Afdelingsmøde afdeling 28, Høghus, Odder
Den 14. september 2022

Fremmødte beboere: 15 personer
Organisations repræsentanter ved afdelingsmøde:
Organisationsbestyrelsen: Herdis Larsen
Administrationen: Preben Jacobsen

1. Valg af dirigent

Herdis Larsen blev enstemmigt valgt som dirigent, - og konstaterede at afdelingsmødet var lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtigt i henhold til foreningens vedtægter.

1.1 Valg af mødesekretær

Jytte Rasmussen blev valgt som mødesekretær.

1.2 Godkendelse af forretningsorden

Forretningsordenen blev godkendt.

2. Beretning for perioden siden sidste møde

Brian Holst Jensen fremlagde bestyrelsens beretning;

- at vi har fået hjertestarter sat op.
- der er sat laderstander op til 2 biler.
- Halloween aflyst, ikke nok deltagere og vi gentager ikke arrangementet.
- Juletræstænding havde fint fremmøde og der var god stemning.
- Sommerfest aflyst, ikke nok interesse blandt beboerne.
- Haveredskaber kan lånes fremover- hækkeklipper, løvsuger og en håndskubber er indkøbt.

Beretningen blev godkendt.

2.1 Godkendelse af budget

Budgettet 2023 blev gennemgået af Brian Holst Jensen.
Der bliver en huslejestigning i 2023 på 2,1 %.
Herefter var der lidt løs snak om rotter og renovationsformer.
Budgettet blev godkendt.

2.2 Godkendelse af regnskab for afdelingens rådighedsbeløb

Regnskabet for afdelingens rådighedsbeløb blev godkendt.

3. Indkomne forslag

Der var følgende indkomne forslag:

1 – Klipning af hækkenes ydersider foretages af DOMI Boligs driftsafdeling

Forslaget blev nedstemt.

3.1 Beslutning om afholdelse af regnskabsmøde

Afdelingsmødet ønsker ikke, at der afholdes et særskilt regnskabsmøde.

4. Valg til afdelingsbestyrelsen

Lotte Rydahl og Tanja Thomsen ønskede ikke at modtage genvalg.

Penneo dokumentnøgle: 4LSOT-YGNCP-FC28J-6KEXC-ECTPQ-J5HX1

Afdelingsbestyrelsen:

Brian Holst Jensen
Mette Kristensen
Tine Porse
Jytte Rasmussen
Jytte Groth

Suppleanter:

Oluf Bang Jensen

Valg til vandværket:

Claus Steffensen

Afdelingsmødet besluttede, at bestyrelsen selv konstituerer sig.

5. Valg af repræsentantskabsmedlemmer

Afdelingsbestyrelsen vælger selv deres repræsentantskabsmedlem blandt bestyrelsesmedlemmerne.

6. Eventuelt

Under eventuelt blev følgende omtalt:

- Preben Jacobsen fortalte om ny strukturering af de grønt områder, og at der er ansat ny medarbejder til at ivaretage dette.
- Fremover kommer der info på mail, når der skal skiftes filtre.
- Heidi Steen spurgte ind til:
  Efterses Genvex systemet 1 gang om året?
- Tagrender renses 1 gang årligt. Preben meddelte, at det er DOMI Bolig, der har ansvaret for at dette udføres.
- Teleslynge, hvis det ønskes til næste årsmøde kontakt selv DOMI Bolig.

Herefter blev mødet afsluttet i god ro og orden.

Penneo dokumentnøgle: 4LSOT-YGNCP-FC28J-6KEXC-ECTPQ-J5HX1

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Brian Holst Jensen
Underskriver
Serienummer: b465b678-24e7-4143-8315-06b9f33c2c8f
IP: 85.191.xxx.xxx
2022-10-07 06:50:23 UTC
MitID

Herdis Larsen
Underskriver
Serienummer: PID:9802-2002-2-489229555837
IP: 85.184.xxx.xxx
2022-10-09 16:09:11 UTC
NEM ID

Penneo dokumentnøgle: 4LSOT-YGNCP-FC28J-6KEXC-ECTPQ-J5HX1

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validate**