

Udlejningsaftale - Tv. Køhlsvej

DOMI Bolig og Odder Kommune ønsker at indgå aftale om fleksibel udlejning for boligorganisationens afdeling 10, Tv. Køhlsvej 16-66 & Rådhusgade 33, 8300 Odder, jf. Almenboligloven § 60. Afdeling 10, Tv. Køhlsvej 16-66 & Rådhusgade 33, består af 147 lejligheder og 8 rækkehuse.

Aftalen er gældende fra underskrift og 4 år frem, jf. almenboliglovens § 60, stk. 2 og udlejningsbekendtgørelsen § 1, stk. 7.

Udlejningsaftalen for afdeling 10 indebærer, at op til 100 % af afdelingens ledigblevne boliger udlejes som herunder beskrevet:

Der gives fortrin til ansøgere, der opfylder følgende kriterier:

1. Personer i arbejde
2. Personer under videregående uddannelse

I boligafdelingen udlejes et givent ledigt lejemål til følgende, i prioriteret rækkefølge:

1. Afdelingsinterne
2. Boligorganisationsinterne med fortrin
3. Eksterne med fortrin
4. Boligorganisationsinterne uden fortrin
5. Øvrige eksterne uden fortrin

Ved lighed tildeles boligen til den med højest anciennitet. Afdelingsinterne ansøgere bevarer deres fortrin uændret.

Kommunen bevarer sin anvisningsret til 25% af de ledigblevne boliger.