

## Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde i afdeling 29

<b>Dato</b>	26. januar 2022 - virtuelt	<b>Deltagere</b>	Anette Sørensen, Lotte Kornum, Jeanett Søs Rubinke, Tina Schwartz, Rikke Stensgaard
<b>Inviterede</b>	Anette Sørensen, Lotte Kornum, Jeanett Rubinke, Sanne Clemmesen, Tina Schwartz, Rikke Stensgaard	<b>Fraværende</b>	Sanne Clemmensen

Emne	Uddybning af emnet/beslutning	Ansvarlig
<b>Godkendelse af referat fra sidste møde</b>	Godkendt	Rikke
<b>Cykelskure</b>	Søs og Tina koordinerer nogle datoer for oprydning i cykelskurene og melder ud. Forventeligt oprydning i marts.	Søs & Tina
<b>Uderunde med teknisk service</b>	<p>Det var en fin uderunde. Vi gik det hele igennem og alt så godt ud.</p> <p>Hækkene ser generelt meget bedre ud. Enkelte steder er hækkene dog ikke helt optimale. Teknisk service vil tage en runde og sætte hækplanter de steder der mangler.</p> <p>Vi drøftede udvidelsen af haverne og så plantegning for boligerne.</p> <p>Der er flisepest flere steder i afdelingen, nogle steder er meget hårdt ramt. Teknisk service orienterede om et produkt der kan smøres på og fjerne det. Drøftelse af om vi skal købe fælles ind til afdelingen og man så som beboer kan gå ned og hente. Lotte undersøger mængde og pris med DOMI.</p>	Lotte
<b>Udvidelse af haverne</b>	<p>Der var en længere drøftelse af udvidelse af haverne.</p> <p>Vi gennemgik Sannes mail og plantegning over afdeling 29. Tegningerne viser meget godt, hvilke muligheder der er for udvidelse af haverne. Der er fokus på, at udvidelsen er haverne skal være udgiftsneutralt for afdelingen. Hvis teknisk service eksempelvis ikke kan komme til med deres maskiner eller skal skifte mellem flere forskellige maskiner, tager det mere tid at vedligeholde de grønne arealer, hvilket kan give en øget</p>	

<p><b>Nyt fra DOMI ift. referat til hjemmesiden</b></p> <p><b>Eventuelt</b></p>	<p>udgift. Ender vi ud at forslaget ikke er udgiftsneutral, skal der muligvis stemmes om forslaget igen.</p> <p>Der var enighed om, at det er de beboere der bor her nu der bestemmer om de ønsker udvidelse eller ej. Det vil sige bliver der udvidet, forbliver der udvidet.</p> <p>Der var en drøftelse af midlertidige hegn ifm. udvidelse af en have, indtil der kan sættes hæk. Dette førte til en drøftelse af hvilke hæk der skal sættes ved udvidelse og at den skal matche den nuværende hæk.</p> <p>Der var enighed om, at nedsætte en arbejdsgruppe der kommer med oplæg til skrivelse til afdelingen om udvidelse af haverne. Anette taler med Sanne, om Sanne har lyst til at være med i en arbejdsgruppe. Lotte læser korrektur mv. på udkastet fra arbejdsgruppen inden det kommer på næste møde i afdelingsbestyrelsen. Arbejdsgruppen kommer med oplæg i punktform til hvad der kan lade sig gøre at udvide, materialer mm..</p> <p>Der bliver fremadrettet mulighed for, at DOMI både lægger referater fra afdelingsbestyrelsen på hjemmesiden og sender dem direkte til beboerne via mail. Anette melder tilbage til DOMI at vi ønsker at benytte os af denne løsning.</p> <p>Vi skal have lavet en tidsplan for flytning af legepladsen. Frederik fra teknisk service kontakter Lotte i løbet af den kommende uge, så der er god tid til at melde en tidsplan ud til afdelingens beboere omkring flytning. Når den nye legeplads står klar, er der enighed om at denne skal indvies med hygge og lidt godt til ganen for afdelingens beboere.</p> <p>Tina orienterede om, at afløbet har været stoppet til igen i julen, hvor Tina måtte tilkalde en slamsuger. Det kostede 1500,- plus det løse. Det er 4. gang på et år at afløbet stopper til. Tina vil tage en snak med DOMI ift. at få lavet en video gennemgang af afløbet, så vi kan se om der er nogen steder det simpelthen stopper til samt om der er noget bygningsmæssigt der gør at afløbet stopper til. Skal der eventuelt sendes regler ud om hvad der må smides i toilettet. Vi skal have fundet en løsning så vi ikke får en huslejstigning.</p>	
---	--	--

<b>Økonomi</b>	Rikke følger op med DOMI ift. rådighedsbeløb på rådighedskontoen.	
<b>Næste bestyrelsesmøde – Hvor og hvornår?</b>	Næste møde afholdes fredag den 4. marts 2022 kl. 18.00. Følgende punkter er på dagsordenen: <ul style="list-style-type: none"><li>- Opfølgning på tidsplan for cykelskurene</li><li>- Opfølgning på tidsplan for nedtagning og optimering af legeplads</li><li>- Opfølgning på skrivelse omkring udvidelse af haver.</li><li>- Rådighedskonto</li><li>- Eventuelt.</li></ul>	