

DOMI Bolig

Nyvej 15-25 & 29-39 & Smedegårds Allé 109-123

Administrator:

BLF-nr.: 1013
DOMI Bolig
Tornøegade 12
8300 Odder
Telefon: 70279797
Mail: mail@domibolig.dk

Tilsynsførende kommune:

Kommunenr.: 727
Odder Kommune
Rådhusgade 3
8300 Odder
Telefon: 87803333

	Antal rum	M ²	Antal lejemaal	a lejemaalsheder	Antal L-enheder
Boliger	1	152	4	1	4
Boliger	2	216	4	1	4
Boliger	3	876	12	1	12
Boliger	4	0	0	1	0
Boliger	5	0	0	1	0
Garager	3	0	6	1/5	1
Afdelingen i alt		1.244	26		21

Beliggenhed	Nyvej 15-25 & 29-39 & Smedegårds Allé 109-123
Organisationens afdeling	33
Skæringsdato	01-01-1960
Opvarmning	Fjernvarme
Varmeregnskabsår	1. januar

Ændring i boligafgift og leje

	Primo Kr./m ²	Stigning			Ny Kr./m ²	Merindtægt
		%	Kr./m ²	Dato		
Boliger	921	0,0	0	01-01-2024	921	0

DOMI Bolig

Nyvej 15-25 & 29-39 & Smedegårds Allé 109-123

Ejendommens beliggenhed:

Nyvej 15-25 & 29-39 & Smedegårds Allé 109-123

Budgettet er udarbejdet i samarbejde mellem afdelingsbestyrelsen og administrationen

Budgettet viser en lejeforhøjelse på kr. 0 svarende til 0,0 %

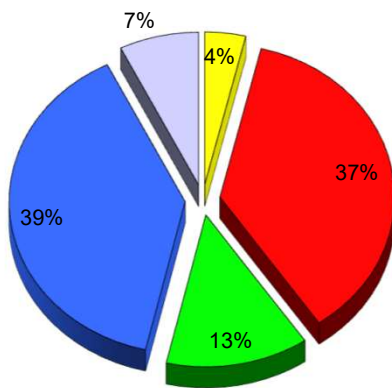
Administrationsbidrag udgør kr. 3.798,00 pr. lejemålsenhed

Tilskud fra selskabet udgør kr. 0,00 pr. lejemålsenhed

Dispositionsfondsbidrag udgør kr. 621,- pr. lejemålsenhed
Opsamlet beløb overstiger maksimum beløb hvorfor der budgetteres med kr. 0,-.

Gennemsnitlig leje pr. m ² pr.	921
Stigning pr. m ²	0
Ny gennemsnitlig leje pr. m ² pr. 01.01.2024	921

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes:



- Renter og afdrag kreditforeningslån
- Offentlige og andre faste udgifter
- Variable udgifter
- Henlæggelser
- Ekstraordinære udgifter

Budget for året 2024

	Regnskab 2022	Budget 2023	Budget 2024	Afvigelse	
Udgifter					
105	60.193	51.000	51.000	0	
106	221.796	222.000	222.000	0	
107	0	0	0	0	
109	32.850	37.000	58.000	+21.000	
110	12.488	19.000	18.000	-1.000	
111	15.478	22.000	19.000	-3.000	
112.1	77.658	78.000	79.000	+1.000	
112.11	0	0	0	0	
112.2	0	0	0	0	
113	84.940	86.000	102.000	+16.000	
114	104.257	107.000	110.000	+3.000	
115	23.489	40.000	36.000	-4.000	
116	8.888	0	0	0	
	-8.888	0	0	0	
117	25.278	0	0	0	
	-25.278	0	0	0	
118	31.070	28.000	24.000	-4.000	
119	5.238	5.000	8.000	+3.000	
120	528.000	500.000	500.000	0	
121	0	15.000	30.000	+15.000	
121	0	0	0	0	
123	0	0	0	0	
124	0	0	0	0	
125	27.265	27.000	29.000	+2.000	
126	105.624	106.000	70.000	-36.000	
127	0	0	0	0	
129	0	0	0	0	
130	0	0	0	0	
131	0	0	0	0	
133	0	0	0	0	
134	0	0	0	0	
140	51.948	0	0	0	
	Samlede udgifter	1.382.294	1.343.000	1.356.000	+13.000
Indtægter					
201.100	1.103.136	1.146.000	1.146.000	0	
201.105	0	0	0	0	
201.110	0	0	0	0	
201.400	0	0	0	0	
201.500	0	0	0	0	
201.600	22.752	22.000	23.000	-1.000	
201.701	76.932	82.000	77.000	+5.000	
201.810	0	0	0	0	
201.8	1.800	2.000	2.000	0	
202	29.193	4.000	50.000	-46.000	
203.1	0	0	0	0	
203.2	14.032	17.000	16.000	+1.000	
203.3	0	0	0	0	
203.5	0	0	0	0	
203.6	137.000	74.000	46.000	+28.000	
204	0	0	0	0	
206	1.049	0	0	0	
208	0	0	0	0	
210	0	0	0	0	
	Samlede indtægter	1.382.294	1.343.000	1.356.000	-13.000
	Huslejeforhøjelse			0	
	Indflydelse	Ringe indflydelse	Ingen indflydelse		