

Referat af ordinært afdelingsmøde i Afd.20
tirsdag d.17.september 2019 kl.19.00

Velkomst	Kirsten Ehrhorn, formand for bestyrelsen i Afd.20 bød velkommen. Anne Pilgaard, fra Domi udlejning, deltog.
1. Valg af dirigent.	Henning Sloth blev valgt som dirigent.
1.1 Valg af mødesekretær	Ellinor Notlevsen, suppleant i bestyrelsen i Afd.20
1.2 Godkendelse af forretningsorden.	Godkendt.
2. Beretning for perioden siden sidste møde.	Godkendt. Kirsten E. forelagde beretning vedr. afdelingens aktiviteter. Beretningen vedhæftes dette ref. Henning S. pointerede under pkt. vedr. affald, at sorte plastbakker ikke må kommes i containeren for emballage, men skal i den til alm. affald. Ligeledes skal pap kommes i den til alm. affald.
2.1 Godkendelse af budget.	Godkendt. Kirsten E., gennemgik budgettet.
2.2 Godkendelse af regnskab for afdelingens rådighedsbeløb.	Godkendt.
3. Indkomne forslag.	Inger Marie Ipland fremlagde problemet med den elendige/manglende rengøring omkring trapperne ved elevatorskakten. Gelænderet er grønt og fedtet. Der ligger -ofte våde- blade omkring. Andre bemærkede i den forbindelse, at faskiner om blokkene også er fyldt med blade. Bestyrelsen vil gå til Domi med problemet, da det er vigtigt at ingen kommer til skade ved fald i våde blade og glatte trappegelændere, og at faskiner fungerer som beregnet.
3.1 Beslutning om afholdelse af regnskabsmøde.	Der var ingen ønsker om afholdelse af regnskabsmøde.
4. Valg til afdelingsbestyrelsen.	På valg var Henning Sloth og Kirsten Ehrhorn. De blev begge genvalgt. Ellinor Notlevsen blev valgt som 1. og Sami Hajsland som 2. suppleant.
5. Valg af repræsentantskabsmedlemmer.	Bestyrelsen konstituerer.
6 Eventuelt.	Doris Feldborg fremlagde ønske om en el-stander på p-pladsen, så der er mulighed for at støvsuge bilen. Aase Hein foreslog at p-båse males op, da de er umulige at se. En beboer kunne ønske sig en sofa i hjørnet v. "pejsen" i festsalen. Carla nævnte, at der er problemer vedr. cykelparkering ved "Elevatorbygningen" Bestyrelsen vil tage problemerne/forslagene op ved de kommende bestyrelsesmøder.

Beretning

Lad mig starte med at følge op på sidste afdelingsmøde:

Efter mødet tog vi kontakt til afdelingen for at drøfte en mulighed for støjdemping i lokalet her. Vi havde et møde med den daværende driftschef, og afdelingen arbejdede videre med sagen, og konklusionen er, at den eneste mulighed er at sætte noget støjdempende på væggene. Det er dog en meget dyr løsning, så vi har besluttet at leve med det.

Vi har desuden drøftet muligheden for solceller på tagene. Det vil Henning sige noget om:

Vi har undersøgt mulighederne for at få solceller som supplement til vores strømforbrug.

Jeg har talt med en leverandør, som gjorde klart at dette ikke umiddelbart var muligt da der findes separate målere for alle lejlighederne.

Dette vil gøre det meget besværligt og vil heller ikke pynte på vores tage med mange små anlæg placeret tilfældigt.

Vi har derfor valgt at droppe tanken om denne alternative el-produktion.

Vi kan opfordre til at udskifte pærer til LED, når de gamle springer, dette vil give en besparelse på ca. 60 - 80% på lyskilder, og noget der kan mærkes på elregningen.

Ligeledes kan vi også opfordre til at bruge el-leverandører, der bruger og producerer strøm fra enten solcelleanlæg eller vindmøller.

På sidste møde brugte vi lang tid på at drøfte udnyttelsen af parkeringspladsen. Vi har fået reglerne endevendt og resultatet er, at vi har de handicapparkeringspladser, som loven siger, vi skal have. Og det kan der ikke laves om på.

Jeg vil i den forbindelse gøre opmærksom på, at der ikke er nogen af os, der har faste pladser. Man sætter frit sin bil der, hvor der er en ledig plads. Trailere skal stå på de dertil reserverede pladser.

I vores lille fællesskab her er der som i alle fællesskaber visse udfordringer, som:

Affaldssortering, Henning har omdelt en brochure, som I opfordres til at læse grundigt. Det er jo en vigtig sag for vores miljø.

Storskraldsordningen har fungeret nogenlunde i det forløbne år. Man bedes dog hæfte sig ved, hvilket affald, der tages med og ved, hvordan det skal emballeres.

Jeg vil også præcisere, at husdyrordningen SKAL overholdes. Man kan finde den på hjemmesiden, hvis man skulle være kommet til at glemme, hvad der står. Og hvis man har en hund på besøg, lufter man den selvfølgelig ikke på græsplænerne. Og at hunde skal holdes i snor, behøver jeg slet ikke at sige. Så det gør jeg ikke.

Nok om det.

Vi har fået nye møbler på terrassen, og det har vi nydt.

Det har nok ikke forbigået Jeres opmærksomhed, at det er stillet en gammel trailer i græsrabatten. Flere har ytret ønske om, at vi havde et sted til "haveaffald", og Service foreslår, at traileren står der permanent. Det er nemt for dem at komme til at tømme den, og vi skal ikke ud i noget med plasticposer til affald. Hvis forsamlingen her nikker ja til denne ordning, vil Service stille et lille net hegn foran, så det også ser ordentligt ud.