

Referat af bestyrelsesmøde i afdeling 18 Venneslaparken og Saloparken

Dato	Torsdag den 3. juni 2021	Deltagere	Kirsten Boeriis, Helle Lassen, Dorthe Sønderby, Tom Møller, Mette Rishede
Tid	18.30 – 20.00	Fraværende	Tommy Vester, da han er fraflyttet afdelingen
Sted	Fælleshuset	Inviteret	Birthe Markmann

Emne	Uddybning af emnet	Beslutning	Ansvarlig
Godkendelse af referat fra 5. november 2020		Referatet blev godkendt uden bemærkninger.	
Orientering fra formanden	Diverse reglementer, men specielt havereglement og husdyrsreglement	<p>DOMI har bedt os om at lave et nyt havereglement. Kirsten har talt med John Spælling, som siger det er afdelingsbestyrelsens opgave at udarbejde diverse reglementer. Evt. ændrede reglementer skal vedtages på afdelingsmødet. Vi er uforstående overfor, at det ikke er DOMI, der skal lave de overordnede retningslinjer, som de enkelte afdelinger så kan tilpasse, hvis der er særlige hensyn at tage. DOMI bør lave en præcisering af de forskellige reglementer, som vi kan tage udgangspunkt i.</p> <p>Kirsten fortsætter dialogen med DOMI, så vi kan præsentere et oplæg på afdelingsmødet.</p> <p>Ordensreglementet, der ligger på hjemmesiden, gælder for hele DOMI.</p> <p>Husdyrsreglementet, der ligger på hjemmesiden, gælder for hele DOMI.</p>	Kirsten
	Fællesarealer og robotplæneklippere	<p>Robotplæneklippere giver udfordringer. Der er kommet mange henvendelser fra beboere om det nye koncept med robotterne. P.t. ser robotløsningen ikke ud til at fungere særligt effektivt. Græsset gror nogle steder vildt og bliver ikke slået. Nogle robotter kører, andre gør ikke, nogle kører ikke til opladning, andre kører på kryds og tværs, hvor de ikke skal køre. Vi ønsker en status på projektet.</p> <p>Kirsten talte med N.P. Roland den 3. juni, og han nævnte, at der var visse opstartsvanskeligheder, men han formoder, at der snart er styr på det.</p> <p>Vi ser tiden an og tager det op igen, hvis ikke problemerne er løst.</p> <p>Vi vil i øvrigt gerne vide, hvad vi får for den tid, der bliver frigivet med robotterne.</p>	Kirsten

<p>Orientering fra formanden</p>	<p>Elladestandere til elbiler</p>	<p>Kirsten har fået en henvendelse fra en beboer, der påtænker at købe en elbil. Opsætning af ladestandere er uden omkostninger for afdelingen. Vi henviser til nedenstående referat af et møde i organisationsbestyrelsen (OB) den 12. august 2020: <i>OB ønsker udbredelse af ladestandere i afdelingerne, således at beboere, der anskaffer elbiler/hybridbiler sikres lademulighed. Ansøgning om ladestandere skal sendes til bestyrelsen, der herefter bevilger det fulde beløb til etablering ud fra kriterier om, at der skal være beboere, der enten har eller har bestilt en el-/hybridbil. Placeringen af ladestanderanlæg besluttet af administrationen med afsæt i praktiske og økonomiske forhold.</i></p>	<p>Kirsten</p>
<p>Gennemgang af budget for 2022</p>		<p>Budgettet for 2022 blev gennemgået. Vi skal have booket et budgetmøde med DOMI, hvor både Heidi og Preben deltager og gerne alle bestyrelsesmedlemmer. Kirsten har efterfølgende aftalt, at budgetmødet holdes den 24. juni kl. 16.00. Vi gennemgik også statistikken over fraflytninger.</p>	<p>Kirsten</p>
<p>Eventuelt</p>		<p>En generel snak om lejemålenes standard ved indflytning. Næste møde holdes ved Mette, som også sørger for forplejning.</p>	