

DOMI Bolig

Nyvej 15-25 & 29-39 & Smedegårds Allé 109-123

Administrator:

BLF-nr.: 1013
DOMI Bolig
Tornøegade 12
8300 Odder
Telefon: 70279797
Mail: mail@domibolig.dk

Tilsynsførende kommune:

Kommunenr.: 751
Aarhus Kommune
Råhuspladsen 2
8100 Aarhus C
Telefon: 89402000
Mail: aarhus.kommune@aarhus.dk

	Antal rum	M ²	Antal lejemaal	a lejemaalsheder	Antal L-enheder
Boliger	1	152	4	1	4
Boliger	2	216	4	1	4
Boliger	3	876	12	1	12
Boliger	4	0	0	1	0
Boliger	5	0	0	1	0
Garager	3	0	6	1/5	1
Afdelingen i alt		1.244	26		21

Beliggenhed	Nyvej 15-25 & 29-39 & Smedegårds Allé 109-123
Organisationens afdeling	33
Skæringsdato	01-01-1960
Opvarmning	Fjernvarme
Varmeregnskabsår	1. januar

Ændring i boligafgift og leje

	Primo Kr./m ²	Stigning			Ny Kr./m ²	Merindtægt
		%	Kr./m ²	Dato		
Boliger	887	0,0	0	01-01-2022	887	0

DOMI Bolig

Nyvej 15-25 & 29-39 & Smedegårds Allé 109-123

Ejendommens beliggenhed:

Nyvej 15-25 & 29-39 & Smedegårds Allé 109-123

Budgettet er udarbejdet i samarbejde mellem afdelingsbestyrelsen og administrationen

Budgettet viser en lejeforhøjelse på kr. 0 svarende til 0,0 %

Administrationsbidrag udgør kr. 3.698,00 pr. lejemålsenhed

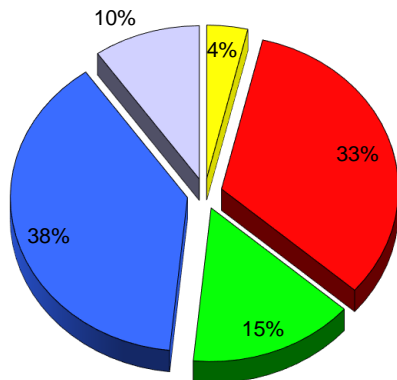
Tilskud fra selskabet udgør kr. 0,00 pr. lejemålsenhed

Dispositionsfondsbidrag udgør kr. 578,- pr. lejemålsenhed

Opsamlet beløb overstiger maksimum beløb hvorfor der budgetteres med kr. 0,-.

Gennemsnitlig leje pr. m ² pr.	887
Stigning pr. m ²	0
Ny gennemsnitlig leje pr. m ² pr. 01.01.2021	887

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes:



- Renter og afdrag kreditforeningslån
- Offentlige og andre faste udgifter
- Variable udgifter
- Henlæggelser
- Ekstraordinære udgifter

Budget for året 2022

	Regnskab 2020	Budget 2021	Budget 2022	Afvigelse	
Udgifter					
105	54.428	51.000	51.000	0	
106	221.643	233.000	229.000	-4.000	
107	0	0	0	0	
109	27.805	31.000	31.000	0	
110	12.157	13.000	13.000	0	
111	11.666	13.000	13.000	0	
112.1	77.658	78.000	78.000	0	
112.11	0	0	0	0	
112.2	0	0	0	0	
113	81.716	82.000	83.000	+1.000	
114	87.695	109.000	102.000	-7.000	
115	36.566	65.000	71.000	+6.000	
116	1.060	0	0	0	
	-1.060	0	0	0	
117	0	0	0	0	
	0	0	0	0	
118	27.232	25.000	28.000	+3.000	
119	5.812	8.000	6.000	-2.000	
120	587.000	528.000	528.000	0	
121	40.000	40.000	0	-40.000	
123	0	0	0	0	
124	0	0	0	0	
125	26.837	27.000	27.000	0	
126	105.624	106.000	106.000	0	
129	0	0	0	0	
130	0	0	0	0	
131	0	0	0	0	
133	0	0	0	0	
134	0	0	0	0	
140	35.725	0	0	0	
	Samlede udgifter	1.439.563	1.409.000	1.366.000	-43.000
Indtægter					
201.100	1.166.160	1.103.000	1.103.000	0	
201.105	0	0	0	0	
201.110	0	0	0	0	
201.400	0	0	0	0	
201.500	0	0	0	0	
201.600	22.752	20.000	22.000	-2.000	
201.701	82.212	85.000	82.000	+3.000	
201.8	-1.800	2.000	-2.000	+4.000	
202	16.754	12.000	7.000	+5.000	
203.1	0	0	0	0	
203.2	16.040	17.000	17.000	0	
203.3	0	0	0	0	
203.5	0	0	0	0	
203.6	134.000	170.000	137.000	+33.000	
204	0	0	0	0	
206	3.445	0	0	0	
208	0	0	0	0	
210	0	0	0	0	
	Samlede indtægter	1.439.563	1.409.000	1.366.000	+43.000
	Huslejeforhøjelse			0	

■ Indfyldelse

■ Ringe indfyldelse

■ Ingen indfyldelse