

**DAGSORDEN/REFERAT**  
**Bestyrelsesmøde i afdeling 23**



<b>Tidspunkt</b>	Onsdag den 7. august 2019 kl. 10.00
<b>Sted</b>	Fælleshuset, Østergade 35G
<b>Indkaldte</b>	Kurt Bach Nielsen (KBN), Lotte Rydahl (LR), Birthe Grosen (BG), Inge-Lise Nielsen (ILN), Einar Mellmølle (EM), Svend Vestergaard (SEV)
<b>Afbud</b>	Matthias Stange (MS)
<b>Referent</b>	Einar Mellmølle (EM)

	<b>Dagsorden</b>	<b>Referat</b>
1	Godkendelse af dagsorden	
2	Orientering fra formanden Langtidsbudget  Ændring i udlejningsbekendtgørelse Udvidet telefonid i service afdelingen Oprydning i haver/altaner	Gennemgået med administrationen og korrigeret. Defekt tørretumbler i 45D fjernes Strygerulle i 35A fjernes  Besigtigelse i forbindelse med markvandring
3	Økonomi	Bank kr.7.719,76 - Kontant kr. 134,45 I alt kr. 7.854,21
4	Afdelingsbestyrelsen Afdelingsmøde 11.sept. 2019 kl. 17.00 Valg til bestyrelsen Blanket til forslag	BG, ILN og EM genopstiller Medsendt indkaldelsen til beboerne
5	Aktiviteter Bustur til Mols 12. juni 2019 Fællesspisning for beboere Æbledag 18. sept. 2019 kl. 14-16	38 beboere deltog i en vellykket tur SEV er tovholder Bestyrelsen møder kl. 13.00
6	Fælleshuset Udlejningspriser – ændring Omgåelse af udlejningsregler	Forslag forelægges på afdelingsmødet Noget tyder på, at beboere lejer fælleshuset for udefra kommende personer.
7.1	Almindelig vedligeholdelse (konto 115)	Bomme ved gangsti 45D etableret
7.2	Planlagte og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 116). Aut. døråbnere Østergade 31, 35D og 45E.  Indkørsel ved Østergade 29/31.	Forslag til afdelingsmødet  Bedre skiltning ønskelig
7.3	Moderniserings- og forbedringsarbejder	
8	Serviceafdeling Driftsafdeling	Nogle faste serviceopgaver bliver ikke udført. Vedligeholdelse af grønne områder ikke tilfredsstillende.
9	Eventuelt	