

Boligorganisation	Afdeling	Tilsynsførende kommune
Boligorganisations nr.: 1013 Navn: DOMI Bolig Adresse: Tornøegade 12 8300 Odder Tlf.nr.: 7027 9797 E-mail: mail@domibolig.dk CVR nr.: 35432027	LBF afdelingsnr.: 2101 Jens Nørgaards Vænget 1-21 Jens Nørgaards Vænget 1-21 Gylling 8300 Odder Tlf.nr.: 7027 9797 E-mail: mail@domibolig.dk	Kommune nr.: 727 Odder Kommune Rådhusgade 3 8300 Odder Tlf.nr.: 87803333 E-mail: odder.kommune@odder.dk

	Bruttoetage-areal i alt (m ²)	Antal lejemål	å lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger	1.289	20	1	20
Almene Ungdomsboliger	0	0	1	0
Almene ældreboliger	0	0	1	0
Boligoplysninger i alt	1.289	20		
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum			
	1	0		
	2	885		
	3	404		
	4	0		
	5	0		
- Heraf plejeboliger (Ældreboliger med tilknyttet serviceareal)				
- Heraf enkeltværelser (Uden selvstændigt køkken)				
- Heraf bofællesskaber (Individuel / kollektiv)				
Erhvervslejemål	0,00	0,00	1 pr. påbegyndt 60 m ²	0
Institutioner	0,00	0,00	1 pr. påbegyndt 60 m ²	0
Garager / carporte		0	1/5	0,0
Lejemålsoplysninger i alt				20

Støtteart	Bruttoetage-areal i alt (m ²)	Antal lejemål	Tilsagn for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelsesdato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	1.289	20		01.01.1991
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte	0	0		
Byggeart				
Boliger i etagebyggeri	0	0		
Boliger i tæt / lav byggeri	1.289	20		

Matrikelnr.

BBR nr.

24 e, m.fl.

108408

Beboerfaciliteter og installationer	Skriv ja/nej
Beboerhus	Ja
Særskilte selskabs-/mødelokaler	Nej
Vaskeri	
Vaskeinstallation, fælles	Nej
Vaskemask i de enkelte boliger	Ja
Vandinstallation	
Tostrengt vandsys.(rent/gråt)	Ja
Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej
Regnvand, genanvendelse	Nej
Spildevand, rodzoneanlæg	Nej
Spildevand, bioværk	Nej
Affald	
Kildesortering af affald inde i boligen	Nej
Kildesortering af affald uden for boligen	Ja
Forbrugsmåling	
Vandmåling, individuel	Nej
Vandmåling, kollektiv	Ja
Varmemåling, individuel	Ja
Varmemåling, kollektiv	Nej
El-måling, individuel	Ja
El-måling, kollektiv	Nej
Varmeforsyning	
Fjernvarme	Ja
Centralvarme, eget anlæg med fast brændsel/olie	Nej
Centralvarme, eget anlæg Naturgas	Nej
Ovne	Nej
Elpaneler	Nej
Solvarmeanlæg	Nej
Varmepumpeanlæg	Nej
Biogasanlæg	Nej

Leje pr. m2 bruttoetageareal på balancetidspunktet:

1.022,79

Lejeændring i årets løb: Ja

Dato for ændring:

01.01.2020

Ændring pr. m2: -10,29

?: -1,0

Årsbasis

-13,26

Resultatopgørelse for perioden

01-01-2020

-

31-12-2020

Afdeling 21 - Jens Nørgaards Vænget 1-21

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
		Udgifter	2020	2020	2021
105.9	1	Ordinære udgifter Nettokapitaludgifter Nettokapitaludgifter (beboerbetaling)	615.104	615.000	615.000
106		Offentlige og andre faste udgifter			
		Ejendomsskatter	23.323	23.000	24.000
107		Vandafgift	37.320	35.000	35.000
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.	0	0	0
109		Renovation	48.980	53.000	55.000
110		Forsikringer	10.832	11.000	11.000
111		Afdelingens energiforbrug			
		1. El og varme fællesarealer	11.493		
		2. El og varme ungdomsboliger	0		
		3. Målerpasning m.v.	0		
112		Bidrag til boligorganisationen	11.493	10.000	12.000
		1. Administrationsbidrag	73.960		
		2. Bidrag til dispositionsfonden	0		
		3. Bidrag til arbejdskapitalen	0		
113		Afdelingens pligtbidrag til byggefonden	73.960	74.000	74.000
		1. A-indskud	0		
		2. G-indskud	0		
113.9		Offentlige og andre faste udgifter i alt	205.908	206.000	211.000
114	2	Variable udgifter			
		Renholdelse	114.701	139.000	144.000
115	3	Almindelig vedligeholdelse	40.775	30.000	30.000
116	4	Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser			
		1. Afholdte udgifter	115.042	73.500	170.500
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-115.042	-73.500	-170.500
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.			
		1. Afholdte udgifter	21.673		
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	-21.673	0	0
118	5	Særlige aktiviteter			
		1. Drift af fælles vaskeri	0		
		2. Andel i fællesfaciliteters drift	0		
		3. Drift af møde- & selskabslokaler	5.645	20.000	18.000
119	6	Diverse udgifter	18.446	4.000	6.000
119.9		Variable udgifter i alt	179.567	193.000	198.000
120	7	Henlæggelser			
		Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser (konto 401)	300.000	300.000	300.000
121	8	Istandsættelse ved fraflytning - A-ordning (konto 402)	59.000	59.000	22.000
122		Istandsættelse ved fraflytning - B-ordning			
		1. Fælleskonto (konto 403)	0		
		2. Indvendig vedligeholdelse	0	0	0
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	12.000	12.000	15.000
124		Andre Henlæggelser	0		0
124.8		Henlæggelser i alt	371.000	371.000	337.000
124.9		Samlede ordinære udgifter	1.371.578	1.385.000	1.361.000

Resultatopgørelse for perioden
01-01-2020
-
31-12-2020

Afdeling 21 - Jens Nørgaards Vænget 1-21

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2020	Budget 2020	Budget 2021
125		Ekstraordinære udgifter			
		Ydelse vedr. Lån til forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.1)	0		
		2. Renter m.v.	0		
		3. Bidrag	0		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlige tilskud	0		
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0	0	0
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdelingens forbedringsarbejder	0		
		2. Fraflyttende lejerers godtgjorte forb.arb.	0	0	0
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	0		
		2. Renter m.v.	0		
		3. Administrationsbidrag	0		
		4. Overskydende beboerbetalning til LBF	0		
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	0		
		6. ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0	0	0
129		Tab ved lejeledighed og fraflytning			
		1. Tab ved lejeledighed m.v.	0		
		2. Dækket af dispositionsfonden	0	0	0
130		Tab ved fraflytninger			
		1. Tab ved fraflytninger	0		
		2. Dækket af tidl. Henlæggelser	0		
		3. Dækket af dispositionsfonden	0	0	0
131		Andre renter			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	0		
		2. morarenter vedr. prioritetsydelse	0		
		3. Diverse renter	18	0	0
132		Ydelser vedr. driftstøtte			
		1. Driftstabslån	0		
		2. Midlertidige driftslån	0		
		3. Beboerindskudslån	0		
		4. Særstøttelån	0		
		5. Andre driftsstøttelån	0	0	0
133		Afvikling af			
		1. Underskud fra tidligere år	0		
		2. Underfinansiering (konto 411/412)	0	0	0
134	9	Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere			
		1. Udbetalt godtgørelse	0		
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeform.	0	0	0
136		Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.	0	0	0
137		Ekstraordinære udgifter i alt	18	0	0
139		Udgifter i alt	1.371.596	1.385.000	1.361.000
140		Årets overskud, der anvendes til:			
		1. Afvikl. Af underfinansiering	0	0	0
		2. Overført til opsamlet resultat	33.291	0	0
150		Udgifter og evt. overskud i alt	1.404.887	1.385.000	1.361.000

Penneo dokumentnøgle: OKV3B-WH123-NCG2H-8YTI2-7V7TX-P7U7Y

Resultatopgørelse for perioden

01-01-2020

-

31-12-2020

Afdeling 21 - Jens Nørgaards Vænget 1-21

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
		Indtægter	2020	2020	2021
201		Ordinære indtægter			
		Boligafgifter og lejer			
		1. Almene Familieboliger	379.320	378.000	378.000
		2. Almene ungdomsboliger	0	0	0
		3. Almene ældreboliger	939.060	940.000	940.000
		4. Erhverv	0	0	0
		5. Institutioner	0	0	0
		6. Kældre m.v.	0	0	0
		7. Garager/carporte	0	0	0
		8. Særlige forhøjelse i forbedrede lejemål	0	0	0
		9. - Merleje	0	0	0
201.9		Lejeindtægter i alt	1.318.380	1.318.000	1.318.000
202	10	Renter	21.390	18.000	16.000
203		Andre ordinære indtægter			
		1. Tilskud fra boligorganisationen	0	0	0
		2. Drift fællesvaskeri	0	0	0
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	8.400	8.000	8.000
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	0	0	0
		5. Indeksoverskud	0	0	0
		6. Overført fra opsamlet resultat	41.000	41.000	19.000
203.9		Ordinære indtægter	1.389.170	1.385.000	1.361.000
		Ekstraordinære indtægter			
204		Driftsikring, huslejesikring og anden løbende driftstøtte	0	0	0
205		Ydelse vedr. beboerindskudslån	0	0	0
206	11	Korrektion vedr. tidligere år	15.717	0	0
207		Kontakt indbetalte godtgørelser i forbindelse med			
		Genhusning af lejeforbedret lejemål	0	0	0
208		Ekstraordinære indtægter i alt	15.717	0	0
209		Indtægter i alt	1.404.887	1.385.000	1.361.000
210		Årets underskud overført (konto 407.1)	0	0	0
220		Indtægter og evt. underskud i alt	1.404.887	1.385.000	1.361.000

Balance pr. 31-12-2020

Afdeling 21 - Jens Nørgaards Vænget 1-21

Konto	Note	Specifikation	Indv. År 2020	Sidste År 2019
		Aktiver		
		Anlægsaktiver		
301	12	Ejendommens anskaffelsessum:	13.740.986	13.740.986
		1. Kontantværdi pr. 1. oktober 2019: 0		
		1. Kontant ejendomsværdi		
		2. Heraf grundværdi: 0		
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	3.969.114	3.920.032
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksreguleringer	17.710.100	17.661.018
303		Forbedringsarbejder:		
	13	1. 1. Forbedringsarbejder m.v, finansierede 60.031		
		2. Forbedringsarbejder m.v, ufinansierede 0		
	14	2. Bygningsskaderenovering m.v. 0		
	15	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål 0	60.031	0
304		Andre anlægsaktiver:		
		1. Driftstabsslån 0		
		2. Midlertidige driftsslån (Landsbyggefonden) 0		
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden) 0		
		4. Særstøttelån 0		
		5. Andre Driftsstøttelån 0	0	0
304		Andre Anlægsaktiver i alt 60.031		0
304.9		Anlægsaktiver i alt	17.770.132	17.661.018
		Omsætningsaktiver		
305		Tilgodehavender:		
	16	1. Leje incl. varme 12.514		
		2. Beboerindskud 0		
	17	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber 0		
	18	4. Fraflytninger 6.852		
	19	5. Afsluttede forbrugsregnskaber 0		
		6. Andre debitorer 16.096		
		7. Forudbetalte udgifter 0		
		8. Prioritetsydelse 0	35.462	8.441
307		Likvidbeholdning:		
		1. Kassebeholdning 0		
		2. Bank- og depotbeholdning 3.780		
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen 4.101.618	4.105.397	3.964.525
309.9		Omsætningsaktiver i alt	4.140.860	3.972.966
310		Aktiver i alt	21.910.991	21.633.984

Balance pr. 31-12-2020
Afdeling 21 - Jens Nørgaards Vænget 1-21

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
		Passiver	2020	2019
401	20	Henlæggelser (afdelingens Opsparing)		
402	21	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	4.007.306	3.822.348
403		Istandsættelse ved fraflytning (A-Ordning)	84.623	47.295
404		Fælleskonto (B-ordning)	0	0
405	22	Indvendig vedligeholdelse (B-Ordning)	0	0
406	23	Tab ved fraflytning m.v.	12.000	0
406.9		Andre Henlæggelser	0	0
		Henlæggelser i alt	4.103.929	3.869.644
407	24	Opsamlet resultat +/-	48.758	56.467
		Henlæggelser +/- Opsamlet resultat	4.152.687	3.926.111
408		Langfristet gæld		
		Finansiering af anskaffelsessummen		
		Oprindelig prioritetsgæld:		
		1. Realkredit Danmark	6.034.634	
		2. Nykredit	0	
		3. Jyske Realkredit	0	
		4. LR Realkredit	0	
		5. DLR Kredit	0	
		6. Dispositionsfonden	0	
		7. Landsbyggefonden	1.895.294	
		8. Statslån	0	
		9. Kommunelån	0	
		10. Finansieringstilskud	0	
409		Beboerindskud	7.929.928	8.201.784
410		Kapitaltilskud til lejligheder f.mindrebemidlede	274.825	274.825
411		Afskrivningskonto for ejendommen	0	0
412.9		Finansiering af anskaffelsessum i alt	9.505.348	9.184.409
413		Andre lån:	17.710.100	17.661.018
		1. Forbedringsarbejder m.v.	0	
		2. Bygningsrenovering m.v.	0	0
414		Andre Beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning	0	
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	25.846	
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud	0	
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt	0	
		5. Deposita	0	
415		Driftsstøttelån:	25.846	25.121
		1. Driftstabslån	0	
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	0	
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)	0	
		4. Særstøttelån	0	
		5. Andre driftsstøttelån	0	0
416		Anden langfristet gæld	0	0
417		Langfristet gæld i alt	17.735.946	17.686.139

Balance pr. 31-12-2020

Afdeling 21 - Jens Nørugaards Vænget 1-21

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
			2020	2019
		Kortfristet Gæld		
418		Gæld til boligorganisationen	0	0
419	25	Uafsluttede forbrugsregnskaber	0	0
420		Forfaldne, ej betalte prioritetsydelse	0	0
421		Skyldige omkostninger	22.358	21.734
422		Mellemregning med fraflyttere	0	0
423	26	Deposita og forudbetalt leje	0	0
424		Banklån	0	0
425	27	Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)	0	
		2. Reguleringskonto	0	
		3. Afsluttede forbrugsregnskab	0	0
426		Kortfristet Gæld i alt	22.358	21.734
430		Passiver i alt	21.910.991	21.633.984

Noter til resultatopgørelse
01-01-2020 - 31-12-2020
Afdeling 21 - Jens Nørgaards Vænget 1-21

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2020
1		<u>Nettokapitaludgifter</u>	
		Prioritering med rentesikring / indekslån:	
	101.1	Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	320.939
	101.2	Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag men excl. morarenter)	171.511
	101.3	Bidrag	13.806
	102.1	÷ Rentesikring	0
	102.2	÷ Ydelsessikring	0
	103.0	÷ Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld (er indeholdt i konto 101)	0
	104.1	÷ Afdragsbidrag	0
	104.2	÷ Rentebidrag	-14.989
	104.3	÷ Ydelsesstøtte	0
	104.4	Ungdomsboligbidrag	0
	105.1	Ydelser og beboerbetaling vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte	0
	105.2	Andel til dispositionsfonden	41.279
		Andel til landsbyggefonden	82.559
		Andel til nybyggefonden	0
	105.9	Nettokapitaludgifter i alt	615.104
2	114	<u>Renholdelse</u>	
	114.1	Bidrag til serviceafdeling	28.397
		Bidrag til driftsafdeling	86.304
		Renholdelse i alt	114.701
3	115	<u>Almindelig vedligeholdelse</u>	
	115.1	Terræn	16.522
	115.2	Bygning, klimaskærm	6.123
	115.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	1.684
	115.4	Bygning fælles indvendig	2.713
	115.5	Bygning, teknisk installationer	12.185
	115.6	Materiel	1.548
		Almindelig vedligeholdelse i alt	40.775

Penneo dokumentnøgle: OKV3B-WH123-NCG2H-BYT12-7V7TX-P7U7Y

Noter til resultatopgørelse
01-01-2020 - 31-12-2020
Afdeling 21 - Jens Nørgaards Vænget 1-21

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2020
4	116	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse</u>	
	116.1	Terræn	67.401
	116.2	Bygning, klimaskærm	13.875
	116.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	33.766
	116.4	Bygning fælles indvendig	0
	116.5	Bygning, teknisk installationer	0
	116.6	Materiel	0
		Planlagt og periodisk vedligeholdelse i alt	115.042
5	118/203	<u>Særlige aktiviteter</u>	
		1. Drift af fællesvaskeri	
		Drift	0
		Rengøring	0
		El, vand og varme	0
		- Indtægter	0
		Drift af fællesvaskeri i alt	0
		2. Drift af møde- og selskabslokaler	
		Drift	3.012
		Rengøring	0
		El, vand og varme	2.633
		Telefon og internet	0
		- Indtægter	0
		Drift af møde- og selskabslokaler i alt	5.645
6	119	<u>Diverse udgifter</u>	
		Kontingent til BL	2.745
		Arrangementer og afdelingsmøder	0
		Afdelingsbestyrelsen, rådighedsbeløb	0
		Kontingent til Grundejerforening	0
		Antenne	15.120
		Diverse	580
		Diverse udgifter i alt	18.446
7	120	<u>Planlagt & periodeisk vedligeholdelse og fornyelse</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	233 300.000
8	121	<u>Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	46 59.000
9	134	<u>Korrektion vedr. tidligere år</u>	
		Korrektion vedr. tidligere år	0

Penneo dokumentnøgle: OKV3B-WH123-NCG2H-BYT12-7V7TX-P7U7Y

Noter til resultatopgørelse

01-01-2020 - 31-12-2020

Afdeling 21 - Jens Nørgaards Vænget 1-21

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2020
10	202.1	<u>Renter</u>	
		Renter af tilgodehavende hos boligorganisationen	21.390
		Diverse	0
		Renter i alt	21.390
11	206	<u>Korrektioner vedr. tidligere år</u>	
		Korrektioner tidligere år	2.642
		Indgået på tidligere afskrevet fordring	0
		Andet	13.075
		Korrektioner i alt	15.717

0

Noter til balance

Afdeling 21 - Jens Nørgaards Vænget 1-21

Note	Konto	Specifikation	Regnskab 2020	Regnskab 2019
12	301	<u>Ejendommens Anskaffelsessum</u>		
		Anskaffelsessum primo	13.740.986	13.740.986
		+ Tilgang i året	0	0
		- afgang i året	0	0
		+ indexregulering	3.969.114	3.920.032
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	17.710.100	17.661.018
13	303.1	<u>Forbedringsarbejder m.v.</u>		
		Forbedringsarbejder, Finansierede		
		Saldo primo	0	0
		+ forbedringsarbejder i året	60.031	0
		- Tilskud i året	0	0
		Samlet anskaffelsessum ultimo	60.031	0
		Indeksregulering primo	0	0
		+ Indeksregulering i året	0	0
		Samlet indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivning primo	0	0
		Afdrag	0	0
		Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivning ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	60.031	0
		Forbedringsarbejder, Ufinansierede		
		Saldo primo	0	0
		+ tilgang i året	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Afskrivning primo	0	0
		- Årets afskrivning	0	0
		Afskrivning ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0
14	303.2	<u>Bygningsrenovering m.v.</u>		
		Saldo primo	0	0
		+ Renoveringsarbejder	0	0
		- Tilskud i året	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		+ Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	0	0
		Afdrag	0	0
		Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivninger ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0

Noter til balance

Afdeling 21 - Jens Nørgaards Vænget 1-21

Note	Konto	Specifikation	Regnskab 2020	Regnskab 2019
15	303.3	<u>Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål</u>		
		Saldo primo	0	0
		+ Godtgørelser i året	0	0
		+ Rentetilskrivning i året	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Ombygningsarbejder primo	0	0
		+ Ombygningsarbejder i året	0	0
		- tilskud i året	0	0
		Ombygningsarbejder ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	0	0
		- Afdrag	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivninger ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0
16	305.1	<u>Tilgodehavende leje incl. varme</u>		
		Tilgodehavende boligleje	12.514	0
		Engangsopkrævninger	0	0
		Tilgodehavende leje incl. varme i alt	12.514	0
17	305.3	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0
18	305.4	<u>Fraflytninger</u>		
		Tilgodehavender ved fraflyttere	6.852	8.441
		Afdragsordning fraflyttere	0	0
		Fraflytninger i alt	6.852	8.441
19	305.5	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0

Penneo dokumentnøgle: OKV3B-WHT123-NCG2H-BYT12-7V7TX-P7U7Y

Noter til balance

Afdeling 21 - Jens Nørgaards Vænget 1-21

Note	Konto	Specifikation	Regnskab 2020	Regnskab 2019
20	401	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser</u>		
		Saldo primo	3.822.348	3.552.207
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	-115.042	-40.858
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	300.000	311.000
		Saldo ultimo konto 401	4.007.306	3.822.348
21	402	<u>Henlæggelser og istandsættelser ved fraflytning (A-ordning)</u>		
		Saldo primo	47.295	0
		- Forbrugt i året	-21.673	-21.705
		+ Årets henlæggelser (konto 121)	59.000	69.000
		Saldo ultimo konto 402	84.623	47.295
22	405	<u>Tab ved fraflytning</u>		
		Saldo primo	0	0
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	0	0
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	12.000	0
		Saldo ultimo	12.000	0
23	406	<u>Andre Henlæggelser</u>		
		Saldo primo	0	0
		- Forbrugt i året	0	0
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler	0	0
		+ Årets henlæggelser (konto 124)	0	0
		Saldo ultimo	0	0
24	407	<u>Opsamlet Resultat</u>		
	1.	Saldo primo	56.467	123.239
		- Årets underskud (konto 210)	0	-10.772
		+ Årets overskud (konto 140)	33.291	0
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)	0	0
		- Overført til drift (konto 203.6)	-41.000	-56.000
		Saldo ultimo	48.758	56.467
	2	Samlet andel af underskud indækket ved driftsstabslån		
		Bogført saldo	0	0
25	419	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Vandafledning	0	0
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0

Penneo dokumentnøgle: OKV3B-WH123-NCG2H-BYT12-7V7TX-P7U7Y

Noter til balance

Afdeling 21 - Jens Nørgaards Vænget 1-21

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	Regnskab
			2020	2019
26	423	<u>Deposita og forudbetalt leje</u>		
		Forudbetalt leje	0	0
		Slutrengøring, fælleshuse	0	0
		Flag, fælleshuse	0	0
		Depositum	0	0
		Forudbetalinger i alt	0	0
27	425	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Vandaflledning	0	0
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Herdis Larsen

Underskriver

Serienummer: PID:9802-2002-2-489229555837

IP: 85.191.xxx.xxx

2021-03-27 21:48:49Z

NEM ID 

Karen Hansen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-669546526503

IP: 87.104.xxx.xxx

2021-03-28 00:23:27Z

NEM ID 

Preben Jacobsen

Underskriver

Serienummer: CVR:35432027-RID:47824712

IP: 185.154.xxx.xxx

2021-03-28 13:15:38Z

NEM ID 

John Hedegaard

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-859731639488

IP: 62.243.xxx.xxx

2021-03-29 18:47:01Z

NEM ID 

Peter Mølkjær

Underskriver

Serienummer: CVR:33963556-RID:94857967

IP: 185.125.xxx.xxx

2021-03-31 08:28:29Z

NEM ID 

Jytte Birgit Bie

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-238510967852

IP: 87.104.xxx.xxx

2021-04-01 10:09:12Z

NEM ID 

Torben Lokjær

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-264918675503

IP: 87.104.xxx.xxx

2021-04-04 05:52:10Z

NEM ID 

Frederik Schrøder

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-745926339182

IP: 2.108.xxx.xxx

2021-04-05 08:58:15Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Stine Kallerup Sørensen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-293407683685

IP: 87.104.xxx.xxx

2021-04-05 19:23:53Z

NEM ID 

Nick Hulemose

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-934118086426

IP: 62.198.xxx.xxx

2021-04-07 10:04:27Z

NEM ID 

X Brune Bejg

X Lars Hansen

Penneo dokumentnøgle: OKV3B-WH123-NCG2H-BYTI2-7V7TX-P7U7Y

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted:
<https://penneo.com/validate>