

# DOMI Bolig

## Rådhusgade 15-21 & 25-31

### Administrator:

BLF-nr.: 1013  
 DOMI Bolig  
 Tornøegade 12  
 8300 Odder  
 Telefon: 70279797  
 Mail: mail@domibolig.dk

### Tilsynsførende kommune:

Kommunenr.: 727  
 Odder Kommune  
 Rådhusgade 3  
 8300 Odder  
 Telefon: 87803333

	Antal rum	M <sup>2</sup>	Antal lejemaal	a lejemaalsheder	Antal L-enheder
Boliger	1	0	0	1	0
Boliger	2	1.452	23	1	23
Boliger	3	1.558	21	1	21
Boliger	4	340	4	1	4
Boliger	5	0	0	1	0
Garager	3	0	3	1/5	1
<b>Afdelingen i alt</b>		<b>3.350</b>	<b>51</b>		<b>49</b>

<b>Beliggenhed</b>	Rådhusgade 15-21 & 25-31
<b>Organisationens afdeling</b>	1
<b>Skæringsdato</b>	01-01-1942
<b>Opvarmning</b>	Fjernvarme
<b>Varmeregnskabsår</b>	1. januar

### Ændring i boligafgift og leje

	Primo Kr./m <sup>2</sup>	Stigning			Ny Kr./m <sup>2</sup>	Merindtægt
		%	Kr./m <sup>2</sup>	Dato		
<b>Boliger</b>	<b>798</b>	<b>-0,7</b>	<b>-5</b>	<b>01-01-2022</b>	<b>793</b>	<b>-18.000</b>

## DOMI Bolig

### Rådhusgade 15-21 & 25-31

Ejendommens beliggenhed:

Rådhusgade 15-21 & 25-31

Budgettet er udarbejdet i samarbejde mellem afdelingsbestyrelsen og administrationen

Budgettet viser en lejeforhøjelse på kr. -18.000 svarende til -0,7 %

Administrationsbidrag udgør kr. 3.698,00 pr. lejemålsenhed

Tilskud fra selskabet udgør kr. 0,00 pr. lejemålsenhed

Dispositionsfondsbidrag udgør kr. 578,- pr. lejemålsenhed

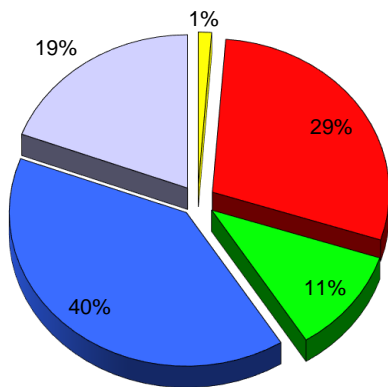
Opsamlet beløb overstiger maksimum beløb hvorfor der budgetteres med kr. 0,-.

Gennemsnitlig leje pr. m<sup>2</sup> pr. 798

Stigning pr. m<sup>2</sup> -5

Ny gennemsnitlig leje pr. m<sup>2</sup> pr. 01.01.2022 793

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes:



- Renter og afdrag kreditforeningslån
- Offentlige og andre faste udgifter
- Variable udgifter
- Henlæggelser
- Ekstraordinære udgifter

## Budget for året 2022

	Regnskab 2020	Budget 2021	Budget 2022	Afvigelse	
<b>Udgifter</b>					
105	35.434	35.000	35.000	0	
106	130.687	137.000	135.000	-2.000	
107	95.204	88.000	100.000	+12.000	
109	103.792	106.000	105.000	-1.000	
110	29.523	31.000	31.000	0	
111	40.261	36.000	42.000	+6.000	
112.1	181.202	181.000	181.000	0	
112.11	0	0	0	0	
112.2	0	0	0	0	
113	240.885	241.000	242.000	+1.000	
114	146.307	178.000	169.000	-9.000	
115	52.787	140.000	100.000	-40.000	
116	1.733.092	851.400	203.400	-648.000	
	- dækkes af henlæggelser	-1.733.092	-851.400	+648.000	
117	24.477	0	0	0	
	- dækkes af henlæggelser	-24.477	0	0	
118	31.798	45.000	35.000	-10.000	
119	13.565	16.000	15.000	-1.000	
120	1.127.000	1.100.000	1.100.000	0	
121	30.000	50.000	50.000	0	
123	10.000	5.000	0	-5.000	
124	0	0	0	0	
125	554.384	559.000	559.000	0	
126	0	0	0	0	
129	0	0	0	0	
130	0	0	0	0	
131	43	0	0	0	
133	0	0	0	0	
134	0	0	0	0	
140	175.656	0	0	0	
	Samlede udgifter	2.998.527	2.948.000	2.899.000	-49.000
<b>Indtægter</b>					
201.100	2.675.352	2.673.000	2.673.000	0	
201.105	0	0	0	0	
201.110	0	0	0	0	
201.400	0	0	0	0	
201.500	4.425	5.000	5.000	0	
201.600	10.800	11.000	11.000	0	
201.701	0	0	0	0	
201.8	0	0	0	0	
202	46.842	40.000	19.000	+21.000	
203.1	0	0	0	0	
203.2	46.264	45.000	45.000	0	
203.3	0	0	0	0	
203.5	0	0	0	0	
203.6	206.000	174.000	164.000	+10.000	
204	0	0	0	0	
206	8.844	0	0	0	
208	0	0	0	0	
210	0	0	0	0	
	Samlede indtægter	2.998.527	2.948.000	2.917.000	+31.000
	<b>Huslejeforhøjelse</b>		<b>-18.000</b>		

■ Indfyldelse

■ Ringe indfyldelse

■ Ingen indfyldelse