

Boligorganisation	Afdeling	Tilsynsførene kommune
Boligorganisations nr.: 1013 Navn: DOMI Bolig Adresse: Tornøegade 12 8300 Odder Tlf.nr.: 7027 9797 E-mail: mail@domibolig.dk CVR nr.: 35432027	LBF afdelingsnr.: 3601 Tværgade 25-235 Tværgade 25-235 8340 Malling Tlf.nr.: 7027 9797 E-mail: mail@domibolig.dk	Kommune nr.: 751 Århus Kommune Rådhuspladsen 2, Postbox 32 eller 36 8100 Århus C Tlf.nr.: 89402000 E-mail: aarhus.kommune@aarhus.d

	Bruttoetage-areal i alt (m ²)	Antal lejemål	å lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger	9.442	105	1	105
Almene Ungdomsboliger	0	0	1	0
Almene ældreboliger	0	0	1	0
Boligoplysninger i alt	9.442	105		
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum			
	1	0		
	2	1.426	23	
	3	4.836	52	
	4	3.180	30	
	5	0	0	
-Heraf plejeboliger (Ældreboliger med tilknyttet serviceareal)				
- Heraf enkeltværelser (Uden selvstændigt køkken)				
-Heraf bofællesskaber (Individuel / kollektiv)				
Erhvervslejemål	0,00	0,00	pr. påbegyndt 60 m ²	0
Institutioner	0,00	0,00	pr. påbegyndt 60 m ²	0
Garager / carporte		0	1/5	0,0
Lejemålsoplysninger i alt				105

Støtteart	Bruttoetage-areal i alt (m ²)	Antal lejemål	Tilsagn for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelsesdato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	9.442	105		01.01.1979
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte	0	0		
Byggeart				
Boliger i etagebyggeri	0	0		
Boliger i tæt / lav byggeri	9.442	105		

Matrikelnr.

BBR nr.

4 aa

617283

Beboerfaciliteter og installationer	Skriv ja/nej
Beboerhus	Nej
Særskilte selskabs- / mødelokaler	Ja
Vaskeri	
Vaskeinstallation, fælles	Nej
Vaskemask i de enkelte boliger	Ja
Vandinstallation	
Tostrenget vandsys. (rent/gråt)	Ja
Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej
Regnvand, genanvendelse	Nej
Spildevand, rodzoneanlæg	Nej
Spildevand, bioværk	Nej
Affald	
Kildesortering af affald inde i boligen	Nej
Kildesortering af affald uden for boligen	Ja
Forbrugsmåling	
Vandmåling, individuel	Ja
Vandmåling, kollektiv	Nej
Varmemåling, individuel	Ja
Varmemåling, kollektiv	Nej
El-måling, individuel	Ja
El-måling, kollektiv	Nej
Varmeforsyning	
Fjernvarme	Ja
Centralvarme, eget anlæg med fast brændsel/olie	Nej
Centralvarme, eget anlæg Naturgas	Nej
Ovne	Nej
Elpaneler	Nej
Solvarmeanlæg	Nej
Varmepumpeanlæg	Nej
Biogasanlæg	Nej

Leje pr. m2 bruttoetageareal på balancetidspunktet:

894,47

Lejeændring i årets løb: **Ja**

Dato for ændring:

01.01.2020

Ændring pr. m2: **17,53** %:

2 Årsbasis

165.540,00

Resultatopgørelse for perioden

01-01-2020

-

31-12-2020

Afdeling 36 - Tværgade 25-235

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
		Udgifter	2020	2020	2021
105.9	1	Ordinære udgifter Nettokapitaludgifter Nettokapitaludgifter (beboerbetalning)	2.877.300	2.874.000	2.874.000
106		Offentlige og andre faste udgifter			
		Ejendomsskatter	849.173	843.000	894.000
107		Vandafgift	0	0	0
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.	0	0	0
109		Renovation	153.300	120.000	107.000
110		Forsikringer	72.806	72.000	77.000
111		Afdelingens energiforbrug			
		1. El og varme fællesarealer	42.923		
		2. El og varme ungdomsboliger	0		
		3. Målerpasning m.v.	14.516	68.000	66.000
112		Bidrag til boligorganisationen			
		1. Administrationsbidrag	395.686		
		2. Bidrag til dispositionsfonden	0		
		3. Bidrag til arbejdskapitalen	0	393.000	393.000
113		Afdelingens pligtbidrag til byggefonden			
		1. A-indskud	0	0	0
		2. G-indskud	0	0	0
113.9		Offentlige og andre faste udgifter i alt	1.528.404	1.496.000	1.537.000
		Variable udgifter			
114	2	Renholdelse	657.349	796.000	824.000
115	3	Almindelig vedligeholdelse	420.616	450.000	380.000
116	4	Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser			
		1. Afholdte udgifter	5.842.725	5.552.500	252.500
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-5.464.725	-5.552.500	-252.500
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.			
		1. Afholdte udgifter	191.977		
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	-191.977	0	0
118	5	Særlige aktiviteter			
		1. Drift af fælles vaskeri	0		
		2. Andel i fællesfaciliteters drift	0		
		3. Drift af møde- & selskabslokaler	16.282	25.000	50.000
119	6	Diverse udgifter	38.365	38.000	38.000
119.9		Variable udgifter i alt	1.510.612	1.309.000	1.292.000
		Henlæggelser			
120	7	Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser (konto 401)	2.320.000	2.320.000	2.470.000
121	8	Istandsættelse ved fraflytning - A-ordning (konto 402)	50.000	50.000	0
122		Istandsættelse ved fraflytning - B-ordning			
		1. Fælleskonto (konto 403)	0		
		2. Indvendig vedligeholdelse	0	0	0
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	0	0	0
124		Andre Henlæggelser	0		0
124.8		Henlæggelser i alt	2.370.000	2.370.000	2.470.000
124.9		Samlede ordinære udgifter	8.286.316	8.049.000	8.173.000

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2020	Budget 2020	Budget 2021
		Ekstraordinære udgifter			
125		Ydelse vedr. Lån til forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.1)	412.490		
		2. Renter m.v.	95.041		
		3. Bidrag	32.333		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlige tilskud	0		
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0		
			539.864	572.000	525.000
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdelingens forbedringsarbejder	315.135		
		2. Fraflyttende lejeres godtgjorte forb.arb.	2.110		
			317.245	283.000	318.000
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	0		
		2. Renter m.v.	0		
		3. Administrationsbidrag	0		
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF	0		
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	0		
		6. ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0		
			0	0	0
129		Tab ved lejeledighed og fraflytning			
		1. Tab ved lejeledighed m.v.	0		
		2. Dækket af dispositionsfonden	0		
			0	0	0
130		Tab ved fraflytninger			
		1. Tab ved fraflytninger	0		
		2. Dækket af tidl. Henlæggelser	0		
		3. Dækket af dispositionsfonden	0		
			0	0	0
131		Andre renter			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	0		
		2. morarenter vedr. prioritetsydelse	0		
		3. Diverse renter	47		
			47	0	0
132		Ydelser vedr. driftsstøtte			
		1. Driftstabslån	0		
		2. Midlertidige driftslån	0		
		3. Beboerindskudslån	0		
		4. Særstøttelån	0		
		5. Andre driftsstøttelån	0		
			0	0	0
133		Afvikling af			
		1. Underskud fra tidligere år	0		
		2. Underfinansiering (konto 411/412)	0		
			0	0	0
134	9	Korrektion vedr. tidligere år	566.000	0	0
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere			
		1. Udbetalt godtgørelse	0		
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeform.	0		
			0	0	0
136		Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.	0	0	0
137		Ekstraordinære udgifter i alt	1.423.156	855.000	843.000
139		Udgifter i alt	9.709.472	8.904.000	9.016.000
140		Årets overskud, der anvendes til:			
		1. Afvikl. Af underfinansiering	0	0	0
		2. Overført til opsamlet resultat	172.639	0	0
150		Udgifter og evt. overskud i alt	9.882.111	8.904.000	9.016.000

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
		Indtægter	2020	2020	2021
		Ordinære indtægter			
201		Ordinære indtægter			
		Boligafgifter og lejer			
		1. Almene Familieboliger	8.445.600	8.431.000	8.509.000
		2. Almene ungdomsboliger	0	0	0
		3. Almene ældreboliger	0	0	0
		4. Erhverv	0	0	0
		5. Institutioner	0	0	0
		6. Kældre m.v.	0	0	0
		7. Garager/carporte	0	0	0
		8. Særlige forhøjelse i forbedrede lejemål	421.944	417.000	422.000
		9. - Merleje	0	0	0
201.9		Lejeindtægter i alt	8.867.544	8.848.000	8.931.000
202	10	Renter	45.673	38.000	38.000
203		Andre ordinære indtægter			
		1. Tilskud fra boligorganisationen	0		
		2. Drift fællesvaskeri	0	0	0
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	0	0	0
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	6.095	15.000	10.000
		5. Indeksoverskud	0		
		6. Overført fra opsamlet resultat	3.000	3.000	37.000
203.9		Ordinære indtægter	9.095	3.000	37.000
			8.922.312	8.904.000	9.016.000
		Ekstraordinære indtægter			
204		Driftsikring, huslejesikring og anden løbende driftstøtte	0	0	0
205		Ydelse vedr. beboerindskudslån	0	0	0
206	11	Korrektion vedr. tidligere år	957.689	0	0
207		Kontakt indbetalte godtgørelser i forbindelse med			
		Genhusning af lejeforbedret lejemål	0	0	0
208		Ekstraordinære indtægter i alt	957.689	0	0
209		Indtægter i alt	9.880.001	8.904.000	9.016.000
210		Årets underskud overført (konto 407.1)	2.110	0	0
220		Indtægter og evt. underskud i alt	9.882.111	8.904.000	9.016.000

Balance pr. 31-12-2020
Afdeling 36 - Tværgade 25-235

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
			2020	2019
		Aktiver		
		Anlægsaktiver		
301	12	Ejendommens anskaffelsessum:	43.549.790	43.549.790
		1. Kontantværdi pr. 1. oktober 2019: 101.000.000		
		1. Kontant ejendomsværdi		
302		2. Heraf grundværdi: 34.847.300	0	0
302.9		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld		
		Anskaffelsessum incl. evt. indeksreguleringer	43.549.790	43.549.790
303		Forbedringsarbejder:		
	13	1. 1. Forbedringsarbejder m.v, finansierede	10.806.622	
		2. Forbedringsarbejder m.v, ufinansierede	1.980.146	
	14	2. Bygningskaderenovering m.v.	0	
	15	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål	16.876	
			12.803.645	13.757.817
304		Andre anlægsaktiver:		
		1. Driftstabslån	0	
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	0	
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)	0	
		4. Særstøttelån	0	
		5. Andre Driftsstøttelån	0	
			0	0
304		Andre Anlægsaktiver i alt	12.803.645	13.757.817
304.9		Anlægsaktiver i alt	56.353.435	57.307.607
		Omsætningsaktiver		
305		Tilgodehavender:		
	16	1. Leje incl. varme	0	
		2. Beboerindskud	22.219	
	17	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	0	
	18	4. Fraflytninger	191.381	
	19	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	0	
		6. Andre debitorer	378.000	
		7. Forudbetalte udgifter	23.370	
		8. Prioritetsydelse	0	
			614.969	221.958
307		Likvidbeholdning:		
		1. Kassebeholdning	94	
		2. Bank- og depotbeholdning	5.586	
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	6.916.224	
			6.921.904	9.534.508
309.9		Omsætningsaktiver i alt	7.536.873	9.756.466
310		Aktiver i alt	63.890.308	67.064.073

Balance pr. 31-12-2020
 Afdeling 36 - Tværgade 25-235

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
		Passiver	2020	2019
401	20	Henlæggelser (afdelingens Opsparing) Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	7.850.055	10.994.780
402	21	Istandsættelse ved fraflytning (A-Ordning)	118.968	260.945
403		Fælleskonto (B-ordning)	0	0
404		Indvendig vedligeholdelse (B-Ordning)	0	0
405	22	Tab ved fraflytning m.v.	160.731	160.731
406	23	Andre Henlæggelser	0	0
406.9		Henlæggelser i alt	8.129.754	11.416.456
407	24	Opsamlet resultat +/- Henlæggelser +/- Opsamlet resultat	279.805 8.409.559	112.276 11.528.732
408		Langfristet gæld Finansiering af anskaffelsesummen Oprindelig prioritetsgæld:		
		1. Realkredit Danmark	0	
		2. Nykredit	0	
		3. Jyske Realkredit	0	
		4. LR Realkredit	0	
		5. DLR Kredit	0	
		6. Dispositionsfonden	0	
		7. Landsbyggefonden	7.207.143	
		8. Statslån	0	
		9. Kommunelån	0	
		10. Finansieringstilskud	0	
409		Beboerindskud	7.207.143	7.207.143
410		Kapitaltilskud	941.500	941.500
411		Kapitaltilskud til lejligheder f.mindrebemidlede	0	0
412.9		Afskrivningskonto for ejendommen	35.401.147	35.401.147
413		Finansiering af anskaffelsesum i alt	43.549.790	43.549.790
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	10.806.830	
		2. Bygningsrenovering m.v.	0	
414		Andre Beboerindskud	10.806.830	10.877.757
		1. Forhøjet indskud ved ombygning	0	
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	527.300	
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud	0	
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt	0	
		5. Deposita	0	
415		Driftsstøttelån:	527.300	473.100
		1. Driftstabslån	0	
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	0	
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)	0	
		4. Særstøttelån	0	
		5. Andre driftsstøttelån	0	
416		Anden langfristet gæld	0	0
417		Langfristet gæld i alt	54.883.921	54.900.647

Balance pr. 31-12-2020

Afdeling 36 - Tværgade 25-235

Konto	Note	Specifikation	Indv. År 2020	Sidste År 2019
		Kortfristet Gæld		
418		Gæld til boligorganisationen	0	0
419	25	Uafsluttede forbrugsregnskaber	0	21.042
420		Forfaldne, ej betalte prioritetsydelse	0	0
421		Skyldige omkostninger	494.215	479.858
422		Mellemregning med fraflyttere	0	0
423	26	Deposita og forudbetalt leje	1.000	36.047
424		Banklån	0	0
425	27	Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)	0	
		2. Reguleringskonto	0	
		3. Afsluttede forbrugsregnskab	101.613	97.747
426		Kortfristet Gæld i alt	596.828	634.694
430		Passiver i alt	63.890.308	67.064.073

Noter til resultatopgørelse

01-01-2020 - 31-12-2020

Afdeling 36 - Tværgade 25-235

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2020
1		<u>Nettokapitaludgifter</u>	
		Prioritering med rentesikring / indekslån:	
	101.1	Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	0
	101.2	Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag men excl. morarenter)	0
	101.3	Bidrag	0
	102.1	÷ Rentesikring	0
	102.2	÷ Ydelsessikring	0
	103.0	÷ Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld (er indeholdt i konto 101)	0
	104.1	÷ Afdragsbidrag	0
	104.2	÷ Rentebidrag	0
	104.3	÷ Ydelsesstøtte	0
	104.4	Ungdomsboligbidrag	0
	105.1	Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte	0
	105.2	Andel til dispositionsfonden	959.100
		Andel til landsbyggefonden	1.918.200
		Andel til nybyggefonden	0
	105.9	Nettokapitaludgifter i alt	2.877.300
2	114	<u>Renholdelse</u>	
	114.1	Bidrag til serviceafdeling	149.082
		Bidrag til driftsafdeling	508.267
		Renholdelse i alt	657.349
3	115	<u>Almindelig vedligeholdelse</u>	
	115.1	Terræn	146.421
	115.2	Bygning, klimaskærm	58.796
	115.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	62.816
	115.4	Bygning fælles indvendig	14.436
	115.5	Bygning, teknisk installationer	138.147
	115.6	Materiel	0
		Almindelig vedligeholdelse i alt	420.616

P:\rammede afkommentarmagler: E:\1217-H\1808\FH\CE\43-D\RELE\EG\1FB-BR017

Noter til resultatopgørelse

01-01-2020 - 31-12-2020

Afdeling 36 - Tværgade 25-235

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2020
10	202.1	Renter Renter af tilgodehavende hos boligorganisationen Diverse Renter i alt	 38.320 7.353 45.673
11	206	Korrektioner vedr. tidligere år Korrektioner tidligere år Indgået på tidligere afskrevet fordring Andet Korrektioner i alt	 13.689 0 944.000 957.689

0

Noter til balance

Afdeling 36 - Tværgade 25-235

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	
			2020	2019
12	301	<u>Ejendommens Anskaffelsessum</u>		
		Anskaffelsessum primo	43.549.790	43.549.790
		+ Tilgang i året	0	0
		-afgang i året	0	0
		+ indexregulering	0	0
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	43.549.790	43.549.790
13	303.1	<u>Forbedringsarbejder m.v.</u>		
		Forbedringsarbejder, Finansierede		
		Saldo primo	11.203.608	10.377.289
		+ forbedringsarbejder i året	341.564	826.318
		- Tilskud i året	0	0
		Samlet anskaffelsessum ultimo	11.545.171	11.203.608
		Indeksregulering primo	0	0
		+ Indeksregulering i året	0	0
		Samlet indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivning primo	-326.059	0
		Afdrag	-412.490	-326.059
		Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivning ultimo	-738.549	-326.059
		Bogført værdi ultimo	10.806.622	10.877.548
		Forbedringsarbejder, Ufinansierede		
		Saldo primo	3.153.600	2.978.055
		+ tilgang i året	-566.001	175.545
		Saldo ultimo	2.587.599	3.153.600
		Afskrivning primo	-292.318	0
		- Årets afskrivning	-315.135	-292.318
		Afskrivning ultimo	-607.453	
		Bogført værdi ultimo	1.980.146	3.153.600
14	303.2	<u>Bygningsrenovering m.v.</u>		
		Saldo primo	0	0
		+ Renoveringsarbejder	0	0
		- Tilskud i året	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		+ Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	0	0
		Afdrag	0	0
		Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivninger ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0

Noter til balance

Afdeling 36 - Tværgade 25-235

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	
			2020	2019
15	303.3	Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål		
		Saldo primo	21.096	0
		+ Godtgørelser i året	0	21.096
		+ Rentetilskrivning i året	0	0
		- Afskrivninger	21.096	0
		Saldo ultimo	0	21.096
		Ombygningsarbejder primo	0	0
		+ Ombygningsarbejder i året	0	0
		- tilskud i året	0	0
		Ombygningsarbejder ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	-4.220	0
		- Afdrag	0	0
		- Afskrivninger	2.110	-2.110
		Afdrag og afskrivninger ultimo	-6.330	2.110
Bogført værdi ultimo	-6.330	23.206		
16	305.1	Tilgodehavende leje incl. varme		
		Tilgodehavende boligleje	0	0
		Engangsopkrævninger	0	2.098
		Tilgodehavende leje incl. varme i alt	0	2.098
17	305.3	Uafsluttede forbrugsregnskaber		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0
18	305.4	Fraflytninger		
		Tilgodehavender ved fraflyttere	191.381	186.190
		Afdragsordning fraflyttere	0	0
		Fraflytninger i alt	191.381	186.190
19	305.5	Afsluttede forbrugsregnskaber		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0

P:\bemnedo\afokulumentim\afgjle: E:\N\17-ELB\SF\PEQ\EN\B\PEZE\J\EGU\EB- B\D\17

Noter til balance

Afdeling 36 - Tværgade 25-235

Note	Konto	specifikation	Regnskab	
			2020	2019
20	401	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser</u>		
		Saldo primo	10.994.780	9.287.537
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	-5.464.725	-327.757
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	2.320.000	2.035.000
		Saldo ultimo konto 401	7.850.055	10.994.780
21	402	<u>Henlæggelser og istandsættelser ved fraflytning (A-ordning)</u>		
		Saldo primo	260.945	374.530
		- Forbrugt i året	-191.977	-113.585
		+ Årets henlæggelser (konto 121)	50.000	0
		Saldo ultimo konto 402	118.968	260.945
22	405	<u>Tab ved fraflytning</u>		
		Saldo primo	160.731	160.731
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	0	0
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	0	0
		Saldo ultimo	160.731	160.731
23	406	<u>Andre Henlæggelser</u>		
		Saldo primo	0	0
		- Forbrugt i året	0	0
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler	0	0
		+ Årets henlæggelser (konto 124)	0	0
		Saldo ultimo	0	0
24	407	<u>Opsamlet Resultat</u>		
	1.	Saldo primo	112.276	9.484
		- Årets underskud (konto 210)	-2.110	0
		+ Årets overskud (konto 140)	172.639	8.792
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)	0	94.000
		- Overført til drift (konto 203.6)	-3.000	0
		Saldo ultimo	279.805	112.276
	2.	Samlet andel af underskud indækket ved driftsstabslån		
		Bogført saldo	0	0
25	419	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	21.042
		Vandafledning	0	0
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	21.042

I\Panmeao aflokummentmagler: E8M1Z7-H18X8FHBCQEA8-DPHEZE4JEGGFB-BR0D7

Noter til balance

Afdeling 36 - Tværgade 25-235

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	
			2020	2019
26	423	<u>Deposita og forudbetalt leje</u>		
		Forudbetalt leje	0	34.022
		Slutrenøring, fælleshuse	0	0
		Flag, fælleshuse	0	25
		Depositum	1.000	2.000
		Forudbetalinger i alt	1.000	36.047
27	425	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	101.613	97.747
		Vandafledning	0	0
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	101.613	97.747

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Peter Mølkjær

Underskriver

Serienummer: CVR:33963556-RID:94857967

IP: 83.151.xxx.xxx

2021-04-15 08:56:58Z

NEM ID 

Jytte Birgit Bie

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-238510967852

IP: 87.104.xxx.xxx

2021-04-15 09:12:26Z

NEM ID 

John Hedegaard

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-859731639488

IP: 62.243.xxx.xxx

2021-04-15 14:59:24Z

NEM ID 

Torben Lokjær

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-264918675503

IP: 87.104.xxx.xxx

2021-04-15 15:16:25Z

NEM ID 

Karen Hansen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-669546526503

IP: 87.104.xxx.xxx

2021-04-15 15:25:44Z

NEM ID 

Preben Jacobsen

Underskriver

Serienummer: CVR:35432027-RID:47824712

IP: 185.154.xxx.xxx

2021-04-15 18:21:31Z

NEM ID 

Herdis Larsen

Underskriver

Serienummer: PID:9802-2002-2-489229555837

IP: 85.191.xxx.xxx

2021-04-16 08:57:24Z

NEM ID 

Stine Kallerup Sørensen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-293407683685

IP: 87.104.xxx.xxx

2021-04-20 20:00:07Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Frederik Schrøder

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-745926339182

IP: 85.191.xxx.xxx

2021-04-21 08:38:18Z

NEM ID 

Penneo dokumentid: E81D17-H1B85FHBC9E148D4E2E4E01FB-88D17

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Birgitte Mai Petersen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-531927752397

IP: 62.243.xxx.xxx

2021-04-26 15:05:43Z

NEM ID 

Niels Erik Sørensen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-224904630606

IP: 83.94.xxx.xxx

2021-04-27 06:48:30Z

NEM ID 

Bente Steentoft Fisker

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-671061611666

IP: 87.49.xxx.xxx

2021-04-28 08:16:32Z

NEM ID 

Gunnar Emil Hedemann Nielsen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-853731818421

IP: 85.191.xxx.xxx

2021-05-03 11:13:56Z

NEM ID 

Lars Victor Jensen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-192418076049

IP: 62.243.xxx.xxx

2021-05-04 15:07:47Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 6SIZ7-EIDXT-PEQFW-D6TG4-EGI76-BET17

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>