

DOMI Bolig

Mallinggårdsvej 8A-64B & 117A-141B

Administrator:

BLF-nr.: 1013
DOMI Bolig
Tornøegade 12
8300 Odder
Telefon: 70279797
Mail: mail@domibolig.dk

Tilsynsførende kommune:

Kommunenr.: 751
AAarhus Kommune
Råhuspladsen 2
8100 AAarhus C
Telefon: 89402000
Mail: aarhus.kommune@aarhus.dk

	Antal rum	M ²	Antal lejemaal	a lejemaalsheder	Antal L-enheder
Boliger	1	360	12	1	12
Boliger	2	2.380	34	1	34
Boliger	3	1.690	20	1	20
Boliger	4	384	4	1	4
Boliger	5	0	0	1	0
Garager	3	0	0	1/5	0
Afdelingen i alt		4.814	70		70

Beliggenhed	Mallinggårdsvej 8A-64B & 117A-141B
Organisationens afdeling	39
Skæringsdato	08-01-1991
Opvarmning	Fjernvarme
Varmeregnskabsår	1. januar

Ændring i boligafgift og leje

	Primo Kr./m ²	Stigning			Ny Kr./m ²	Merindtægt
		%	Kr./m ²	Dato		
Boliger	956	1,9	18	01-01-2023	974	88.000

DOMI Bolig

Mallinggårdsvej 8A-64B & 117A-141B

Ejendommens beliggenhed: Mallinggårdsvej 8A-64B & 117A-141B

Budgettet er udarbejdet i samarbejde mellem afdelingsbestyrelsen og administrationen

Budgettet viser en lejeforhøjelse på kr. 88.000 svarende til 1,9 %

Administrationsbidrag udgør kr. 3.698,00 pr. lejemålsenhed

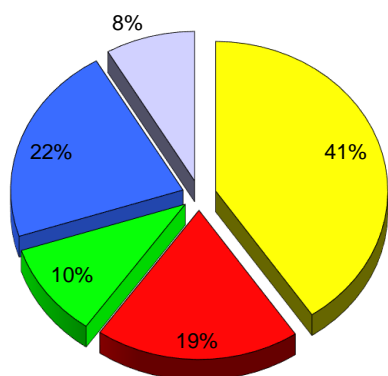
Tilskud fra selskabet udgør kr. 0,00 pr. lejemålsenhed

Dispositionsfondsbidrag udgør kr. 583,- pr. lejemålsenhed

Opsamlet beløb overstiger maksimum beløb hvorfor der budgetteres med kr. 0,-.

Gennemsnitlig leje pr. m ² pr.	956
Stigning pr. m ²	18
Ny gennemsnitlig leje pr. m ² pr. 01.01.2021	974

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes:



- Renter og afdrag kreditforeningslån
- Offentlige og andre faste udgifter
- Variable udgifter
- Henlæggelser
- Ekstraordinære udgifter

Budget for året 2023

	Regnskab 2021	Budget 2022	Budget 2023	Afvigelse	
Udgifter					
105	2.091.427	2.092.000	2.092.000	0	
106	259.614	269.000	483.000	+214.000	
107	0	0	0	0	
109	80.610	81.000	108.000	+27.000	
110	56.027	43.000	63.000	+20.000	
111	46.431	50.000	77.000	+27.000	
112.1	258.860	259.000	259.000	0	
112.11	3.698	4.000	4.000	0	
112.2	0	0	0	0	
113	0	0	0	0	
114	285.262	302.000	316.000	+14.000	
115	103.109	175.000	100.000	-75.000	
116	345.276	581.900	5.446.900	+4.865.000	
	-345.276	-581.900	-5.446.900	-4.865.000	
117	85.755	0	0	0	
	-85.755	0	0	0	
118	77.486	55.000	42.000	-13.000	
119	74.690	70.000	70.000	0	
120	975.000	1.222.000	1.050.000	-172.000	
121	100.000	50.000	50.000	0	
123	25.000	25.000	15.000	-10.000	
124	0	0	0	0	
125	287.248	280.000	280.000	0	
126	152.825	153.000	153.000	0	
129	0	0	0	0	
130	0	0	0	0	
131	72.224	0	0	0	
133	0	0	0	0	
134	9	0	0	0	
140	137.159	0	0	0	
	Samlede udgifter	5.086.679	5.130.000	5.162.000	+32.000
Indtægter					
201.100	4.313.856	4.317.000	4.314.000	+3.000	
201.105	0	0	0	0	
201.110	285.696	282.000	286.000	-4.000	
201.400	0	0	0	0	
201.500	0	0	0	0	
201.600	0	0	0	0	
201.701	145.095	130.000	145.000	-15.000	
201.8	0	0	0	0	
202	0	8.000	5.000	+3.000	
203.1	0	0	0	0	
203.2	0	0	0	0	
203.3	52.953	60.000	40.000	+20.000	
203.6	287.000	333.000	284.000	+49.000	
204	0	0	0	0	
206	2.080	0	0	0	
208	0	0	0	0	
210	0	0	0	0	
	Samlede indtægter	5.086.679	5.130.000	5.074.000	+56.000
	Huslejeforhøjelse		88.000		



Indflydelse



Ringede indflydelse



Ingen indflydelse