

Boligorganisation	Afdeling	Tilsynsførene kommune
Boligorganisations nr.: 1013 Navn: DOMI Bolig Adresse: Tornøegade 12 8300 Odder Tlf.nr.: 7027 9797 E-mail: mail@domibolig.dk CVR nr.: 35432027	LBF afdelingsnr.: 2 Rørthvej 79-117 Rørthvej 79-117 8300 Odder Tlf.nr.: 7027 9797 E-mail: mail@domibolig.dk	Kommune nr.: 727 Odder Kommune Rådhusgade 3 8300 Odder Tlf.nr.: 87803333 E-mail: odder.kommune@odder.dk

	Bruttoetage-areal i alt (m²)	Antal lejemål	å lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger	1.582	20	1	20
Almene Ungdomsboliger	0	0	1	0
Almene ældreboliger	0	0	1	0
Boligoplysninger i alt	1.582	20		
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum			
	1	0		
	2	0		
	3	1.582		
	4	0		
	5	0		
-Heraf plejeboliger (Ældreboliger med tilknyttet serviceareal)				
- Heraf enkeltværelser (Uden selvstændigt køkken)				
-Heraf bofællesskaber (Individuel / kollektiv)				
Erhvervslejemål	0,00	0,00	pr. påbegyndt 60 m²	0
Institutioner	0,00	0,00	pr. påbegyndt 60 m²	0
Garager / carporte		0	1/5	0,0
Lejemålsoplysninger i alt				20

Støtteart	Bruttoetage-areal i alt (m²)	Antal lejemål	Tilsagn for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelsesdato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	1.582	20		01.01.1943
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte	0	0		
Byggeart				
Boliger i etagebyggeri	0	0		
Boliger i tæt / lav byggeri	1.582	20		

Matrikelnr.

BBR nr.

22 u

57773

22 x

57994

Beboerfaciliteter og installationer	Skriv ja/nej
Beboerhus	Nej
Særskilte selskabs- / mødelokaler	Nej
Vaskeri	
Vaskeinstallation, fælles	Nej
Vaskemask i de enkelte boliger	Ja
Vandinstallation	
Tostrenget vandsys.(rent/gråt)	Ja
Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej
Regnvand, genanvendelse	Nej
Spildevand, rodzoneanlæg	Nej
Spildevand, bioværk	Nej
Affald	
Kildesortering af affald inde i boligen	Nej
Kildesortering af affald uden for boligen	Ja
Forbrugsmåling	
Vandmåling, individuel	Ja
Vandmåling, kollektiv	Nej
Varmemåling, individuel	Ja
Varmemåling, kollektiv	Nej
El-måling, individuel	Ja
El-måling, kollektiv	Nej
Varmeforsyning	
Fjernvarme	Ja
Centralvarme, eget anlæg med fast brændsel/olie	Nej
Centralvarme, eget anlæg Naturgas	Nej
Ovne	Nej
Elpaneler	Nej
Solvarmeanlæg	Nej
Varmepumpeanlæg	Nej
Biogasanlæg	Nej

Leje pr. m2 bruttoetageareal på balancetidspunktet:

973,65

Lejeændring i årets løb: **Nej**

Dato for ændring:

01.01.2020

Ændring pr. m2: **0,00** %:

0 Årsbasis

0,00

Resultatopgørelse for perioden

01-01-2020

-

31-12-2020

Afdeling 2 - Rørthvej 79-117

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
		Udgifter	2020	2020	2021
105.9	1	Ordinære udgifter Nettokapitaludgifter Nettokapitaludgifter (beboerbetaling)	19.224	20.000	20.000
106		Offentlige og andre faste udgifter			
		Ejendomsskatter	252.176	259.000	265.000
107		Vandafgift	0	0	0
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.	0	0	0
109		Renovation	45.480	51.000	48.000
110		Forsikringer	4.047	22.000	23.000
111		Afdelingens energiforbrug			
		1. El og varme fællesarealer	1.099		
		2. El og varme ungdomsboliger	0		
		3. Målerpasning m.v.	0		
112		Bidrag til boligorganisationen	1.099	3.000	1.000
		1. Administrationsbidrag	78.398		
		2. Bidrag til dispositionsfonden	0		
		3. Bidrag til arbejdskapitalen	0		
113		Afdelingens pligtbidrag til byggefonden	78.398	77.000	77.000
		1. A-indskud	0		
		2. G-indskud	104.254		
113.9		Offentlige og andre faste udgifter i alt	485.453	517.000	519.000
114	2	Variable udgifter			
		Renholdelse	43.771	51.000	52.000
115	3	Almindelig vedligeholdelse	14.322	65.000	55.000
116	4	Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser			
		1. Afholdte udgifter	0	0	0
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	0	0	0
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.			
		1. Afholdte udgifter	0		
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	0	0	0
118	5	Særlige aktiviteter			
		1. Drift af fælles vaskeri	0		
		2. Andel i fællesfaciliteters drift	0		
		3. Drift af møde- & selskabslokaler	0		
119	6	Diverse udgifter	5.001	11.000	11.000
119.9		Variable udgifter i alt	63.094	127.000	118.000
120	7	Henlæggelser			
		Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser (konto 401)	892.000	892.000	892.000
121	8	Istandsættelse ved fraflytning - A-ordning (konto 402)	6.000	6.000	6.000
122		Istandsættelse ved fraflytning - B-ordning			
		1. Fælleskonto (konto 403)	0		
		2. Indvendig vedligeholdelse	0	0	0
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	0	0	0
124		Andre Henlæggelser	0		
124.8		Henlæggelser i alt	898.000	898.000	898.000
124.9		Samlede ordinære udgifter	1.465.771	1.562.000	1.555.000

Resultatopgørelse for perioden

01-01-2020

-

31-12-2020

Afdeling 2 - Rørthvej 79-117

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
			2020	2020	2021
125		Ekstraordinære udgifter			
		Ydelse vedr. Lån til forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.1)	40.227		
		2. Renter m.v.	5.659		
		3. Bidrag	765		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlige tilskud	0		
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0		
			46.652	48.000	48.000
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdelingens forbedringsarbejder	37.158		
		2. Fraflyttende lejeres godtgjorte forb.arb.	0		
			37.158	19.000	19.000
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	0		
		2. Renter m.v.	0		
		3. Administrationsbidrag	0		
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF	0		
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	0		
		6. ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0		
			0	0	0
129		Tab ved lejeledighed og fraflytning			
		1. Tab ved lejeledighed m.v.	0		
		2. Dækket af dispositionsfonden	0		
			0	0	0
130		Tab ved fraflytninger			
		1. Tab ved fraflytninger	40.807		
		2. Dækket af tidl. Henlæggelser	-6.640		
		3. Dækket af dispositionsfonden	-34.167		
			0	0	0
131		Andre renter			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	0		
		2. morarenter vedr. prioritetsydelse	0		
		3. Diverse renter	31		
			31	0	0
132		Ydelser vedr. driftsstøtte			
		1. Driftstabslån	0		
		2. Midlertidige driftslån	0		
		3. Beboerindskudslån	0		
		4. Særstøttelån	0		
		5. Andre driftsstøttelån	0		
			0	0	0
133		Afvikling af			
		1. Underskud fra tidligere år	0		
		2. Underfinansiering (konto 411/412)	0		
			0	0	0
134	9	Korrektion vedr. tidligere år			
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere			
		1. Udbetalt godtgørelse	0		
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeform.	0		
			0	0	0
136		Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.			
			0	0	0
137		Ekstraordinære udgifter i alt	83.840	67.000	67.000
139		Udgifter i alt	1.549.611	1.629.000	1.622.000
140		Årets overskud, der anvendes til:			
		1. Afvikl. Af underfinansiering	0	0	0
		2. Overført til opsamlet resultat	69.616	0	0
150		Udgifter og evt. overskud i alt	1.619.227	1.629.000	1.622.000

Resultatopgørelse for perioden

01-01-2020

-

31-12-2020

Afdeling 2 - Rørthvej 79-117

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
		Indtægter	2020	2020	2021
201		Ordinære indtægter			
		Boligafgifter og lejer			
		1. Almene Familieboliger 1.540.320		1.542.000	1.542.000
		2. Almene ungdomsboliger 0		0	0
		3. Almene ældreboliger 0		0	0
		4. Erhverv 0		0	0
		5. Institutioner 0		0	0
		6. Kældre m.v. 0		0	0
		7. Garager/carporte 0		0	0
		8. Særlige forhøjelse i forbedrede lejemål 32.484		32.000	32.000
		9. - Merleje 0	1.572.804	0	0
201.9		Lejeindtægter i alt		1.574.000	1.574.000
202	10	Renter	9.876	25.000	19.000
203		Andre ordinære indtægter			
		1. Tilskud fra boligorganisationen 0			
		2. Drift fællesvaskeri 0		0	0
		3. Andel af fællesfaciliteters drift 0		0	0
		4. Drift af møde- og selskabslokaler 0		0	0
		5. Indeksoverskud 0			
		6. Overført fra opsamlet resultat 30.000	30.000	30.000	29.000
203.9		Ordinære indtægter	1.612.680	1.629.000	1.622.000
		Ekstraordinære indtægter			
204		Driftsikring, huslejesikring og anden løbende driftstøtte	0	0	0
205		Ydelse vedr. beboerindskudslån	0	0	0
206	11	Korrektion vedr. tidligere år	6.547	0	0
207		Kontakt indbetalte godtgørelser i forbindelse med			
		Genhusning af lejeforbedret lejemål	0	0	0
208		Ekstraordinære indtægter i alt	6.547	0	0
209		Indtægter i alt	1.619.227	1.629.000	1.622.000
210		Årets underskud overført (konto 407.1)	0	0	0
220		Indtægter og evt. underskud i alt	1.619.227	1.629.000	1.622.000

Balance pr. 31-12-2020
Afdeling 2 - Rørthvej 79-117

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
		Aktiver	2020	2019
		Anlægsaktiver		
301	12	Ejendommens anskaffelsessum:	764.135	764.135
		1. Kontantværdi pr. 1. oktober 2019: 12.800.000		
		1. Kontant ejendomsværdi		
		2. Heraf grundværdi: 8.263.300		
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	0	0
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksreguleringer	764.135	764.135
303		Forbedringsarbejder:		
	13	1. 1. Forbedringsarbejder m.v, finansierede 97.572		
		2. Forbedringsarbejder m.v, ufinansierede 222.574		
	14	2. Bygningsskaderenovering m.v. 20.161.777		
	15	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål 0	20.481.923	2.006.796
304		Andre anlægsaktiver:		
		1. Driftstabsslån 0		
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden) 0		
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden) 0		
		4. Særstøttelån 0		
		5. Andre Driftsstøttelån 0	0	0
304		Andre Anlægsaktiver i alt	20.481.923	2.006.796
304.9		Anlægsaktiver i alt	21.246.058	2.770.931
		Omsætningsaktiver		
305		Tilgodehavender:		
	16	1. Leje incl. varme 0		
		2. Beboerindskud 4.124		
	17	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber 0		
	18	4. Fraflytninger 14.705		
	19	5. Afsluttede forbrugsregnskaber 33.407		
		6. Andre debitorer 0		
		7. Forudbetalte udgifter 0		
		8. Prioritetsydelse 0	52.236	65.841
307		Likvidbeholdning:		
		1. Kassebeholdning 0		
		2. Bank- og depotbeholdning 5.542		
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen 3.084.945	3.090.487	4.683.161
309.9		Omsætningsaktiver i alt	3.142.723	4.749.002
310		Aktiver i alt	24.388.781	7.519.933

Balance pr. 31-12-2020
Afdeling 2 - Rørthvej 79-117

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
		Passiver	2020	2019
401	20	Henlæggelser (afdelingens Opsparing)		
402	21	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	7.015.071	6.123.071
403		Istandsættelse ved fraflytning (A-Ordning)	145.300	139.300
404		Fælleskonto (B-ordning)	0	0
405	22	Indvendig vedligeholdelse (B-Ordning)	0	0
406	23	Tab ved fraflytning m.v.	25.656	32.296
406.9		Andre Henlæggelser	0	0
		Henlæggelser i alt	7.186.026	6.294.666
407	24	Opsamlet resultat +/-	125.276	85.660
		Henlæggelser +/- Opsamlet resultat	7.311.302	6.380.326
408		Langfristet gæld		
		Finansiering af anskaffelsessummen		
		Oprindelig prioritetsgæld:		
		1. Realkredit Danmark	0	
		2. Nykredit	0	
		3. Jyske Realkredit	0	
		4. LR Realkredit	0	
		5. DLR Kredit	0	
		6. Dispositionsfonden	0	
		7. Landsbyggefonden	0	
		8. Statslån	0	
		9. Kommunelån	0	
		10. Finansieringstilskud	0	0
409		Beboerindskud	16.220	16.220
410		Kapitaltilskud til lejligheder f.mindrebemidlede	0	0
411		Afskrivningskonto for ejendommen	747.915	747.915
412.9		Finansiering af anskaffelsessum i alt	764.135	764.135
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	97.572	
		2. Bygningsrenovering m.v.	0	
414		Andre Beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning	0	
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	125.456	
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud	0	
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt	0	
		5. Deposita	0	
415		Driftsstøttelån:		
		1. Driftstabslån	0	
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	0	
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)	0	
		4. Særstøttelån	0	
		5. Andre driftsstøttelån	0	0
416		Anden langfristet gæld	0	0
417		Langfristet gæld i alt	987.163	1.097.719

Balance pr. 31-12-2020

Afdeling 2 - Rørthvej 79-117

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
			2020	2019
		Kortfristet Gæld		
418		Gæld til boligorganisationen	0	0
419	25	Uafsluttede forbrugsregnskaber	1.500	12.732
420		Forfaldne, ej betalte prioritetsydelse	0	0
421		Skyldige omkostninger	29.347	29.156
422		Mellemregning med fraflyttere	0	0
423	26	Deposita og forudbetalt leje	0	0
424		Banklån	16.059.469	0
425	27	Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)	0	
		2. Reguleringskonto	0	
		3. Afsluttede forbrugsregnskab	0	0
426		Kortfristet Gæld i alt	16.090.316	41.888
430		Passiver i alt	24.388.781	7.519.933

Noter til resultatopgørelse

01-01-2020 - 31-12-2020

Afdeling 2 - Rørthvej 79-117

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2020
1		<u>Nettokapitaludgifter</u>	
		Prioritering med rentesikring / indekslån:	
	101.1	Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	0
	101.2	Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag men excl. morarenter)	0
	101.3	Bidrag	0
	102.1	÷ Rentesikring	0
	102.2	÷ Ydelsessikring	0
	103.0	÷ Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld (er indeholdt i konto 101)	0
	104.1	÷ Afdragsbidrag	0
	104.2	÷ Rentebidrag	0
	104.3	÷ Ydelsesstøtte	0
	104.4	Ungdomsboligbidrag	0
	105.1	Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte	0
	105.2	Andel til dispositionsfonden	6.408
		Andel til landsbyggefonden	12.816
		Andel til nybyggefonden	0
	105.9	Nettokapitaludgifter i alt	19.224
2	114	<u>Renholdelse</u>	
	114.1	Bidrag til serviceafdeling	28.396
		Bidrag til driftsafdeling	15.375
		Renholdelse i alt	43.771
3	115	<u>Almindelig vedligeholdelse</u>	
	115.1	Terræn	10.439
	115.2	Bygning, klimaskærm	389
	115.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	0
	115.4	Bygning fælles indvendig	2.713
	115.5	Bygning, teknisk installationer	781
	115.6	Materiel	0
		Almindelig vedligeholdelse i alt	14.322

Noter til resultatopgørelse

01-01-2020 - 31-12-2020

Afdeling 2 - Rørthvej 79-117

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2020
4	116	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse</u>	
	116.1	Terræn	0
	116.2	Bygning, klimaskærm	0
	116.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	0
	116.4	Bygning fælles indvendig	0
	116.5	Bygning, teknisk installationer	0
	116.6	Materiel	0
		Planlagt og periodisk vedligeholdelse i alt	0
5	118/203	<u>Særlige aktiviteter</u>	
		1. Drift af fællesvaskeri	
		Drift	0
		Rengøring	0
		El, vand og varme	0
		- Indtægter	0
		Drift af fællesvaskeri i alt	0
		2. Drift af møde- og selskabslokaler	
		Drift	0
		Rengøring	0
		El, vand og varme	0
		Telefon og internet	0
		- Indtægter	0
		Drift af møde- og selskabslokaler i alt	0
6	119	<u>Diverse udgifter</u>	
		Kontingent til BL	2.745
		Arrangementer og afdelingsmøder	1.360
		Afdelingsbestyrelsen, rådighedsbeløb	470
		Kontingent til Grundejerforening	0
		Antenne	0
		Diverse	425
		Diverse udgifter i alt	5.001
7	120	<u>Planlagt & periodeisk vedligeholdelse og fornyelse</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	564 892.000
8	121	<u>Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	4 6.000
9	134	<u>Korrektion vedr. tidligere år</u>	
		Korrektion vedr. tidligere år	0

Penneo dokumentnøgle: THKJE-1VOVK-ANWW7-05XIN-PF5P6-2D0G4

Noter til resultatopgørelse

01-01-2020 - 31-12-2020

Afdeling 2 - Rørthvej 79-117

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2020
10	202.1	<u>Renter</u> Renter af tilgodehavende hos boligorganisationen Diverse Renter i alt	9.876 0 9.876
11	206	<u>Korrektioner vedr. tidligere år</u> Korrektioner tidligere år Indgået på tidligere afskrevet fordring Andet Korrektioner i alt	4.612 1.035 900 6.547

0

Noter til balance

Afdeling 2 - Rørthvej 79-117

Note	Konto	Specifikation	Regnskab 2020	Regnskab 2019
12	301	<u>Ejendommens Anskaffelsessum</u> Anskaffelsessum primo + Tilgang i året - afgang i året + indexregulering Ejendommens anskaffelsessum ultimo	764.135 0 0 0 764.135	764.135 0 0 0 764.135
13	303.1	<u>Forbedringsarbejder m.v.</u> Forbedringsarbejder, Finansierede Saldo primo + forbedringsarbejder i året - Tilskud i året Samlet anskaffelsessum ultimo Indeksregulering primo + Indeksregulering i året Samlet indeksregulering ultimo Afdrag og afskrivning primo Afdrag Afskrivninger Afdrag og afskrivning ultimo Bogført værdi ultimo Forbedringsarbejder, Ufinansierede Saldo primo + tilgang i året Saldo ultimo Afskrivning primo - Årets afskrivning Afskrivning ultimo Bogført værdi ultimo	176.225 0 0 176.225 0 0 0 -38.426 -40.227 0 -78.653 97.572 278.311 0 278.311 -18.579 -37.158 -55.737 222.574	176.225 0 0 176.225 0 0 0 0 -38.426 -38.426 0 -38.426 137.799 278.311 0 278.311 0 -18.579 -18.579 278.311
14	303.2	<u>Bygningsrenovering m.v.</u> Saldo primo + Renoveringsarbejder - Tilskud i året Saldo ultimo Indeksregulering primo + Indeksregulering i året Indeksregulering ultimo Afdrag og afskrivninger primo Afdrag Afskrivninger Afdrag og afskrivninger ultimo Bogført værdi ultimo	1.609.265 18.552.512 0 20.161.777 0 0 0 0 0 0 0 0 20.161.777	522.039 1.087.227 0 1.609.265 0 0 0 0 0 0 0 0 1.609.265

Noter til balance

Afdeling 2 - Rørthvej 79-117

Note	Konto	Specifikation	Regnskab 2020	Regnskab 2019
15	303.3	<u>Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål</u>		
		Saldo primo	0	0
		+ Godtgørelser i året	0	0
		+ Rentetilskrivning i året	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Ombygningsarbejder primo	0	0
		+ Ombygningsarbejder i året	0	0
		- tilskud i året	0	0
		Ombygningsarbejder ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	0	0
		- Afdrag	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivninger ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0
16	305.1	<u>Tilgodehavende leje incl. varme</u>		
		Tilgodehavende boligleje	0	32.549
		Engangsopkrævninger	0	0
		Tilgodehavende leje incl. varme i alt	0	32.549
17	305.3	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0
18	305.4	<u>Fraflytninger</u>		
		Tilgodehavender ved fraflyttere	14.705	30.265
		Afdragsordning fraflyttere	0	2.978
		Fraflytninger i alt	14.705	33.243
19	305.5	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	33.407	49
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	33.407	49

Noter til balance

Afdeling 2 - Rørthvej 79-117

Note	Konto	Specifikation	Regnskab 2020	Regnskab 2019
20	401	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser</u>		
		Saldo primo	6.123.071	5.231.071
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	0	0
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	892.000	892.000
		Saldo ultimo konto 401	7.015.071	6.123.071
21	402	<u>Henlæggelser og istandsættelser ved fraflytning (A-ordning)</u>		
		Saldo primo	139.300	133.300
		- Forbrugt i året	0	0
		+ Årets henlæggelser (konto 121)	6.000	6.000
		Saldo ultimo konto 402	145.300	139.300
22	405	<u>Tab ved fraflytning</u>		
		Saldo primo	32.296	38.856
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	-6.640	-6.560
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	0	0
		Saldo ultimo	25.656	32.296
23	406	<u>Andre Henlæggelser</u>		
		Saldo primo	0	0
		- Forbrugt i året	0	0
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler	0	0
		+ Årets henlæggelser (konto 124)	0	0
		Saldo ultimo	0	0
24	407	<u>Opsamlet Resultat</u>		
	1.	Saldo primo	85.660	90.618
		- Årets underskud (konto 210)	0	0
		+ Årets overskud (konto 140)	69.616	15.042
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)	0	0
		- Overført til drift (konto 203.6)	-30.000	-20.000
		Saldo ultimo	125.276	85.660
	2.	Samlet andel af underskud indækket ved driftsstabslån		
		Bogført saldo	0	0
25	419	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Vandafledning	1.500	12.732
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	1.500	12.732

Noter til balance

Afdeling 2 - Rørthvej 79-117

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	Regnskab
			2020	2019
26	423	<u>Deposita og forudbetalt leje</u>		
		Forudbetalt leje	0	0
		Slutrengøring, fælleshuse	0	0
		Flag, fælleshuse	0	0
		Depositum	0	0
		Forudbetalinger i alt	0	0
27	425	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Vandafledning	0	0
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Karen Hansen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-669546526503

IP: 152.115.xxx.xxx

2021-03-26 17:54:20Z

NEM ID 

Jytte Birgit Bie

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-238510967852

IP: 87.104.xxx.xxx

2021-03-27 15:41:47Z

NEM ID 

Herdis Larsen

Underskriver

Serienummer: PID:9802-2002-2-489229555837

IP: 85.191.xxx.xxx

2021-03-27 21:59:32Z

NEM ID 

Preben Jacobsen

Underskriver

Serienummer: CVR:35432027-RID:47824712

IP: 185.154.xxx.xxx

2021-03-28 12:54:53Z

NEM ID 

Freddy Østergaard

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-872469496309

IP: 87.49.xxx.xxx

2021-03-28 13:37:55Z

NEM ID 

John Hedegaard

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-859731639488

IP: 62.243.xxx.xxx

2021-03-29 18:59:26Z

NEM ID 

Peter Mølkjær

Underskriver

Serienummer: CVR:33963556-RID:94857967

IP: 185.125.xxx.xxx

2021-03-31 08:33:06Z

NEM ID 

Torben Lokjær

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-264918675503

IP: 87.104.xxx.xxx

2021-04-02 18:07:21Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: THKJE-1VOVK-ANWW7-05XIN-PF5P6-2D0G4

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Stine Kallerup Sørensen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-293407683685

IP: 87.104.xxx.xxx

2021-04-02 21:45:03Z

NEM ID 

Frederik Schrøder

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-745926339182

IP: 2.108.xxx.xxx

2021-04-05 09:15:25Z

NEM ID 

Kell Redzin

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-893261254849

IP: 185.125.xxx.xxx

2021-04-28 09:54:36Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: THKJE-1VOVK-ANWW7-05XIN-PF5P6-2D0G4

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>