

Boligorganisation	Afdeling	Tilsynsførene kommune
Boligorganisations nr.: 1013 Navn: DOMI Bolig Adresse: Tornøegade 12 8300 Odder Tlf.nr.: 7027 9797 E-mail: mail@domibolig.dk CVR nr.: 35432027	LBF afdelingsnr.: 2801 Høghus 1-99 Høghus 1-99 8300 Odder Tlf.nr.: 7027 9797 E-mail: mail@domibolig.dk	Kommune nr.: 727 Odder Kommune Rådhusgade 3 8300 Odder Tlf.nr.: 87803333 E-mail: odder.kommune@odder.dk

	Bruttoetage-areal i alt (m ²)	Antal lejemaal	å lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger	4.828	49	1	49
Almene Ungdomsboliger	0	0	1	0
Almene ældreboliger	0	0	1	0
Boligoplysninger i alt	4.828	49		
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum			
	1	0		
	2	0		
	3	2.457	27	
	4	2.371	22	
	5	0	0	
-Heraf plejeboliger (Ældreboliger med tilknyttet serviceareal)				
- Heraf enkeltværelser (Uden selvstændigt køkken)				
-Heraf bofællesskaber (Individuel / kollektiv)				
Erhvervslejemål	0,00	0,00	pr. påbegyndt 60 m ²	0
Institutioner	0,00	0,00	pr. påbegyndt 60 m ²	0
Garager / carporte		0	1/5	0,0
Lejemålsoplysninger i alt				49

Støtteart	Bruttoetage-areal i alt (m ²)	Antal lejemaal	Tilsagn for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagedato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	3.004	31		01.12.2012
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte	0	0		
Byggeart				
Boliger i etagebyggeri	0	0		
Boliger i tæt / lav byggeri	3.004	31		

Matrikelnr.

BBR nr.

12 v

122655

12 x

122656

Beboerfaciliteter og installationer	Skriv ja/nej
Beboerhus	Nej
Særskilte selskabs- / mødelokaler	Nej
Vaskeri	
Vaskeinstallation, fælles	Nej
Vaskemask i de enkelte boliger	Ja
Vandinstallation	
Tostrenget vandsys. (rent/gråt)	Ja
Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej
Regnvand, genanvendelse	Nej
Spildevand, rodzoneanlæg	Nej
Spildevand, bioværk	Nej
Affald	
Kildesortering af affald inde i boligen	Nej
Kildesortering af affald uden for boligen	Ja
Forbrugsmåling	
Vandmåling, individuel	Ja
Vandmåling, kollektiv	Nej
Varmemåling, individuel	Ja
Varmemåling, kollektiv	Nej
El-måling, individuel	Ja
El-måling, kollektiv	Nej
Varmeforsyning	
Fjernvarme	Ja
Centralvarme, eget anlæg med fast brændsel/olie	Nej
Centralvarme, eget anlæg Naturgas	Nej
Ovne	Nej
Elpaneler	Nej
Solvarmeanlæg	Nej
Varmepumpeanlæg	Nej
Biogasanlæg	Nej

Leje pr. m2 bruttoetageareal på balancetidspunktet:

937,05

Lejeændring i årets løb: **Ja**

Dato for ændring: **01.01.2019**

Ændring pr. m2: **2,86** %: **0,3**

Årsbasis

13.788,00

Resultatopgørelse for perioden

01-01-2020

-

31-12-2020

Afdeling 28 - Høghus 1-99

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
		Udgifter	2020	2020	2021
105.9	1	Ordinære udgifter Nettokapitaludgifter Nettokapitaludgifter (beboerbetalning)	2.893.126	2.873.000	2.873.000
106		Offentlige og andre faste udgifter			
		Ejendomsskatter	492.733	517.000	517.000
107		Vandafgift	0	0	0
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.	0	0	0
109		Renovation	125.850	128.000	125.000
110		Forsikringer	37.532	37.000	40.000
111		Afdelingens energiforbrug			
		1. El og varme fællesarealer	15.111		
		2. El og varme ungdomsboliger	0		
		3. Målerpasning m.v.	0		
112		Bidrag til boligorganisationen			
		1. Administrationsbidrag	192.074		
		2. Bidrag til dispositionsfonden	0		
		3. Bidrag til arbejdskapitalen	0		
113		Afdelingens pligtbidrag til byggefonden			
		1. A-indskud	0		
		2. G-indskud	0		
113.9		Offentlige og andre faste udgifter i alt	863.301	887.000	887.000
		Variable udgifter			
114	2	Renholdelse	134.878	195.000	201.000
115	3	Almindelig vedligeholdelse	64.332	100.000	100.000
116	4	Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser			
		1. Afholdte udgifter	69.435	107.800	143.800
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-69.435	0	-143.800
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.			
		1. Afholdte udgifter	43.776		
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	-43.776	0	0
118	5	Særlige aktiviteter			
		1. Drift af fælles vaskeri	0		
		2. Andel i fællesfaciliteters drift	0		
		3. Drift af møde- & selskabslokaler	0		
119	6	Diverse udgifter	36.844	19.000	40.000
119.9		Variable udgifter i alt	236.054	314.000	341.000
		Henlæggelser			
120	7	Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser (konto 401)	625.000	625.000	675.000
121	8	Istandsættelse ved fraflytning - A-ordning (konto 402)	23.000	23.000	20.000
122		Istandsættelse ved fraflytning - B-ordning			
		1. Fælleskonto (konto 403)	0		
		2. Indvendig vedligeholdelse	0	0	0
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	16.000	16.000	25.000
124		Andre Henlæggelser	0		0
124.8		Henlæggelser i alt	664.000	664.000	720.000
124.9		Samlede ordinære udgifter	4.656.480	4.738.000	4.821.000

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
			2020	2020	2021
		Ekstraordinære udgifter			
125		Ydelse vedr. Lån til forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.1)	0		
		2. Renter m.v.	0		
		3. Bidrag	0		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlige tilskud	0		
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0	0	0
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdelingens forbedringsarbejder	0		
		2. Fraflyttende lejeres godtgjorte forb.arb.	0	0	0
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	0		
		2. Renter m.v.	0		
		3. Administrationsbidrag	0		
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF	0		
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	0		
		6. ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0	0	0
129		Tab ved lejeledighed og fraflytning			
		1. Tab ved lejeledighed m.v.	0		
		2. Dækket af dispositionsfonden	0	0	0
130		Tab ved fraflytninger			
		1. Tab ved fraflytninger	0		
		2. Dækket af tidl. Henlæggelser	0		
		3. Dækket af dispositionsfonden	0	0	0
131		Andre renter			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	0		
		2. morarenter vedr. prioritetsydelse	0		
		3. Diverse renter	35	35	0
132		Ydelser vedr. driftsstøtte			
		1. Driftstabslån	0		
		2. Midlertidige driftslån	0		
		3. Beboerindskudslån	0		
		4. Særstøttelån	0		
		5. Andre driftsstøttelån	0	0	0
133		Afvikling af			
		1. Underskud fra tidligere år	0		
		2. Underfinansiering (konto 411/412)	0	0	0
134	9	Korrektion vedr. tidligere år		-5	0
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere			
		1. Udbetalt godtgørelse	0		
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforh.	0	0	0
136		Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.	0	0	0
137		Ekstraordinære udgifter i alt	30	0	0
139		Udgifter i alt	4.656.510	4.738.000	4.821.000
140		Årets overskud, der anvendes til:			
		1. Afvikl. Af underfinansiering	0	0	0
		2. Overført til opsamlet resultat	94.718	0	0
150		Udgifter og evt. overskud i alt	4.751.228	4.738.000	4.821.000

Resultatopgørelse for perioden

01-01-2020

-

31-12-2020

Afdeling 28 - Høghus 1-99

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
			2020	2020	2021
		Indtægter			
		Ordinære indtægter			
201		Boligafgifter og lejer			
		1. Almene Familieboliger	4.614.588	4.616.000	4.616.000
		2. Almene ungdomsboliger	0	0	0
		3. Almene ældreboliger	0	0	0
		4. Erhverv	0	0	0
		5. Institutioner	0	0	0
		6. Kældre m.v.	0	0	0
		7. Garager/carporte	0	0	0
		8. Særlige forhøjelse i forbedrede lejemål	0	0	0
		9. - Merleje	0	0	0
201.9		Lejeindtægter i alt	4.614.588	4.616.000	4.616.000
202	10	Renter	19.113	12.000	12.000
203		Andre ordinære indtægter			
		1. Tilskud fra boligorganisationen	0		
		2. Drift fællesvaskeri	0	0	0
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	0	0	0
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	0	0	0
		5. Indeksoverskud	0		
		6. Overført fra opsamlet resultat	110.000	110.000	193.000
203.9		Ordinære indtægter	4.743.701	4.738.000	4.821.000
		Ekstraordinære indtægter			
204		Driftsikring, huslejesikring og anden løbende driftstøtte	0	0	0
205		Ydelse vedr. beboerindskudslån	0	0	0
206	11	Korrektion vedr. tidligere år	7.527	0	0
207		Kontakt indbetalte godtgørelser i forbindelse med			
		Genhusning af lejeforbedret lejemål	0	0	0
208		Ekstraordinære indtægter i alt	7.527	0	0
209		Indtægter i alt	4.751.228	4.738.000	4.821.000
210		Årets underskud overført (konto 407.1)	0	0	0
220		Indtægter og evt. underskud i alt	4.751.228	4.738.000	4.821.000

Balance pr. 31-12-2020

Afdeling 28 - Høghus 1-99

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
			2020	2019
		Aktiver		
		Anlægsaktiver		
301	12	Ejendommens anskaffelsessum:	92.813.764	92.813.764
		1. Kontantværdi pr. 1. oktober 2019: 30.500.000		
		1. Kontant ejendomsværdi		
		2. Heraf grundværdi: 13.250.900		
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	0	0
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksreguleringer	92.813.764	92.813.764
303		Forbedringsarbejder:		
	13	1. 1. Forbedringsarbejder m.v, finansierede	0	
		2. Forbedringsarbejder m.v, ufinansierede	0	
	14	2. Bygningskaderenovering m.v.	0	
	15	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål	0	0
304		Andre anlægsaktiver:		
		1. Driftstabslån	0	
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	0	
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)	0	
		4. Særstøttelån	0	
		5. Andre Driftsstøttelån	0	0
304		Andre Anlægsaktiver i alt	0	0
304.9		Anlægsaktiver i alt	92.813.764	92.813.764
		Omsætningsaktiver		
305		Tilgodehavender:		
	16	1. Leje incl. varme	9.621	
		2. Beboerindskud	0	
	17	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	0	
	18	4. Fraflytninger	0	
	19	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	0	
		6. Andre debitorer	0	
		7. Forudbetalte udgifter	0	
		8. Prioritetsydelse	0	18.655
307		Likvidbeholdning:		
		1. Kassebeholdning	0	
		2. Bank- og depotbeholdning	2.287	
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	3.445.094	2.967.238
309.9		Omsætningsaktiver i alt	3.457.002	2.985.892
310		Aktiver i alt	96.270.767	95.799.657

Balance pr. 31-12-2020

Afdeling 28 - Høghus 1-99

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
			2020	2019
Passiver				
401	20	Henlæggelser (afdelingens Opsparing)		
		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	2.651.210	2.095.645
402	21	Istandsættelse ved fraflytning (A-Ordning)	84.456	105.233
403		Fælleskonto (B-ordning)	0	0
404		Indvendig vedligeholdelse (B-Ordning)	0	0
405	22	Tab ved fraflytning m.v.	28.446	12.446
406	23	Andre Henlæggelser	0	0
406.9		Henlæggelser i alt	2.764.112	2.213.324
407	24	Opsamlet resultat +/-	564.597	579.879
		Henlæggelser +/- Opsamlet resultat	3.328.709	2.793.203
408		Langfristet gæld		
		Finansiering af anskaffessummen		
		Oprindelig prioritetsgæld:		
		1. Realkredit Danmark	40.686.872	
		2. Nykredit	30.562.168	
		3. Jyske Realkredit	0	
		4. LR Realkredit	0	
		5. DLR Kredit	0	
		6. Dispositionsfonden	0	
		7. Landsbyggefonden	7.544.740	
		8. Statslån	0	
		9. Kommunelån	0	
		10. Finansieringstilskud	0	
			78.793.781	81.613.046
409		Beboerindskud	1.837.240	1.837.240
410		Kapitaltilskud til lejligheder f.mindrebemidlede	0	0
411		Afskrivningskonto for ejendommen	12.182.144	9.362.878
412.9		Finansiering af anskaffessum i alt	92.813.164	92.813.164
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	0	
		2. Bygningsrenovering m.v.	0	0
414		Andre Beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning	0	
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	0	
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud	0	
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt	0	
		5. Deposita	0	0
415		Driftsstøttelån:		
		1. Driftstabslån	0	
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	0	
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)	0	
		4. Særstøttelån	0	
		5. Andre driftsstøttelån	0	0
416		Anden langfristet gæld	0	0
417		Langfristet gæld i alt	92.813.164	92.813.164

Balance pr. 31-12-2020

Afdeling 28 - Høghus 1-99

Konto	Note	Specifikation	Indv. År 2020	Sidste År 2019
		Kortfristet Gæld		
418		Gæld til boligorganisationen	0	0
419	25	Uafsluttede forbrugsregnskaber	29.200	25.700
420		Forfaldne, ej betalte prioritetsydelse	0	0
421		Skyldige omkostninger	31.554	30.328
422		Mellemregning med fraflyttere	22.724	0
423	26	Deposita og forudbetalt leje	39.447	82.848
424		Banklån	0	0
425	27	Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)	0	
		2. Reguleringskonto	0	
		3. Afsluttede forbrugsregnskab	5.968	54.412
426		Kortfristet Gæld i alt	128.893	193.289
430		Passiver i alt	96.270.767	95.799.657

Noter til resultatopgørelse

01-01-2020 - 31-12-2020

Afdeling 28 - Høghus 1-99

Note	Konto	Specifikation	Regnskab 2020
1		<u>Nettokapitaludgifter</u>	
		Prioritering med rentesikring / indekslån:	
	101.1	Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	2.819.265
	101.2	Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag men excl. morarenter)	201.850
	101.3	Bidrag	222.685
	102.1	÷ Rentesikring	0
	102.2	÷ Ydelsessikring	0
	103.0	÷ Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld (er indeholdt i konto 101)	0
	104.1	÷ Afdragsbidrag	0
	104.2	÷ Rentebidrag	0
	104.3	÷ Ydelsesstøtte	0
	104.4	Ungdomsboligbidrag	0
	105.1	Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte	0
	105.2	Andel til dispositionsfonden	0
		Andel til landsbyggefonden	0
		Andel til nybyggefonden	0
	105.9	Nettokapitaludgifter i alt	3.243.800
2	114	<u>Renholdelse</u>	
	114.1	Bidrag til serviceafdeling	69.571
		Bidrag til driftsafdeling	65.307
		Renholdelse i alt	134.878
3	115	<u>Almindelig vedligeholdelse</u>	
	115.1	Terræn	11.152
	115.2	Bygning, klimaskærm	8.376
	115.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	9.877
	115.4	Bygning fælles indvendig	6.647
	115.5	Bygning, teknisk installationer	28.280
	115.6	Materiel	0
		Almindelig vedligeholdelse i alt	64.332

Noter til resultatopgørelse

01-01-2020 - 31-12-2020

Afdeling 28 - Høghus 1-99

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2020
4	116	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse</u>	
	116.1	Terræn	18.755
	116.2	Bygning, klimaskærm	9.000
	116.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	36.321
	116.4	Bygning fælles indvendig	0
	116.5	Bygning, teknisk installationer	5.360
	116.6	Materiel	0
		Planlagt og periodisk vedligeholdelse i alt	69.435
5	118/203	<u>Særlige aktiviteter</u>	
		1. Drift af fællesvaskeri	
		Drift	0
		Rengøring	0
		El, vand og varme	0
		- Indtægter	0
		Drift af fællesvaskeri i alt	0
		2. Drift af møde- og selskabslokaler	
		Drift	0
		Rengøring	0
		El, vand og varme	0
		Telefon og internet	0
		- Indtægter	0
		Drift af møde- og selskabslokaler i alt	0
6	119	<u>Diverse udgifter</u>	
		Kontingent til BL	6.726
		Arrangementer og afdelingsmøder	2.888
		Afdelingsbestyrelsen, rådighedsbeløb	6.254
		Kontingent til Grundejerforening	0
		Antenne	0
		Diverse	20.976
		Diverse udgifter i alt	36.844
7	120	<u>Planlagt & periodeisk vedligeholdelse og fornyelse</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	129 625.000
8	121	<u>Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	5 23.000
9	134	<u>Korrektion vedr. tidligere år</u>	
		Korrektion vedr. tidligere år	-5

Noter til resultatopgørelse

01-01-2020 - 31-12-2020

Afdeling 28 - Høghus 1-99

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2020
10	202.1	Renter	
		Renter af tilgodehavende hos boligorganisationen	19.113
		Diverse	0
		Renter i alt	19.113
11	206	Korrektioner vedr. tidligere år	
		Korrektioner tidligere år	6.291
		Indgået på tidligere afskrevet fordring	1.236
		Andet	0
		Korrektioner i alt	7.527

0

Noter til balance

Afdeling 28 - Høghus 1-99

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	
			2020	2019
12	301	<u>Ejendommens Anskaffelsessum</u>		
		Anskaffelsessum primo	92.813.764	92.813.764
		+ Tilgang i året	0	0
		-afgang i året	0	0
		+ indexregulering	0	0
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	92.813.764	92.813.764
13	303.1	<u>Forbedringsarbejder m.v.</u>		
		Forbedringsarbejder, Finansierede		
		Saldo primo	0	0
		+ forbedringsarbejder i året	0	0
		- Tilskud i året	0	0
		Samlet anskaffelsessum ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		+ Indeksregulering i året	0	0
		Samlet indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivning primo	0	0
		Afdrag	0	0
		Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivning ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0
		Forbedringsarbejder, Ufinansierede		
		Saldo primo	0	0
		+ tilgang i året	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Afskrivning primo	0	0
		- Årets afskrivning	0	0
		Afskrivning ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0
14	303.2	<u>Bygningsrenovering m.v.</u>		
		Saldo primo	0	0
		+ Renoveringsarbejder	0	0
		- Tilskud i året	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		+ Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	0	0
		Afdrag	0	0
		Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivninger ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0

Noter til balance

Afdeling 28 - Høghus 1-99

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	
			2020	2019
15	303.3	<u>Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål</u>		
		Saldo primo	0	0
		+ Godtgørelser i året	0	0
		+ Rentetilskrivning i året	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Ombyningsarbejder primo	0	0
		+ Ombyningsarbejder i året	0	0
		- tilskud i året	0	0
		Ombyningsarbejder ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	0	0
		- Afdrag	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivninger ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0
16	305.1	<u>Tilgodehavende leje incl. varme</u>		
		Tilgodehavende boligleje	9.621	0
		Engangsopkrævninger	0	0
		Tilgodehavende leje incl. varme i alt	9.621	0
17	305.3	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0
18	305.4	<u>Fraflytninger</u>		
		Tilgodehavender ved fraflyttere	0	18.655
		Afdragsordning fraflyttere	0	0
		Fraflytninger i alt	0	18.655
19	305.5	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0

Noter til balance

Afdeling 28 - Høghus 1-99

Note	Konto	Beskrivelse	Regnskab	
			2020	2019
20	401	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser</u>		
		Saldo primo	2.095.645	1.603.720
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	-69.435	-23.075
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	625.000	515.000
		Saldo ultimo konto 401	2.651.210	2.095.645
21	402	<u>Henlæggelser og istandsættelser ved fraflytning (A-ordning)</u>		
		Saldo primo	105.233	107.874
		- Forbrugt i året	-43.776	-25.641
		+ Årets henlæggelser (konto 121)	23.000	23.000
		Saldo ultimo konto 402	84.456	105.233
22	405	<u>Tab ved fraflytning</u>		
		Saldo primo	12.446	18.369
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	0	-5.923
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	16.000	0
		Saldo ultimo	28.446	12.446
23	406	<u>Andre Henlæggelser</u>		
		Saldo primo	0	0
		- Forbrugt i året	0	0
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler	0	0
		+ Årets henlæggelser (konto 124)	0	0
		Saldo ultimo	0	0
24	407	<u>Opsamlet Resultat</u>		
	1.	Saldo primo	579.879	330.853
		- Årets underskud (konto 210)	0	0
		+ Årets overskud (konto 140)	94.718	348.026
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)	0	0
		- Overført til drift (konto 203.6)	-110.000	-99.000
		Saldo ultimo	564.597	579.879
	2.	Samlet andel af underskud indækket ved driftsstabslån		
		Bogført saldo	0	0
25	419	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Vandafledning	29.200	25.700
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	29.200	25.700

Noter til balance

Afdeling 28 - Høghus 1-99

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	
			2020	2019
26	423	<u>Deposita og forudbetalt leje</u>		
		Forudbetalt leje	39.447	82.848
		Slutrenøring, fælleshuse	0	0
		Flag, fælleshuse	0	0
		Depositum	0	0
		Forudbetalinger i alt	39.447	82.848
27	425	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Vandafledning	5.968	54.412
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	5.968	54.412

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lotte Thomsen Rydahl

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-051177000216

IP: 87.104.xxx.xxx

2021-03-27 22:23:41Z

NEM ID 

Herdis Larsen

Underskriver

Serienummer: PID:9802-2002-2-489229555837

IP: 85.191.xxx.xxx

2021-03-27 22:33:30Z

NEM ID 

Karen Hansen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-669546526503

IP: 87.104.xxx.xxx

2021-03-28 00:27:05Z

NEM ID 

Preben Jacobsen

Underskriver

Serienummer: CVR:35432027-RID:47824712

IP: 185.154.xxx.xxx

2021-03-28 13:23:55Z

NEM ID 

John Hedegaard

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-859731639488

IP: 62.243.xxx.xxx

2021-03-29 18:38:34Z

NEM ID 

Peter Mølkjær

Underskriver

Serienummer: CVR:33963556-RID:94857967

IP: 185.125.xxx.xxx

2021-03-31 08:25:22Z

NEM ID 

Jytte Birgit Bie

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-238510967852

IP: 87.104.xxx.xxx

2021-04-01 10:01:52Z

NEM ID 

Torben Lokjær

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-264918675503

IP: 87.104.xxx.xxx

2021-04-04 05:46:43Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: MF0P7-ZUKAC-LO5IO-15VON-VBF7-4PPYK

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Frederik Schrøder

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-745926339182

IP: 2.108.xxx.xxx

2021-04-05 08:45:10Z

NEM ID 

Stine Kallerup Sørensen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-293407683685

IP: 87.104.xxx.xxx

2021-04-05 19:20:15Z

NEM ID 

Brian Holst Jensen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-321030455594

IP: 85.191.xxx.xxx

2021-04-08 14:35:07Z

NEM ID 

Navnet er skjult (CPR valideret)

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-082762288217

IP: 83.73.xxx.xxx

2021-04-23 10:40:52Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: MF0P7-ZUKAC-LO5IO-15VON-VBF7-4PPYK

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>