

Referat fra konstituerende bestyrelsesmøde afdeling 24, d. 17.10.2022

Tilstede var: Hans Peter, Henriette, Peter, Mette og Niels.

Bestyrelses poster blev fordelt på følgende måde.

- Formand; Hans Peter
- Kasserer; Peter
- Sekretær: Henriette
- 1. suppleant; Mette
- 2. suppleant; Niels

1. Opsamling på afdelingsmøde

Der var 28 beboer tilmeldt mødet, og 28 beboer var mødt op. Referat fra afdelingsmødet blev enstemmigt vedtaget.

2. Valg af repræsentantskabs medlemmer

Hans Peter.
Henriette.

3. Fremtidige projekter for afdeling 24

- a. Renovering af legeplads blev udsat minimum 1 år, besluttet på afdelingsmødet afholdt d. 21. september 2022 i fælleshuset.
- b. Bestyrelsen skal arbejde på en vedtægtsændring i forhold til fældning af træer, beslutning taget på afdelingsmøde d. 21. september 2022.
- c. Bestyrelsen vil arbejde på at få formuleret en vedtægt, som vil omhandle korttidsparkering af campingvogn på arealet for gæsteparkering bag affaldsskuret.
- d. Parkering for trailer (1 stk.) vil blive etableret på grus stykket bag affaldsskuret.

4. Æblefest

Afdeling 24 afholder den årlige Æblefest i fælleshuset, søndag d. 30-10-2022 kl. 14.30.
Tilmelding bliver husdelsomdelt. Senest onsdag d. 19.10.2022.

5. Fællesspisning

Festudvalget arrangerer fællesspisning i fælleshuset fredag d. 11.11.2022. Afholdes som den årlige julefrokost.

6. Årlig havevandring

Deltagere fra afdeling 24 var Mette, Peter og Niels fra DOMI Bolig var det Frederik og Stina.

Emner der blev kigget på:

- a. Udseende af rundkørsel, som er svær at se når det er mørkt.
- b. Stauder langs hæk ind imod huse på Skovvej.

- c. Udsyn er dårligt, når man skal ud på Skovvej, man skal langt ud for at se ned ad vejen. Og brønd ude på skovvej som ligger lavt (kæmpe vandpyt).
- d. Frugttræer og buske rundt i afdelingen.
- e. Stålkant monteret omkring bed ved fælleshus.
- f. Legehus / legeplads.
- g. Hvidtjørn ved petanquebanen.
- h. Robinia træ.
- i. Evt. havelåge mod naboerne.

Tiltag fra DOMI Bolig:

- 1. Der bliver monteret reflekser på kanten rundt om rundkørslen. Bestyrelsen undersøger mulighed for køb af en solcelle lampe.
 - 2. Stauder flyttes væk og fordeles rundt i afdelingen.
 - 3. Dan kontakter Odder Oommune med henblik på at få afrundet hjørner på hække ved naboer til indkørslen og gjort noget ved brønddæksel.
 - 4. Kirsebærtræ ved nr. 25 fældes. (tæt på huset) Kirsebærtræ ved nr. 39 fældes. (er sket) Frugttræ 2-3 stk. ved fælleshus fældes. (Sygdom) Kirsebærtræ (frugtlund) ved stor p-plads fælles. Frugtlund ved p-plads græsset gror vildt i sensommer. (for robot) Ved Sten (ved frugtlund) laves en staude bed. Bøgehæk ved p-plads klippes ind. Bænk flyttes til frugt lund (er allerede sket).
 - 5. Stålkant omkring bed ved fælleshus bliver sænket og bed beplantes med Rododendron og lyng.
 - 6. Legeplads bliver gennemgået og et enkelt bræt udskiftet.
 - 7. Hvidtjørn får en foryngelseskur.
 - 8. Robinia træet får løftet kronen.
 - 9. Der undersøges muligheder og priser vedrørende opstilling af havelåge imod naboer.
- 7. Næste bestyrelses møde afholdes d. 05.12.2022 kl. 19.00**
- Skulle der være nogle, som har noget man gerne vil have bestyrelsen til at drøfte, kan forslag afleveres på mail til bestyrelsen eller skriftlig ved nr. 11 og 32 senest d. 30.11.2021.