

DOMI Bolig

Engdalgårdsvej 94-166 & 35-49

Administrator:

BLF-nr.: 1013
DOMI Bolig
Tornøegade 12
8300 Odder
Telefon: 70279797
Mail: mail@domibolig.dk

Tilsynsførende kommune:

Kommunenr.: 751
AArhus Kommune
Råhuspladsen 2
8100 AArhus C
Telefon: 89402000
Mail: aarhus.kommune@aarhus.dk

	Antal rum	M ²	Antal lejemaal	a lejemaalsheder	Antal L-enheder
Boliger	1	175	4	1	4
Boliger	2	244	4	1	4
Boliger	3	641	8	1	8
Boliger	4	2.870	29	1	29
Boliger	5	0	0	1	0
Garager	3	0	0	1/5	0
Afdelingen i alt		3.930	45		45

Beliggenhed	Engdalgårdsvej 94-166 & 35-49
Organisationens afdeling	34
Skæringsdato	01-01-1969
Opvarmning	Fjernvarme
Varmeregnskabsår	1. januar

Ændring i boligafgift og leje

	Primo Kr./m ²	Stigning			Ny Kr./m ²	Merindtægt
		%	Kr./m ²	Dato		
Boliger	770	0,0	0	01-01-2021	770	0

DOMI Bolig

Engdalgårdsvej 94-166 & 35-49

Ejendommens beliggenhed:

Engdalgårdsvej 94-166 & 35-49

Budgettet er udarbejdet i samarbejde mellem afdelingsbestyrelsen og administrationen

Budgettet viser en lejeforhøjelse på kr. 0 svarende til 0,0 %

Administrationsbidrag udgør kr. 3.698,00 pr. lejemålsenhed

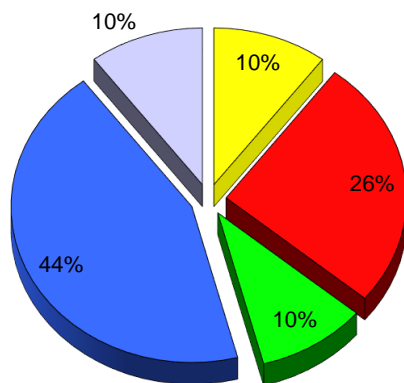
Tilskud fra selskabet udgør kr. 0,00 pr. lejemålsenhed

Dispositionsfondsbidrag udgør kr. 577,- pr. lejemålsenhed

Opsamlet beløb overstiger maksimum beløb hvorfor der budgetteres med kr. 0,-.

Gennemsnitlig leje pr. m ² pr.	770
Stigning pr. m ²	0
Ny gennemsnitlig leje pr. m ² pr. 01.01.2021	770

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes:



- Renter og afdrag kreditforeningslån
- Offentlige og andre faste udgifter
- Variable udgifter
- Henlæggelser
- Ekstraordinære udgifter

Budget for året 2021

	Regnskab 2019	Budget 2020	Budget 2021	Afvigelse	
Udgifter					
105	331.464	332.000	332.000	0	
106	412.833	433.000	441.000	+8.000	
107	0	0	0	0	
109	61.835	68.000	70.000	+2.000	
110	27.492	30.000	33.000	+3.000	
111	5.938	8.000	8.000	0	
112.1	170.505	166.000	166.000	0	
112.11	0	0	0	0	
112.2	0	0	0	0	
113	115.296	117.000	117.000	0	
114	153.665	177.000	182.000	+5.000	
115	115.067	140.000	121.000	-19.000	
116	274.550	6.005.100	487.100	-5.518.000	
	-274.550	-6.005.100	-487.100	+5.518.000	
117	97.543	0	0	0	
	-97.543	0	0	0	
118	0	0	0	0	
119	26.872	18.000	15.000	-3.000	
120	1.557.000	1.511.000	1.418.000	-93.000	
121	0	0	0	0	
123	0	0	0	0	
124	0	0	0	0	
125	256.170	260.000	260.000	0	
126	35.245	35.000	71.000	+36.000	
129	0	0	0	0	
130	0	0	0	0	
131	0	0	0	0	
133	0	0	0	0	
134	175	0	0	0	
140	48.839	0	0	0	
	Samlede udgifter	3.318.396	3.295.000	3.234.000	-61.000
Indtægter					
201.100	3.023.964	3.025.000	3.025.000	0	
201.105	0	0	0	0	
201.110	0	0	0	0	
201.400	0	0	0	0	
201.500	0	0	0	0	
201.600	0	0	0	0	
201.701	60.937	60.000	61.000	+1.000	
201.8	0	0	0	0	
202	4.664	28.000	26.000	-2.000	
203.1	0	0	0	0	
203.2	0	0	0	0	
203.3	0	0	0	0	
203.5	0	0	0	0	
203.6	227.000	182.000	122.000	-60.000	
204	0	0	0	0	
206	0	0	0	0	
208	1.831	0	0	0	
210	0	0	0	0	
	Samlede indtægter	3.318.396	3.295.000	3.234.000	-61.000
	Husleje forhøjelse			0	



Indflydelse



Ringe indflydelse



Ingen indflydelse