

DOMI Bolig

Vesterhåb 2-18

Administrator:

BLF-nr.: 1013
 DOMI Bolig
 Tornøegade 12
 8300 Odder
 Telefon: 70279797
 Mail: mail@domibolig.dk

Tilsynsførende kommune:

Kommunenr.: 727
 Odder Kommune
 Rådhusgade 3
 8300 Odder
 Telefon: 87803333

	Antal rum	M ²	Antal lejemaal	a lejemålsenheder	Antal L-enheder
Boliger	1	0	0	1	0
Boliger	2	235	5	1	5
Boliger	3	872	9	1	9
Boliger	4	1.578	14	1	14
Boliger	5	407	4	1	4
Garager	3	0	0	1/5	0
Afdelingen i alt		3.092	32		32

Beliggenhed	Vesterhåb 2-18
Organisationens afdeling	29
Skæringsdato	01-01-2013
Opvarmning	Fjernvarme
Varmeregnskabsår	1. januar

Ændring i boligafgift og leje

	Primo Kr./m ²	Stigning			Ny Kr./m ²	Merindtægt
		%	Kr./m ²	Dato		
Boliger	970	0,9	8	01-01-2023	978	25.500

DOMI Bolig

Vesterhåb 2-18

Ejendommens beliggenhed:

Vesterhåb 2-18

Budgettet er udarbejdet i samarbejde mellem afdelingsbestyrelsen og administrationen

Budgettet viser en lejeforhøjelse på kr. 25.500 svarende til 0,9 %

Administrationsbidrag udgør kr. 3.698,00 pr. lejemålsenhed

Tilskud fra selskabet udgør kr. 0,00 pr. lejemålsenhed

Dispositionsfondsbidrag udgør kr. 583,- pr. lejemålsenhed

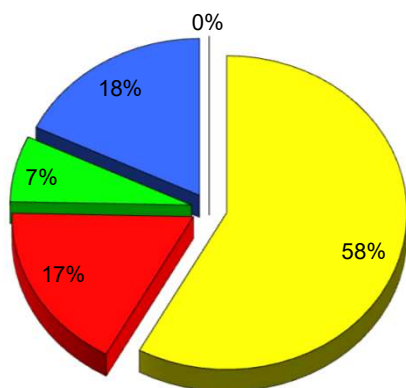
Opsamlet beløb overstiger maksimum beløb hvorfor der budgetteres med kr. 0,-.

Gennemsnitlig leje pr. m² pr. 970

Stigning pr. m² 8

Ny gennemsnitlig leje pr. m² pr. 01.01.2023 978

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes:



- Renter og afdrag kreditforeningslån
- Offentlige og andre faste udgifter
- Variable udgifter
- Henlæggelser
- Ekstraordinære udgifter

Budget for året 2023

	Regnskab 2021	Budget 2022	Budget 2023	Afvigelse	
Udgifter					
105	1.785.550	1.780.000	1.780.000	0	
106	273.861	282.000	274.000	-8.000	
107	0	0	0	0	
109	80.828	81.000	81.000	0	
110	24.656	26.000	38.000	+12.000	
111	19.133	18.000	22.000	+4.000	
112.1	118.336	118.000	118.000	0	
112.11	0	4.000	4.000	0	
112.2	0	0	0	0	
113	0	0	0	0	
114	127.042	135.000	141.000	+6.000	
115	46.176	57.000	57.000	0	
116	33.867	125.700	125.700	0	
	- dækkes af henlæggelser	-33.867	-125.700	0	
117	18.968	0	0	0	
	- dækkes af henlæggelser	-18.968	0	0	
118	0	0	0	0	
119	8.823	19.000	11.000	-8.000	
120	479.000	500.000	500.000	0	
121	40.000	40.000	32.000	-8.000	
123	0	0	16.000	+16.000	
124	0	0	0	0	
125	0	0	0	0	
126	0	0	0	0	
129	0	0	0	0	
130	0	0	0	0	
131	49.873	0	0	0	
133	0	0	0	0	
134	3.550	0	0	0	
140	37.735	0	0	0	
	Samlede udgifter	3.094.562	3.060.000	3.074.000	+14.000
Indtægter					
201.100	3.011.812	2.997.000	3.000.000	-3.000	
201.105	0	0	0	0	
201.110	0	0	0	0	
201.400	0	0	0	0	
201.500	1.500	0	1.500	-1.500	
201.600	0	0	0	0	
201.701	0	0	0	0	
201.8	0	0	0	0	
202	0	6.000	4.000	+2.000	
203.1	0	0	0	0	
203.2	0	0	0	0	
203.3	0	0	0	0	
203.6	80.000	57.000	43.000	+14.000	
204	0	0	0	0	
206	1.250	0	0	0	
208	0	0	0	0	
210	0	0	0	0	
	Samlede indtægter	3.094.562	3.060.000	3.048.500	+11.500
	Huslejeforhøjelse		25.500		

■ Indflydelse

■ Ringe indflydelse

■ Ingen indflydelse