

Referat af Afdelingsbestyrelsesmødet onsdag 21. juni 2023.

Fremmødte:

Victor Jensen – VJ
Birgitte M. Petersen – BMP
Bente Fisker – BF

Gunnar H, Nielsen – GHN
Niels Erik Sørensen – NES
Birgitte S. Frank – BSF - afbud

(Mødet blev afholdt i formandens have, og var det sidste Afdelingsbestyrelsesmøde inden sommerferien!)

Godkendelse af referat fra 30. maj 2023.

Referatet blev godkendt, og underskrevet.

Kontakt til Domi Bolig siden sidst.

Mail korrespondancen blev grundig gennemgået.

Afdelingsbestyrelsens forslag til det Ordinære Afdelingsmøde i september.

Afdelingsbestyrelsen tog stilling til renovering af køkken/bad, etablering af nye parkeringsbåse, havelåger, kondensstørretumbler samt tilladelse til trampoliner i afdelingen.

Forslagene blev meget grundigt debatteret, og nuværende ordlyd blev godkendt af afdelingsbestyrelsen.

Formanden tager nu kontakt til Administrationsleder Anne Pilgaard, idet Anne tit har en god mening om formuleringer, og når enighed er opnået, så sendes disse forslag selvfølgelig til vore beboere inden det Ordinære Afdelingsmøde.

Domi Bolig har foreslået Bæredygtig køkkenrenovering.

Afdelingsbestyrelsen mener ikke, at afd.36, efter 40 år har "korpus" til en bæredygtig køkkenrenovering, der kun omhandler køkkenlåger, bordplade og køkkenvask.

Også dette forslag "vender" formanden med Anne Pilgaard!

Aktivitetsudvalgets mandags-cafe-aftener.

Aktivitetsudvalget har endnu ikke fået respons fra afdelingsbestyrelsen i afd. 35 angående deltagelse i mandagscafe.

Udestående arbejdsopgaver.

Det forekommer afdelingsbestyrelsen, at der ikke er afsat nok tid af til at arbejde med ukrudtsdamperen, og dette gælder desværre også for den "håndholdte" lanse/slange på de steder, hvor maskinen ikke kan køre.

Afdelingsbestyrelsen ser en kompetent, ansvarlig grøn medarbejder, der virkelig forsøger at udføre arbejdet, men som tidsmæssigt bliver presset af lejernes manglende overholdelse af afdelingens Husorden og afdelingens "egnethed" til Ukrudtsdamperen!

Algebehandling af Stilamper er ikke foretaget. (Skulle være udført ultimo april).

Reetablering af udgået beplantning foretages stadig ikke. (Også nævnt i referat fra maj)

Kontrol af lejernes "renhold af forhaver" samt kontrol af cykelparkering synes ikke at forekomme.

Græsslåning af skråningen mod syd skal efterkommes rettidigt, idet lejerne allerede er negativt "begunstiget" af diverse ukrudtsplanter fra skråningen.

Nyt forslag vil være, at skråningen skal klippes ultimo maj næste år!

Eventuelt.

Afdelingsbestyrelsen mangler igen-igen information om udlejning af Fælleshuset. Servicekoordinatoren plejer at give afdelingsbestyrelsesmedlem Gunnar Nielsen besked.

Afdelingsbestyrelsen har et klart ønske om, at Rasmus Obel fra Projektafdelingen deltager i afd. 36`s Ordinære Afdelingsmøde d. 7. september 2023.

Næste Afdelingsmøde vil under hensyntagen til Ordinært Afdelingsmøde blive afholdt onsdag d. 21, august 2023,

Lejerne i afdeling 36 ønskes en rigtig god sommer.



Tværgade 25 - 235, 8340 Malling

26-06-2023

Afdeling 36.

Referent: Bente Fisker

Afdelingsbestyrelsen Afdeling 36. – Bestyrelseslokalet Tværgade 79, 8340 Malling.

E-mail: larsvictorjensen@gmail.com – Facebook: [afdeling_136_tværgade](#)

Åbningstid: Sidste mandag i måneden mellem 19:00 og 19:30 (Dog ikke juli og december måned).