

Referat af afdelingsbestyrelsesmødet mandag 31. oktober 2022.

Fremmødte:

Victor Jensen – VJ
Birgitte M. Petersen – BMP
Bente Fisker – BF

Gunnar H, Nielsen – GHN
Niels Erik Sørensen – NES
Birgitte S. Frank – BSF

Sti- og husbelysning.

Bestyrelsen havde besøg af forslagsstilleren vedr. slukning af lys i afdeling 36 i tidsrummet fra kl. 23.00 til kl. 05.00.

Forslagsstilleren argumenterede for den besparelse, der kan være for sådan et tiltag. Nogle bestyrelsesmedlemmer var dog betænkelige for dette tiltag.

Forslagsstilleren og afdelingsbestyrelsen blev enige om, at man i første omgang vil slukke for de stilamper, der ikke har nogen relevans i området.

Formanden tager kontakt til serviceafdelingen.

Godkendelse af referat fra 26. september 2022.

Referatet blev godkendt og underskrevet.

Vedligeholdelsesreglement for afdeling 36.

Formanden redegjorde for, at arbejdet med det "Elektroniske flyttesyn" i vedligeholdelsesreglementet ikke er glemt, men administrationen arbejder på det. Ligeledes er det vigtigt, at der nævnes, at der om nødvendigt udfærdiges en overdragelseserklæring mellem fraflytter og indflytter.

Kontakt til DOMI Bolig siden sidst.

Afdelingsbestyrelsen konstaterede, at den endelige færdiggørelse af afdelingens husorden var en lang proces, med mange mails mellem formanden og administrationen.

Driftsafdelingen – Christina – Udestående arbejdsopgaver – Årshjul?

Afdelingsbestyrelsen har intet hørt, siden vores møde, derfor har formanden selv kontaktet Christina og pålagt hende at følge op på dokumentet for udestående arbejdsopgaver.

Christina meddelte, at arbejdet med årshjulet er klar til foråret, samtidig med den grønne pleje- og vedligeholdelsesplan.

Afdeling 36.

Driftsafdeling – NP - Forhaver, hækklipning og plankeværk.

Vi må konstatere, at der stadigvæk er enkelte beboere, der ikke efterkommer den godkendte husorden.

Eventuelt.

DOMI Bolig har inviteret formanden og repræsentantskabsmedlemmerne til et orienteringsmøde d. 1. december 2022.

Birgitte Pedersen, Bente Fisker og Victor Jensen deltager.

Bestyrelsen vedtog, at udsætte banko spillet til foråret.

Næste afdelingsbestyrelsesmøde er mandag den 28. november 2022.

Det er meget vigtigt, at Du læser den nye godkendte husorden, således at DU er bekendt med de regler, der skal sikre os alle at bo i en dejlig afdeling 36!

Referent: Bente Fisker