

Boligorganisation		Afdeling		Tilsynsførene kommune	
Boligorganisations nr.:	1013	LBF afdelingsnr.:	28	Kommune nr.:	727
Navn:	DOMI Bolig	Høghus 1-99		Odder Kommune	
Adresse:	Tornøegade 12	Høghus 1-99		Rådhusgade 3	
	8300 Odder	8300 Odder		8300 Odder	
Tlf.nr.:	7027 9797	Tlf.nr.:	7027 9797	Tlf.nr.:	87803333
E-mail:	mail@domibolig.dk	E-mail:	mail@domibolig.dk	E-mail:	odder.kommune@odder.dk
CVR nr.:	35432027				

		Bruttoetage-areal i alt (m ²)	Antal lejemaal	å lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger		4.828	49	1	49
Almene Ungdomsboliger		0	0	1	0
Almene ældreboliger		0	0	1	0
Boligoplysninger i alt		4.828	49		
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1	0	0		
	2	0	0		
	3	2.457	27		
	4	2.371	22		
	5	0	0		
-Heraf plejeboliger (Ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser (Uden selvstændigt køkken)					
-Heraf bofællesskaber (Individuel / kollektiv)					
Erhvervslejemål		0,00	0,00	1 pr. påbegyndt 60 m ²	0
Institutioner		0,00	0,00	1 pr. påbegyndt 60 m ²	0
Garager / carporte			0	1/5	0,0
Lejemålsoplysninger i alt					49

Støtteart	Bruttoetage-areal i alt (m ²)	Antal lejemaal	Tilsagn for offentlig støtte	Skæringsdato, byggerenskab/drift eller overtagelsesdato for alment boligbyggeri
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	3.004	31		01.12.2012
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte	0	0		
Byggeart				
Boliger i etagebyggeri	0	0		
Boliger i tæt / lav byggeri	3.004	31		

Matrikelnr.

BBR nr.

12 v

122655

12 x

122656

Beboerfaciliteter og installationer	Skriv ja/nej
Beboerhus	Nej
Særskilte selskabs-/mødelokaler	Nej
Vaskeri	
Vaskeinstallation, fælles	Nej
Vaskemask i de enkelte boliger	Ja
Vandinstallation	
Tostrenget vandsys.(rent/gråt)	Ja
Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej
Regnvand, genanvendelse	Nej
Spildevand, rodzoneanlæg	Nej
Spildevand, bioværk	Nej
Affald	
Kildesortering af affald inde i boligen	Nej
Kildesortering af affald uden for boligen	Ja
Forbrugsmåling	
Vandmåling, individuel	Ja
Vandmåling, kollektiv	Nej
Varmemåling, individuel	Ja
Varmemåling, kollektiv	Nej
El-måling, individuel	Ja
El-måling, kollektiv	Nej
Varmeforsyning	
Fjernvarme	Ja
Centralvarme, eget anlæg med fast brændsel/olie	Nej
Centralvarme, eget anlæg Naturgas	Nej
Ovne	Nej
Elpaneler	Nej
Solvarmeanlæg	Nej
Varmepumpeanlæg	Nej
Biogasanlæg	Nej

Leje pr. m² bruttoetageareal på balancetidspunktet:

955,80

Lejeændring i årets løb: **Nej**

Dato for ændring:

01.01.2020

Ændring pr. m²: **0,00**

%:

0 Årsbasis

0,00

Resultatopgørelse for perioden

01-01-2022

-

31-12-2022

Afdeling 28 - Høghus 1-99

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
		Udgifter	2022	2022	2023
105.9	1	Ordinære udgifter Nettokapitaludgifter Nettokapitaludgifter (beboerbetaling)	2.937.913	2.893.000	2.930.000
106		Offentlige og andre faste udgifter			
		Ejendomsskatter	488.878	504.000	489.000
107		Vandafgift	0	0	0
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.	0	0	0
109		Renovation	130.166	130.000	133.000
110		Forsikringer	38.553	40.000	58.000
111		Afdelingens energiforbrug			
		1. El og varme fællesarealer	22.171		
		2. El og varme ungdomsboliger	0		
		3. Målerpasning m.v.	275		
112		Bidrag til boligorganisationen	22.446	18.000	21.000
		1. Administrationsbidrag	186.638		
		2. Bidrag til dispositionsfonden	0		
		3. Bidrag til arbejdskapitalen	0		
113		Afdelingens pligtbidrag til byggefonden	186.638	187.000	187.000
		1. A-indskud	0		
		2. G-indskud	0		
113.9		Offentlige og andre faste udgifter i alt	866.681	879.000	888.000
		Variable udgifter			
114	2	Renholdelse	192.770	190.000	198.000
115	3	Almindelig vedligeholdelse	124.028	70.000	70.000
116	4	Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser			
		1. Afholdte udgifter	138.793	172.300	119.300
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-138.793	0	-119.300
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.			
		1. Afholdte udgifter	34.920		
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	-34.920	0	0
118	5	Særlige aktiviteter			
		1. Drift af fælles vaskeri	0		
		2. Andel i fællesfaciliteters drift	0		
		3. Drift af møde- & selskabslokaler	0	0	0
119	6	Diverse udgifter	19.369	39.000	20.000
119.9		Variable udgifter i alt	336.167	299.000	288.000
		Henlæggelser			
120	7	Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser (konto 401)	690.000	690.000	690.000
121	8	Istandsættelse ved fraflytning - A-ordning (konto 402)	35.000	35.000	20.000
122		Istandsættelse ved fraflytning - B-ordning			
		1. Fælleskonto (konto 403)	0		
		2. Indvendig vedligeholdelse	0	0	0
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	15.000	15.000	15.000
124		Andre Henlæggelser	0		0
124.8		Henlæggelser i alt	740.000	740.000	725.000
124.9		Samlede ordinære udgifter	4.880.761	4.811.000	4.831.000

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
			2022	2022	2023
		Ekstraordinære udgifter			
125		Ydelse vedr. Lån til forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.1)	0		
		2. Renter m.v.	0		
		3. Bidrag	0		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlige tilskud	0		
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0	0	0
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdelingens forbedringsarbejder	0		
		2. Fraflyttende lejeres godtgjorte forb.arb.	0	0	0
127		Ydelser vedr. lån til bygningsreovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	0		
		2. Renter m.v.	0		
		3. Administrationsbidrag	0		
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF	0		
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	0		
		6. ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0	0	0
129		Tab ved lejeledighed og fraflytning			
		1. Tab ved lejeledighed m.v.	0		
		2. Dækket af dispositionsfonden	0	0	0
130		Tab ved fraflytninger			
		1. Tab ved fraflytninger	0		
		2. Dækket af tidl. Henlæggelser	0		
		3. Dækket af dispositionsfonden	0	0	0
131		Andre renter			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	0		
		2. morarenter vedr. prioritetsydelse	0		
		3. Diverse renter	44	44	0
132		Ydelser vedr. driftsstøtte			
		1. Driftstabslån	0		
		2. Midlertidige driftslån	0		
		3. Beboerindskudslån	0		
		4. Særstøttelån	0		
		5. Andre driftsstøttelån	0	0	0
133		Afvikling af			
		1. Underskud fra tidligere år	0		
		2. Underfinansiering (konto 411/412)	0	0	0
134	9	Korrektion vedr. tidligere år		0	0
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere			
		1. Udbetalt godtgørelse	0		
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeforh.	0	0	0
136		Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.		0	0
137		Ekstraordinære udgifter i alt	44	0	0
139		Udgifter i alt	4.880.806	4.811.000	4.831.000
140		Årets overskud, der anvendes til:			
		1. Afvikl. Af underfinansiering	0	0	0
		2. Overført til opsamlet resultat	0	0	0
150		Udgifter og evt. overskud i alt	4.880.806	4.811.000	4.831.000

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
		Indtægter	2022	2022	2023
		Ordinære indtægter			
201		Ordinære indtægter			
		Boligafgifter og lejer			
		1. Almene Familieboliger	4.614.588	4.616.000	4.714.000
		2. Almene ungdomsboliger	0	0	0
		3. Almene ældreboliger	0	0	0
		4. Erhverv	0	0	0
		5. Institutioner	0	0	0
		6. Kældre m.v.	0	0	0
		7. Garager/carporte	0	0	0
		8. Særlige forhøjelse i forbedrede lejemål	0	0	0
		9. - Merleje	0	0	0
201.9		Lejeindtægter i alt		4.616.000	4.714.000
202	10	Renter	34.529	7.000	4.000
203		Andre ordinære indtægter			
		1. Tilskud fra boligorganisationen	0		
		2. Drift fællesvaskeri	0	0	0
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	0	0	0
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	0	0	0
		5. Indeksoverskud	0		
		6. Overført fra opsamlet resultat	188.000	188.000	113.000
203.9		Ordinære indtægter	4.837.117	4.811.000	4.831.000
		Ekstraordinære indtægter			
204		Driftsikring, huslejesikring og anden løbende driftstøtte	0	0	0
205		Ydelse vedr. beboerindskudslån	0	0	0
206	11	Korrektion vedr. tidligere år	4.353	0	0
207		Kontakt indbetalte godtgørelser i forbindelse med			
		Genhusning af lejeforbedret lejemål	0	0	0
208		Ekstraordinære indtægter i alt	4.353	0	0
209		Indtægter i alt	4.841.471	4.811.000	4.831.000
210		Årets underskud overført (konto 407.1)	39.335	0	0
220		Indtægter og evt. underskud i alt	4.880.806	4.811.000	4.831.000

Balance pr. 31-12-2022

Afdeling 28 - Høghus 1-99

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
			2022	2021
Aktiver				
Anlægsaktiver				
301	12	Ejendommens anskaffelsessum:	92.813.764	92.813.764
		1. Kontantværdi pr. 1. oktober 2019: 30.500.000		
		1. Kontant ejendomsværdi		
		2. Heraf grundværdi: 13.250.900		
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	0	0
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksreguleringer	92.813.764	92.813.764
Forbedringsarbejder:				
303	13	1. 1. Forbedringsarbejder m.v, finansierede	0	
		2. Forbedringsarbejder m.v, ufinansierede	0	
	14	2. Bygningskaderenovering m.v.	0	
	15	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål	0	0
304		Andre anlægsaktiver:		
		1. Driftstabsslån	0	
		2. Midlertidige driftsslån (Landsbyggefonden)	0	
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)	0	
		4. Særstøttelån	0	
		5. Andre Driftsstøttelån	0	0
304		Andre Anlægsaktiver i alt	0	0
304.9		Anlægsaktiver i alt	92.813.764	92.813.764
Omsætningsaktiver				
305		Tilgodehavender:		
	16	1. Leje incl. varme	0	
		2. Beboerindskud	45.654	
	17	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	0	
	18	4. Fraflytninger	549	
	19	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	0	
		6. Andre debitorer	132.291	
		7. Forudbetalte udgifter	0	
		8. Prioritetsydelse	0	
307		Likvidbeholdning:		
		1. Kassebeholdning	0	
		2. Bank- og depotbeholdning	5.322	
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	3.778.041	
309.9		Omsætningsaktiver i alt	3.961.857	3.854.792
310		Aktiver i alt	96.775.621	96.668.556

Balance pr. 31-12-2022

Afdeling 28 - Høghus 1-99

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
			2022	2021
Passiver				
		Henlæggelser (afdelingens Opsparing)		
401	20	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	3.429.730	3.228.268
402	21	Istandsættelse ved fraflytning (A-Ordning)	82.125	82.045
403		Fælleskonto (B-ordning)	0	0
404		Indvendig vedligeholdelse (B-Ordning)	0	0
405	22	Tab ved fraflytning m.v.	68.446	53.446
406	23	Andre Henlæggelser	0	0
406.9		Henlæggelser i alt	3.580.301	3.363.759
407	24	Opsamlet resultat +/-	110.854	338.189
		Henlæggelser +/- Opsamlet resultat	3.691.155	3.701.947
Langfristet gæld				
Finansiering af anskaffessummen				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		1. Realkredit Danmark	37.195.465	
		2. Nykredit	28.390.078	
		3. Jyske Realkredit	0	
		4. LR Realkredit	0	
		5. DLR Kredit	0	
		6. Dispositionsfonden	0	
		7. Landsbyggefonden	7.544.740	
		8. Statslån	0	
		9. Kommunelån	0	
		10. Finaniseringstilskud	0	
			73.130.283	75.966.205
409		Beboerindskud	1.837.240	1.837.240
410		Kapitaltilskud til lejligheder f.mindrebedmedlede	0	0
411		Afskrivningskonto for ejendommen	17.846.242	15.010.319
412.9		Finansiering af anskaffessum i alt	92.813.764	92.813.764
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	0	
		2. Bygningsrenovering m.v.	0	0
414		Andre Beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning	0	
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	0	
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud	0	
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt	0	
		5. Deposita	0	0
415		Driftsstøttelån:		
		1. Driftstabslån	0	
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	0	
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)	0	
		4. Særstøttelån	0	
		5. Andre driftsstøttelån	0	0
416		Anden langfristet gæld	0	0
417		Langfristet gæld i alt	92.813.764	92.813.764

Balance pr. 31-12-2022

Afdeling 28 - Høghus 1-99

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
			2022	2021
		Kortfristet Gæld		
418		Gæld til boligorganisationen	0	0
419	25	Uafsluttede forbrugsregnskaber	27.900	27.600
420		Forfaldne, ej betalte prioritetsydelse	0	0
421		Skyldige omkostninger	33.754	33.229
422		Mellemregning med fraflyttere	183.092	0
423	26	Deposita og forudbetalt leje	16.174	92.016
424		Banklån	0	0
425	27	Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)	0	
		2. Reguleringskonto	0	
		3. Afsluttede forbrugsregnskab	9.782	0
			9.782	
426		Kortfristet Gæld i alt	270.702	152.845
430		Passiver i alt	96.775.621	96.668.556

Noter til resultatopgørelse

01-01-2022 - 31-12-2022

Afdeling 28 - Høghus 1-99

Note	Konto	Specifikation	Regnskab 2022
1		<u>Nettokapitaludgifter</u>	
		Prioritering med rentesikring / indeksslån:	
	101.1	Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	2.835.922
	101.2	Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag men excl. morarenter)	185.193
	101.3	Bidrag	222.685
	102.1	÷ Rentesikring	0
	102.2	÷ Ydelsessikring	0
	103.0	÷ Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld (er indeholdt i konto 101)	0
	104.1	÷ Afdragsbidrag	0
	104.2	÷ Rentebidrag	0
	104.3	÷ Ydelsesstøtte	0
	104.4	Ungdomsboligbidrag	0
	105.1	Ydelser og beboerbetaling vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte	0
	105.2	Andel til dispositionsfonden	0
		Andel til landsbyggefonden	0
		Andel til nybyggefonden	0
	105.9	Nettokapitaludgifter i alt	3.243.800
2	114	<u>Renholdelse</u>	
	114.1	Bidrag til serviceafdeling	76.745
		Bidrag til driftsafdeling	116.025
		Renholdelse i alt	192.770
3	115	<u>Almindelig vedligeholdelse</u>	
	115.1	Terræn	18.717
	115.2	Bygning, klimaskærm	3.397
	115.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	8.343
	115.4	Bygning fælles indvendig	10.265
	115.5	Bygning, teknisk installationer	83.307
	115.6	Materiel	0
		Almindelig vedligeholdelse i alt	124.028

Noter til resultatopgørelse

01-01-2022 - 31-12-2022

Afdeling 28 - Høghus 1-99

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2022
4	116	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse</u>	
	116.1	Terræn	39.018
	116.2	Bygning, klimaskærm	41.903
	116.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	28.330
	116.4	Bygning fælles indvendig	0
	116.5	Bygning, teknisk installationer	29.542
	116.6	Materiel	0
		Planlagt og periodisk vedligeholdelse i alt	138.793
5	118/203	<u>Særlige aktiviteter</u>	
		1. Drift af fællesvaskeri	
		Drift	0
		Rengøring	0
		El, vand og varme	0
		- Indtægter	0
		Drift af fællesvaskeri i alt	0
		2. Drift af møde- og selskabslokaler	
		Drift	0
		Rengøring	0
		El, vand og varme	0
		Telefon og internet	0
		- Indtægter	0
		Drift af møde- og selskabslokaler i alt	0
6	119	<u>Diverse udgifter</u>	
		Kontingent til BL	7.326
		Arrangementer og afdelingsmøder	5.291
		Afdelingsbestyrelsen, rådighedsbeløb	5.301
		Kontingent til Grundejerforening	0
		Antenne	0
		Diverse	1.451
		Diverse udgifter i alt	19.369
7	120	<u>Planlagt & periodeisk vedligeholdelse og fornyelse</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	143 690.000
8	121	<u>Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	7 35.000
9	134	<u>Korrektion vedr. tidligere år</u>	
		Korrektion vedr. tidligere år	0

Noter til resultatopgørelse

01-01-2022 - 31-12-2022

Afdeling 28 - Høghus 1-99

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2022
10	202.1	<u>Renter</u> Renter af tilgodehavende hos boligorganisationen Diverse Renter i alt	 34.529 0 34.529
11	206	<u>Korrektioner vedr. tidligere år</u> Korrektioner tidligere år Indgået på tidligere afskrevet fordring Andet Korrektioner i alt	 3.108 0 1.245 4.353

Noter til balance

Afdeling 28 - Høghus 1-99

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	Regnskab
			2022	2021
12	301	<u>Ejendommens Anskaffelsessum</u>		
		Anskaffelsessum primo	92.813.764	92.813.764
		+ Tilgang i året	0	0
		-afgang i året	0	0
		+ indexregulering	0	0
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	92.813.764	92.813.764
13	303.1	<u>Forbedringsarbejder m.v.</u>		
		Forbedringsarbejder, Finansierede		
		Saldo primo	0	0
		+ forbedringsarbejder i året	0	0
		- Tilskud i året	0	0
		Samlet anskaffelsessum ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		+ Indeksregulering i året	0	0
		Samlet indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivning primo	0	0
		Afdrag	0	0
		Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivning ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0
		Forbedringsarbejder, Ufinansierede		
		Saldo primo	0	0
		+ tilgang i året	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Afskrivning primo	0	0
		- Årets afskrivning	0	0
		Afskrivning ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0
14	303.2	<u>Bygningsrenovering m.v.</u>		
		Saldo primo	0	0
		+ Renoveringsarbejder	0	0
		- Tilskud i året	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		+ Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	0	0
		Afdrag	0	0
		Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivninger ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0

Noter til balance

Afdeling 28 - Høghus 1-99

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	Regnskab
			2022	2021
15	303.3	<u>Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål</u>		
		Saldo primo	0	0
		+ Godtgørelser i året	0	0
		+ Rentetilskrivning i året	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Ombygningsarbejder primo	0	0
		+ Ombygningsarbejder i året	0	0
		- tilskud i året	0	0
		Ombygningsarbejder ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	0	0
		- Afdrag	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivninger ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0
16	305.1	<u>Tilgodehavende leje incl. varme</u>		
		Tilgodehavende boligleje	0	3.769
		Engangsopkrævninger	0	0
		Tilgodehavende leje incl. varme i alt	0	3.769
17	305.3	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0
18	305.4	<u>Fraflytninger</u>		
		Tilgodehavender ved fraflyttere	549	4.173
		Afdragsordning fraflyttere	0	0
		Fraflytninger i alt	549	4.173
19	305.5	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	12.953
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	12.953

Noter til balance

Afdeling 28 - Høghus 1-99

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	
			2022	2021
20	401	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser</u>		
		Saldo primo	3.228.268	2.651.210
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	-138.793	-97.942
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	690.000	675.000
		+/- Årets kursregulering	-349.745	0
		Saldo ultimo konto 401	3.779.475	3.228.268
21	402	<u>Henlæggelser og istandsættelser ved fraflytning (A-ordning)</u>		
		Saldo primo	82.045	84.456
		- Forbrugt i året	-34.920	-22.411
		+ Årets henlæggelser (konto 121)	35.000	20.000
		Saldo ultimo konto 402	82.125	82.045
22	405	<u>Tab ved fraflytning</u>		
		Saldo primo	53.446	28.446
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	0	0
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	15.000	25.000
		Saldo ultimo	68.446	53.446
23	406	<u>Andre Henlæggelser</u>		
		Saldo primo	0	0
		- Forbrugt i året	0	0
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler	0	0
		+ Årets henlæggelser (konto 124)	0	0
		Saldo ultimo	0	0
24	407	<u>Opsamlet Resultat</u>		
		1. Saldo primo	338.189	564.597
		- Årets underskud (konto 210)	-39.335	-33.408
		+ Årets overskud (konto 140)	0	0
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)	0	0
		- Overført til drift (konto 203.6)	-188.000	-193.000
		Saldo ultimo	110.854	338.189
		2. Samlet andel af underskud indækket ved driftsstabslån		
		Bogført saldo	0	0
25	419	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Vandaflledning	27.900	27.600
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	27.900	27.600

Noter til balance

Afdeling 28 - Høghus 1-99

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	Regnskab
			2022	2021
26	423	<u>Deposita og forudbetalt leje</u>		
		Forudbetalt leje	16.174	92.016
		Slutrengøring, fælleshuse	0	0
		Flag, fælleshuse	0	0
		Depositum	0	0
		Forudbetalinger i alt	16.174	92.016
27	425	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Vandafledning	9.782	0
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	9.782	0