

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde den 29. sep. 2021

1. Henvendelser til service.

Beboere, der har et ændringsforslag til afdelingens fællesområder, bedes henvende sig til afdelingsbestyrelsen. Så medtager afdelingsbestyrelsen henvendelsen til den årlige havegennemgang.

Henvendelser vedrørende fx daglig renovation, storskrald og andet vendes fortsat til serviceafdelingen.

2. Fællesspisning

Dato: 24. november. Sted: Spektrum

Vi har ikke brugt mange penge på arrangementer det forløbne år, så bestyrelsen bidrager denne gang med 100 kr. til hver deltager, så I selv kun skal betale 30 kr. for en middag med flæskkesteg og risalamande. Der kommer invitationer ud til alle.

3. Fælleshus.

Afd. 23, Østergade åbner nu for at vi beboere i afd. 7 kan leje deres fælleshus til forskellige arrangementer. Se mere på DOMI Boligs hjemmeside under For beboere – Udlejning af fælleshuse – Afd. 23 Østergade. Det er Serviceafdelingen, der administrerer udlejningen, så henvend dig til dem, hvis du ønsker at leje fælleshuset.

4. Garage til elcykler og -scootere.

Som vedtaget på afdelingsmødet, skal en garage indrettes til brug for elscootere og -cykler. Vi begynder med de fysiske rammer og får elinstallationer og port med autohejs og kodelås gjort klar.

5. Havevandring

Vi har været på havevandring med Niels Peter fra driftsafdelingen for at planlægge, hvad der skal laves på vores grønne arealer i løbet af vinteren. Vi kom frem til følgende opgaver:

- 2 bord-bænkesæt høvles ned og lakeres. De øvrige slibes blot på samme måde som de blev i år.
- Lægge flere/større sten til at forhindre bilkørsel på plænen.
- Fjerne selvsåede træer fra rododendronbedet.
- Evt. fjerne nogle af de største træer ved skellet mod villahaverne på Kildegade. (ca. ud for Kildegaardsparken 3-4-5). De er ikke helt sunde mere, faktisk er én i mellemtiden væltet pga. alm. regn og blæst. Vi aftaler nærmere herom med "vores havemand" Robert.
- Halvdøde røn ved skralde-øerne skal væk (ved Kildegaardsparken 6-12)
- Evt. fjerne bunddækket af kranstop ved garagerne over for indkørslen til Åparken. Der sås græs indtil videre. (Dette fordi bedet er overgroet med snerler, som det er praktisk talt umuligt at udrydde med lugning.)
- Bunddækkeplanter mellem parkeringspladserne skal have lov at vokse sig ud til flise/asfaltkanten, så der ikke er bar jord, som inviterer ukrudt (og bilhjul) ind.
- Mht. nedfald fra træerne på biler parkeret ud for Kildegaardsparken 1-5 er der desværre ikke noget at gøre. (Man kan ikke beskære sig ud af problemet, træerne skal helt væk, men de står ikke på vores grund og tilhører en nabo.)

- Vi får nye snore på tørrepladserne

8. Udvalg

I forbindelse med renoveringen, er der nedsat to udvalg, som sammen med DOMI Bolig og entreprenør skal tage sig af de spørgsmål, som løbende vil opstå før og under byggeriet.

Byggeudvalg: Henrik, Gunnar, Otto og Inger Hylander

Haveudvalg: Kirsten Dalum, Signe og René

9. Velkomstfolder

Vi har lavet en lille pjece, som vi fremover uddeler til nye beboere. Vil du gerne se den/have et eksemplar, kan du henvende dig til Kirsten Dalum.

10. Rengøring i kælder.

Fremover vil det ikke være serviceafdelingen, men rengøringsfirmaet, som allerede vasker vores trapper, der holder kældergang, tørrerum og vaskerum rene. Udgiften for os beboere er uændret.

11. Trappevask

Vi beder serviceafdelingen tage kontakt til rengøringsfirmaet om at stramme op, da kvaliteten er dalet.

12. Julefrokost

Afdelingsbestyrelsen spiser på Veccio Convento som julefrokost.

13. Indkøb

Vi køber Officepakken til deling mellem bestyrelsens medlemmer.

14. Næste møde

Holdes onsdag den 1. december.

Beboere er velkomne til at komme og hilse på os mellem 18.30 og 19.00 i mødelokalet under Kildegaardsparken 12. Vi byder på en øl eller sodavand

Du kan følge livet i afdelingen og træffe andre beboere på vores fælles Facebookside, Kildegaardsparken/Parkvej