

Boligorganisation	Afdeling	Tilsynsførene kommune
Boligorganisations nr.: 1013 Navn: DOMI Bolig Adresse: Tornøegade 12 8300 Odder Tlf.nr.: 7027 9797 E-mail: mail@domibolig.dk CVR nr.: 35432027	LBF afdelingsnr.: 9 Nørregade 13-17 Nørregade 13-17 8300 Odder Tlf.nr.: 7027 9797 E-mail: mail@domibolig.dk	Kommune nr.: 727 Odder Kommune Rådhusgade 3 8300 Odder Tlf.nr.: 87803333 E-mail: odder.kommune@odder.dk

	Bruttoetage-areal i alt (m ²)	Antal lejemål	å lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger	1.292	18	1	18
Almene Ungdomsboliger	0	0	1	0
Almene ældreboliger	0	0	1	0
Boligoplysninger i alt	1.292	18		
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum			
	1	0		
	2	527	9	
	3	482	6	
	4	283	3	
	5	0	0	
-Heraf plejeboliger (Ældreboliger med tilknyttet serviceareal)				
- Heraf enkeltværelser (Uden selvstændigt køkken)				
-Heraf bofællesskaber (Individuel / kollektiv)				
Erhvervslejemål	0,00	0,00	1 pr. påbegyndt 60 m ²	0
Institutioner	0,00	0,00	1 pr. påbegyndt 60 m ²	0
Garager / carporte		4	1/5	0,8
Lejemålsoplysninger i alt				18,8

Støtteart	Bruttoetage-areal i alt (m ²)	Antal lejemål	Tilsagn for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelsesdato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	1.292	18		01.01.1963
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte	0	0		
Byggeart				
Boliger i etagebyggeri	1.292	18		
Boliger i tæt / lav byggeri	0	0		

Matrikelnr.

BBR nr.

42 c, 42 f, 68 c

45473

Beboerfaciliteter og installationer	Skriv ja/nej
Beboerhus	Nej
Særskilte selskabs- / mødelokaler	Nej
Vaskeri	
Vaskeinstallation, fælles	Ja
Vaskemask i de enkelte boliger	Nej
Vandinstallation	
Tostrengt vandsys.(rent/gråt)	Ja
Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej
Regnvand, genanvendelse	Nej
Spildevand, rodzoneanlæg	Nej
Spildevand, bioværk	Nej
Affald	
Kildesortering af affald inde i boligen	Nej
Kildesortering af affald uden for boligen	Ja
Forbrugsmåling	
Vandmåling, individuel	Nej
Vandmåling, kollektiv	Ja
Varmemåling, individuel	Ja
Varmemåling, kollektiv	Nej
El-måling, individuel	Ja
El-måling, kollektiv	Nej
Varmeforsyning	
Fjernvarme	Ja
Centralvarme, eget anlæg med fast brændsel/olie	Nej
Centralvarme, eget anlæg Naturgas	Nej
Ovne	Nej
Elpaneler	Nej
Solvarmeanlæg	Nej
Varmepumpeanlæg	Nej
Biogasanlæg	Nej

Leje pr. m2 bruttoetageareal på balancetidspunktet:

910,37

Lejeændring i årets løb: **Ja**

Dato for ændring:

01.02.2021

Ændring pr. m2: **17,83**

%:

2 Årsbasis

23.040,00

Resultatopgørelse for perioden

01-01-2021

-

31-12-2021

Afdeling 9 - Nørregade 13-17

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
		Udgifter	2021	2021	2022
105.9	1	Ordinære udgifter Nettokapitaludgifter Nettokapitaludgifter (beboerbetalning)	68.789	69.000	69.000
106		Offentlige og andre faste udgifter			
		Ejendomsskatter	68.976	72.000	71.000
107		Vandafgift	57.897	60.000	80.000
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.	0	0	0
109		Renovation	40.272	44.000	44.000
110		Forsikringer	13.817	15.000	15.000
111		Afdelingens energiforbrug			
		1. El og varme fællesarealer	5.967		
		2. El og varme ungdomsboliger	0		
		3. Målerpasning m.v.	2.863		
112		Bidrag til boligorganisationen			
		1. Administrationsbidrag	70.262		
		2. Bidrag til dispositionsfonden	0		
		3. Bidrag til arbejdskapitalen	0		
113		Afdelingens pligtbidrag til byggefonden			
		1. A-indskud	0		
		2. G-indskud	85.918		
113.9		Offentlige og andre faste udgifter i alt	345.971	360.000	379.000
		Variable udgifter			
114	2	Renholdelse	59.874	67.000	64.000
115	3	Almindelig vedligeholdelse	31.045	93.000	50.000
116	4	Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser			
		1. Afholdte udgifter	95.589	391.800	351.800
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-95.589	0	-351.800
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.			
		1. Afholdte udgifter	18.540		
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	-18.540	0	0
118	5	Særlige aktiviteter			
		1. Drift af fælles vaskeri	16.243		
		2. Andel i fællesfaciliteters drift	0		
		3. Drift af møde- & selskabslokaler	0		
119	6	Diverse udgifter	4.410	9.000	10.000
119.9		Variable udgifter i alt	111.573	191.000	142.000
		Henlæggelser			
120	7	Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser (konto 401)	570.000	570.000	570.000
121	8	Istandsættelse ved fraflytning - A-ordning (konto 402)	55.000	55.000	40.000
122		Istandsættelse ved fraflytning - B-ordning			
		1. Fælleskonto (konto 403)	0		
		2. Indvendig vedligeholdelse	0	0	0
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	0	0	5.000
124		Andre Henlæggelser	0		0
124.8		Henlæggelser i alt	625.000	625.000	615.000
124.9		Samlede ordinære udgifter	1.151.332	1.245.000	1.205.000

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
			2021	2021	2022
		Ekstraordinære udgifter			
125		Ydelse vedr. Lån til forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.1)	16.257		
		2. Renter m.v.	6.778		
		3. Bidrag	525		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlige tilskud	0		
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0		
			23.560	24.000	24.000
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdelingens forbedringsarbejder	0		
		2. Fraflyttende lejeres godtgjorte forb.arb.	0	0	0
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	0		
		2. Renter m.v.	0		
		3. Administrationsbidrag	0		
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF	0		
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	0		
		6. ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0	0	0
129		Tab ved lejeledighed og fraflytning			
		1. Tab ved lejeledighed m.v.	0		
		2. Dækket af dispositionsfonden	0	0	0
130		Tab ved fraflytninger			
		1. Tab ved fraflytninger	0		
		2. Dækket af tidl. Henlæggelser	0		
		3. Dækket af dispositionsfonden	0	0	0
131		Andre renter			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	80.695		
		2. morarenter vedr. prioritetsydelse	0		
		3. Diverse renter	3		
			80.698	0	0
132		Ydelser vedr. driftstøtte			
		1. Driftstabslån	0		
		2. Midlertidige driftslån	0		
		3. Beboerindskudslån	0		
		4. Særstøttelån	0		
		5. Andre driftsstøttelån	0	0	0
133		Afvikling af			
		1. Underskud fra tidligere år	0		
		2. Underfinansiering (konto 411/412)	0	0	0
134	9	Korrektion vedr. tidligere år		273	0
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere			
		1. Udbetalt godtgørelse	0		
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforh.	0	0	0
136		Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.		0	0
137		Ekstraordinære udgifter i alt	104.531	24.000	24.000
139		Udgifter i alt	1.255.863	1.269.000	1.229.000
140		Årets overskud, der anvendes til:			
		1. Afvikl. Af underfinansiering	0	0	0
		2. Overført til opsamlet resultat	10.364	0	0
150		Udgifter og evt. overskud i alt	1.266.227	1.269.000	1.229.000

Resultatopgørelse for perioden

01-01-2021

-

31-12-2021

Afdeling 9 - Nørregade 13-17

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
			2021	2021	2022
		Indtægter			
		Ordinære indtægter			
201		Boligafgifter og lejer			
		1. Almene Familieboliger	1.174.272	1.151.000	1.093.000
		2. Almene ungdomsboliger	0	0	0
		3. Almene ældreboliger	0	0	0
		4. Erhverv	0	0	0
		5. Institutioner	0	0	0
		6. Kældre m.v.	1.200	1.000	1.000
		7. Garager/carporte	14.400	15.000	15.000
		8. Særlige forhøjelse i forbedrede lejemål	0	0	0
		9. - Merleje	4.068	4.000	4.000
201.9		Lejeindtægter i alt		1.163.000	1.105.000
202	10	Renter	0	20.000	11.000
203		Andre ordinære indtægter			
		1. Tilskud fra boligorganisationen	0		
		2. Drift fællesvaskeri	18.723	25.000	25.000
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	0	0	0
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	0	0	0
		5. Indeksoverskud	0		
		6. Overført fra opsamlet resultat	61.000	61.000	88.000
203.9		Ordinære indtægter	1.265.527	1.269.000	1.229.000
		Ekstraordinære indtægter			
204		Driftsikring, huslejesikring og anden løbende driftstøtte	0	0	0
205		Ydelse vedr. beboerindskudslån	0	0	0
206	11	Korrektion vedr. tidligere år	700	0	0
207		Kontakt indbetalte godtgørelser i forbindelse med			
		Genhusning af lejeforbedret lejemål	0	0	0
208		Ekstraordinære indtægter i alt	700	0	0
209		Indtægter i alt	1.266.227	1.269.000	1.229.000
210		Årets underskud overført (konto 407.1)	0	0	0
220		Indtægter og evt. underskud i alt	1.266.227	1.269.000	1.229.000

Balance pr. 31-12-2021

Afdeling 9 - Nørregade 13-17

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
			2021	2020
Aktiver				
Anlægsaktiver				
301	12	Ejendommens anskaffelsessum:	1.401.352	1.401.352
		1. Kontantværdi pr. 1. oktober 2019: 10.300.000		
		1. Kontant ejendomsværdi		
		2. Heraf grundværdi: 2.245.600		
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	0	0
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksreguleringer	1.401.352	1.401.352
Forbedringsarbejder:				
303	13	1. 1. Forbedringsarbejder m.v, finansierede	62.226	
		2. Forbedringsarbejder m.v, ufinansierede	0	
	14	2. Bygningskaderenovering m.v.	626.899	
	15	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål	0	
			689.125	257.053
304		Andre anlægsaktiver:		
		1. Driftstabslån	0	
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	0	
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)	0	
		4. Særstøttelån	0	
		5. Andre Driftsstøttelån	0	
			0	0
304		Andre Anlægsaktiver i alt	689.125	257.053
304.9		Anlægsaktiver i alt	2.090.477	1.658.405
Omsætningsaktiver				
305		Tilgodehavender:		
	16	1. Leje incl. varme	0	
		2. Beboerindskud	0	
	17	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	0	
	18	4. Fraflytninger	0	
	19	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	0	
		6. Andre debitorer	0	
		7. Forudbetalte udgifter	0	
		8. Prioritetsydelse	0	
			0	3.650
307		Likvidbeholdning:		
		1. Kassebeholdning	0	
		2. Bank- og depotbeholdning	489	
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	5.553.363	
			5.553.852	5.541.663
309.9		Omsætningsaktiver i alt	5.553.852	5.545.313
310		Aktiver i alt	7.644.329	7.203.718

Balance pr. 31-12-2021
Afdeling 9 - Nørregade 13-17

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
Passiver			2021	2020
401	20	Henlæggelser (afdelingens Opsparing)		
		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	5.617.616	5.143.206
402	21	Istandsættelse ved fraflytning (A-Ordning)	124.171	87.711
403		Fælleskonto (B-ordning)	0	0
404		Indvendig vedligeholdelse (B-Ordning)	0	0
405	22	Tab ved fraflytning m.v.	31.983	31.983
406	23	Andre Henlæggelser	0	0
406.9		Henlæggelser i alt	5.773.771	5.262.900
407	24	Opsamlet resultat +/-	213.216	263.851
		Henlæggelser +/- Opsamlet resultat	5.986.986	5.526.751
408		Langfristet gæld		
		Finansiering af anskaffessummen		
		Oprindelig prioritetsgæld:		
		1. Realkredit Danmark	102.402	
		2. Nykredit	0	
		3. Jyske Realkredit	0	
		4. LR Realkredit	0	
		5. DLR Kredit	0	
		6. Dispositionsfonden	0	
		7. Landsbyggefonden	0	
		8. Statslån	0	
		9. Kommunelån	0	
		10. Finansieringstilskud	0	
409		Beboerindskud	51.100	51.100
410		Kapitaltilskud til lejligheder f.mindrebemidlede	52.586	52.586
411		Afskrivningskonto for ejendommen	1.195.264	1.171.864
412.9		Finansiering af anskaffessum i alt	1.401.352	1.401.352
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	62.226	
		2. Bygningsrenovering m.v.	0	
414		Andre Beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning	0	
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	115.591	
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud	15.926	
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt	0	
		5. Deposita	0	
415		Driftsstøttelån:	131.517	119.107
		1. Driftstabslån	0	
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	0	
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)	0	
		4. Særstøttelån	0	
		5. Andre driftsstøttelån	0	0
416		Anden langfristet gæld	0	0
417		Langfristet gæld i alt	1.595.095	1.598.942

Balance pr. 31-12-2021

Afdeling 9 - Nørregade 13-17

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
			2021	2020
		Kortfristet Gæld		
418		Gæld til boligorganisationen	0	0
419	25	Uafsluttede forbrugsregnskaber	0	0
420		Forfaldne, ej betalte prioritetsydelse	0	0
421		Skyldige omkostninger	43.895	44.644
422		Mellemregning med fraflyttere	0	0
423	26	Deposita og forudbetalt leje	6.403	22.493
424		Banklån	0	0
425	27	Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)	0	
		2. Reguleringskonto	0	
		3. Afsluttede forbrugsregnskab	11.950	10.888
		<u>11.950</u>	11.950	10.888
426		Kortfristet Gæld i alt	62.248	78.025
430		Passiver i alt	7.644.329	7.203.718

Noter til resultatopgørelse

01-01-2021 - 31-12-2021

Afdeling 9 - Nørregade 13-17

Note	Konto	Specifikation	Regnskab 2021
1		<u>Nettokapitaludgifter</u>	
		Prioritering med rentesikring / indekslån:	
	101.1	Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	23.399
	101.2	Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag men excl. morarenter)	5.401
	101.3	Bidrag	1.200
	102.1	÷ Rentesikring	0
	102.2	÷ Ydelsessikring	0
	103.0	÷ Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld (er indeholdt i konto 101)	0
	104.1	÷ Afdragsbidrag	0
	104.2	÷ Rentebidrag	0
	104.3	÷ Ydelsesstøtte	0
	104.4	Ungdomsboligbidrag	0
	105.1	Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte	0
	105.2	Andel til dispositionsfonden	12.929
		Andel til landsbyggefonden	25.860
		Andel til nybyggefonden	0
	105.9	Nettokapitaludgifter i alt	68.789
2	114	<u>Renholdelse</u>	
	114.1	Bidrag til serviceafdeling	26.370
		Bidrag til driftsafdeling	33.504
		Renholdelse i alt	59.874
3	115	<u>Almindelig vedligeholdelse</u>	
	115.1	Terræn	7.949
	115.2	Bygning, klimaskærm	0
	115.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	5.411
	115.4	Bygning fælles indvendig	4.852
	115.5	Bygning, teknisk installationer	11.439
	115.6	Materiel	1.393
		Almindelig vedligeholdelse i alt	31.045

Noter til resultatopgørelse

01-01-2021 - 31-12-2021

Afdeling 9 - Nørregade 13-17

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2021
4	116	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse</u>	
	116.1	Terræn	167
	116.2	Bygning, klimaskærm	0
	116.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	9.864
	116.4	Bygning fælles indvendig	20.581
	116.5	Bygning, teknisk installationer	64.978
	116.6	Materiel	0
		Planlagt og periodisk vedligeholdelse i alt	95.589
5	118/203	<u>Særlige aktiviteter</u>	
		1. Drift af fællesvaskeri	
		Drift	7.018
		Rengøring	0
		El, vand og varme	9.226
		- Indtægter	18.723
		Drift af fællesvaskeri i alt	-2.480
		2. Drift af møde- og selskabslokaler	
		Drift	0
		Rengøring	0
		El, vand og varme	0
		Telefon og internet	0
		- Indtægter	0
		Drift af møde- og selskabslokaler i alt	0
6	119	<u>Diverse udgifter</u>	
		Kontingent til BL	2.515
		Arrangementer og afdelingsmøder	0
		Afdelingsbestyrelsen, rådighedsbeløb	1.550
		Kontingent til Grundejerforening	0
		Antenne	0
		Diverse	345
		Diverse udgifter i alt	4.410
7	120	<u>Planlagt & periodeisk vedligeholdelse og fornyelse</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	441 570.000
8	121	<u>Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	43 55.000
9	134	<u>Korrektion vedr. tidligere år</u>	
		Korrektion vedr. tidligere år	273

Noter til resultatopgørelse

01-01-2021 - 31-12-2021

Afdeling 9 - Nørregade 13-17

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2021
10	202.1	<u>Renter</u> Renter af tilgodehavende hos boligorganisationen Diverse Renter i alt	 0 0 0
11	206	<u>Korrektioner vedr. tidligere år</u> Korrektioner tidligere år Indgået på tidligere afskrevet fordring Andet Korrektioner i alt	 700 0 0 700

Noter til balance

Afdeling 9 - Nørregade 13-17

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	
			2021	2020
12	301	<u>Ejendommens Anskaffelsessum</u>		
		Anskaffelsessum primo	1.401.352	1.401.352
		+ Tilgang i året	0	0
		-afgang i året	0	0
		+ indexregulering	0	0
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	1.401.352	1.401.352
13	303.1	<u>Forbedringsarbejder m.v.</u>		
		Forbedringsarbejder, Finansierede		
		Saldo primo	106.819	106.819
		+ forbedringsarbejder i året	0	0
		- Tilskud i året	0	0
		Samlet anskaffelsessum ultimo	106.819	106.819
		Indeksregulering primo	0	0
		+ Indeksregulering i året	0	0
		Samlet indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivning primo	-28.336	-13.514
		Afdrag	-16.257	-14.822
		Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivning ultimo	-44.593	-28.336
		Bogført værdi ultimo	62.226	78.483
		Forbedringsarbejder, Ufinansierede		
		Saldo primo	0	0
		+ tilgang i året	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Afskrivning primo	0	0
		- Årets afskrivning	0	0
		Afskrivning ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0
14	303.2	<u>Bygningsrenovering m.v.</u>		
		Saldo primo	178.570	105.579
		+ Renoveringsarbejder	448.329	72.991
		- Tilskud i året	0	0
		Saldo ultimo	626.899	178.570
		Indeksregulering primo	0	0
		+ Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	0	0
		Afdrag	0	0
		Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivninger ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	626.899	178.570

Noter til balance

Afdeling 9 - Nørregade 13-17

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	
			2021	2020
15	303.3	<u>Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål</u>		
		Saldo primo	0	0
		+ Godtgørelser i året	0	0
		+ Rentetilskrivning i året	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Ombygningsarbejder primo	0	0
		+ Ombygningsarbejder i året	0	0
		- tilskud i året	0	0
		Ombygningsarbejder ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	0	0
		- Afdrag	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivninger ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0
16	305.1	<u>Tilgodehavende leje incl. varme</u>		
		Tilgodehavende boligleje	0	0
		Engangsopkrævninger	0	0
		Tilgodehavende leje incl. varme i alt	0	0
17	305.3	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0
18	305.4	<u>Fraflytninger</u>		
		Tilgodehavender ved fraflyttere	0	0
		Afdragsordning fraflyttere	0	0
		Fraflytninger i alt	0	0
19	305.5	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0

Noter til balance

Afdeling 9 - Nørregade 13-17

Note	Konto	Beskrivelse	Regnskab	
			2021	2020
20	401	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser</u>		
		Saldo primo	5.143.206	4.699.937
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	-95.589	-126.732
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	570.000	570.000
		Saldo ultimo konto 401	5.617.616	5.143.206
21	402	<u>Henlæggelser og istandsættelser ved fraflytning (A-ordning)</u>		
		Saldo primo	87.711	74.326
		- Forbrugt i året	-18.540	-41.615
		+ Årets henlæggelser (konto 121)	55.000	55.000
		Saldo ultimo konto 402	124.171	87.711
22	405	<u>Tab ved fraflytning</u>		
		Saldo primo	31.983	38.291
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	0	-6.308
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	0	0
		Saldo ultimo	31.983	31.983
23	406	<u>Andre Henlæggelser</u>		
		Saldo primo	0	0
		- Forbrugt i året	0	0
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler	0	0
		+ Årets henlæggelser (konto 124)	0	0
		Saldo ultimo	0	0
24	407	<u>Opsamlet Resultat</u>		
	1.	Saldo primo	263.851	181.719
		- Årets underskud (konto 210)	0	0
		+ Årets overskud (konto 140)	10.364	151.133
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)	0	0
		- Overført til drift (konto 203.6)	-61.000	-69.000
		Saldo ultimo	213.216	263.851
	2.	Samlet andel af underskud indækket ved driftsstabslån		
		Bogført saldo	0	0
25	419	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Vandafledning	0	0
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0

Noter til balance

Afdeling 9 - Nørregade 13-17

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	
			2021	2020
26	423	<u>Deposita og forudbetalt leje</u>		
		Forudbetalt leje	6.403	22.493
		Slutrenøring, fælleshuse	0	0
		Flag, fælleshuse	0	0
		Depositum	0	0
		Forudbetalinger i alt	6.403	22.493
27	425	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	11.950	10.888
		El	0	0
		Vand	0	0
		Vandafledning	0	0
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	11.950	10.888