

Havereglement

Afdeling 13 Pilevænget 40 – 82 & Højvænget 301 - 387

1. De enkelte parceller er udlagt til benyttelse af den enkelte boligtager og skal, ligesom arealerne på indgangssiden, vedligeholdes af boligtageren.
Boligtageren må således udnytte arealet til bl.a. dyrkning af blomster og urter. Arealerne skal altid holdes i sømmelig stand ved renholdelse af grænse og øvrige busketter, ligesom græsarealerne skal holdes velklippede. Græskanter skal afstikkes mindst 1 gang om året.
2. Der må ikke på boligtagernes havearealer plantes træer, der ved deres højde og bredde kan genere naboerne. Max højde 3 meter. Der må således ikke plantes træer, som f.eks. ask, ahorn, elm, poppel, bøg, eg, pil, lind, valnød og lignende arter.
3. Arealerne skal passes med en årlig tilførsel af gødning, ev.t græs som Organisk NPK 10-2-8..
4. Misligholdte planter skal, af den enkelte boligtager, erstattes med tilsvarende arter, som oprindeligt plantet.
5. Det kan tillades boligtageren at opstille plankeværker, max. højde 180 cm. ved terrasser, eller hæk af arten Liguster, der tjener som skærm, boligtagerne imellem.
6. Det er tilladt at opsætte hegn i egen have. Hegnet må maksimalt være 180 cm høj og må ikke placeres så hækkens vækstbetingelser hæmmes. Lejer skal være opmærksom på, at hækken fortsat skal holdes fri for ukrudt.
6. Ved indgangssiden langs Højvænget og Pilevænget skal Ligusterhække holdes i max. højde 120-130 cm. og en max tykkelse på 35 cm.
7. På havesiden beskæres alle skelhække (Liguster) til en max. højde på 180 cm. og en max tykkelse på 35 cm.
8. Bøgehække langs stien beskæres til max. 180 cm. højde, og en max. tykkelse på 35 cm.
9. Hækklipning, såvel Liguster som bøgehække, udføres rettidigt omkring midsommer og ikke senere end 2. weekend i juli, der kommer container fra fredag i første weekend til mandagen efter 2. weekend i juli.

10. For at fremme hækkens vækstbetingelser skal den enkelte boligtager holde rent under hækken. Det lille stykke udenfor hækken ud mod stien bag i haven, skal ligeledes renholdes af den enkelte boligtager.
11. Ukrudtsbekæmpelse ved hjælp af kemikalier bør undgås.
12. Ved glatføre i vintertiden må der ikke anvendes kogesalt, men kun UREA.
13. Carport. Ved opsætning af carport må der ikke opsættes sider på den, samt den må ikke bruges som tørrerum.
14. Der må ikke fodres fugle/dyr udendørs.
15. Der henvises i øvrigt til ordensreglementet.
16. Dette reglement er godkendt på afdelingsmødet, den 18.09.2017 og træder i kraft pr. 01.10.2017.

Fygesne

Efter en snestorm kan der på lofter og lignende steder forekomme fygesne.

For god ordens skyld skal vi gøre opmærksom på, at forsikringsselskaberne ikke vil dække skader i forbindelse med smeltesne, og vi opfordrer derfor beboerne til selv at undersøge og eventuelt fjerne snedriver, idet udgifterne i forbindelse med skader fra smeltesne ikke vil blive afholdt af afdelingen, og derfor er den enkelte boligtagers eget ansvar.