

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde i afd. 25 d. 25.05.2022

Deltagere: Inga Kjærsgaard, Leo Svendsen og Bitten Schmidt Nielsen.

Referent: Bitten

Referat:

1. Opfølgning på referat fra sidst:

- Status ift. til indhentning af diverse tilbud (lamper, lunker og markering af p-båse): Vi har nu fået et tilbud på de to gavllamper. Bitten følger op ift. prisen og til det med "lunkerne" ved nr. 7 og 1 samt markering af p-båse.
- Ift. til nr. 1, der har stået tom, siden februar måned, følger Bitten op på det med DOMI Bolig. - Kontakt til Hjemmeplejen vedr. diverse værnemidler i vores affaldsspande: Bitten følger op på det.

2. Nyt fra formanden:

- Kort info fra Repræsentantskabsmødet d. 19. maj: Bitten fortæller overordnet om mødet, bl.a. om DOMI Boligs økonomi og revisorernes kommentarer hertil, f.eks. at der i alle DOMI Boligs boliger (2.150 stk. i alt) kun har været mistede huslejeindtægter for 19.500 kr. i 2021 ift. ubesatte boliger – det er et MEGET lille huslejetab ift., hvad der er almindeligt i andre boligforeninger. Organisationsbestyrelsens årsberetning bliver snart sendt rundt til samtlige beboere og kan også ses på DOMI Boligs hjemmeside, ligesom referatet fra repræsentantskabsmødet kan det. Man klikker ind på "Om DOMI Bolig", dernæst "Organisationen og vores historie" og endelig "Referater fra repræsentantskabs- og informationsmøder". Bitten blev valgt ind som 1. suppleant i organisationsbestyrelsen.

3. Nyt fra kassereren:

- Intet nyt.

4. Afdelingsmødet til september:

- DOMI Bolig har bedt os om at finde ud af, hvem i afdelingsbestyrelsen, der er på valg i hhv. lige og ulige år. Vi har valgt følgende:
Inga er på valg i de lige år, Leo og Bitten i de ulige år.
Det betyder, at Inga er på valg i år - hun ønsker at genopstille til afdelingsbestyrelsen.
Invitationen til afdelingsmødet i september, bliver allerede sendt ud i juni måned i år – forslag til afdelingsmødet skal fortsat igennem DOMI Bolig. Forslag skal være indsendt til DOMI Bolig eller afdelingsbestyrelsen senest 14 dage før afdelingsmødet, så de kan omdeles til beboerne 7 dage før mødet.

5. Betonkummer ved Kirkevang 37-45:

- Vi vil gerne have noget beplantning i de tre betonkummer, som er stedsegrønt, evt. med efeu som bunddække og nogle forårsløg indimellem. Bitten tager kontakt til DOMI Bolig.

6. Evt. belægning langs vejen og parkeringspladsen ved nr. 1-11: Vi vil foreslå, at der i det sand, der ligger langs med vejen ved Kirkevang 1-7 og langs parkeringspladsen ved nr. 9-11, bliver langt sten i forlængelse af den nuværende belægning. Som det er nu, træder mange beboere og gæster oveni den grønne beplantning, når de parkerer og mange biler parkerer i sandet langs med vejen ved nr. 1-7, på det stykke har der slet ikke været kommet noget op af de frø, der blev sået sidste sommer. En del af vores beboere går med rollator og det vil også lette deres adgang til parkeringspladsen. Bitten tager kontakt til DOMI Bolig.

7. Næste møde:

Næste møde er afdelingsbestyrelsens sommerafslutning og bliver onsdag d. 29. juni kl. 13. – 16.
Indhold: gennemgang af diverse reglementer og tilbud ift. forslag til afdelingsmødet.