

DOMI Bolig's afdeling 18, Venneslaparken og Saloparken

Referat af ekstraordinært afdelingsmøde den 4. maj kl. 19.00

55 beboere mødte op.
Fra DOMI Bolig deltog Preben Jacobsen og Frederik Schröder.

1. Valg af dirigent

Claes Jensen blev valgt som dirigent. Han konstaterede, at afdelingsmødet var lovligt og rettidigt indvarslet, og at forsamlingen var beslutningsdygtig.

1.1 Valg af mødesekretær

Annelise fra Aktivitetsudvalget blev valgt som mødesekretær. Mette Rishede overtog opgaven senere.

2. Behandling af forslag vedr. anvendelse af fælleshuset og etablering af gæsteværelser

Formand Kirsten Boeriis ridsede den historiske baggrund for fælleshuset op og fremlagde bestyrelsens overvejelser om fremtiden for fælleshuset, hvilket har resulteret i de to nedenstående forslag.

Forslag 1:

Beskrivelse af forslaget

I dag kan fælleshuset lejes af alle, og udlejningen administreres af afdelingsbestyrelsen.

Ændringsforslag:

- Fælleshuset kan kun lejes af beboere i afdeling 18. Udlejningen administreres af en styregruppe på tre personer. Udlejning til udefrakommende ophører 1. maj 2022. Allerede indgåede aftaler om udlejning i 2022 og 2023 gennemføres.
- Anvendelsen af fælleshuset foreslås endvidere ændret til beboerhus for afdelingens beboere, således at huset stilles til rådighed for beboeraktiviteter, f.eks. hyggecafe, fællesspisning, madklub, brætspil m.v. uden omkostning for arrangørerne.

Forslag 2:

Beskrivelse af forslaget

Afdelingsbestyrelsen foreslår, at der etableres to gæsteværelser i underetagen af fælleshuset.

Jf. vedlagte foreløbige skitse foreslås, at der etableres to gæsteværelser med egen indgang via et nyt dørparti. Hvert gæsteværelse indrettes med eget badeværelse og sovepladser for op til fire personer.

Gæsteværelserne kan lejes af afdelingens egne beboere i forbindelse med besøg af pårørende og venner.

Annelise fra Aktivitetsudvalget fremlagde udvalgets synspunkter, som bakkede 100% op om bestyrelsens forslag. Aktivitetsudvalget har allerede afholdt og planlagt adskillige aktiviteter i fælleshuset for beboerne.

Preben Jacobsen, DOMI, fik ordet og udtrykte 100% opbakning til bestyrelsens to forslag.

For at de fremmødte beboere kunne blive yderligere informeret om fælleshuset og de to forslag, var der arrangeret en rundvisning i grupper til fire bemandede poster i fælleshusets rum, herunder sikringsrummene i underetagen.

Efter rundvisningen var der en spørgerunde, og derefter blev forslagene sat til afstemning.

Forslag 1 blev enstemmigt vedtaget.

Forslag 2 blev enstemmigt vedtaget med undtagelse af en enkelt stemme på "hverken eller".

Efter at resultatet af afstemningen forelå gav Kirsten udtryk for, at bestyrelsen er meget glad for og tilfreds med resultatet og glæder sig til – sammen med aktivitetsudvalget og beboerne – at få fælleshuset til at blomstre til glæde og gavn for fællesskabet i afd. 18.

3. Eventuelt

Intet under eventuelt.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Claes Jensen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-041271935096

IP: 185.125.xxx.xxx

2022-05-11 18:56:24 UTC



Kirsten Nielsen

Underskriver

Serienummer: b00a689a-e66d-4d7f-884c-b403b71e737f

IP: 185.125.xxx.xxx

2022-05-17 19:38:02 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>