

# DOMI Bolig

Tværgade 10-16 & Søndermarksvej 7- 13

## Administrator:

BLF-nr.: 1013  
DOMI Bolig  
Tornøegade 12  
8300 Odder  
Telefon: 70279797  
Mail: mail@domibolig.dk

## Tilsynsførende kommune:

Kommunenr.: 751  
AArhus Kommune  
Råshuspladsen 2  
8100 AArhus C  
Telefon: 89402000  
Mail: aarhus.kommune@aarhus.dk

	Antal rum	M <sup>2</sup>	Antal lejemaal	a lejemaalsheder	Antal L-enheder
Boliger	1	0	0	1	0
Boliger	2	0	0	1	0
Boliger	3	83	1	1	1
Boliger	4	775	7	1	7
Boliger	5	0	0	1	0
Garager	3	0	0	1/5	0
<b>Afdelingen i alt</b>		<b>858</b>	<b>8</b>		<b>8</b>

<b>Beliggenhed</b>	Tværgade 10-16 & Søndermarksvej 7- 13
<b>Organisationens afdeling</b>	31
<b>Skæringsdato</b>	01-01-1948
<b>Opvarmning</b>	Fjernvarme
<b>Varmeregnskabsår</b>	1. januar

## Ændring i boligafgift og leje

	Primo Kr./m <sup>2</sup>	Stigning			Ny Kr./m <sup>2</sup>	Merindtægt
		%	Kr./m <sup>2</sup>	Dato		
<b>Boliger</b>	<b>621</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>	<b>01-01-2022</b>	<b>621</b>	<b>0</b>

## DOMI Bolig

### Tværgade 10-16 & Søndermarksvej 7- 13

Ejendommens beliggenhed:

Tværgade 10-16 & Søndermarksvej 7- 13

Budgettet er udarbejdet i samarbejde mellem afdelingsbestyrelsen og administrationen

Budgettet viser en lejeforhøjelse på kr. 0 svarende til 0,0 %

Administrationsbidrag udgør kr. 3.698,00 pr. lejemålsenhed

Tilskud fra selskabet udgør kr. 0,00 pr. lejemålsenhed

Dispositionsfondsbidrag udgør kr. 578,- pr. lejemålsenhed

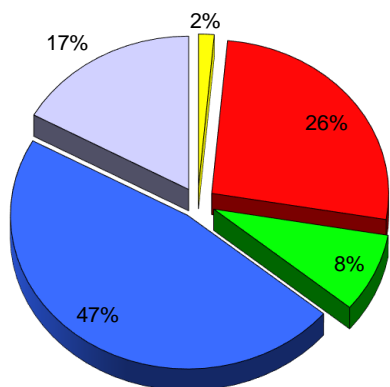
Opsamlet beløb overstiger maksimum beløb hvorfor der budgetteres med kr. 0,-.

Gennemsnitlig leje pr. m<sup>2</sup> pr. 621

Stigning pr. m<sup>2</sup> 0

Ny gennemsnitlig leje pr. m<sup>2</sup> pr. 01.01.2021 621

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes:



- Renter og afdrag kreditforeningslån
- Offentlige og andre faste udgifter
- Variable udgifter
- Henlæggelser
- Ekstraordinære udgifter

## Budget for året 2022

	Regnskab 2020	Budget 2021	Budget 2022	Afvigelse
<b>Udgifter</b>				
105	9.440	11.000	11.000	0
106	90.124	95.000	93.000	-2.000
107	625	0	1.000	+1.000
109	16.710	17.000	18.000	+1.000
110	11.163	11.000	12.000	+1.000
111	0	0	0	0
112.1	29.584	30.000	30.000	0
112.11	0	0	0	0
112.2	0	0	0	0
113	47.562	48.000	48.000	0
114	14.747	17.000	17.000	0
115	33.843	44.000	44.000	0
116	26.380	3.101.100	16.100	-3.085.000
	- dækkes af henlæggelser	-26.380	-3.101.100	-16.100
117	0	0	0	+3.085.000
	- dækkes af henlæggelser	0	0	0
118	0	0	0	0
119	1.763	4.000	3.000	-1.000
120	350.000	350.000	350.000	0
121	10.000	0	11.000	+11.000
123	0	0	0	0
124	0	0	0	0
125	154.884	156.000	125.000	-31.000
126	5.168	5.000	5.000	0
129	0	0	0	0
130	0	0	0	0
131	5	0	0	0
133	0	0	0	0
134	0	0	0	0
140	43.184	0	0	0
	<b>Samlede udgifter</b>	<b>818.803</b>	<b>788.000</b>	<b>768.000</b>
				<b>-20.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201.100	549.204	533.000	533.000	0
201.105	0	0	0	0
201.110	0	0	0	0
201.400	0	0	0	0
201.500	0	0	0	0
201.600	0	0	0	0
201.701	178.874	173.000	168.000	+5.000
201.8	0	0	0	0
202	14.626	11.000	6.000	+5.000
203.1	0	0	0	0
203.2	0	0	0	0
203.3	0	0	0	0
203.5	0	0	0	0
203.6	73.000	71.000	61.000	+10.000
204	0	0	0	0
206	3.099	0	0	0
208	0	0	0	0
210	0	0	0	0
	<b>Samlede indtægter</b>	<b>818.803</b>	<b>788.000</b>	<b>768.000</b>
				<b>+20.000</b>
	<b>Huslejeforhøjelse</b>		<b>0</b>	

■ Indflydelse

■ Ringe indflydelse

■ Ingen indflydelse