

**DAGSORDEN OG REFERAT**  
**Bestyrelsesmøde i afdeling 23**



<b>Tidspunkt</b>	Onsdag den 5. februar 2020 kl. 10.00
<b>Sted</b>	Fælleshuset, Østergade 35G
<b>Indkaldte</b>	Kurt Bach Nielsen (KBN), Lotte Rydahl (LR), Birthe Grosen (BG), Inge-Lise Nielsen (ILN), Einar Mellmølle (EM), suppleant
<b>Afbud</b>	Kurt Bach Nielsen (KBN)
<b>Referent</b>	Einar Mellmølle (EM)

Dagsorden	Emne	Beslutning	Ansv arlig
<b>Godkendelse af dagsorden og referat fra sidste møde</b>	Referat	Indsendes til DOMI bolig senest 4 uger efter mødets afholdelse	EM
<b>Siden sidst</b>	Informationsmøde for repræsentantskab 28/11 2019 Mandag den 6. april 2020 lyder startskuddet for nedbrydningen af de 20 cirka 75 år gamle boliger på Rørthvej i Odder. Der er hjertestartere ved alle DOMI Boligs fælleshuse. Hjerteforeningen tilbyder gratis introkursus i genoplivning	KBN og ILN deltog  Kontakt instruktør Lotte Rydahl	
<b>Økonomi</b>	Bankskifte til Djurslands Bank Flytning af bankkonto fra Nordea til Djurslands Bank har været en langsom og ganske utilfredsstillende affære. Kontoen er oprettet som NetBank Erhverv og det master card debit, som afdelingen har fået, er tilsyneladende et firmakort, og det betyder, at der kan opkræves gebyr ved brug. Vi opkræver egenbetaling forbindelse med vore arrangementer, men kan ikke indsætte kontanter på kontoen via en bank i Odder.  Bank kr. 3.732,36 – kontant kr. 268,51  Regnskab rådighedsbeløb 2019	Det har givet kassereren en masse bøvl, og det virker som om DOMI Bolig ikke har været opmærksom på problemerne, da beslutningen blev taget. Gad vist om vi sparer noget ved skiftet.  Svar fra DOMI: Beboerne kan i stedet foretage en bankoverførsel til kontoen ved deltagelse i et arrangement for afdelingen.  Godkendt og underskrevet	
<b>Afdelingsbestyrelsen</b>	Lotte Rydahl fraflytter afdelingen og udtræder derfor af afdelingsbestyrelsen, og suppleant Svend Vestergaard (SEV) indtræder. Orienteringsmøde den 2. april 2020 Bygningsgennemgang 3. marts 2020 Repræsentantskabsmøde torsdag den 28. maj 2020. Dialogmøde 28. marts 2020	Meddeles DOMI } } Indskrives i årsplan 2020 } }	EM  EM
<b>Aktiviteter</b>	Fællesspisning 11/2 2020	41 tilmeldte	SEV
<b>Fælleshuset</b>	Udlån til DOMI Boligs møder, kurser og lign. Låsesystem  Klager over manglende klargøring/rengøring i forbindelse med udlejning	Bør betale leje som alle andre. Besværligt for mange af vore beboere at skulle hente nøgle på servicekontoret  Har forgæves rettet henvendelse til service mange gange	
<b>Beboerhenvendelser</b>			
<b>Arbejder i afdelingen</b>	Aut. dørpumper ved opgang 29-31, 35D og 45E 1-års gennemgang vindues og dørrøring	Monteres i uge 4 og 5	
<b>Serviceafdeling</b>	Kontrol af rengøring af fælleshus før og efter udlejning utilfredsstillende	Se under punkt Fælleshuset	
<b>Driftsafdeling</b>	25-års jubilæum Frederik Schrøder Placering af bænkesæt ved legeplads	Aftales med drift	