

DOMI Bolig

Jens Nørgaardsvænge 1-21

Administrator:

BLF-nr.: 1013
DOMI Bolig
Tornøegade 12
8300 Odder
Telefon: 70279797
Mail: mail@domibolig.dk

Tilsynsførende kommune:

Kommunenr.: 727
Odder Kommune
Rådhusgade 3
8300 Odder
Telefon: 87803333

	Antal rum	M ²	Antal lejemaal	a lejemaalsheder	Antal L-enheder
Boliger	1	0	0	1	0
Boliger	2	885	15	1	15
Boliger	3	404	5	1	5
Boliger	4	0	0	1	0
Boliger	5	0	0	1	0
Garager	3	0	0	1/5	0
Afdelingen i alt		1.289	20		20

Beliggenhed	Jens Nørgaardsvænget 1-21
Organisationens afdeling	21
Skæringsdato	01-01-1991
Opvarmning	Fjernvarme
Varmeregnskabsår	1. januar

Ændring i boligafgift og leje

	Primo Kr./m ²	Stigning			Ny Kr./m ²	Merindtægt
		%	Kr./m ²	Dato		
Boliger	1.022	-1,4	-14	01-01-2022	1.009	-18.000

DOMI Bolig

Jens Nørgaardsvænge 1-21

Ejendommens beliggenhed:

Jens Nørgaardsvænget 1-21

Budgettet er udarbejdet i samarbejde mellem afdelingsbestyrelsen og administrationen

Budgettet viser en lejeforhøjelse på kr. -18.000 svarende til -1,4 %

Administrationsbidrag udgør kr. 3.698,00 pr. lejemålsenhed

Tilskud fra selskabet udgør kr. 0,00 pr. lejemålsenhed

Dispositionsfondsbidrag udgør kr. 578,- pr. lejemålsenhed

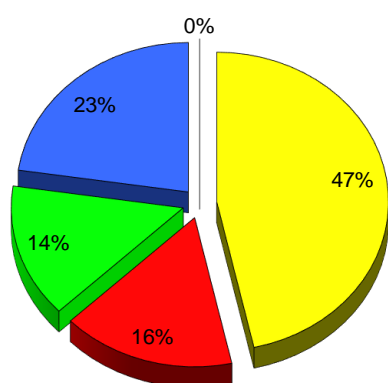
Opsamlet beløb overstiger maksimum beløb hvorfor der budgetteres med kr. 0,-.

Gennemsnitlig leje pr. m² pr. 1.022

Stigning pr. m² -14

Ny gennemsnitlig leje pr. m² pr. 01.01.2022 1.009

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes:



- Renter og afdrag kreditforeningslån
- Offentlige og andre faste udgifter
- Variable udgifter
- Henlæggelser
- Ekstraordinære udgifter

Budget for året 2022

	Regnskab 2020	Budget 2021	Budget 2022	Afvigelse
Udgifter				
105	615.104	615.000	616.000	+1.000
106	23.323	24.000	25.000	+1.000
107	37.320	35.000	40.000	+5.000
109	48.980	55.000	52.000	-3.000
110	10.832	11.000	11.000	0
111	11.493	12.000	14.000	+2.000
112.1	73.960	74.000	74.000	0
112.11	0	0	0	0
112.2	0	0	0	0
113	0	0	0	0
114	114.701	144.000	140.000	-4.000
115	40.775	30.000	40.000	+10.000
116	115.042	170.500	4.072.500	+3.902.000
- dækkes af henlæggelser	-115.042	-170.500	-4.072.500	-3.902.000
117	21.673	0	0	0
- dækkes af henlæggelser	-21.673	0	0	0
118	5.645	18.000	6.000	-12.000
119	18.446	6.000	6.000	0
120	300.000	300.000	300.000	0
121	59.000	22.000	0	-22.000
123	12.000	15.000	0	-15.000
124	0	0	0	0
125	0	0	0	0
126	0	0	0	0
129	0	0	0	0
130	0	0	0	0
131	18	0	0	0
133	0	0	0	0
134	0	0	0	0
140	33.291	0	0	0
Samlede udgifter	1.404.887	1.361.000	1.324.000	-37.000
Indtægter				
201.100	379.320	378.000	378.000	0
201.105	939.060	940.000	940.000	0
201.110	0	0	0	0
201.400	0	0	0	0
201.500	0	0	0	0
201.600	0	0	0	0
201.701	0	0	0	0
201.8	0	0	0	0
202	21.390	16.000	8.000	+8.000
203.1	0	0	0	0
203.2	0	0	0	0
203.3	0	0	0	0
203.5	0	0	0	0
203.6	41.000	19.000	16.000	+3.000
204	0	0	0	0
206	2.642	0	0	0
208	13.075	0	0	0
210	0	0	0	0
Samlede indtægter	1.396.487	1.353.000	1.342.000	+11.000
Huslejeforhøjelse			-18.000	

■ Indflydelse

■ Ringe indflydelse

■ Ingen indflydelse