

DOMI Bolig

Starupvej 10A-10H

Administrator:

BLF-nr.: 1013
DOMI Bolig
Tornøegade 12
8300 Odder
Telefon: 70279797
Mail: mail@domibolig.dk

Tilsynsførende kommune:

Kommunenr.: 751
AAarhus Kommune
Råhuspladsen 2
8100 AAarhus C
Telefon: 89402000
Mail: aarhus.kommune@aarhus.dk

	Antal rum	M ²	Antal lejemaal	a lejemaalsheder	Antal L-enheder
Boliger	1	0	0	1	0
Boliger	2	401	6	1	6
Boliger	3	506	6	1	6
Boliger	4	770	8	1	8
Boliger	5	0	0	1	0
Garager	3	0	0	1/5	0
Afdelingen i alt		1.677	20		20

Beliggenhed	Starupvej 10A-10H
Organisationens afdeling	46
Skæringsdato	12-01-2011
Opvarmning	Fjernvarme
Varmeregnskabsår	1. januar

Ændring i boligafgift og leje

	Primo Kr./m ²	Stigning			Ny Kr./m ²	Merindtægt
		%	Kr./m ²	Dato		
Boliger	941	4,7	44	01-01-2023	985	74.000

DOMI Bolig

Starupvej 10A-10H

Ejendommens beliggenhed: Starupvej 10A-10H

Budgettet er udarbejdet i samarbejde mellem afdelingsbestyrelsen og administrationen

Budgettet viser en lejeforhøjelse på kr. 74.000 svarende til 4,7 %

Administrationsbidrag udgør kr. 3.698,00 pr. lejemålsenhed

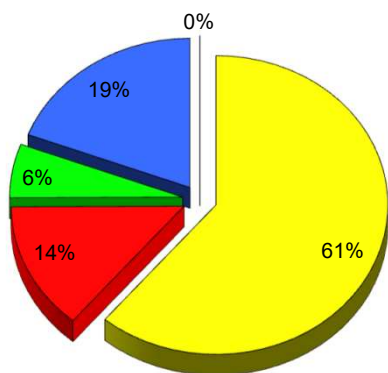
Tilskud fra selskabet udgør kr. 0,00 pr. lejemålsenhed

Dispositionsfondsbidrag udgør kr. 583,- pr. lejemålsenhed

Opsamlet beløb overstiger maksimum beløb hvorfor der budgetteres med kr. 0,-.

Gennemsnitlig leje pr. m ² pr.	941
Stigning pr. m ²	44
Ny gennemsnitlig leje pr. m ² pr. 01.01.2021	985

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes:



- Renter og afdrag kreditforeningslån
- Offentlige og andre faste udgifter
- Variable udgifter
- Henlæggelser
- Ekstraordinære udgifter

Budget for året 2023

	Regnskab 2021	Budget 2022	Budget 2023	Afvigelse	
Udgifter					
105	1.015.755	1.010.000	1.016.000	+6.000	
106	58.189	56.000	60.000	+4.000	
107	0	0	0	0	
109	24.122	25.000	28.000	+3.000	
110	12.995	14.000	18.000	+4.000	
111	43.014	34.000	50.000	+16.000	
112.1	73.960	74.000	74.000	0	
112.11	0	0	0	0	
112.2	0	0	0	0	
113	0	0	0	0	
114	53.340	55.000	57.000	+2.000	
115	29.530	33.000	30.000	-3.000	
116	26.374	174.100	56.700	-117.400	
	- dækkes af henlæggelser	-26.374	-174.100	-56.700	+117.400
117	13.406	0	0	0	
	- dækkes af henlæggelser	-13.406	0	0	0
118	0	0	0	0	
119	10.415	12.000	10.000	-2.000	
120	320.000	320.000	320.000	0	
121	30.000	0	0	0	
123	0	0	0	0	
124	0	0	0	0	
125	0	0	0	0	
126	0	0	0	0	
129	0	0	0	0	
130	0	0	0	0	
131	34.710	0	0	0	
133	0	0	0	0	
134	0	0	0	0	
140	0	0	0	0	
	Samlede udgifter	1.706.029	1.633.000	1.663.000	+30.000
Indtægter					
201.100	1.579.224	1.579.000	1.579.000	0	
201.105	0	0	0	0	
201.110	0	0	0	0	
201.400	0	0	0	0	
201.500	0	0	0	0	
201.600	0	0	0	0	
201.701	0	0	0	0	
201.8	0	0	0	0	
202	0	4.000	2.000	+2.000	
203.1	0	0	0	0	
203.2	0	0	0	0	
203.3	0	0	0	0	
203.5	0	0	0	0	
203.6	65.000	50.000	8.000	+42.000	
204	0	0	0	0	
206	659	0	0	0	
208	0	0	0	0	
210	61.146	0	0	0	
	Samlede indtægter	1.706.029	1.633.000	1.589.000	+44.000
	Huslejeforhøjelse		74.000		

■ Indflydelse

■ Ringe indflydelse

■ Ingen indflydelse