

DOMI Bolig

Stenhøjgårdsvej 1-81 & 2-48

Administrator:

BLF-nr.: 1013
 DOMI Bolig
 Tornøegade 12
 8300 Odder
 Telefon: 70279797
 Mail: mail@domibolig.dk

Tilsynsførende kommune:

Kommunenr.: 751
 AÅrhus Kommune
 Råshuspladsen 2
 8100 AÅrhus C
 Telefon: 89402000
 Mail: aarhus.kommune@aarhus.dk

	Antal rum	M ²	Antal lejemaal	a lejemaalsheder	Antal L-enheder
Boliger	1	0	0	1	0
Boliger	2	648	12	1	12
Boliger	3	2.988	32	1	32
Boliger	4	2.794	22	1	22
Boliger	5	0	0	1	0
Garager	3	0	0	1/5	0
Afdelingen i alt		6.430	66		66

Beliggenhed	Stenhøjgårdsvej 1-81 & 2-48
Organisationens afdeling	35
Skæringsdato	01-01-1972
Opvarmning	Fjernvarme
Varmeregnskabsår	1. januar

Ændring i boligafgift og leje

	Primo Kr./m ²	Stigning			Ny Kr./m ²	Merindtægt
		%	Kr./m ²	Dato		
Boliger	764	0,0	0	01-01-2021	764	0

DOMI Bolig

Stenhøjgårdsvej 1-81 & 2-48

Ejendommens beliggenhed:

Stenhøjgårdsvej 1-81 & 2-48

Budgettet er udarbejdet i samarbejde mellem afdelingsbestyrelsen og administrationen

Budgettet viser en lejeforhøjelse på kr. 0 svarende til 0,0 %

Administrationsbidrag udgør kr. 3.698,00 pr. lejemålsenhed

Tilskud fra selskabet udgør kr. 0,00 pr. lejemålsenhed

Dispositionsfondsbidrag udgør kr. 577,- pr. lejemålsenhed

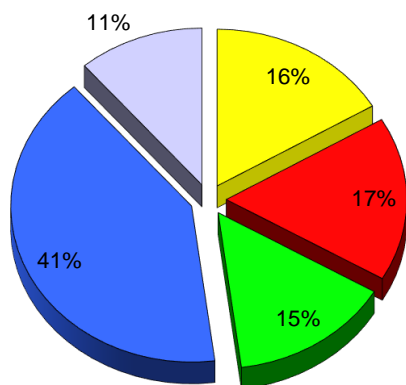
Opsamlet beløb overstiger maksimum beløb hvorfor der budgetteres med kr. 0,-.

Gennemsnitlig leje pr. m² pr. 764

Stigning pr. m² 0

Ny gennemsnitlig leje pr. m² pr. 01.01.2021 764

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes:



- Renter og afdrag kreditforeningslån
- Offentlige og andre faste udgifter
- Variable udgifter
- Henlæggelser
- Ekstraordinære udgifter

Budget for året 2021

	Regnskab 2019	Budget 2020	Budget 2021	Afvigelse	
Udgifter					
105	932.418	1.025.000	1.025.000	0	
106	533.857	561.000	571.000	+10.000	
107	0	0	0	0	
109	73.646	116.000	116.000	0	
110	56.476	62.000	66.000	+4.000	
111	35.547	56.000	56.000	0	
112.1	250.074	237.000	244.000	+7.000	
112.11	7.502	10.000	5.000	-5.000	
112.2	0	0	0	0	
113	0	0	0	0	
114	463.566	524.000	543.000	+19.000	
115	117.760	296.000	296.000	0	
116	10.935	0	0	0	
	- dækkes af henlæggelser	-10.935	0	0	
117	17.663	0	0	0	
	- dækkes af henlæggelser	-17.663	0	0	
118	15.690	30.000	30.000	0	
119	29.271	48.000	35.000	-13.000	
120	1.350.000	1.414.000	1.414.000	0	
121	146.000	146.000	146.000	0	
123	0	91.000	91.000	0	
124	906.518	887.000	887.000	0	
125	168.767	172.000	172.000	0	
126	76.261	77.000	153.000	+76.000	
127	324.133	325.000	325.000	0	
129	0	0	0	0	
130	0	0	0	0	
131	17.651	0	50.000	+50.000	
133	69.000	0	0	0	
134	401	0	0	0	
140	401.188	0	0	0	
	Samlede udgifter	5.975.726	6.077.000	6.225.000	+148.000
Indtægter					
201.100	4.907.352	4.913.000	4.913.000	0	
201.105	0	0	0	0	
201.110	0	0	0	0	
201.400	0	0	0	0	
201.500	0	0	0	0	
201.600	0	0	0	0	
201.701	234.479	224.000	224.000	0	
201.8	0	0	0	0	
202	0	0	0	0	
203.1	0	0	0	0	
203.2	12.225	14.000	5.000	+9.000	
203.3	0	0	0	0	
203.5	0	0	0	0	
203.6	0	106.000	263.000	-157.000	
204	820.000	820.000	820.000	0	
206	0	0	0	0	
208	1.671	0	0	0	
210	0	0	0	0	
	Samlede indtægter	5.975.727	6.077.000	6.225.000	-148.000
	Huslejeforhøjelse			0	

■ Indflydelse

■ Ringe indflydelse

■ Ingen indflydelse