

## Dagsorden og referat fra bestyrelsesmøde i afdeling 18 Vennesla- og Saloparken

<b>Dato</b>	Torsdag den 18. juni 2020	<b>Deltager</b>	Kirsten Boeriis, Helle Lassen, Tom Møller, Mette Rishede (referent)
<b>Tid</b>	Kl. 18.30 – 20.00	<b>Fraværende</b>	Dorthe Sønderby, Tommy Vester
<b>Sted</b>	Underhuset	<b>Inviteret</b>	Tommy Vester

Emne	Uddybning af emnet	Beslutning	Ansvarlig
<b>Godkendelse af referat fra 16. jan.</b>		Referatet blev godkendt uden bemærkninger.	Alle
<b>Orientering fra formanden</b>	<p>Opfølgning på badrenovering</p> <p>Opfølgning på malerarbejde af skure</p> <p>Skiltning på legepladsen og gyngestativ</p>	<p>Bestyrelsen holdt den 2. juni møde med DOMI om status på renoveringen af badeværelserne. Der er bl.a. opstået meromkostninger pga. "skruk" gulv (porøs beton) i de fleste badeværelser. Desuden blev toilet/badvognsfaciliteterne diskuteret, og bestyrelsen ønskede også at få belyst spørgsmål om maling af badeværelserne ifm. renoveringen.</p> <p>Bestyrelsen efterlyste bl.a., at DOMI løbende fører tilsyn + gennemfører en afleveringsforretning for hvert badeværelse, som skal sikre, at vi får det, vi betaler for. Er der renovering, der ligger ud over det faste tilbud, fx et skruk gulv, skal det godkendes af DOMI. Bestyrelsen afventer svar fra DOMI på de spørgsmål, som vi stillede på mødet.</p> <p>Kirsten har i øvrigt løbende kontakt med DOMI om både renovering af badeværelser og maling af skure. Begge projekter følger tilsyneladende tidsplanen.</p> <p>Skiltning på legepladsen ved siden af fælleshuset, hvor der står, at "Legepladsen er forbeholdt afdelingens beboere" har bragt sindene i kog, bl.a. har 5-6 dagplejere og en mor i Røddalsminde skrevet et brev til DOMI og klaget over skiltningen. Legepladsen er åbenbart af dagplejerne jævnligt blevet brugt som mødested og område til længerevarende ophold. Et flertal i bestyrelsen holder fast i, at vi skal tilgodese beboerne, og det er beboerne, der betaler for vedligeholdelsen af legepladsen. Bl.a. er der netop blevet opsat et nyt (dyrt) gyngestativ. Vi håber, at gemytterne snart falder til ro, og at sagen finder sit naturlige leje. "Forbeholdt" betyder blot, at beboerne har førsteret til faciliteterne, ikke at legepladsen ikke må benyttes af andre.</p>	Kirsten Alle

Emne	Uddybning af emnet	Beslutning	Ansvarlig
<b>Budget 2021</b>	Gennemgang af budget Budgetmøde med DOMI	Vi gennemgik budgettet og har spørgsmål til konto 114 – 119, hvor vi skal finde besparelser på kr. 100.000 for at undgå en huslejestigning på 0,9 %. Vi vil også gerne vide, hvad de 1,3 mio. på konto 114 går til ud over græsslåning. Det er en stigning på 46.000 kr. i forhold til 2020. Kirsten bookede efter bestyrelsesmødet et budgetmøde med Heidi Padkjær. Det bliver den 2. juli kl. 16.00.	Alle
<b>Vedligeholdelse af de grønne områder</b>	DOMI har besluttet, at der fremover ikke skal bekæmpes ukrudt med gift.	Vi vil gerne vide, hvad det kan få af økonomiske konsekvenser for afdelingen, at DOMI ikke længere bekæmper ukrudt med gift, jf. vores spørgsmål til konto 114 herover.	Alle
<b>Affaldssortering</b>	Nuværende ordning Evt. kommende ordning med yderligere sortering i 10 kategorier	På foranledning af Helle tog vi en snak om, hvad det kan komme til at koste afdelingen og få af øvrige konsekvenser, hvis regeringens forslag om, at affald fremover skal sorteres i 10 kategorier, vedtages. I forvejen har vi store udfordringer med beboere, der ikke følger de nuværende regler, hvor vi sorterer i tre kategorier. Der bliver bl.a. stadig stillet møbler, emballage og andet, der hører under storskrald, ved affaldsøerne. Helle og Mette udformer et brev til beboerne, hvor vi præciserer de nuværende regler og anmoder om, at de følges. Det er tidligere aftalt med DOMI, at skiltningen ved affaldsøerne og containerne skal forbedres. Det er endnu ikke sket.	Helle Mette
<b>Afdelingsmøde</b>	Hvornår bliver det muligt af afholde afdelingsmøde?	Afholdelse af afdelingsmødet afhænger af forsamlingsforbuddet og myndighedernes retningslinjer Efter bestyrelsesmødet har DOMI meldt ud, at afdelingsmødet afholdes den 9. september. Det vil dog muligvis kræve et stort lokale for at sikre den fornødne afstand mellem de fremmødte.	Alle
<b>Evt.</b>	Orientering (efter mødet)	Repræsentantskabsmødet afholdes den 24. september på Odder Parkhotel.	