

Bestyrelsesmøde d. 18. marts 2021

Afdeling 14 Egholmparken

Til stede (online) er: Lena, Marianne, Marianne, Malene, Mikkel, Claus og Heidi

Referat:

1. **Godkendelse af referat fra sidste møde**
 - a Godkendt uden bemærkninger
2. **Siden sidst ved formanden**
 - a 1 fraflytning, 1 indflytning
3. **Opfølgning på sidste møde**
 - a Ny grøn mand Benny. Lena taler med Benny om hækplanter, samt en tur til Malling for at se biodiversitet projekt i Vejlskovgårdsparken.
 - b Havesyn i maj og september foretages af driftsafdelingen
 - c I stedet for et opsamlingssted til haveaffald har Lena aftalt med NP at vi får container 3 gange om året. I 2021 kommer containeren som følger:
fredag d. 26. marts - mandag 6. april
fredag d. 18. juni - mandag 28. juni
fredag d. 27. august - mandag 6. september
4. **Bygningsgennemgang d. 11 marts**
 - a Forbrug til vedligehold ligger som en af de eneste afdelinger under budgettet
 - b Elastiske fuger omkring vinduer og døre er efterset og rep. hvor nødvendigt
 - c Mørtelfuger tjekkes i marts og repareres efter behov, men John Spælling synes ikke det ser slemt ud
 - d Hensættelse til nyt asfalt forhøjes til 1.3 mio
 - e Installationer i terræn efterses i år
 - f Nedsænkede affaldsbeholder kommer først på tale efter 2023, da kommunen har udsat deres udmøntning af lovgivningen til da
 - g Bestyrelsen er i dialog med Jannik omkring de grønne områders fremtidige udseende. Samtidig udsættes der 8 robotplæneklipper her i foråret
 - h Vi talte om prøvehæk, vandproblemer mm
 - i Vi får lavet et tilbud til afdelingsmødet om opsætning af vedligeholdelsesfrie stakitter i stedet for hæk
 - j I 2023 får vi nye varmerør, stakit i forhaverve og nyt asfalt, budgetterede udgifter for i alt 15 mio
 - k I 2029 får vi nye tage, samt dobbelt isolering på lofterne til en budgetteret udgift på 8,5 mio
5. **Reglement rettelse**
 - a Kæledyrs reglement er 2 gange på hjemmesiden, den gamle fjernes
 - b Heidi udarbejder et forslag til plankeværks teksten og sender den rundt

til godkendelse
c vaskeplads tekst slettes

6. Telt

a Lena kontakter Frederik for at høre om han var interesseret i at købe det

7. Parkering af 3500 kg biler

a Kan vi måske sætte max længdekrav på, eller lave en p-plads kun til dem?

8. Evt.

a Er der tyveriforsikring på de nye robotplæneklippere

Næste møde afholdes d. 6. maj kl. 19.00