

Referat af bestyrelsesmøde i afd. 47, 05/08/2020

Til stede:

Morten, Katrine T.B.E, Daniel, Ninna, Esben

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden i dag:

- 1) Godkendelse af dagsorden
- 2) Valg af referent
- 3) Godkendelse af referat fra sidste møde
- 4) Ekstraordinært afdelingsmøde, evaluering
- 5) Status på forslag fra bestyrelsen til det ordinære afdelingsmøde
- 6) Input fra beboere siden sidst
- 7) Status fra grundejerforeningen
- 8) Status fra repræsentantskabet
- 9) Dato for næste bestyrelsesmøde
- 10) Eventuelt

2. Valg af referent

Morten

3. Godkendelse af referat fra sidste møde

Ingen bemærkninger til referatet fra sidst.

4. Ekstraordinært afdelingsmøde, evaluering

Vi synes det var et fint fremmøde og dejligt at beboerne er engagerede i beslutninger vedrørende afdelingen. Der var god lejlighed til at stille spørgsmål og beslutningerne om begge forslag (vedtagelse) skete med brede flertal.

Det var dejligt at DOMI Bolig også var velrepræsenterede på mødet og kunne svare på spørgsmål, der relaterede sig direkte til administrationen.

5. Status på forslag fra bestyrelsen til det ordinære afdelingsmøde

Forslag vedr. skab ved opvaskemaskine – Daniel skriver i skabelon og sender ind.

Forslag vedr. støjværn ved letbanen – Skal færdigbehandles i adm. hos DOMI Bolig, hvorefter der skal søges fondsstøtte. Forslaget om hegnet inkl. den økonomiske ramme indsendes i skabelon, hvis behandlingen bliver færdig tids nok.

Forslag vedr. nivellering af havekanter mod parkeringsplads for række 138-150. Forslaget er til behandling hos DOMI Bolig, hvorefter der skal søges fondsstøtte. Forslagets økonomiske ramme indsendes i skabelon, hvis behandlingen bliver færdig tids nok.

Forslag vedr. hyppigere skift af filtre (hvert ½ år) – Morten skriver i skabelon og sender ind.

Forslag vedr. cykelskur – Rammen bliver 450.000 for skuret (dette er sendt i udbud). Forslagets økonomiske ramme indsendes i skabelon.

Forslag vedr. ordensreglement – Er klart til indsendelse så dette behandles til mødet.

Forslag vedr. omlægning af parkeringspladser – Vi har via DOMI Bolig haft forespørgsel til kommunen om dispensation i fht. antal totale og handicap parkeringspladser, hvis vi skulle lægge dem om. Dette er afvist af kommunen, så hvis vi vil ændre noget, vil de pladser der fjernes skulle placeres andetsteds. Dette vil koste ca. 200.000 kr. Vi tror ikke, der er beboerønske om dette og forslaget droppes derfor.

6. Input fra beboere siden sidst

Ønske om fælles bestyrelsesmail. Dette er gjort og lagt på vores FB side: domiafd47@gmail.com.
Ønske om at måtte oprette åbning/låge i hæk. Dette ligger allerede inden for det ordensreglement, der skal stemmes om på afdelingsmødet, så her behøver der ikke gøres noget.

7. Status fra grundejerforeningen

Næste bestyrelsesmøde i grundejerforeningen er d. 19/8, hvilket vil være første møde siden generalforsamlingen. Derfor intet nyt herfra.

Grundejerforeningen er i gang med at fjerne et hvepsebo i volden ved legepladsen.

8. Status fra repræsentantskabet

Intet nyt. Næste møde er datosat til d. 20. september.

9. Dato for næste bestyrelsesmøde

Næste dato aftales med den konstituerede bestyrelse efter afdelingsmødet d. 16. september.

10. Eventuelt

Daniel opretter begivenhed på FB om fællesarealerne i morgen. Morten og Katrine håndterer mad og drikke.