

DOMI Bolig

Egholmparken 1-180

Administrator:

BLF-nr.: 1013
DOMI Bolig
Tornøegade 12
8300 Odder
Telefon: 70279797
Mail: mail@domibolig.dk

Tilsynsførende kommune:

Kommunenr.: 727
Odder Kommune
Rådhusgade 3
8300 Odder
Telefon: 87803333

	Antal rum	M ²	Antal lejemaal	a lejemaalsheder	Antal L-enheder
Boliger	1	0	0	1	0
Boliger	2	4.569	71	1	71
Boliger	3	4.495	55	1	55
Boliger	4	1.668	15	1	15
Boliger	5	0	0	1	0
Garager	3	0	0	1/5	0
Afdelingen i alt		10.732	141		141

Beliggenhed	Egholmparken 1-180
Organisationens afdeling	14
Skæringsdato	01-01-1983
Opvarmning	Fjernvarme
Varmeregnskabsår	1. januar

Ændring i boligafgift og leje

	Primo Kr./m ²	Stigning			Ny Kr./m ²	Merindtægt
		%	Kr./m ²	Dato		
Boliger	836	4,6	38	01-01-2024	874	409.500

DOMI Bolig

Egholmparken 1-180

Ejendommens beliggenhed: Egholmparken 1-180

Budgettet er udarbejdet i samarbejde mellem afdelingsbestyrelsen og administrationen

Budgettet viser en lejeforhøjelse på kr. 409.500 svarende til 4,6 %

Administrationsbidrag udgør kr. 3.798,00 pr. lejemålsenhed

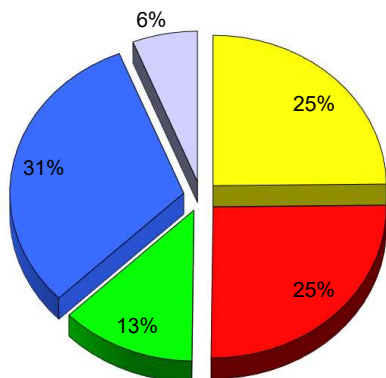
Tilskud fra selskabet udgør kr. 0,00 pr. lejemålsenhed

Dispositionsfondsbidrag udgør kr. 621,- pr. lejemålsenhed

Opsamlet beløb overstiger maksimum beløb hvorfor der budgetteres med kr. 0,-.

Gennemsnitlig leje pr. m ² pr.	836
Stigning pr. m ²	38
Ny gennemsnitlig leje pr. m ² pr. 01.01.2024	874

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes:



- Renter og afdrag kreditforeningslån
- Offentlige og andre faste udgifter
- Variable udgifter
- Henlæggelser
- Ekstraordinære udgifter

Budget for året 2024

	Regnskab 2022	Budget 2023	Budget 2024	Afvigelse	
Udgifter					
105	2.472.310	2.472.000	2.472.000	0	
106	1.302.627	1.303.000	1.303.000	0	
107	0	0	0	0	
109	325.374	332.000	466.000	+134.000	
110	98.848	126.000	118.000	-8.000	
111	84.737	119.000	108.000	-11.000	
112.1	521.418	521.000	531.000	+10.000	
112.11	0	0	0	0	
112.2	0	0	0	0	
113	0	0	0	0	
114	884.774	912.000	952.000	+40.000	
115	278.576	250.000	250.000	0	
116	631.211	3.571.500	11.571.100	+7.999.600	
	- dækkes af henlæggelser	-3.571.500	-11.571.100	-7.999.600	
117	263.408	0	0	0	
	- dækkes af henlæggelser	-263.408	0	0	
118	0	0	0	0	
119	35.552	50.000	48.000	-2.000	
120	2.650.000	2.650.000	2.950.000	+300.000	
121	150.000	100.000	113.000	+13.000	
121	0	0	0	0	
123	45.000	45.000	45.000	0	
124	0	0	0	0	
125	218.711	207.000	239.000	+32.000	
126	253.877	266.500	363.500	+97.000	
127	0	0	0	0	
129	0	0	0	0	
130	0	0	0	0	
131	56	0	0	0	
133	0	0	0	0	
134	5.649	0	0	0	
140	214.016	0	0	0	
	Samlede udgifter	9.783.670	9.353.500	9.958.500	+605.000
Indtægter					
201.100	8.825.892	8.967.500	8.968.000	-500	
201.105	0	0	0	0	
201.110	0	0	0	0	
201.400	0	0	0	0	
201.500	0	0	0	0	
201.600	0	0	0	0	
201.701	238.471	228.000	253.000	-25.000	
201.810	0	0	0	0	
201.8	0	0	0	0	
202	212.119	28.000	212.000	-184.000	
203.1	0	0	0	0	
203.2	0	0	0	0	
203.3	0	0	0	0	
203.5	0	0	0	0	
203.6	256.000	130.000	116.000	+14.000	
204	0	0	0	0	
206	9.043	0	0	0	
208	242.144	0	0	0	
210	0	0	0	0	
	Samlede indtægter	9.783.670	9.353.500	9.549.000	-195.500
	Huslejeforhøjelse		409.500		



Indflydelse



Ringe indflydelse



Ingen indflydelse