

Afdelingsmøde for afdeling 19, Blommevænget 5.september 2022

Deltagere: 114, 116, 126, 2x130, 2x136, 2x138B, i alt 9 beboere (12 stemmer). Samt Rikke Skovsgaard (OB) og Anne Pilgaard (DOMI Bolig)

1. VALG AF DIRIGENT
Rikke Skovsgaard valgt
- 1.1 VALG AF REFERANT
Karen Hansen valgt
- 1.2 GODKENDELSE AF FORRETNINGSORDEN
Godkendt
Stemmeudvalg: Rikke Skovsgaard (OB), Villy (116) og Anne Pilgaard (DOMI Bolig)
2. BERETNING FOR PERIODEN SIDEN SIDSTE MØDE
Vi holder hvert år julehygge i carporten og tænder lyskæden i flagstangen. Det gjorde vi også sidste år. I år har vi også holdt sommerfest, det var rigtig hyggeligt.
Vi er ved at få klippet hække. I forhold til ukrudt, så skal vi være tålmodige, driftsafdelingen er stadig ved at finde en holdbar vej som alternativ til sprøjtegift.
Der er lidt udfordringer med affaldssortering. Bestyrelsen vil lave et opslag om, hvordan vi skal sortere affald og uddele til alle beboere.
- 2.1 GODKENDELSE AF BUDGET
Anne gennemgår budgettet for 2023. Vi skal stige 2,8% i husleje. Der er ikke planlagt nogle større vedligeholdelse for 2023. Nogle udgifter stiger fx fællesudgifter (vand, el og renovation), drift- og serviceafdelingen samt forsikringer. Budgettet skal hænge sammen, så derfor stiger huslejen.
Budgettet godkendes.
- 2.2 GODKENDELSE AF REGNSKAB FOR AFDELINGENS RÅDIGHEDSBELØB
Regnskabet gennemgås og godkendes af mødet.
3. INDKOMNE FORSLAG
Ingen forslag er indkommet.
- 3.1 BESLUTNING OM AFHOLDELSE AF REGNSKABSMØDE
Ønskes ikke.
4. VALG TIL AFDELINGSBESTYRELSEN
Bestyrelsesmedlemmerne Jan Jensen (138B) og Karen Hansen (126) er på valg. Begge genopstiller. De vælges enstemmigt.

Begge suppleanter genopstiller og vælges enstemmigt:

Villy K. Jørgensen (116) vælges som 1.suppleant

Pia Kristensen (114) vælges som 2.suppleant

Vandværk: Joan Jensen (138B) vælges som repræsentant

5. VALG AF REPRÆSENTANTSKABSMEDLEMMER

Bestyrelsen vælger selv repræsentant til repræsentantskabsmødet.

6. EVENTUELT

Villy (116) har problem med at kloaken stopper. Er det generelt et problem for lejlighederne på 1. sal? Der er desværre ikke andre beboere, der kan svare på det. Villy opfordres til at ringe til service igen, og blive ved til problemet er løst. Kloaken i indkørslen er også et problem, som Villy opfordres til også at fortælle service om, når han ringer.

Pia (114) har problemer med at fliserne ved trapperne er meget ujævne og løse. Anne noterer det og vi følger op på det.

Ellen (136) har fået nyt komfur, men har problemer med et manglende gitter i ovnen. Jan ser på det i morgen, vi forventer det nemt kan løses.

Pia (114) spørger om rengøring af carportene, er det eget ansvar? Svaret af ja. Ligeledes med evt. ukrudt i fliserne foran skuret.

Mødet afsluttes med smørrebrød og fællesskab.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Rikke Kristine Skovsgaard Dahl

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-428106506026

IP: 87.104.xxx.xxx

2022-09-06 21:16:06 UTC

NEM ID 

Joan Elgaard Jensen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-899870224310

IP: 93.167.xxx.xxx

2022-09-09 14:03:55 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: K8H72-Z7TB2-G3AUW-WSCUD-4ZEBO-PGJUH

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>