

Boligorganisation		Afdeling		Tilsynsførene kommune	
Boligorganisations nr.:	1013	LBF afdelingsnr.:	1901	Kommune nr.:	727
Navn:	DOMI Bolig	Blommevænget 102-138		Odder Kommune	
Adresse:	Tornøegade 12	Blommevænget 102-138		Rådhusgade 3	
	8300 Odder	Saksild		8300 Odder	
Tlf.nr.:	7027 9797	Tlf.nr.:	7027 9797	Tlf.nr.:	87803333
E-mail:	mail@domibolig.dk	E-mail:	mail@domibolig.dk	E-mail:	odder.kommune@odder.dk
CVR nr.:	35432027				

		Bruttoetage-areal i alt (m ²)	Antal lejemaal	å lejemaalshed	Antal lejemaalsheder
Almene familieboliger		1.495	20	1	20
Almene Ungdomsboliger		0	0	1	0
Almene ældreboliger		0	0	1	0
Boligoplysninger i alt		1.495	20		
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1	0	0		
	2	793	12		
	3	496	6		
	4	206	2		
	5	0	0		
-Heraf plejeboliger (Ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser (Uden selvstændigt køkken)					
-Heraf bofællesskaber (Individuel / kollektiv)					
Erhvervslejemål		0,00	0,00	1 pr. påbegyndt 60 m ²	0
Institutioner		0,00	0,00	1 pr. påbegyndt 60 m ²	0
Garager / carporte			0	1/5	0,0
Lejemålsoplysninger i alt			20		20

Støtteart	Bruttoetage-areal i alt (m ²)	Antal lejemaal	Tilsagn for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelsesdato for driftsansvar
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	1.495	20		01.01.1990
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte	0	0		
Byggeart				
Boliger i etagebyggeri	0	0		
Boliger i tæt / lav byggeri	1.495	20		

Matrikelnr.

BBR nr.

17 df, 17 ds

102434

Beboerfaciliteter og installationer	Skriv ja/nej
Beboerhus	Nej
Særskilte selskabs-/mødelokaler	Nej
Vaskeri	
Vaskeinstallation, fælles	Nej
Vaskemask i de enkelte boliger	Ja
Vandinstallation	
Tostrengt vandsys.(rent/gråt)	Ja
Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej
Regnvand, genanvendelse	Nej
Spildevand, rodzoneanlæg	Nej
Spildevand, bioværk	Nej
Affald	
Kildesortering af affald inde i boligen	Nej
Kildesortering af affald uden for boligen	Ja
Forbrugsmåling	
Vandmåling, individuel	Ja
Vandmåling, kollektiv	Nej
Varmemåling, individuel	Ja
Varmemåling, kollektiv	Nej
El-måling, individuel	Ja
El-måling, kollektiv	Nej
Varmeforsyning	
Fjernvarme	Nej
Centralvarme, eget anlæg med fast brændsel/olie	Ja
Centralvarme, eget anlæg Naturgas	Nej
Ovne	Nej
Elpaneler	Nej
Solvarmeanlæg	Nej
Varmepumpeanlæg	Nej
Biogasanlæg	Nej

Leje pr. m2 bruttoetageareal på balancetidspunktet:

978,53

Lejeforhøjelse i årets løb: **Ja**

Dato for forhøjelse:

01.01.2019

Forhøjelse pr. m2: **4,90**

%: **0,5**

Årsbasis

7.320,00

Resultatopgørelse for perioden

01-01-2019

-

31-12-2019

Afdeling 19 - Blommevænget 102-138

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
		Udgifter	2019	2019	2020
105.9	1	Ordinære udgifter Nettokapitaludgifter Nettokapitaludgifter (beboerbetalning)	628.177	628.000	628.000
106		Offentlige og andre faste udgifter Ejendomsskatter	130.006	75.000	137.000
107		Vandafgift	0	0	0
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.	0	0	0
109		Renovation	46.296	51.000	51.000
110		Forsikringer	13.047	14.000	14.000
111		Afdelingens energiforbrug			
		1. El og varme fællesarealer	6.372		
		2. El og varme ungdomsboliger	0		
		3. Målerpasning m.v.	281	25.000	20.000
112		Bidrag til boligorganisationen			
		1. Administrationsbidrag	75.780		
		2. Bidrag til dispositionsfonden	0		
		3. Bidrag til arbejdskapitalen	0	76.000	74.000
113		Afdelingens pligtbidrag til byggefonden			
		1. A-indskud	0		
		2. G-indskud	0	0	0
113.9		Offentlige og andre faste udgifter i alt	271.782	241.000	296.000
114	2	Variable udgifter Renholdelse	123.728	143.000	140.000
115	3	Almindelig vedligeholdelse	60.352	65.000	70.000
116	4	Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser			
		1. Afholdte udgifter	280.406		
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-280.406	0	0
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.			
		1. Afholdte udgifter	24.972		
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	-24.972	0	0
118	5	Særlige aktiviteter			
		1. Drift af fælles vaskeri	0		
		2. Andel i fællesfaciliteters drift	0		
		3. Drift af møde- & selskabslokaler	0	0	0
119	6	Diverse udgifter	6.231	7.000	8.000
119.9		Variable udgifter i alt	190.312	215.000	218.000
120	7	Henlæggelser Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser (konto 401)	347.000	347.000	332.000
121	8	Istandsættelse ved fraflytning - A-ordning (konto 402)	30.000	30.000	30.000
122		Istandsættelse ved fraflytning - B-ordning			
		1. Fælleskonto (konto 403)	0		
		2. Indvendig vedligeholdelse	0	0	0
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	0	0	15.000
124		Andre Henlæggelser	0		0
124.8		Henlæggelser i alt	377.000	377.000	377.000
124.9		Samlede ordinære udgifter	1.467.270	1.461.000	1.519.000

Resultatopgørelse for perioden

01-01-2019

-

31-12-2019

Afdeling 19 - Blommevænget 102-138

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
			2019	2019	2020
125		Ekstraordinære udgifter Ydelse vedr. Lån til forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.1)	70.168		
		2. Renter m.v.	48.738		
		3. Bidrag	8.203		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlige tilskud	0		
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0	127.109	200.000
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdelingens forbedringsarbejder	2.990		
		2. Fraflyttende lejeres godtgjorte forb.arb.	0	2.990	3.000
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	0		
		2. Renter m.v.	0		
		3. Administrationsbidrag	0		
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF	0		
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	0		
		6. ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0	0	0
129		Tab ved lejeledighed og fraflytning			
		1. Tab ved lejeledighed m.v.	0		
		2. Dækket af dispositionsfonden	0	0	0
130		Tab ved fraflytninger			
		1. Tab ved fraflytninger	206		
		2. Dækket af tidl. Henlæggelser	-206		
		3. Dækket af dispositionsfonden	0	0	0
131		Andre renter			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	0		
		2. morarenter vedr. prioritetsydelse	0		
		3. Diverse renter	0	0	0
132		Ydelser vedr. driftstøtte			
		1. Driftstabslån	0		
		2. Midlertidige driftslån	0		
		3. Beboerindskudslån	0		
		4. Særstøttelån	0		
		5. Andre driftsstøttelån	0	0	0
133		Afvikling af			
		1. Underskud fra tidligere år	0		
		2. Underfinansiering (konto 411/412)	0	0	0
134	9	Korrektion vedr. tidligere år		0	0
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere			
		1. Udbetalt godtgørelse	0		
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforh.	0	0	0
136		Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.		0	0
137		Ekstraordinære udgifter i alt	130.099	203.000	143.000
139		Udgifter i alt	1.597.370	1.664.000	1.662.000
140		Årets overskud, der anvendes til:			
		1. Afvikl. Af underfinansiering	0	0	0
		2. Overført til opsamlet resultat	56.738	0	0
150		Udgifter og evt. overskud i alt	1.654.108	1.664.000	1.662.000

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
		Indtægter	2019	2019	2020
		Ordinære indtægter			
201		Boligafgifter og lejer			
		1. Almene Familieboliger	1.462.896	1.466.000	1.436.000
		2. Almene ungdomsboliger	0	0	0
		3. Almene ældreboliger	0	0	0
		4. Erhverv	0	0	0
		5. Institutioner	0	0	0
		6. Kældre m.v.	1.200	0	0
		7. Garager/carporte	0	0	0
		8. Særlige forhøjelse i forbedrede lejemål	5.148	5.000	5.000
		9. - Merleje	0	0	0
201.9		Lejeindtægter i alt	1.469.244	1.471.000	1.441.000
202	10	Renter	995	10.000	0
203		Andre ordinære indtægter			
		1. Tilskud fra boligorganisationen	0	0	0
		2. Drift fællesvaskeri	0	0	0
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	0	0	0
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	0	0	0
		5. Indeksoverskud	0	0	0
		6. Overført fra opsamlet resultat	183.000	183.000	221.000
203.9		Ordinære indtægter	1.653.239	1.664.000	1.662.000
		Ekstraordinære indtægter			
204		Driftsikring, huslejesikring og anden løbende driftstøtte	0	0	0
205		Ydelse vedr. beboerindskudslån	0	0	0
206	11	Korrektion vedr. tidligere år	869	0	0
207		Kontakt indbetalte godtgørelser i forbindelse med			
		Genhusning af lejeforbedret lejemål	0	0	0
208		Ekstraordinære indtægter i alt	869	0	0
209		Indtægter i alt	1.654.108	1.664.000	1.662.000
210		Årets underskud overført (konto 407.1)	0	0	0
220		Indtægter og evt. underskud i alt	1.654.108	1.664.000	1.662.000

Balance pr. 31-12-2019
Afdeling 19 - Blommevænget 102-138

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
			2019	2018
Aktiver				
Anlægsaktiver				
301	12	Ejendommens anskaffelsessum:	13.899.672	13.899.672
		1. Kontantværdi pr. 1. oktober 2019: 13.350.000		
		1. Kontant ejendomsværdi		
		2. Heraf grundværdi: 4.858.300		
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	3.756.331	3.756.331
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksreguleringer	17.656.004	17.656.004
Forbedringsarbejder:				
303	13	1. 1. Forbedringsarbejder m.v, finansierede	2.929.832	
		2. Forbedringsarbejder m.v, ufinansierede	56.810	
	14	2. Bygningskaderenovering m.v.	0	
	15	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål	0	
			2.986.642	2.977.061
304		Andre anlægsaktiver:		
		1. Driftstabslån	0	
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	0	
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)	0	
		4. Særstøttelån	0	
		5. Andre Driftsstøttelån	0	0
304		Andre Anlægsaktiver i alt	2.986.642	2.977.061
304.9		Anlægsaktiver i alt	20.642.645	20.633.065
Omsætningsaktiver				
Tilgodehavender:				
305	16	1. Leje incl. varme	2.750	
		2. Beboerindskud	0	
	17	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	0	
	18	4. Fraflytninger	59.633	
	19	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	7.414	
		6. Andre debitorer	0	
		7. Forudbetalte udgifter	0	
		8. Prioritetsydelse	0	
			69.797	74.662
307		Likvidbeholdning:		
		1. Kassebeholdning	0	
		2. Bank- og depotbeholdning	0	
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	1.192.572	0
309.9		Omsætningsaktiver i alt	1.262.369	74.662
310		Aktiver i alt	21.905.014	20.707.727

Balance pr. 31-12-2019
 Afdeling 19 - Blommevænget 102-138

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
		Passiver	2019	2018
401	20	Henlæggelser (afdelingens Opsparing)		
		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	589.656	523.063
402	21	Istandsættelse ved fraflytning (A-Ordning)	52.770	47.742
403		Fælleskonto (B-ordning)	0	0
404		Indvendig vedligeholdelse (B-Ordning)	0	0
405	22	Tab ved fraflytning m.v.	1.758	1.964
406	23	Andre Henlæggelser	0	0
406.9		Henlæggelser i alt	644.183	572.768
407	24	Opsamlet resultat +/-	536.202	662.462
		Henlæggelser +/- Opsamlet resultat	1.180.385	1.235.231
408		Langfristet gæld		
		Finansiering af anskaffessummen		
		Oprindelig prioritetsgæld:		
		1. Realkredit Danmark	0	
		2. Nykredit	0	
		3. Jyske Realkredit	0	
		4. LR Realkredit	0	
		5. DLR Kredit	0	
		6. Dispositionsfonden	0	
		7. Landsbyggefonden	1.806.957	
		8. Statslån	0	
		9. Kommunelån	0	
		10. Finaniseringstilskud	0	
			1.806.957	1.806.957
409		Beboerindskud	267.756	267.756
410		Kapitaltilskud til lejligheder f.mindrebedmedlede	0	0
411		Afskrivningskonto for ejendommen	15.581.291	15.581.291
412.9		Finansiering af anskaffessum i alt	17.656.004	17.656.004
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	2.929.832	
		2. Bygningsrenovering m.v.	0	
			2.929.832	0
414		Andre Beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning	0	
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	26.717	
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud	0	
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt	0	
		5. Deposita	0	
			26.717	26.717
415		Driftsstøttelån:		
		1. Driftstabslån	0	
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	0	
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)	0	
		4. Særstøttelån	0	
		5. Andre driftsstøttelån	0	
			0	0
416		Anden langfristet gæld	0	0
417		Langfristet gæld i alt	20.612.552	17.682.721

Balance pr. 31-12-2019

Afdeling 19 - Blommevænget 102-138

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
			2019	2018
			0	
		Kortfristet Gæld		
			0	
418		Gæld til boligorganisationen	0	1.678.588
419	25	Uafsluttede forbrugsregnskaber	6.650	5.720
420		Forfaldne, ej betalte prioritetsydelse	0	0
421		Skyldige omkostninger	105.427	105.468
422		Mellemregning med fraflyttere	0	0
423	26	Deposita og forudbetalt leje	0	0
425	27	Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)	0	
		2. Reguleringskonto	0	
		3. Afsluttede forbrugsregnskab	0	0
			0	0
426		Kortfristet Gæld i alt	112.077	1.789.776
430		Passiver i alt	21.905.014	20.707.727

Noter til resultatopgørelse

01-01-2019 - 31-12-2019

Afdeling 19 - Blommevænget 102-138

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2019
1		<u>Nettokapitaludgifter</u>	
		Prioritering med rentesikring / indekslån:	
	101.1	Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	0
	101.2	Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag men excl. morarenter)	0
	101.3	Bidrag	0
	102.1	÷ Rentesikring	0
	102.2	÷ Ydelsessikring	0
	103.0	÷ Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld (er indeholdt i konto 101)	0
	104.1	÷ Afdragsbidrag	0
	104.2	÷ Rentebidrag	0
	104.3	÷ Ydelsesstøtte	0
	104.4	Ungdomsboligbidrag	0
	105.1	Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte	0
	105.2	Andel til dispositionsfonden	209.392
		Andel til landsbyggefonden	418.785
		Andel til nybyggefonden	0
	105.9	Nettokapitaludgifter i alt	628.177
2	114	<u>Renholdelse</u>	
	114.1	Bidrag til serviceafdeling	26.507
		Bidrag til driftsafdeling	97.221
		Renholdelse i alt	123.728
3	115	<u>Almindelig vedligeholdelse</u>	
	115.1	Terræn	9.947
	115.2	Bygning, klimaskærm	4.433
	115.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	12.388
	115.4	Bygning fælles indvendig	4.041
	115.5	Bygning, teknisk installationer	28.175
	115.6	Materiel	1.369
		Almindelig vedligeholdelse i alt	60.352

Noter til resultatopgørelse

01-01-2019 - 31-12-2019

Afdeling 19 - Blommevænget 102-138

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2019
4	116	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse</u>	
	116.1	Terræn	233.989
	116.2	Bygning, klimaskærm	8.531
	116.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	31.387
	116.4	Bygning fælles indvendig	0
	116.5	Bygning, teknisk installationer	6.499
	116.6	Materiel	0
		Planlagt og periodisk vedligeholdelse i alt	280.406
5	118/203	<u>Særlige aktiviteter</u>	
		1. Drift af fællesvaskeri	
		Drift	0
		Rengøring	0
		El, vand og varme	0
		- Indtægter	0
		Drift af fællesvaskeri i alt	0
		2. Drift af møde- og selskabslokaler	
		Drift	0
		Rengøring	0
		El, vand og varme	0
		Telefon og internet	0
		- Indtægter	0
		Drift af møde- og selskabslokaler i alt	0
6	119	<u>Diverse udgifter</u>	
		Kontingent til BL	2.681
		Arrangementer og afdelingsmøder	1.000
		Afdelingsbestyrelsen, rådighedsbeløb	2.000
		Kontingent til Grundejerforening	0
		Antenne	0
		Diverse	550
		Diverse udgifter i alt	6.231
7	120	<u>Planlagt & periodeisk vedligeholdelse og fornyelse</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	232 347.000
8	121	<u>Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	20 30.000
9	134	<u>Korrektion vedr. tidligere år</u>	
		Korrektion vedr. tidligere år	0

Noter til resultatopgørelse

01-01-2019 - 31-12-2019

Afdeling 19 - Blommevænget 102-138

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2019
10	202.1	<u>Renter</u> Renter af tilgodehavende hos boligorganisationen Diverse Renter i alt	 995 0 995
11	206	<u>Korrektioner vedr. tidligere år</u> Korrektioner tidligere år Indgået på tidligere afskrevet fordring Andet Korrektioner i alt	 0 0 869 869

Noter til balance

Afdeling 19 - Blommevænget 102-138

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	
			2019	2018
12	301	<u>Ejendommens Anskaffelsessum</u>		
		Anskaffelsessum primo	13.899.672	13.899.672
		+ Tilgang i året	0	0
		-afgang i året	0	0
		+ indexregulering	3.756.331	3.756.331
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	17.656.004	17.656.004
13	303.1	<u>Forbedringsarbejder m.v.</u>		
		Forbedringsarbejder, Finansierede		
		Saldo primo	2.917.261	0
		+ forbedringsarbejder i året	82.739	2.917.261
		- Tilskud i året	0	0
		Samlet anskaffelsessum ultimo	3.000.000	2.917.261
		Indeksregulering primo	0	0
		+ Indeksregulering i året	0	0
		Samlet indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivning primo	0	0
		Afdrag	-70.168	0
		Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivning ultimo	-70.168	0
		Bogført værdi ultimo	2.929.832	2.917.261
		Forbedringsarbejder, Ufinansierede		
		Saldo primo	59.800	0
		+ tilgang i året	0	59.800
		Saldo ultimo	59.800	59.800
		Afskrivning primo	0	0
		- Årets afskrivning	-2.990	0
		Afskrivning ultimo	-2.990	2.917.261
		Bogført værdi ultimo	56.810	2.977.061
14	303.2	<u>Bygningsreovering m.v.</u>		
		Saldo primo	0	0
		+ Renoveringsarbejder	0	0
		- Tilskud i året	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		+ Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	0	0
		Afdrag	0	0
		Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivninger ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0

Noter til balance

Afdeling 19 - Blommevænget 102-138

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	
			2019	2018
15	303.3	<u>Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål</u>		
		Saldo primo	0	0
		+ Godtgørelser i året	0	0
		+ Rentetilskrivning i året	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Ombygningsarbejder primo	0	0
		+ Ombygningsarbejder i året	0	0
		- tilskud i året	0	0
		Ombygningsarbejder ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	0	0
		- Afdrag	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivninger ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0
16	305.1	<u>Tilgodehavende leje incl. varme</u>		
		Tilgodehavende boligleje	0	0
		Engangsopkrævninger	2.750	0
		Tilgodehavende leje incl. varme i alt	2.750	0
17	305.3	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0
18	305.4	<u>Fraflytninger</u>		
		Tilgodehavender ved fraflyttere	59.633	60.258
		Afdragsordning fraflyttere	0	0
		Fraflytninger i alt	59.633	60.258
19	305.5	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	7.414	12.452
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	7.414	12.452

Noter til balance

Afdeling 19 - Blommevænget 102-138

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	
			2019	2018
20	401	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser</u>		
		Saldo primo	523.063	1.322.283
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	-280.406	-1.075.221
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	347.000	276.000
		Saldo ultimo konto 401	589.656	523.063
21	402	<u>Henlæggelser og istandsættelser ved fraflytning (A-ordning)</u>		
		Saldo primo	47.742	31.097
		- Forbrugt i året	-24.972	-13.355
		+ Årets henlæggelser (konto 121)	30.000	30.000
		Saldo ultimo konto 402	52.770	47.742
22	405	<u>Tab ved fraflytning</u>		
		Saldo primo	1.964	8.484
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	-206	-6.520
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	0	0
		Saldo ultimo	1.758	1.964
23	406	<u>Andre Henlæggelser</u>		
		Saldo primo	0	0
		- Forbrugt i året	0	0
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler	0	0
		+ Årets henlæggelser (konto 124)	0	0
		Saldo ultimo	0	0
24	407	<u>Opsamlet Resultat</u>		
	1.	Saldo primo	662.462	548.678
		- Årets underskud (konto 210)	0	0
		+ Årets overskud (konto 140)	56.739	250.785
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)	0	0
		- Overført til drift (konto 203.6)	-183.000	-137.000
		Saldo ultimo	536.202	662.462
	2.	Samlet andel af underskud indækket ved driftsstabslån		
		Bogført saldo	0	0
25	419	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Vandafledning	6.650	5.720
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	6.650	5.720

Noter til balance

Afdeling 19 - Blommevænget 102-138

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	Regnskab
			2019	2018
26	423	<u>Deposita og forudbetalt leje</u>		
		Forudbetalt leje	0	0
		Slutrengøring, fælleshuse	0	0
		Flag, fælleshuse	0	0
		Depositum	0	0
		Forudbetalinger i alt	0	0
27	425	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>	6.650	
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Vandafledning	0	0
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0