

Referat af ordinært afdelingsmøde for afdeling 23, Østergade, Odder den 02.09.2021
Organisations repræsentanter ved afdelingsmøde:

Organisationsbestyrelsen: Herdis Larsen (HL)
Administrationen: Preben Jacobsen (PJ)

Velkommen: Formand Kurt Bach Nielsen (KBN) bød velkommen.

- | | | |
|-----|---|---|
| 1 | Valg af dirigent | KBN foreslog HL som dirigent, HL blev valgt.
HL konstaterede, at mødet var indkaldt rettidigt. |
| 1.1 | Valg af mødesekretær | PJ blev valgt |
| 1.2 | Forretningsorden | Godkendt |
| 2 | Godkendelse af beretning | KBN gennemgik afdelingsbestyrelses beretninger for 2021
Beretningen blev taget til efterretning med applaus.
Beretningen er vedhæftet dette referat som særskilt dokument |
| 2.1 | Godkendelse af budget | PJ gennemgik budget og budget 2022 blev godkendt. |
| 2.2 | Godkendelse af regnskab for Rådighedsbeløb | Regnskab blev gennemgået og godkendt. |
| 3 | Indkomne forslag. | |
| | Nr. 1
Forhøjelse af leje af fælleshus | Vedttaget.
Enstemmigt.
Fremtidigt leje: beboer fra afd. 23
Kr. 1.000,- + kr. 500,- i depositum
Evt. lejere udefra
Kr. 1.500,- + kr. 500,- i depositum
Obligatorisk rengøring ved alle udlejninger, som opkræves særskilt. |
| | Nr. 2
Rengøring af altangange (lofter, udhæng og indvendigt i lamper ved elevator) | Vedttaget
14 stemte imod
44 stemte for |
| | Nr. 3
Ansøgning fra afd. 5, om leje af fælleshus på normale vilkår. | Vedttaget
6 imod
Resten for |
| | Nr. 4
Afskaffelse af storskrald | Vedttaget
8 stemte imod
44 stemte for |
| | Nr. 5
Skift af køleskab ved køkkenudskiftning. | Forslag blev trukket tilbage af forslagsstiller.
Administration undersøger forholdet og kommer retur til formand og forslagsstiller. |

Nr. 6	Tilladelse til Hund	Ikke vedtaget Stort flertal stemte imod.
Nr. 7	Handicapparkering til kabinescooter.	Forslag blev trukket tilbage af forslagsstiller. Administration undersøger mulige løsninger, og kommer retur til formand og forslagsstiller.
Nr. 8	Træ på gelænder på bro	Vedtaget med stort flertal.
Nr. 9	Plankeværk udskiftes løbende til hæk. (når plankeværk grundet alder skiftes alligevel)	Vedtaget. 18 stemte imod 40 stemte for
Nr. 10	Opdatering af regler for kollektivrådet.	Vedtaget med stort flertal
Nr. 11	Fjernelse af cigaretrør ved elevator	Enstemmigt vedtaget.
3.1	Beslutning om regnskabsmøde	De fremmødte ønskede ikke afholdelse af regnskabsmøde.
4	Valg af formand / afd. bestyrelse	Flemming Hagedom havde tidligere på året trukket sig fra bestyrelsen. På valg var Inge-Lise Nilsen og Birthe Grosen. Begge blev genvalgt med applaus. Keld Damkjær blev valgt ind i afdelingsbestyrelsen på et 1. årigt mandat. Til suppleant blev følgende valgt. <ol style="list-style-type: none"> 1. Stefan Rasmussen 2. Irene Ratjen KBN blev genvalgt til vand- og varmekværk
5	Valg af repræsentantskabsmedlem	Afdelingsbestyrelsen udpeger afdelingens medlemmer til repræsentantskabet.
6	Eventuelt	Intet at tilføje

Dirigenten nedlagde sit erhverv og gav ordet tilbage KBN, der takkede for fremmødet.

Odder den 2. september 2021

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Kurt Bach Nielsen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-258604705817

IP: 185.125.xxx.xxx

2021-09-06 14:45:39 UTC

NEM ID 

Herdis Larsen

Underskriver

Serienummer: PID:9802-2002-2-489229555837

IP: 85.191.xxx.xxx

2021-09-06 21:22:12 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: YT3HH-GK3DE-4TE6K-4YLMQ-5DOE2-00E1F

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>