

Afdelingsmøde i afdeling 27, Østervænget

Odder, den 7. september 2022

Organisations repræsentanter ved afdelingsmøde:

Organisationsbestyrelsen: Torben Lokjær (TL)

Administrationen: Heidi Padkjær (HP)

1 Valg af dirigent

Herdis Larsen indvilligede i at være dirigent da mødet startede, og blev afløst af Torben Lokjær kort efter. Herdis konstaterede at mødet var indkaldt rettidigt og beslutningsdygtigt.

1.1 Valg af mødesekretær

Karl Nielsen blev valgt til mødesekretær.

1.2 Godkendelse af forretningsorden

Forretningsorden godkendt.

2 Beretning for perioden siden sidste møde

Jørn Nielsen oplæste årsberetningen, som ikke bød på store overraskelser. Dog blev der heftigt diskuteret om nødvendigheden af oliering af lamelbeklædningen på bygningerne. Der opfordres til grundig vurdering af specialist på området. Der blev også heftigt diskuteret den manglende renholdelse af grønne, samt flisearealer der nærmest ligner noget i forfald. Det er ikke tilfredsstillende.

Beretningen godkendt.

2.1 Godkendelse af budget

Heidi Padkjær gennemgik budgettet for 2023.

Budget godkendt.

2.2 Godkendelse af regnskab for afdelingens rådighedsbeløb

Regnskab for afdelings rådighedsbeløb blev godkendt.

3 Indkomne forslag

Der var følgende indkomne forslag:

1 - Forslag vedr. brug af kulgrill blev vedtaget, og indføres i havereglement.

3.1 Beslutning om afholdelse af regnskabsmøde

Afdelingsmødet ønsker at holde regnskabsmøde.

4 Valg til afdelingsbestyrelsen

Bestyrelsen:

Bodil Jensen og Karl Nielsen var på valg.

Herdis Larsen og Per K. Mortensen blev foreslået og valgt.

Suppleanter:

Åge Nielsen og Birgit Zacher blev genvalgt

Valg til vandværk

Jørn Nielsen blev valgt

5 Valg af repræsentantskabsmedlemmer

Bestyrelsen beslutter selv, hvem der deltager i repræsentantskabsmødet.

6 Eventuelt

Under eventuelt blev følgende omtalt:

- Der blev spurgt ind til om man kan leje fælleshus Østergade.
- Der blev spurgt om man kan få en hjertestarter til Østervænget. Bestyrelsen undersøger mulighederne.
- Der blev spurgt om den enkelte beboer skulle lægge strøm til eksterne håndværkere, der arbejder for boligforeningen. Det skal man selvfølgelig ikke. Det tages op af DOMI Bolig.
- Der blev klaget over, at nyplantede store træer ikke er blevet vandet i år, hvilket resulterer i, at de måske går ud. Det er ikke ok.

Torben Lokjær sagde tak for god ro og orden under mødet. Herefter blev der serveret et par stykker godt smørrebrød, med tilhørende øl eller vand.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Torben Lokjær

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-264918675503

IP: 87.104.xxx.xxx

2022-09-15 07:27:48 UTC



Jørn Nielsen

Underskriver

Serienummer: 4d54954d-632f-461d-9334-68071f8e5756

IP: 146.70.xxx.xxx

2022-09-15 09:31:13 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>