

Boligorganisation	Afdeling	Tilsynsførene kommune
Boligorganisations nr.: 1013 Navn: DOMI Bolig Adresse: Tornøegade 12 8300 Odder Tlf.nr.: 7027 9797 E-mail: mail@domibolig.dk CVR nr.: 35432027	LBF afdelingsnr.: 47 Veilgårdsparken 112 - 186 Veilgårdsparken 112 - 186 8340 Malling Tlf.nr.: 7027 9797 E-mail: mail@domibolig.dk	Kommune nr.: 751 Århus Kommune Rådhuspladsen 2 , Postbox 32 eller 36 8100 Århus C Tlf.nr.: 89402000 E-mail: aarhus.kommune@aarhus.d

	Bruttoetage-areal i alt (m²)	Antal lejebolig	å lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger	3.304	38	1	38
Almene Ungdomsboliger	0	0	1	0
Almene ældreboliger	0	0	1	0
Boligoplysninger i alt	3.304	38		
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum			
	1	0		
	2	600		
	3	1.044		
	4	1.224		
	5	436		
- Heraf plejeboliger (Ældreboliger med tilknyttet serviceareal)				
- Heraf enkeltværelser (Uden selvstændigt køkken)				
- Heraf bofællesskaber (Individuel / kollektiv)				
Erhvervslejemål	0,00	0,00	pr. påbegyndt 60 m²	0
Institutioner	0,00	0,00	pr. påbegyndt 60 m²	0
Garager / carporte		0	1/5	0,0
Lejemålsoplysninger i alt				38

Støtteart	Bruttoetage-areal i alt (m²)	Antal lejebolig	Tilsagn for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelsesdato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	3.304	38		15.06.2019
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte	0	0		
Byggeart				
Boliger i etagebyggeri	0	0		
Boliger i tæt / lav byggeri	3.304	38		

Matrikelnr.

BBR nr.

14 iq

985616

Beboerfaciliteter og installationer	Skriv ja/nej
Beboerhus	Nej
Særskilte selskabs- / mødelokaler	Nej
Vaskeri	
Vaskeinstallation, fælles	Nej
Vaskemask i de enkelte boliger	Ja
Vandinstallation	
Tostrenget vandsys.(rent/gråt)	Ja
Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej
Regnvand, genanvendelse	Nej
Spildevand, rodzoneanlæg	Nej
Spildevand, bioværk	Nej
Affald	
Kildesortering af affald inde i boligen	Nej
Kildesortering af affald uden for boligen	Ja
Forbrugsmåling	
Vandmåling, individuel	Ja
Vandmåling, kollektiv	Nej
Varmemåling, individuel	Ja
Varmemåling, kollektiv	Nej
El-måling, individuel	Ja
El-måling, kollektiv	Nej
Varmeforsyning	
Fjernvarme	Ja
Centralvarme, eget anlæg med fast brændsel/olie	Nej
Centralvarme, eget anlæg Naturgas	Nej
Ovne	Nej
Elpaneler	Nej
Solvarmeanlæg	Nej
Varmepumpeanlæg	Nej
Biogasanlæg	Nej

Leje pr. m2 bruttoetageareal på balancetidspunktet:

963,35

Lejeændring i årets løb: **Ja**

Dato for ændring:

01.01.2021

Ændring pr. m2: **-10,63** %: **-1,1**

Årsbasis

-35.136,00

Resultatopgørelse for perioden
01-01-2021
-
31-12-2021

Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
		Udgifter	2021	2021	2022
105.9	1	Ordinære udgifter Nettokapitaludgifter Nettokapitaludgifter (beboerbetaling)	1.994.011	2.000.000	1.850.000
106		Offentlige og andre faste udgifter			
		Ejendomsskatter	90.609	96.000	95.000
107		Vandafgift	0	0	0
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.	0	0	0
109		Renovation	54.890	25.000	45.000
110		Forsikringer	27.482	29.000	29.000
111		Afdelingens energiforbrug			
		1. El og varme fællesarealer	12.523		
		2. El og varme ungdomsboliger	0		
		3. Målerpasning m.v.	5.225		
112		Bidrag til boligorganisationen	17.748	56.000	37.000
		1. Administrationsbidrag	140.524		
		2. Bidrag til dispositionsfonden	0		
		3. Bidrag til arbejdskapitalen	0		
113		Afdelingens pligtbidrag til byggefonden	140.524	141.000	141.000
		1. A-indskud	0		
		2. G-indskud	0		
113.9		Offentlige og andre faste udgifter i alt	331.253	347.000	347.000
114	2	Variable udgifter			
		Renholdelse	135.678	152.000	144.000
115	3	Almindelig vedligeholdelse	54.605	75.000	192.000
116	4	Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser			
		1. Afholdte udgifter	105.604	109.800	122.300
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-105.604	-109.800	-122.300
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.			
		1. Afholdte udgifter	7.526		
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	-7.526	0	0
118	5	Særlige aktiviteter			
		1. Drift af fælles vaskeri	0		
		2. Andel i fællesfaciliteters drift	0		
		3. Drift af møde- & selskabslokaler	0	0	0
119	6	Diverse udgifter	58.993	80.000	90.000
119.9		Variable udgifter i alt	249.277	307.000	426.000
120	7	Henlæggelser			
		Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser (konto 401)	784.000	784.000	940.000
121	8	Istandsættelse ved fraflytning - A-ordning (konto 402)	50.000	50.000	40.000
122		Istandsættelse ved fraflytning - B-ordning			
		1. Fælleskonto (konto 403)	0		
		2. Indvendig vedligeholdelse	0	0	0
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	12.000	12.000	10.000
124		Andre Henlæggelser	0		0
124.8		Henlæggelser i alt	846.000	846.000	990.000
124.9		Samlede ordinære udgifter	3.420.541	3.500.000	3.613.000

Resultatopgørelse for perioden

01-01-2021

-

31-12-2021

Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
			2021	2021	2022
		Ekstraordinære udgifter			
125		Ydelse vedr. Lån til forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.1)	0		
		2. Renter m.v.	0		
		3. Bidrag	0		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlige tilskud	0		
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0	0	0
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdelingens forbedringsarbejder	0		
		2. Fraflyttende lejeres godtgjorte forb.arb.	0	0	3.000
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	0		
		2. Renter m.v.	0		
		3. Administrationsbidrag	0		
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF	0		
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	0		
		6. ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0	0	0
129		Tab ved lejeledighed og fraflytning			
		1. Tab ved lejeledighed m.v.	0		
		2. Dækket af dispositionsfonden	0	0	0
130		Tab ved fraflytninger			
		1. Tab ved fraflytninger	0		
		2. Dækket af tidl. Henlæggelser	0		
		3. Dækket af dispositionsfonden	0	0	0
131		Andre renter			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	40.837		
		2. morarenter vedr. prioritetsydelse	0		
		3. Diverse renter	18	40.854	0
132		Ydelser vedr. driftstøtte			
		1. Driftstabslån	0		
		2. Midlertidige driftslån	0		
		3. Beboerindskudslån	0		
		4. Særstøttelån	0		
		5. Andre driftsstøttelån	0	0	0
133		Afvikling af			
		1. Underskud fra tidligere år	0		
		2. Underfinansiering (konto 411/412)	0	0	0
134	9	Korrektion vedr. tidligere år	5.000	0	0
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere			
		1. Udbetalt godtgørelse	0		
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeform.	0	0	0
136		Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.	0	0	0
137		Ekstraordinære udgifter i alt	45.854	0	3.000
139		Udgifter i alt	3.466.395	3.500.000	3.616.000
140		Årets overskud, der anvendes til:			
		1. Afvikl. Af underfinansiering	0	0	0
		2. Overført til opsamlet resultat	19.902	0	0
150		Udgifter og evt. overskud i alt	3.486.297	3.500.000	3.616.000

Resultatopgørelse for perioden

01-01-2021

-

31-12-2021

Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
		Indtægter	2021	2021	2022
201		Ordinære indtægter			
		Boligafgifter og lejer			
		1. Almene Familieboliger	3.182.904	3.183.000	3.187.000
		2. Almene ungdomsboliger	0	0	0
		3. Almene ældreboliger	0	0	0
		4. Erhverv	0	0	0
		5. Institutioner	0	0	0
		6. Kældre m.v.	0	0	0
		7. Garager/carporte	0	0	0
		8. Særlige forhøjelse i forbedrede lejemål	0	0	0
		9. - Merleje	0	0	0
201.9		Lejeindtægter i alt		3.183.000	3.187.000
202	10	Renter	0	15.000	5.000
203		Andre ordinære indtægter			
		1. Tilskud fra boligorganisationen	0		
		2. Drift fællesvaskeri	0	0	0
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	0	0	0
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	0	0	0
		5. Indeksoverskud	0		
		6. Overført fra opsamlet resultat	302.000	302.000	424.000
203.9		Ordinære indtægter	3.484.904	3.500.000	3.616.000
		Ekstraordinære indtægter			
204		Driftsikring, huslejesikring og anden løbende driftstøtte	0	0	0
205		Ydelse vedr. beboerindskudslån	0	0	0
206	11	Korrektion vedr. tidligere år	1.393	0	0
207		Kontakt indbetalte godtgørelser i forbindelse med			
		Genhusning af lejeforbedret lejemål	0	0	0
208		Ekstraordinære indtægter i alt	1.393	0	0
209		Indtægter i alt	3.486.297	3.500.000	3.616.000
210		Årets underskud overført (konto 407.1)	0	0	0
220		Indtægter og evt. underskud i alt	3.486.297	3.500.000	3.616.000

Balance pr. 31-12-2021
Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
		Aktiver	2021	2020
		Anlægsaktiver		
301	12	Ejendommens anskaffelsessum:	65.559.880	65.559.880
		1. Kontantværdi pr. 1. oktober 2019: 0		
		1. Kontant ejendomsværdi		
		2. Heraf grundværdi: 0		
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	0	0
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksreguleringer	65.559.880	65.559.880
303		Forbedringsarbejder:		
	13	1. 1. Forbedringsarbejder m.v, finansierede	0	
		2. Forbedringsarbejder m.v, ufinansierede	0	
	14	2. Bygningsskaderenovering m.v.	0	
	15	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål	0	0
304		Andre anlægsaktiver:		
		1. Driftstabsslån	0	
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	0	
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)	0	
		4. Særstøttelån	0	
		5. Andre Driftsstøttelån	0	0
304		Andre Anlægsaktiver i alt	0	0
304.9		Anlægsaktiver i alt	65.559.880	65.559.880
		Omsætningsaktiver		
305		Tilgodehavender:		
	16	1. Leje incl. varme	0	
		2. Beboerindskud	0	
	17	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	0	
	18	4. Fraflytninger	0	
	19	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	0	
		6. Andre debitorer	0	
		7. Forudbetalte udgifter	0	
		8. Prioritetsydelse	0	3.279
307		Likvidbeholdning:		
		1. Kassebeholdning	0	
		2. Bank- og depotbeholdning	1.071	
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	2.711.272	
309.9		Omsætningsaktiver i alt	2.712.343	2.257.576
310		Aktiver i alt	68.272.222	67.820.734

Balance pr. 31-12-2021
Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
		Passiver	2021	2020
401	20	Henlæggelser (afdelingens Opsparing)		
402	21	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	1.489.626	811.229
403		Istandsættelse ved fraflytning (A-Ordning)	118.474	76.000
404		Fælleskonto (B-ordning)	0	0
405	22	Indvendig vedligeholdelse (B-Ordning)	0	0
406	23	Tab ved fraflytning m.v.	35.534	23.534
406.9		Andre Henlæggelser	0	0
		Henlæggelser i alt	1.643.634	910.764
407	24	Opsamlet resultat +/-	988.645	1.270.743
		Henlæggelser +/- Opsamlet resultat	2.632.279	2.181.506
408		Langfristet gæld		
		Finansiering af anskaffelsessummen		
		Oprindelig prioritetsgæld:		
		1. Realkredit Danmark	0	
		2. Nykredit	0	
		3. Jyske Realkredit	53.364.086	
		4. LR Realkredit	0	
		5. DLR Kredit	0	
		6. Dispositionsfonden	0	
		7. Landsbyggefonden	6.556.000	
		8. Statslån	0	
		9. Kommunelån	0	
		10. Finansieringstilskud	0	
			59.920.086	61.932.919
409		Beboerindskud	1.311.588	1.311.588
410		Kapitaltilskud til lejligheder f.mindrebemidlede	0	0
411		Afskrivningskonto for ejendommen	4.328.205	2.315.372
412.9		Finansiering af anskaffelsessum i alt	65.559.879	65.559.879
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	0	
		2. Bygningsrenovering m.v.	0	0
414		Andre Beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning	0	
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	0	
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud	0	
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt	0	
		5. Deposita	0	0
415		Driftsstøttelån:		
		1. Driftstabslån	0	
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	0	
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)	0	
		4. Særstøttelån	0	
		5. Andre driftsstøttelån	0	0
416		Anden langfristet gæld	0	0
417		Langfristet gæld i alt	65.559.879	65.559.879

Balance pr. 31-12-2021

Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
			2021	2020
		Kortfristet Gæld		
418		Gæld til boligorganisationen	0	0
419	25	Uafsluttede forbrugsregnskaber	0	0
420		Forfaldne, ej betalte prioritetsydelse	0	0
421		Skyldige omkostninger	8.151	5.586
422		Mellemregning med fraflyttere	23.675	0
423	26	Deposita og forudbetalt leje	8.184	0
424		Banklån	0	0
425	27	Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)	0	
		2. Reguleringskonto	0	
		3. Afsluttede forbrugsregnskab	40.054	73.763
426		Kortfristet Gæld i alt	80.064	79.349
430		Passiver i alt	68.272.222	67.820.734

Noter til resultatopgørelse
01-01-2021 - 31-12-2021
Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2021
1		<u>Nettokapitaludgifter</u>	
		Prioritering med rentesikring / indekslån:	
	101.1	Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	2.012.833
	101.2	Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag men excl. morarenter)	-174.593
	101.3	Bidrag	155.771
	102.1	÷ Rentesikring	0
	102.2	÷ Ydelsessikring	0
	103.0	÷ Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld (er indeholdt i konto 101)	0
	104.1	÷ Afdragsbidrag	0
	104.2	÷ Rentebidrag	0
	104.3	÷ Ydelsesstøtte	0
	104.4	Ungdomsboligbidrag	0
	105.1	Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte	0
	105.2	Andel til dispositionsfonden	0
		Andel til landsbyggefonden	0
		Andel til nybyggefonden	0
	105.9	Nettokapitaludgifter i alt	1.994.011
2	114	<u>Renholdelse</u>	
	114.1	Bidrag til serviceafdeling	55.669
		Bidrag til driftsafdeling	80.009
		Renholdelse i alt	135.678
3	115	<u>Almindelig vedligeholdelse</u>	
	115.1	Terræn	25.111
	115.2	Bygning, klimaskærm	0
	115.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	11.104
	115.4	Bygning fælles indvendig	7.014
	115.5	Bygning, teknisk installationer	11.377
	115.6	Materiel	0
		Almindelig vedligeholdelse i alt	54.605

Noter til resultatopgørelse

01-01-2021 - 31-12-2021

Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2021
4	116	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse</u>	
	116.1	Terræn	68.050
	116.2	Bygning, klimaskærm	0
	116.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	17.850
	116.4	Bygning fælles indvendig	0
	116.5	Bygning, teknisk installationer	19.704
	116.6	Materiel	0
		Planlagt og periodisk vedligeholdelse i alt	105.604
5	118/203	<u>Særlige aktiviteter</u>	
		1. Drift af fællesvaskeri	
		Drift	0
		Rengøring	0
		El, vand og varme	0
		- Indtægter	0
		Drift af fællesvaskeri i alt	0
		2. Drift af møde- og selskabslokaler	
		Drift	0
		Rengøring	0
		El, vand og varme	0
		Telefon og internet	0
		- Indtægter	0
		Drift af møde- og selskabslokaler i alt	0
6	119	<u>Diverse udgifter</u>	
		Kontingent til BL	5.310
		Arrangementer og afdelingsmøder	2.750
		Afdelingsbestyrelsen, rådighedsbeløb	3.162
		Kontingent til Grundejerforening	45.600
		Antenne	0
		Diverse	2.172
		Diverse udgifter i alt	58.993
7	120	<u>Planlagt & periodeisk vedligeholdelse og fornyelse</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	237
			784.000
8	121	<u>Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	15
			50.000
9	134	<u>Korrektion vedr. tidligere år</u>	
		Korrektion vedr. tidligere år	5.000

Noter til resultatopgørelse

01-01-2021 - 31-12-2021

Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2021
10	202.1	<u>Renter</u> Renter af tilgodehavende hos boligorganisationen Diverse Renter i alt	 0 0 0
11	206	<u>Korrektioner vedr. tidligere år</u> Korrektioner tidligere år Indgået på tidligere afskrevet fordring Andet Korrektioner i alt	 1.393 0 0 1.393

Noter til balance

Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Note	Konto	Specifikation	Regnskab 2021	Regnskab 2020
12	301	<u>Ejendommens Anskaffelsessum</u>		
		Anskaffelsessum primo	65.559.880	65.559.880
		+ Tilgang i året	0	0
		-afgang i året	0	0
		+ indexregulering	0	0
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	65.559.880	65.559.880
13	303.1	<u>Forbedringsarbejder m.v.</u>		
		Forbedringsarbejder, Finansierede		
		Saldo primo	0	0
		+ forbedringsarbejder i året	0	0
		- Tilskud i året	0	0
		Samlet anskaffelsessum ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		+ Indeksregulering i året	0	0
		Samlet indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivning primo	0	0
		Afdrag	0	0
		Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivning ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0
		Forbedringsarbejder, Ufinansierede		
		Saldo primo	0	0
		+ tilgang i året	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Afskrivning primo	0	0
		- Årets afskrivning	0	0
		Afskrivning ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0
14	303.2	<u>Bygningsrenovering m.v.</u>		
		Saldo primo	0	0
		+ Renoveringsarbejder	0	0
		- Tilskud i året	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		+ Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	0	0
		Afdrag	0	0
		Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivninger ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0

Noter til balance

Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Note	Konto	Specifikation	Regnskab 2021	Regnskab 2020
15	303.3	<u>Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål</u>		
		Saldo primo	0	0
		+ Godtgørelser i året	0	0
		+ Rentetilskrivning i året	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Ombygningsarbejder primo	0	0
		+ Ombygningsarbejder i året	0	0
		- tilskud i året	0	0
		Ombygningsarbejder ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	0	0
		- Afdrag	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivninger ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0
16	305.1	<u>Tilgodehavende leje incl. varme</u>		
		Tilgodehavende boligleje	0	83
		Engangsopkrævninger	0	0
		Tilgodehavende leje incl. varme i alt	0	83
17	305.3	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0
18	305.4	<u>Fraflytninger</u>		
		Tilgodehavender ved fraflyttere	0	0
		Afdragsordning fraflyttere	0	0
		Fraflytninger i alt	0	0
19	305.5	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0

Noter til balance

Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Note	Konto	Specifikation	Regnskab 2021	Regnskab 2020
20	401	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser</u>		
		Saldo primo	811.229	440.000
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	-105.604	-82.771
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	784.000	454.000
		Saldo ultimo konto 401	1.489.626	811.229
21	402	<u>Henlæggelser og istandsættelser ved fraflytning (A-ordning)</u>		
		Saldo primo	76.000	38.000
		- Forbrugt i året	-7.526	0
		+ Årets henlæggelser (konto 121)	50.000	38.000
		Saldo ultimo konto 402	118.474	76.000
22	405	<u>Tab ved fraflytning</u>		
		Saldo primo	23.534	12.000
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	0	-466
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	12.000	12.000
		Saldo ultimo	35.534	23.534
23	406	<u>Andre Henlæggelser</u>		
		Saldo primo	0	0
		- Forbrugt i året	0	0
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler	0	0
		+ Årets henlæggelser (konto 124)	0	0
		Saldo ultimo	0	0
24	407	<u>Opsamlet Resultat</u>		
	1.	Saldo primo	1.270.743	904.865
		- Årets underskud (konto 210)	0	0
		+ Årets overskud (konto 140)	19.902	365.878
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)	0	0
		- Overført til drift (konto 203.6)	-302.000	0
		Saldo ultimo	988.645	1.270.743
	2	Samlet andel af underskud indækket ved driftsstabslån		
		Bogført saldo	0	0
25	419	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Vandafledning	0	0
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0

Noter til balance

Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	Regnskab
			2021	2020
26	423	<u>Deposita og forudbetalt leje</u>		
		Forudbetalt leje	8.184	0
		Slutrenøgøring, fælleshuse	0	0
		Flag, fælleshuse	0	0
		Depositum	0	0
		Forudbetalinger i alt	8.184	0
27	425	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	40.054	73.763
		Vandafledning	0	0
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	40.054	73.763