

Afdeling 18, Venneslaparken og Saloparken

Dagsorden og referat

Dato	15.11.22	Sted	Beboerhus, Venneslaparken 141, mødelokale	Fraværende	-
Tid	Kl. 19.00	Deltager	Tom, Birthe, Mette, Kirsten, Larry, Line og Helle	Referent	Helle/Mette

Emne	Uddybning af emnet	Information/ Beslutning	Ansvar
Godkendelse af referat	Referat fra 20. september	Godkendt på møde den 20. september	
Godkendelse af dagsorden		Godkendt	
Drifts- og vedligeholdelsesplan	Algebehandling af tage På D/V planmøde d. 6. april blev det oplyst, at opgaven skulle udføres i april og maj 2022. Det er ikke sket.	Nedenstående er modtaget fra DOMI Bolig, Peter Møller 02.11.22 <i>"Jeg har undersøgt tingene lidt nærmere. I referatet fra jeres bygningsgennemgang 2022 med John Spælling fandt jeg ganske rigtigt ovenstående punkt omkring algebehandlingen.</i> <i>Service-afdelingen har indhentet pris på algebehandling af tage og udvalgte facader (murstensfacader), hvilket løber op i kr. 80.000 inkl. Moms. På jeres DV-plan er der afsat kr. 60.000 i 2022 til algebehandling af de hvide eternitplader. Der er ikke afsat midler til algebehandling af tage og murstensfacader – det skal der jo gerne være, hvis man skal kunne igangsætte disse arbejder.</i> <i>Jeg vil derfor foreslå, at vi sammen ser på ovenstående til næste bygningsgennemgang 2023. Nu vi har en pris på tage og murstensfacader, har vi et bedre overblik over de samlede omkostninger. Det kan så føres det ind på jeres DV-plan, som skal til afstemning på afd.-mødet i september 2023. Herefter vil man så kunne lave en samlet udførelse – altså tage, murstensfacader og hvide eternitplader i 2024."</i> Nedenstående er modtaget fra DOMI Bolig, Peter Møller 03.11.22 <i>"Jeg har i dag arbejdet lidt mere med algebehandlingen af tage, facader (mursten) og hvide eternitplader i jeres afdeling, for jeg kan se at de virkelig trænger. Jeg har set jeres økonomi igennem og frem for at få det lavet i 2024, kan det godt lade sig gøre, at det udføres i starten af 2023. Derfor vil jeg høre, om vi ikke skal gå med denne løsning i stedet for? Hvis I er enige, vil vi få lagt det ind til udførelse i starten af 2023."</i> Afdelingsbestyrelsen accepterer ovenstående forslag.	

	Badeværelser Kan projektet meldes færdigt i 2022?	Nedenstående er modtaget fra DOMI Bolig, Peter Møller 02.11.22 <i>"Nej, vi kommer til at mangle 10 lejemål, som vi forsøger at få igennem til næste år."</i>	Helle
Forberedelse til ekstraordinært afdelingsmøde	Ekstraordinært afdelingsmøde Der er indkaldt til ekstraordinært afdelingsmøde. Tre beboere i afdelingen har udarbejdet forslag til nyt havereglement.	Lukket emne.	
Eventuelt		Der var intet under eventuelt.	