

Boligorganisation	Afdeling	Tilsynsførene kommune
Boligorganisations nr.: 1013 Navn: DOMI Bolig Adresse: Tornøegade 12 8300 Odder Tlf.nr.: 7027 9797 E-mail: mail@domibolig.dk CVR nr.: 35432027	LBF afdelingsnr.: 1401 Egholmparken 1-180 Egholmparken 1-180 8300 Odder Tlf.nr.: 7027 9797 E-mail: mail@domibolig.dk	Kommune nr.: 727 Odder Kommune Rådhusgade 3 8300 Odder Tlf.nr.: 87803333 E-mail: odder.kommune@odder.dk

	Bruttoetage-areal i alt (m ²)	Antal lejemål	å lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger	10.732	141	1	141
Almene Ungdomsboliger	0	0	1	0
Almene ældreboliger	0	0	1	0
Boligoplysninger i alt	10.732	141		
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum			
	1	0		
	2	4.569	71	
	3	4.495	55	
	4	1.668	15	
	5	0	0	
-Heraf plejeboliger (Ældreboliger med tilknyttet serviceareal)				
- Heraf enkeltværelser (Uden selvstændigt køkken)				
-Heraf bofællesskaber (Individuel / kollektiv)				
Erhvervslejemål	0,00	0,00	1 pr. påbegyndt 60 m ²	0
Institutioner	0,00	0,00	1 pr. påbegyndt 60 m ²	0
Garager / carporte		0	1/5	0,0
Lejemålsoplysninger i alt				141

Støtteart	Bruttoetage-areal i alt (m ²)	Antal lejemål	Tilsagn for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagedato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	10.737	141		01.01.1983
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte	0	0		
Byggeart				
Boliger i etagebyggeri	0	0		
Boliger i tæt / lav byggeri	10.737	141		

Matrikelnr.

BBR nr.

14 g

97252

Beboerfaciliteter og installationer	Skriv ja/nej
Beboerhus	Nej
Særskilte selskabs- / mødelokaler	Nej
Vaskeri	
Vaskeinstallation, fælles	Nej
Vaskemask i de enkelte boliger	Ja
Vandinstallation	
Tostrenget vandsys. (rent/gråt)	Ja
Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej
Regnvand, genanvendelse	Nej
Spildevand, rodzoneanlæg	Nej
Spildevand, bioværk	Nej
Affald	
Kildesortering af affald inde i boligen	Nej
Kildesortering af affald uden for boligen	Ja
Forbrugsmåling	
Vandmåling, individuel	Nej
Vandmåling, kollektiv	Ja
Varmemåling, individuel	Ja
Varmemåling, kollektiv	Nej
El-måling, individuel	Ja
El-måling, kollektiv	Nej
Varmeforsyning	
Fjernvarme	Ja
Centralvarme, eget anlæg med fast brændsel/olie	Nej
Centralvarme, eget anlæg Naturgas	Nej
Ovne	Nej
Elpaneler	Nej
Solvarmeanlæg	Nej
Varmepumpeanlæg	Nej
Biogasanlæg	Nej

Leje pr. m2 bruttoetageareal på balancetidspunktet:

873,53

Lejeændring i årets løb: **Nej**

Dato for ændring:

01.01.2020

Ændring pr. m2: **0,00** %:

0 Årsbasis

0,00

Resultatopgørelse for perioden

01-01-2020

-

31-12-2020

Afdeling 14 - Egholmparken 1-180

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
		Udgifter	2020	2020	2021
105.9	1	Ordinære udgifter Nettokapitaludgifter Nettokapitaludgifter (beboerbetalning)	2.472.310	2.472.000	2.472.000
106		Offentlige og andre faste udgifter			
		Ejendomsskatter	1.302.627	1.368.000	1.368.000
107		Vandafgift	539.429	562.000	0
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.	0	0	0
109		Renovation	325.464	369.000	335.000
110		Forsikringer	81.628	80.000	86.000
111		Afdelingens energiforbrug			
		1. El og varme fællesarealer	40.121		
		2. El og varme ungdomsboliger	0		
		3. Målerpasning m.v.	22.248	100.000	105.000
112		Bidrag til boligorganisationen			
		1. Administrationsbidrag	521.418		
		2. Bidrag til dispositionsfonden	0		
		3. Bidrag til arbejdskapitalen	0	521.000	521.000
113		Afdelingens pligtbidrag til byggefonden			
		1. A-indskud	0	0	0
		2. G-indskud	0	0	0
113.9		Offentlige og andre faste udgifter i alt	2.832.934	3.000.000	2.415.000
114	2	Variable udgifter			
		Renholdelse	740.009	892.000	923.000
115	3	Almindelig vedligeholdelse	286.690	310.000	337.000
116	4	Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser			
		1. Afholdte udgifter	369.618	394.500	894.500
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-369.618	-394.500	-894.500
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.			
		1. Afholdte udgifter	112.621		
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	-112.621	0	0
118	5	Særlige aktiviteter			
		1. Drift af fælles vaskeri	0		
		2. Andel i fællesfaciliteters drift	0		
		3. Drift af møde- & selskabslokaler	0	0	0
119	6	Diverse udgifter	33.869	46.000	41.000
119.9		Variable udgifter i alt	1.060.568	1.248.000	1.301.000
120	7	Henlæggelser			
		Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser (konto 401)	2.600.000	2.600.000	2.600.000
121	8	Istandsættelse ved fraflytning - A-ordning (konto 402)	100.000	100.000	70.000
122		Istandsættelse ved fraflytning - B-ordning			
		1. Fælleskonto (konto 403)	0		
		2. Indvendig vedligeholdelse	0	0	0
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	145.000	145.000	70.000
124		Andre Henlæggelser	0		0
124.8		Henlæggelser i alt	2.845.000	2.845.000	2.740.000
124.9		Samlede ordinære udgifter	9.210.813	9.565.000	8.928.000

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2020	Budget 2020	Budget 2021
		Ekstraordinære udgifter			
125		Ydelse vedr. Lån til forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.1)	203.180		
		2. Renter m.v.	-3.733		
		3. Bidrag	4.327		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlige tilskud	0		
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0		
			203.774	204.000	204.000
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdelingens forbedringsarbejder	253.877		
		2. Fraflyttende lejeres godtgjorte forb.arb.	0		
			253.877	124.000	254.000
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	0		
		2. Renter m.v.	0		
		3. Administrationsbidrag	0		
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF	0		
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	0		
		6. ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0	0	0
129		Tab ved lejeledighed og fraflytning			
		1. Tab ved lejeledighed m.v.	0		
		2. Dækket af dispositionsfonden	0	0	0
130		Tab ved fraflytninger			
		1. Tab ved fraflytninger	29.980		
		2. Dækket af tidl. Henlæggelser	-29.980		
		3. Dækket af dispositionsfonden	0	0	0
131		Andre renter			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	0		
		2. morarenter vedr. prioritetsydelse	0		
		3. Diverse renter	24	24	0
132		Ydelser vedr. driftstøtte			
		1. Driftstabslån	0		
		2. Midlertidige driftslån	0		
		3. Beboerindskudslån	0		
		4. Særstøttelån	0		
		5. Andre driftsstøttelån	0	0	0
133		Afvikling af			
		1. Underskud fra tidligere år	0		
		2. Underfinansiering (konto 411/412)	0	0	0
134	9	Korrektion vedr. tidligere år	24.859	0	0
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere			
		1. Udbetalt godtgørelse	0		
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforh.	0	0	0
136		Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.	0	0	0
137		Ekstraordinære udgifter i alt	482.533	328.000	458.000
139		Udgifter i alt	9.693.346	9.893.000	9.386.000
140		Årets overskud, der anvendes til:			
		1. Afvikl. Af underfinansiering	0	0	0
		2. Overført til opsamlet resultat	234.114	0	0
150		Udgifter og evt. overskud i alt	9.927.460	9.893.000	9.386.000

Resultatopgørelse for perioden

01-01-2020

-

31-12-2020

Afdeling 14 - Egholmparken 1-180

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
			2020	2020	2021
		Indtægter			
		Ordinære indtægter			
201		Boligafgifter og lejer			
		1. Almene Familieboliger	9.379.068	9.385.000	8.834.000
		2. Almene ungdomsboliger	0	0	0
		3. Almene ældreboliger	0	0	0
		4. Erhverv	0	0	0
		5. Institutioner	0	0	0
		6. Kældre m.v.	0	0	0
		7. Garager/carporte	0	0	0
		8. Særlige forhøjelse i forbedrede lejemål	224.568	219.000	222.000
		9. - Merleje	0	0	0
201.9		Lejeindtægter i alt		9.604.000	9.056.000
202	10	Renter	121.146	98.000	88.000
203		Andre ordinære indtægter			
		1. Tilskud fra boligorganisationen	0		
		2. Drift fællesvaskeri	0	0	0
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	0	0	0
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	0	0	0
		5. Indeksoverskud	0		
		6. Overført fra opsamlet resultat	191.000	191.000	242.000
203.9		Ordinære indtægter	9.915.782	9.893.000	9.386.000
		Ekstraordinære indtægter			
204		Driftsikring, huslejesikring og anden løbende driftstøtte	0	0	0
205		Ydelse vedr. beboerindskudslån	0	0	0
206	11	Korrektion vedr. tidligere år	11.678	0	0
207		Kontakt indbetalte godtgørelser i forbindelse med			
		Genhusning af lejeforbedret lejemål	0	0	0
208		Ekstraordinære indtægter i alt	11.678	0	0
209		Indtægter i alt	9.927.460	9.893.000	9.386.000
210		Årets underskud overført (konto 407.1)	0	0	0
220		Indtægter og evt. underskud i alt	9.927.460	9.893.000	9.386.000

Balance pr. 31-12-2020
Afdeling 14 - Egholmparken 1-180

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
Aktiver			2020	2019
		Anlægsaktiver		
301	12	Ejendommens anskaffelsessum:	47.167.161	47.167.161
		1. Kontantværdi pr. 1. oktober 2019: 83.000.000		
		1. Kontant ejendomsværdi		
302		2. Heraf grundværdi: 42.729.500	20.120.566	20.120.566
302.9		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld		
		Anskaffelsessum incl. evt. indeksreguleringer	67.287.726	67.287.726
303		Forbedringsarbejder:		
	13	1. 1. Forbedringsarbejder m.v, finansierede	1.357.203	
		2. Forbedringsarbejder m.v, ufinansierede	1.287.811	
	14	2. Bygningskaderenovering m.v.	0	
	15	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål	0	
			2.645.014	3.060.378
304		Andre anlægsaktiver:		
		1. Driftstabslån	0	
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	0	
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)	0	
		4. Særstøttelån	0	
		5. Andre Driftsstøttelån	0	
			0	0
304		Andre Anlægsaktiver i alt	2.645.014	3.060.378
304.9		Anlægsaktiver i alt	69.932.740	70.348.104
		Omsætningsaktiver		
305		Tilgodehavender:		
	16	1. Leje incl. varme	7.179	
		2. Beboerindskud	0	
	17	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	0	
	18	4. Fraflytninger	103.671	
	19	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	0	
		6. Andre debitorer	7.177	
		7. Forudbetalte udgifter	0	
		8. Prioritetsydelse	0	
			118.026	23.192
307		Likvidbeholdning:		
		1. Kassebeholdning	0	
		2. Bank- og depotbeholdning	7.910	
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	24.496.251	
			24.504.161	22.046.845
309.9		Omsætningsaktiver i alt	24.622.187	22.070.038
310		Aktiver i alt	94.554.928	92.418.142

Balance pr. 31-12-2020
Afdeling 14 - Egholmparken 1-180

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
			2020	2019
Passiver				
401	20	Henlæggelser (afdelingens Opsparing)		
		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	23.435.586	21.205.204
402	21	Istandsættelse ved fraflytning (A-Ordning)	179.559	192.180
403		Fælleskonto (B-ordning)	0	0
404		Indvendig vedligeholdelse (B-Ordning)	0	0
405	22	Tab ved fraflytning m.v.	94.085	-20.935
406	23	Andre Henlæggelser	0	0
406.9		Henlæggelser i alt	23.709.230	21.376.449
407	24	Opsamlet resultat +/-	768.664	725.550
		Henlæggelser +/- Opsamlet resultat	24.477.895	22.101.999
408		Langfristet gæld		
		Finansiering af anskaffelsesummen		
		Oprindelig prioritetsgæld:		
		1. Realkredit Danmark	0	
		2. Nykredit	0	
		3. Jyske Realkredit	0	
		4. LR Realkredit	0	
		5. DLR Kredit	0	
		6. Dispositionsfonden	0	
		7. Landsbyggefonden	10.848.447	
		8. Statslån	0	
		9. Kommunelån	0	
		10. Finansieringstilskud	0	
409		Beboerindskud	943.342	943.342
410		Kapitaltilskud til lejligheder f.mindrebemidlede	0	0
411		Afskrivningskonto for ejendommen	55.495.937	55.495.937
412.9		Finansiering af anskaffelsesum i alt	67.287.726	67.287.726
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	1.357.203	
		2. Bygningsrenovering m.v.	0	
414		Andre Beboerindskud	860.556	844.081
		1. Forhøjet indskud ved ombygning	0	
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	860.556	
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud	0	
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt	0	
		5. Deposita	0	
415		Driftsstøttelån:	0	0
		1. Driftstabslån	0	
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	0	
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)	0	
		4. Særstøttelån	0	
		5. Andre driftsstøttelån	0	
416		Anden langfristet gæld	0	0
417		Langfristet gæld i alt	69.505.485	69.650.497

Balance pr. 31-12-2020

Afdeling 14 - Egholmparken 1-180

Konto	Note	Specifikation	Indv. År 2020	Sidste År 2019
		Kortfristet Gæld		
418		Gæld til boligorganisationen	0	0
419	25	Uafsluttede forbrugsregnskaber	0	0
420		Forfaldne, ej betalte prioritetsydelse	0	0
421		Skyldige omkostninger	421.463	417.140
422		Mellemregning med fraflyttere	0	9.002
423	26	Deposita og forudbetalt leje	53.816	41.839
424		Banklån	0	0
425	27	Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)	0	
		2. Reguleringskonto	0	
		3. Afsluttede forbrugsregnskab	96.269	197.665
426		Kortfristet Gæld i alt	571.548	665.646
430		Passiver i alt	94.554.928	92.418.142

Noter til resultatopgørelse

01-01-2020 - 31-12-2020

Afdeling 14 - Egholmparken 1-180

Note	Konto	Specifikation	Regnskab 2020
1		<u>Nettokapitaludgifter</u>	
		Prioritering med rentesikring / indekslån:	
	101.1	Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	0
	101.2	Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag men excl. morarenter)	0
	101.3	Bidrag	0
	102.1	÷ Rentesikring	0
	102.2	÷ Ydelsessikring	0
	103.0	÷ Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld (er indeholdt i konto 101)	0
	104.1	÷ Afdragsbidrag	0
	104.2	÷ Rentebidrag	0
	104.3	÷ Ydelsesstøtte	0
	104.4	Ungdomsboligbidrag	0
	105.1	Ydelser og beboerbetaling vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte	0
	105.2	Andel til dispositionsfonden	824.103
		Andel til landsbyggefonden	1.648.207
		Andel til nybyggefonden	0
	105.9	Nettokapitaludgifter i alt	2.472.310
2	114	<u>Renholdelse</u>	
	114.1	Bidrag til serviceafdeling	200.195
		Bidrag til driftsafdeling	539.814
		Renholdelse i alt	740.009
3	115	<u>Almindelig vedligeholdelse</u>	
	115.1	Terræn	56.387
	115.2	Bygning, klimaskærm	11.511
	115.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	63.110
	115.4	Bygning fælles indvendig	19.127
	115.5	Bygning, teknisk installationer	136.556
	115.6	Materiel	0
		Almindelig vedligeholdelse i alt	286.690

Noter til resultatopgørelse

01-01-2020 - 31-12-2020

Afdeling 14 - Egholmparken 1-180

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2020
4	116	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse</u>	
	116.1	Terræn	27.368
	116.2	Bygning, klimaskærm	0
	116.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	248.884
	116.4	Bygning fælles indvendig	0
	116.5	Bygning, teknisk installationer	93.366
	116.6	Materiel	0
		Planlagt og periodisk vedligeholdelse i alt	369.618
5	118/203	<u>Særlige aktiviteter</u>	
		1. Drift af fællesvaskeri	
		Drift	0
		Rengøring	0
		El, vand og varme	0
		- Indtægter	0
		Drift af fællesvaskeri i alt	0
		2. Drift af møde- og selskabslokaler	
		Drift	0
		Rengøring	0
		El, vand og varme	0
		Telefon og internet	0
		- Indtægter	0
		Drift af møde- og selskabslokaler i alt	0
6	119	<u>Diverse udgifter</u>	
		Kontingent til BL	19.355
		Arrangementer og afdelingsmøder	5.188
		Afdelingsbestyrelsen, rådighedsbeløb	4.250
		Kontingent til Grundejerforening	0
		Antenne	0
		Diverse	5.076
		Diverse udgifter i alt	33.869
7	120	<u>Planlagt & periodeisk vedligeholdelse og fornyelse</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	242 2.600.000
8	121	<u>Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	9 100.000
9	134	<u>Korrektion vedr. tidligere år</u>	
		Korrektion vedr. tidligere år	24.859

Noter til resultatopgørelse

01-01-2020 - 31-12-2020

Afdeling 14 - Egholmparken 1-180

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2020
10	202.1	Renter Renter af tilgodehavende hos boligorganisationen Diverse Renter i alt	 120.936 210 121.146
11	206	Korrektioner vedr. tidligere år Korrektioner tidligere år Indgået på tidligere afskrevet fordring Andet Korrektioner i alt	 11.678 0 0 11.678

0

Noter til balance

Afdeling 14 - Egholmparken 1-180

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	
			2020	2019
12	301	<u>Ejendommens Anskaffelsessum</u>		
		Anskaffelsessum primo	47.167.161	47.167.161
		+ Tilgang i året	0	0
		-afgang i året	0	0
		+ indexregulering	20.120.566	20.120.566
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	67.287.726	67.287.726
13	303.1	<u>Forbedringsarbejder m.v.</u>		
		Forbedringsarbejder, Finansierede		
		Saldo primo	1.719.758	1.719.758
		+ forbedringsarbejder i året	41.693	0
		- Tilskud i året	0	0
		Samlet anskaffelsessum ultimo	1.761.451	1.719.758
		Indeksregulering primo	0	0
		+ Indeksregulering i året	0	0
		Samlet indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivning primo	-201.068	0
		Afdrag	-203.180	-201.068
		Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivning ultimo	-404.248	-201.068
		Bogført værdi ultimo	1.357.203	1.518.690
		Forbedringsarbejder, Ufinansierede		
		Saldo primo	1.668.627	1.614.929
		+ tilgang i året	0	53.698
		Saldo ultimo	1.668.627	1.668.627
		Afskrivning primo	-126.939	0
		- Årets afskrivning	-253.877	-126.939
		Afskrivning ultimo	-380.816	
		Bogført værdi ultimo	1.287.811	1.668.627
14	303.2	<u>Bygningsrenovering m.v.</u>		
		Saldo primo	0	0
		+ Renoveringsarbejder	0	0
		- Tilskud i året	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		+ Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	0	0
		Afdrag	0	0
		Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivninger ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0

Noter til balance

Afdeling 14 - Egholmparken 1-180

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	
			2020	2019
15	303.3	<u>Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål</u>		
		Saldo primo	0	0
		+ Godtgørelser i året	0	0
		+ Rentetilskrivning i året	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Ombyningsarbejder primo	0	0
		+ Ombyningsarbejder i året	0	0
		- tilskud i året	0	0
		Ombyningsarbejder ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	0	0
		- Afdrag	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivninger ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0
16	305.1	<u>Tilgodehavende leje incl. varme</u>		
		Tilgodehavende boligleje	1.945	8.043
		Engangsopkrævninger	5.234	0
		Tilgodehavende leje incl. varme i alt	7.179	8.043
17	305.3	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0
18	305.4	<u>Fraflytninger</u>		
		Tilgodehavender ved fraflyttere	103.671	0
		Afdragsordning fraflyttere	0	0
		Fraflytninger i alt	103.671	0
19	305.5	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0

Noter til balance

Afdeling 14 - Egholmparken 1-180

Note	Konto	Beskrivelse	Regnskab	
			2020	2019
20	401	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser</u>		
		Saldo primo	21.205.204	18.927.505
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	-369.618	-332.301
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	2.600.000	2.610.000
		Saldo ultimo konto 401	23.435.586	21.205.204
21	402	<u>Henlæggelser og istandsættelser ved fraflytning (A-ordning)</u>		
		Saldo primo	192.180	362.354
		- Forbrugt i året	-112.621	-170.174
		+ Årets henlæggelser (konto 121)	100.000	0
		Saldo ultimo konto 402	179.559	192.180
22	405	<u>Tab ved fraflytning</u>		
		Saldo primo	-20.935	4.340
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	-29.980	-25.276
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	145.000	0
		Saldo ultimo	94.085	-20.935
23	406	<u>Andre Henlæggelser</u>		
		Saldo primo	0	0
		- Forbrugt i året	0	0
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler	0	0
		+ Årets henlæggelser (konto 124)	0	0
		Saldo ultimo	0	0
24	407	<u>Opsamlet Resultat</u>		
	1.	Saldo primo	725.549	573.521
		- Årets underskud (konto 210)	0	0
		+ Årets overskud (konto 140)	234.115	278.029
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)	0	0
		- Overført til drift (konto 203.6)	-191.000	-126.000
		Saldo ultimo	768.664	725.550
	2.	Samlet andel af underskud indækket ved driftsstabslån		
		Bogført saldo	0	0
25	419	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Vandafledning	0	0
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0

Noter til balance

Afdeling 14 - Egholmparken 1-180

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	
			2020	2019
26	423	<u>Deposita og forudbetalt leje</u>		
		Forudbetalt leje	53.816	41.839
		Slutrenøring, fælleshuse	0	0
		Flag, fælleshuse	0	0
		Depositum	0	0
		Forudbetalinger i alt	53.816	41.839
27	425	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	96.269	197.665
		El	0	0
		Vand	0	0
		Vandafledning	0	0
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	96.269	197.665

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Karen Hansen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-669546526503

IP: 152.115.xxx.xxx

2021-03-26 22:47:52Z

NEM ID 

Lena Romand Ølgaard Hoffmann

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-776468689051

IP: 80.62.xxx.xxx

2021-03-27 07:49:10Z

NEM ID 

Mikkel Øster Størum

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-026559020319

IP: 185.125.xxx.xxx

2021-03-27 08:41:31Z

NEM ID 

Torben Lokjær

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-264918675503

IP: 87.104.xxx.xxx

2021-03-27 09:10:01Z

NEM ID 

Jytte Birgit Bie

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-238510967852

IP: 87.104.xxx.xxx

2021-03-27 15:51:59Z

NEM ID 

Herdis Larsen

Underskriver

Serienummer: PID:9802-2002-2-489229555837

IP: 85.191.xxx.xxx

2021-03-27 21:55:03Z

NEM ID 

Preben Jacobsen

Underskriver

Serienummer: CVR:35432027-RID:47824712

IP: 185.154.xxx.xxx

2021-03-28 13:06:57Z

NEM ID 

Marianne Frøslee

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-865825582513

IP: 85.191.xxx.xxx

2021-03-28 13:34:59Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: TOMJX-JAKN1-U7V1D-G45WW-T1FB8-1LTXX

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

John Hedegaard

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-859731639488

IP: 62.243.xxx.xxx

2021-03-29 18:51:46Z

NEM ID 

Peter Mølkjær

Underskriver

Serienummer: CVR:33963556-RID:94857967

IP: 185.125.xxx.xxx

2021-03-31 08:30:14Z

NEM ID 

Heidi Marianne Olsen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-044614194115

IP: 85.191.xxx.xxx

2021-04-01 18:40:00Z

NEM ID 

Frederik Schrøder

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-745926339182

IP: 2.108.xxx.xxx

2021-04-05 09:04:23Z

NEM ID 

Claus Peter Ansø Laursen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-521711175515

IP: 185.125.xxx.xxx

2021-04-05 18:53:59Z

NEM ID 

Stine Kallerup Sørensen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-293407683685

IP: 87.104.xxx.xxx

2021-04-05 19:25:50Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: TOMJX-JAKN1-U7V1D-G45WW-T1FB8-1LTXX

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>