

DOMI Bolig

Stampmøllevej 6-28

Administrator:

BLF-nr.: 1013
DOMI Bolig
Tornøegade 12
8300 Odder
Telefon: 70279797
Mail: mail@domibolig.dk

Tilsynsførende kommune:

Kommunenr.: 727
Odder Kommune
Rådhusgade 3
8300 Odder
Telefon: 87803333

	Antal rum	M ²	Antal lejemaal	a lejemaalsheder	Antal L-enheder
Boliger	1	0	0	1	0
Boliger	2	719	12	1	12
Boliger	3	3.373	33	1	33
Boliger	4	2.738	24	1	24
Boliger	5	385	3	1	3
Garager	3	0	0	1/5	0
Afdelingen i alt		7.215	72		72

Beliggenhed	Stampmøllevej 6-28
Organisationens afdeling	11
Skæringsdato	01-01-1972
Opvarmning	Fjernvarme
Varmeregnskabsår	1. januar

Ændring i boligafgift og leje

	Primo Kr./m ²	Stigning			Ny Kr./m ²	Merindtægt
		%	Kr./m ²	Dato		
Boliger	712	5,4	38	01-01-2023	750	275.000

DOMI Bolig

Stampmøllevej 6-28

Ejendommens beliggenhed:

Stampmøllevej 6-28

Budgettet er udarbejdet i samarbejde mellem afdelingsbestyrelsen og administrationen

Budgettet viser en lejeforhøjelse på kr. 275.000 svarende til 5,4 %

Administrationsbidrag udgør kr. 3.698,00 pr. lejemålsenhed

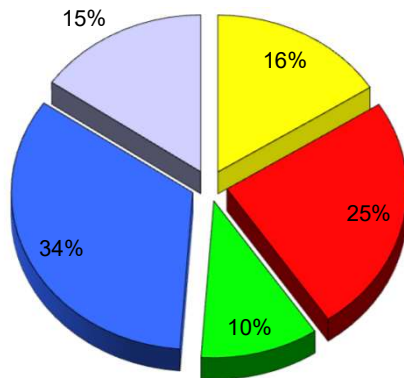
Tilskud fra selskabet udgør kr. 0,00 pr. lejemålsenhed

Dispositionsfondsbidrag udgør kr. 583,- pr. lejemålsenhed

Opsamlet beløb overstiger maksimum beløb hvorfor der budgetteres med kr. 0,-.

Gennemsnitlig leje pr. m ² pr.	712
Stigning pr. m ²	38
Ny gennemsnitlig leje pr. m ² pr. 01.01.2023	750

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes:



- Renter og afdrag kreditforeningslån
- Offentlige og andre faste udgifter
- Variable udgifter
- Henlæggelser
- Ekstraordinære udgifter

Budget for året 2023

	Regnskab 2021	Budget 2022	Budget 2023	Afvigelse	
Udgifter					
105	954.196	960.000	955.000	-5.000	
106	392.790	405.000	393.000	-12.000	
107	465.552	365.000	495.000	+130.000	
109	159.811	140.000	100.000	-40.000	
110	87.422	76.000	111.000	+35.000	
111	65.411	71.000	113.000	+42.000	
112.1	266.256	266.000	266.000	0	
112.11	0	0	0	0	
112.2	0	0	0	0	
113	0	0	0	0	
114	397.012	420.000	441.000	+21.000	
115	179.947	170.000	145.000	-25.000	
116	512.343	5.453.200	963.200	-4.490.000	
	- dækkes af henlæggelser	-5.453.200	-963.200	+4.490.000	
117	232.806	0	0	0	
	- dækkes af henlæggelser	-110.000	0	0	
118	30.565	40.000	30.000	-10.000	
119	15.280	35.000	15.000	-20.000	
120	1.900.000	1.900.000	1.900.000	0	
121	110.000	110.000	110.000	0	
123	0	0	0	0	
124	0	0	0	0	
125	629.459	635.000	630.000	-5.000	
126	288.299	289.000	289.000	0	
129	0	0	0	0	
130	0	0	0	0	
131	25.461	0	0	0	
133	0	0	0	0	
134	1.124	0	0	0	
140	0	0	0	0	
	Samlede udgifter	6.091.389	5.882.000	5.993.000	+111.000
Indtægter					
201.100	5.143.788	5.138.000	5.138.000	0	
201.105	0	0	0	0	
201.110	0	0	0	0	
201.400	142.932	143.000	143.000	0	
201.500	7.775	8.000	8.000	0	
201.600	0	0	0	0	
201.701	253.137	248.000	250.000	-2.000	
201.8	0	0	0	0	
202	7.449	7.000	3.000	+4.000	
203.1	0	0	0	0	
203.2	42.796	42.000	43.000	-1.000	
203.3	750	2.000	1.000	+1.000	
203.6	377.000	294.000	132.000	+162.000	
204	0	0	0	0	
206	7.801	0	0	0	
208	0	0	0	0	
210	107.962	0	0	0	
	Samlede indtægter	6.091.389	5.882.000	5.718.000	+164.000
	Huslejeforhøjelse		275.000		

■ Indflydelse

■ Ringe indflydelse

■ Ingen indflydelse