

Afdelingsmøde afdeling 9, Nørregade, Odder den 13. september 2022

Beboere: Tove, Hans, Inge, Inger, Alex (Ingers søn), Ib, Per, Ann, Klaus

Organisations repræsentanter ved afdelingsmøde:

Organisationsbestyrelsen: Torben Lokjær

Administrationen: Anne Pilgaard

1. Valg af dirigent

Ann blev valgt som dirigent, - og konstaterede at afdelingsmødet var lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtigt i henhold til foreningens vedtægter.

1.1 Valg af mødesekretær

Klaus blev valgt som mødesekretær.

1.2 Godkendelse af forretningsorden

Forretningsordenen blev godkendt.

2. Beretning for perioden siden sidste møde

Vi har det sidste år fået nye garageporte i alle garagerne. De trængte virkelig til at blive skiftet. Der er ændret på åbningstider i vaskeriet så det nu er åben fra kl. 7-20 (tørretumbler 7-21) alle ugens dage. Så har vi afdelingsbestyrelsen også talt om, at vi i forhold til genetablering af udearealerne vil høre alles meninger og forslag til, hvordan det kan se ud. Vi vil vende tilbage til dette, når vi kommer længere i renoverings projektet og det bliver aktuelt.

Fra DOMI Bolig og organisationsbestyrelsen er der kommet et par nye tiltag. Et af dem er oprettelsen af et team af trivselsambassadører. Afdeling 9 har ikke lige nu et medlem i teamet. Ib sagde, at han havde snakket med Iben (den ansvarlige for projektet), men i og med arbejdet er meget opsøgende valgte han at takke nej til at være med. Han syntes dog projektet er en god idé. Derudover er der blevet oprettet forskellige fælles tiltag rundt i afdelingerne såsom en Repair Café og flere andre fællesskaber. I nyhedsbrevet Inside DOMI kan man læse meget mere om dette.

2.1 Godkendelse af budget

Anne gennemgik budgettet. Der er i budgettet taget højde for renoveringen og det er mere eller mindre det samme som i 2022 på grund af renoveringen.

Spørgsmål fra Ib: De udgifter til flytning af internet og TV, som man kan få i forbindelse med flytningen bliver de dækket af DOMI Bolig?

Anne: Ja, DOMI Bolig betaler. Man betaler det som det koster og så får man det refunderet fra DOMI Bolig, når man kommer med dokumentation for det.

Budgettet blev enstemmigt godkendt.

2.2 Godkendelse af regnskab for afdelingens rådighedsbeløb

Budgettet blev enstemmigt godkendt.

3. Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag.

3.1 Beslutning om afholdelse af regnskabsmøde

Afdelingsmødet ønskede ikke, at der afholdes et særskilt regnskabsmøde. Det giver ikke mening under renoveringen.

4. Valg til afdelingsbestyrelsen

Afdelingsbestyrelsen:

Ann – blev genvalgt som formand

Per – blev genvalgt

Suppleanter:

Tove - blev genvalgt

Hans - blev genvalgt

Som afdelingens repræsentant til varmeværket og til vandværket blev Klaus genvalgt og Ann blev valgt som suppleant.

5. Valg af repræsentantskabsmedlemmer

Afdelingsbestyrelsen konstituerer selv et repræsentantskabsmedlem.

6. Eventuelt

Under eventuelt blev følgende omtalt:

- Hans: Kan man bruge garagerne under ombygningen eller ej?
Man må ikke få adgang til garagerne under renoveringen, men man må gerne have ting stående i dem. Der opfordres til at man snakker med sit forsikringselskab for at høre om, hvordan man er dækket ved eventuelle indbrud eller skader.
- Tove: Der er ikke blevet skildret med at vasketiderne er ændret nede i vaskerummet.
Ann sørger for at der kommer skilte op med de nye vasketider og Klaus kontakter DOMI Bolig og får ændret hjemmesiden, så det der står der kommer til at passe.

Herefter blev mødet afsluttet.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Ann Catrine Hamann Nielsson

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-934687652500

IP: 194.19.xxx.xxx

2022-09-22 13:34:49 UTC

NEM ID 

Torben Lokjær

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-264918675503

IP: 87.104.xxx.xxx

2022-09-23 05:34:00 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: UWKXZ-EEVAY-KEX42-UTLZ7-DY2WV-VZ15D

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>