

Referat af bestyrelsesmøde i afd. 47 (16/08-2021)

Til stede:

Morten, Katrine, Daniel, Ninna, Esben og Bettina, suppleant.

1. Godkendelse af dagsorden:

Dagsorden i dag:

- 1) *Godkendelse af dagsorden*
- 2) *Valg af referent*
- 3) *Godkendelse af referat fra sidste møde*
- 4) *Evaluering på Sankt Hans og møde om fællesarealer*
- 5) *Opsamling på forslag fra bestyrelsen til afdelingsmøde*
- 6) *Forslag om grøn omstilling, status og forventninger*
- 7) *Afdelingsmøde, opgavefordeling*
- 8) *Møde om grundejerforeningens vedtægter*
- 9) *Nabohjælp i afdeling 47*
- 10) *Input fra beboere siden sidst*
- 11) *Status fra grundejerforeningen*
- 12) *Status fra repræsentantskabet*
- 13) *Dato for næste bestyrelsesmøde (udgår op til afdelingsmøde)*
- 14) *Eventuelt*

2. Valg af referent.

Esben.

3. Godkendelse af referat fra sidste møde

Godkendt.

4. Evaluering på Sankt Hans og møde om fællesarealer

Positivt respons, større fremmøde end sidste år.

Fællesspisning også positiv.

Selve bålbrænding også positiv for især børnefamilier.

Møde om fællesarealer havde desværre ikke stort fremmøde, dog var debatten konstruktiv og gode idéer og god feedback kom ud af det.

5. Opsamling på forslag fra bestyrelsen til afdelingsmøde

- a) Udvidelse af fælles legeplads - frafalder.
- b) Havelåge i eget skel/egen have - indsendt.
- c) Tilføjelse af råderet ved 2 vær. under udhæng foruden grønne forstykker - indsendt.
- d) Tilbud/justering af ventilationssystem, reprogrammering - ikke indsendt endnu.
- e) Hul i hække - indsendt.
- f) Etablering af dræn ved lejemål 176 og 178 - indsendt.
- g) Fællespulje - indsendt.

6. Forslag om grøn omstilling, status og forventninger

Åbent beboermøde er afholdt, og feedback indsamlet.

Møde med grøn afdeling DOMI afholdes torsdag 19/8.

Forslag indsendes derefter.

7. Afdelingsmøde, opgavefordeling

Daniel sørger for mad.

Ninna sørger for drikkevarer og snacks.

Morten og Ninna sørger for kaffe/the.

Morten står for fremlæggelse af lille regnskab.

Daniel og Esben møder op i god tid for at gøre klar, og Bettina forsøger at være der i god tid for at hjælpe.

8. Møde om grundejerforeningens vedtægter

Der kommer et møde en af de kommende uger med afd. 45 mhb. at diskutere grundejerforeningens vedtægter. Alternativ dato: oktober.

9. Nabohjælp i afdeling 47

Bestyrelsen udfærdiger forslag og indsender til afd. møde.

10. Input fra beboere siden sidst

- a) Fjernelse af tidsler og brændenælder ude ved fælles legeplads - Morten tager det med til grundejerforeningen.
- b) Tidsler i fællesplæne - Daniel pointerer til DOMI ved møde.
- c) Cykel henstillet ved affaldsø - fjernet.
- d) Hækplanter fjernet ved boliger uden forudgående information og efterfølgende erstatning - Daniel tager den videre til DOMI.
- e) Bliver fjernede hækplanter erstattet? - Nej, det anses som afsluttet. Dog kan planter evt. frigives ved gennemførelse af forslag om grøn omstilling på afd. møde.
- f) Klager over hundegøen - der henvises til ordensreglementet, samt pointeres at bestyrelsen ikke har mandat til at håndtere klagesager; dette skal henvendes til DOMI.

11. Status fra grundejerforeningen

Mødet nyligt afholdt.

Bestyrelsen er konstitueret ved 4 medlemmer.

Morten bestrider nu posten som formand i grundejerforeningen.

Grundejerforeningsbestyrelsen er i dialog med DOMI vedr. møde om tilpasning af foreningens retningslinjer (nævnt tidligere i referat).

12. Status fra repræsentantskabet

Møde afholdt.

Daniel sidder som suppleant til organisationsbestyrelsen.

13. Dato for næste bestyrelsesmøde (udgår op til afdelingsmøde)

14. Eventuelt

For små låger ved ventilationsteknik - byggevalg.

Omdanne reserve postkasse til bestyrelsespost.

Overdragelse af opgaver til stedfortræder - der opfordres til at overdrager sørger for at videregive den nødvendige information til stedfortræderen.

Der opfordres til større fælles brug af bestyrelsens gruppes "kalender" i form af oprettelse af begivenheder - som minimum til orientering.