

Afdelingsmøde afdeling 2, Rørthvej, Odder den 5. september 2022

Organisations repræsentanter ved afdelingsmøde:

Organisationsbestyrelsen: Herdis Larsen (HL)

Administrationen: Kent Tversted Boholdt (KTB) og Preben Jacobsen (PJ)

1. Valg af dirigent

HL blev valgt som dirigent, - og konstaterede at afdelingsmødet var lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtigt i henhold til foreningens vedtægter.

1.1 Valg af mødesekretær

KTB blev valgt som mødesekretær.

1.2 Godkendelse af forretningsorden

Forretningsordenen blev godkendt.

2. Beretning for perioden siden sidste møde

Freddy Østergaard fremlægger beretningen:

1 års aflevering har taget for lang tid og entreprenøren ikke overholder de aftaler, der er aftalt. DOMI Bolig beklager, men oplyser, at beboeren også skal være bedre til at tage fat i administration, hvis de mener der ikke bliver lavet 1 års mangler.

Der blev påpeget at ved 105 var en bil der holder overfor indkørslen, så vedkommende ikke kan bakke ud. Rist er for lav ved indkørsel. Der er ikke belysning ved langs stien hen til huset.

DOMI Bolig kan ikke bestemme over andre biler og har bedt beboeren at tage fat i firmaet som ejer bilen. Evt. kan politiet kontaktes.

Belysning langs stien kan etableres, men der skal laves et forslag, som skal stemmes om. Dette vil kræve en husleje stigning.

Angående rist i indkørsel, har NP fra vores driftsafdeling har taget snakken med beboeren omkring dette

DOMI Bolig oplyser, at der bliver gravet render langs 101, 103, 105. Det bliver udført i løst stenmaterialer, som kan dræne evt. ekstra vand fra stien.

Beretningen blev herefter godkendt.

2.1 Godkendelse af budget

Budget godkendt.

2.2 Godkendelse af regnskab for afdelingens rådighedsbeløb

Kell Redzin fremlægger regnskabet.

Regnskab godkendt.

3. Indkomne forslag

Der var følgende indkomne forslag:

1 – Opsætning af markise ved enkeltboligerne

Forslaget blev vedtaget, da dem enkelte beboer selv skal betale for opsætning og nedtagning af markise.

3.1 Beslutning om afholdelse af regnskabsmøde

Afdelingsmødet ønsker ikke, at der afholdes et særskilt regnskabsmøde.

4. Valg til afdelingsbestyrelsen

Freddy vil gerne at, der var en anden der vil være formanden. Det var der ikke. Freddy meldte sig igen som medlem, men ikke som formand.

Afdelingsbestyrelsen:

Freddy -Østergaard blev genvalgt

Kell Redzin – blev genvalgt

Kirsten Malmros – blev genvalgt

Suppleanter:

Thomas Hintse - blev valgt som suppleant

Valg til vandværk:

Kell Redzin – blev valgt

Bestyrelsen konstituerer sig selv ved først kommende bestyrelsesmøde.

5. Valg af repræsentantskabsmedlemmer

Afdelingsbestyrelsen vælger selv deres repræsentantskabsmedlem blandt bestyrelsesmedlemmerne.

6. Eventuelt

Under eventuelt blev der snakket om løst og fast omkring afdelingen.

Mødet blev herefter afsluttet.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Freddy Østergaard

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-872469496309

IP: 81.19.xxx.xxx

2022-09-28 03:54:24 UTC

NEM ID 

Herdis Larsen

Underskriver

Serienummer: PID:9802-2002-2-489229555837

IP: 85.184.xxx.xxx

2022-09-28 14:01:03 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 4QYFE-U36V3-YBWEI-FOZLE-DEGFC-UGTCH

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>