDITETSBUDET FOR PLANLAGTE MIDLER TIL PLANLAGT VEDLIGEHOELSE OG FORNYELSE

<b>zz.060</b>	<b>AFGANG/TILGANG NETTO</b>	<b>1.124.900</b>	<b>621.400</b>	<b>1.573.500</b>	<b>2.031.400</b>	<b>588.400</b>	<b>-5.073.600</b>	<b>-1.998.600</b>	<b>-4.572.400</b>	<b>1.991.400</b>	<b>-4.252.600</b>	<b>7.400</b>
<b>zz.070</b>	<b>HENLÆGGELSER PRIMO</b>	<b>13.721.023</b>	<b>14.845.923</b>	<b>15.467.323</b>	<b>17.040.823</b>	<b>19.072.223</b>	<b>19.660.623</b>	<b>14.587.023</b>	<b>12.588.423</b>	<b>8.016.023</b>	<b>10.007.423</b>	<b>5.754.823</b>
<b>zz.080</b>	<b>HENLÆGGELSER ULTIMO</b>	<b>14.845.923</b>	<b>15.467.323</b>	<b>17.040.823</b>	<b>19.072.223</b>	<b>19.660.623</b>	<b>14.587.023</b>	<b>12.588.423</b>	<b>8.016.023</b>	<b>10.007.423</b>	<b>5.754.823</b>	<b>5.762.223</b>
<b>zz.090</b>	<b>Budgetteret henlæggelse pr. kv</b>	<b>0</b>	<b>214</b>	<b>214</b>	<b>214</b>	<b>214</b>	<b>214</b>	<b>214</b>	<b>214</b>	<b>214</b>	<b>214</b>	<b>214</b>
<b>zz.091</b>	<b>Budgetteret henlæggelse pr. kv</b>	<b>0</b>	<b>1.275</b>	<b>1.405</b>	<b>1.572</b>	<b>1.621</b>	<b>1.203</b>	<b>1.038</b>	<b>661</b>	<b>825</b>	<b>474</b>	<b>475</b>

## Domi Bolig

**Selskab** 1  
**Afdeling** 10 Torvald Køhlsvej 16-66 & Rådhusgade 33  
**Afsnit** 1  
**Tilstandsdato** 01-01-2022

**Note**

0