

Langtids plan

SelAfd	Afdeling
1-32	Bredgade 72, 8340 Malling
TilstandsDato	
01-01-2023	

Konto				
116110	116120	116130	116140	116210
116220	116230	116250	116260	116310
116410	116510	116520	116540	116550

Klassifikation			
bi.hvi	bi.køk	bk.dør	bk.fun
bk.gul	bk.lys	bk.ovf	bk.tad
bk.tra	bk.vin	bk.væg	bt.afl.ops

Budget 1000kr				År																														
Sel-Afd	Konto	Klass2	AktivitetTekst	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	
1-32	116110	tk.bel	Udskiftning af belægning Udskiftning af fliser ved hovedtrappe og indkørsel. Ca. 70 m2. Småreparationer udføres under kt. 115								20										20											20		
1-32	116120	tt.afl.sam	Rensning af kloak. Tømning af sandfang				5					5				5						5					5				5			
1-32	116120	tt.elf.sam	Udskiftning af lamper i terræn - 4 stk.																	8														
1-32	116120	tt.van.sam	Udskiftning af vandledninger i terræn																		15													
1-32	116130	ti.tav	Udskiftning af postkasser - 6 stk.																8															
1-32	116140	tb.bus	Planter, buske og træer		5					5					5										5					5				
1-32	116210	bk.fun	Sokkel og fundament, reparationer				5					5				5						5					5				5			
1-32	116210	bk.lys	Renovering af lyskasser, trapper etc.																															
1-32	116220	bk.væg	Omfugning af murværk					160																										
1-32	116230	bk.tad	Algebehandling af tagflader										5					5														5		
1-32	116230	bk.tad	Efterisolering af tagrum. (ca. 200mm) med fx papiruld. Gangbro m.m. hæves.					45																										
1-32	116230	bk.tad	Maling af spærrender og vindskeder. Der skal medregnes liftleje.										20										20									20		
1-32	116230	bk.tad	Udskiftning af eternittag. Indbefatter isolering, hævning af gangbro, tagrender, etc..					1.100																										
1-32	116230	bk.tad	Udskiftning af sternbrædder på 3 gavle.					25																										
1-32	116250	bk.tra	Udskiftning af lyskasser (5 stk.). Reparation af skader på lyskasser													200																		
1-32	116250	bk.tra	Udskiftning af trapper (2 stk.). Reparation af skader på kældertrapper.							150																								
1-32	116260	bk.vin	Maling af vinduer og døre.					25							25							25									25			
1-32	116260	bk.vin	Udskiftning af døre (3 stk.) og vinduer (26 stk.) inkl. sålbænke.																															
1-32	116260	bk.vin	Udskiftning af elastiske fuger			25										25										25								
1-32	116260	bk.vin	Udskiftning af ovenlysvinduer (12 stk. Velux)					150																										
1-32	116260	bk.dør	Udskiftning af hoveddørspartier inkl. bundskinne og dørpumpe. (1 stk.)										25																					
1-32	116310	bi.hvi	Udskiftning af hvidevarer	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	
1-32	116310	bi.køk	Afsat beløb til køkken & bad - individuel forbedring	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
1-32	116310	bk.dør	Udskiftning af indvendige døre og inventar	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
1-32	116310	bk.gul	Afslibning af gulve	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
1-32	116410	bk.væg	Maling af opgang. Maling omfatter vægge, gerigter, gelænder og karme. Lakering af døre, håndlister og bundstykker.									25											25										25	
1-32	116410	bk.dør	Udskiftning døre opgang (5+1) og kælder (10)								100																							
1-32	116410	bk.gul	Reparation og boning af terrazzogulv i opgang.									15											15									15		
1-32	116410	bk.ovf	Maling af fællesrum i kælder.																				30											
1-32	116510	bt.afl.ops	Rensning af tagrender		5					5											5								5					
1-32	116510	bt.afl.ops	Udskiftning af tagrender og nedløb					40																										
1-32	116510	bt.afl.sam	Nærmere undersøgelse af omfang og forslag til kloak- og faldstammerenovering.		20																													
1-32	116510	bt.afl.sam	Udskiftning afløb og faldstammer i bygning			385																												
1-32	116520	bt.elf.sam	Komplet udskiftning af el (ledninger, stikkontakter, lampeudtag, etc.)																		200													
1-32	116520	bt.elf.sam	Udskiftning af belysningsarmaturer i kælder. Der skønnes at være ca. 12 stk. i kælder. (500 kr. pr. stk.)			12																												
1-32	116540	bt.van.sam	Nærmere undersøgelse af omfang og forslag til udskiftning af brugsvandsinstallationer		15																													
1-32	116540	bt.van.sam	Udskiftning af brugsvandsrør i bygning			140																												
1-32	116540	bt.van.sam	Udskiftning af brugsvandsvekslere - 1 stk.											20																				
1-32	116540	bt.van.mål	Udskiftning af vandmålere						14																						14			
1-32	116550	bt.var.mål	Udskiftning af varmemålere						6																						6			
1-32	116550	bt.var.sam	Nærmere undersøgelse projekt for renovering af varmeinstallation.		20																													
1-32	116550	bt.var.sam	Udskiftning af varmerør og radiatorer i bygning			500																												
1-32	116560	bt.vas.sam	Maskiner i fællesvaskeri			20																20												
1-32	999999	zz.020	PLANLAGT VEDLIGEHOLDELSE	23	88	1.105	33	1.568	43	183	143	73	73	43	58	248	33	28	51	481	78	128	128	23	33	48	33	28	68	33	43	73	48	
1-32	999999	zz.030	BUDGETTERET HENLÆGGELSE	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	
1-32	999999	zz.060	AFGANG/TILGANG NETTO	197	132	-885	187	-1.348	177	37	77	147	147	177	162	-28	187	192	169	-261	142	92	92	197	187	172	187	192	152	187	177	147	172	
1-32	999999	zz.070	HENLÆGGELSE PRIMO	1.694	1.892	2.024	1.139	1.327	-21	157	194	271	419	566	744	906	878	1.066	1.258	1.428	1.167	1.309	1.402	1.494	1.692	1.879	2.051	2.239	2.431	2.584	2.771	2.948	3.096	
1-32	999999	zz.080	HENLÆGGELSE ULTIMO	1.892	2.024	1.139	1.327	-21	157	194	271	419	566	744	906	878	1.066	1.258	1.428	1.167	1.309	1.402	1.494	1.692	1.879	2.051	2.239	2.431	2.584	2.771	2.948	3.096	3.268	
1-32	999999	zz.092	Fri likviditet	1.672	1.804	919	1.107	-241	-63	-26	51	199	346	524	686																			